

**Impulsamos el
financiamiento a la
vivienda en
PANDO**



PRESENTACIÓN

A agosto de 2019, la cartera de créditos otorgada por el sistema financiero en el departamento de Pando ascendió a Bs1.115 millones, de los cuales Bs622 millones (56%) están destinados a hogares y los restantes Bs493 millones (44%) a empresas. A la fecha de corte se registraron más de 11.700 prestatarios, de los que el 34% obtuvieron beneficios por su condición de Clientes con Pleno y Oportuno Cumplimiento de Pago; dichos beneficios están relacionados principalmente con la disminución de tasas de interés (44%), ampliación de plazo (13%) y refinanciamiento (13%), lo que refleja la constancia y capacidad de pago que tienen los prestatarios pandinos.

La cartera destinada al sector productivo registró un crecimiento del 4,5% respecto a agosto de la gestión pasada, impulsado fundamentalmente por los créditos destinados a la construcción de edificios, que representaron el 54% y la manufactura el 21%, este último aspecto impulsa las actividades de procesamiento de carne de bovino y la elaboración de productos alimenticios.

La Vivienda de Interés Social (VIS) creció en 6 veces desde la gestión 2014, hasta alcanzar, en agosto de 2019, a Bs264 millones, beneficiando a 1.100 familias, las cuales utilizaron estos recursos para la compra de vivienda (40%), construcción de vivienda (31,1%), refacción y remodelación (18,5%) y adquisición de terreno (10,4%).

Finalmente, el crecimiento del 6% en los depósitos entre agosto de 2018 y 2019, fue impulsado por el aumento en las captaciones en caja de ahorros (Bs272 millones); asimismo, a agosto de 2019 el número de cuentas de depósito superó los 100 mil registros, 4 veces más que en la gestión 2008.



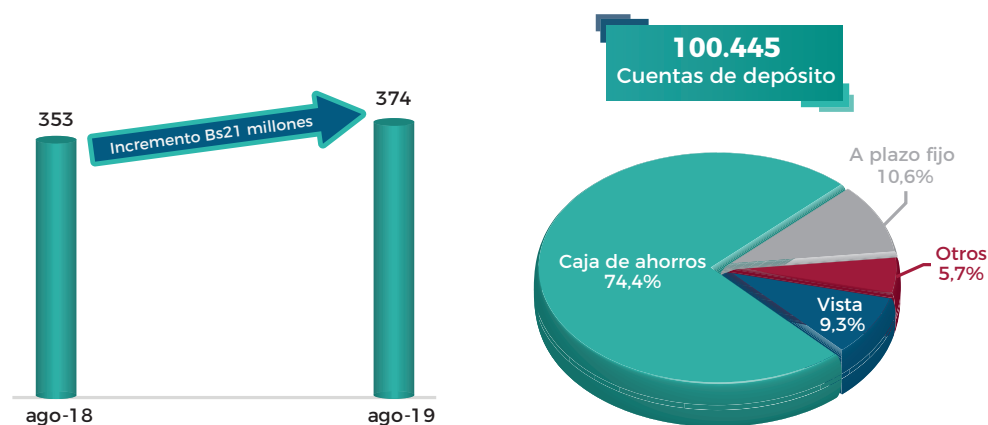
DEPÓSITOS

Al 31 de agosto de 2019, los depósitos captados por las entidades de intermediación financiera en el departamento de Pando sumaron Bs374 millones, cinco veces más que el nivel observado en la gestión 2005 y mayores en 6% respecto a agosto de 2018, debido al incremento de depósitos en caja de ahorros (5,1%).

Las captaciones en Pando se concentran principalmente en cuentas de caja de ahorros (74,4%), aspecto que denota la estabilidad y confianza de la población en el sistema financiero. Por otra parte, los depósitos a plazo fijo representan el 11%; los depósitos a la vista el 9% y el 6% restante corresponde a obligaciones restringidas.

El número de cuentas a la fecha llega a 100.445; tres veces mayor al registrado en la gestión 2005.

Gráfico N° 1: Depósitos por modalidad y número de cuentas de depósitos
Al 31 de agosto de 2019
(En millones de bolivianos y porcentajes)



CARTERA DE CRÉDITOS

A agosto de 2019, la cartera de créditos en el departamento llegó a Bs1.115 millones, 15 veces más que la cartera registrada el 2005. Con respecto a la gestión anterior el incremento de la cartera corresponde al crecimiento de los créditos empresariales con Bs25 millones; consumo con Bs11 millones y vivienda con Bs6 millones.

Por otra parte, los créditos otorgados a unidades familiares representaron el 56% del total de la cartera, donde sobresalen las operaciones de crédito para vivienda y consumo con el 43% y 13%, respectivamente.

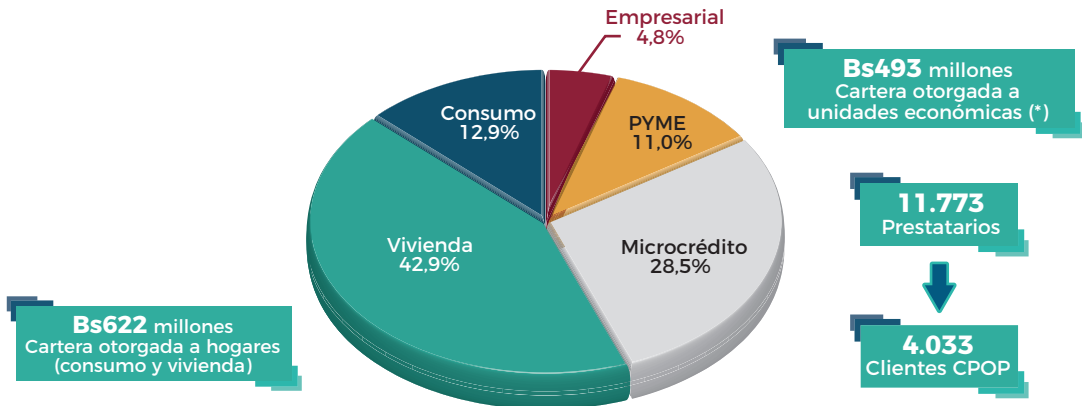
El número de prestatarios en el departamento de Pando, al 31 de agosto de 2019, alcanzó a 11.773, cifra tres veces más que lo registrado en diciembre de 2005, comportamiento que evidencia un importante avance en materia de inclusión financiera.

El 34% de los 11.773 prestatarios que registró el sistema financiero en Pando, corresponde a Clientes con Pleno y Oportuno Cumplimiento de Pago (CPOP), cuyos principales beneficios fueron: disminución de tasas de interés (44%), la ampliación de plazo (13%) y el refinanciamiento (13%), entre otros.

Gráfico N° 2: Participación de la cartera por tipo de crédito y número de prestatarios

Al 31 de agosto de 2019

(En millones de bolivianos, porcentajes y número)



(*) El crédito a unidades económicas considera: crédito empresarial, PYME y microcrédito.

CRÉDITOS AL SECTOR PRODUCTIVO

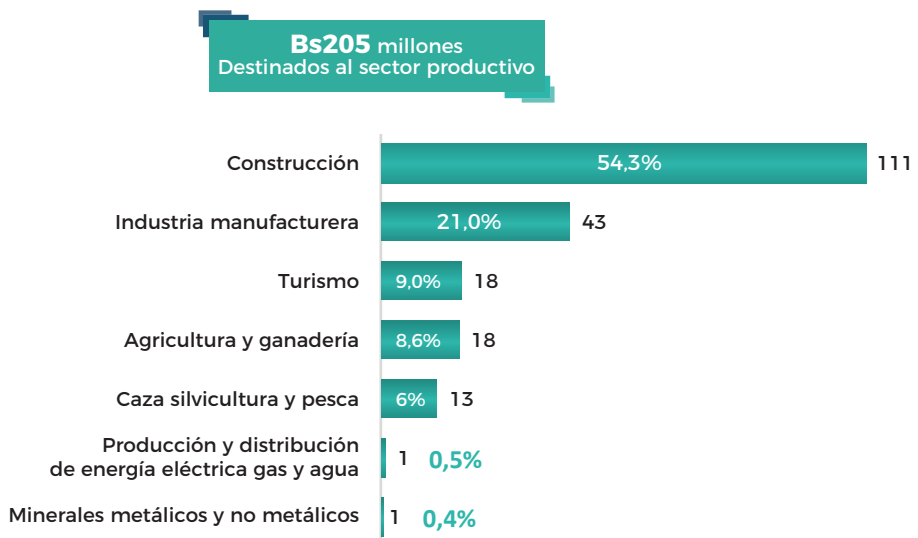
Para agosto de 2019, la cartera de créditos destinada al sector productivo en el departamento de Pando, ascendió a Bs205 millones, 13 veces más que lo observado en la gestión 2005 y 4,5% mayor que en agosto de la gestión pasada. Las principales actividades productivas financiadas fueron la construcción con 54%, la manufactura con 21%, el turismo con 9% y el sector agropecuario también con 9%.

En el rubro de la construcción sobresalen los créditos para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil; mientras que en las actividades manufactureras resalta el procesamiento de ganado bovino y la elaboración de productos alimenticios.

Gráfico N°3 Créditos destinados al sector productivo

Al 31 de agosto de 2019

(En millones de bolivianos y porcentajes)

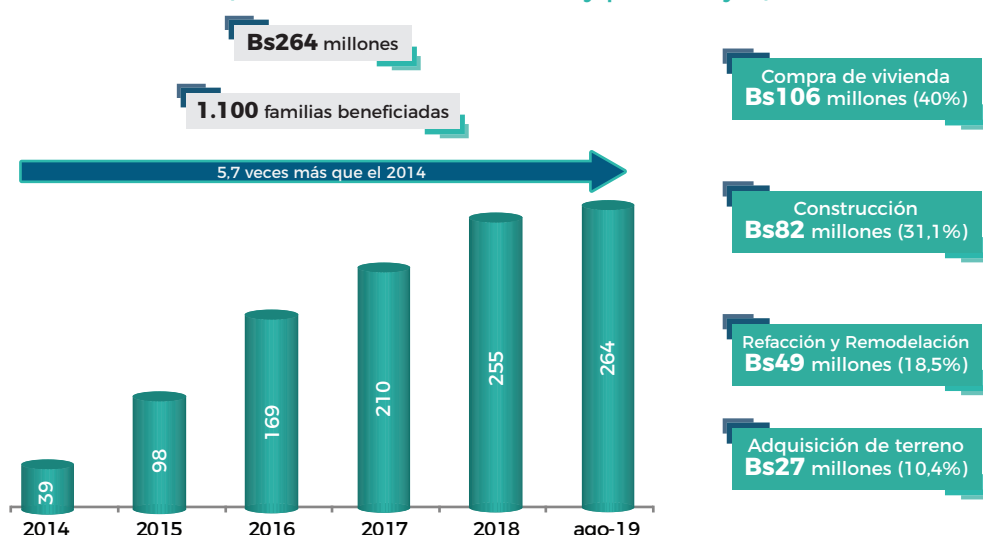


CRÉDITO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

En el departamento de Pando los créditos de Vivienda de Interés Social (VIS), a agosto de 2019, ascendieron a Bs264 millones, seis veces más que en la gestión 2014 y 18% mayor que en el mismo periodo de 2018. Los créditos de VIS representan el 24% de la cartera total y beneficiaron a 1.100 familias pandinas.

A agosto de 2019, el 40% de los créditos VIS financiaron la compra de vivienda individual o en propiedad horizontal, el 31% la construcción de viviendas y el 18% la refacción, remodelación, ampliación y mejoramiento de viviendas.

Gráfico N° 4: Créditos de vivienda de interés social
(En millones de bolivianos y porcentajes)



PUNTOS DE ATENCIÓN FINANCIERA

Los Puntos de Atención Financiera (PAF) en el departamento de Pando, al 31 de agosto de 2019, ascendieron a 55, diez veces más que en la gestión 2007; el 51% de los PAF corresponden a agencias y sucursales.

Gráfico N° 5: Puntos de atención financiera y cobertura de servicios financieros
Al 31 de agosto de 2019

