

# SECTORES PRIORIZADOS

---

A SECTOR PRODUCTIVO

B VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Noviembre - 2025

Dirección de Estudios y Publicaciones



Línea Gratuita 800 103 103    「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 o 」 「 d 」

A

# CRÉDITOS DESTINADOS AL SECTOR PRODUCTIVO

---

Dirección de Estudios y Publicaciones

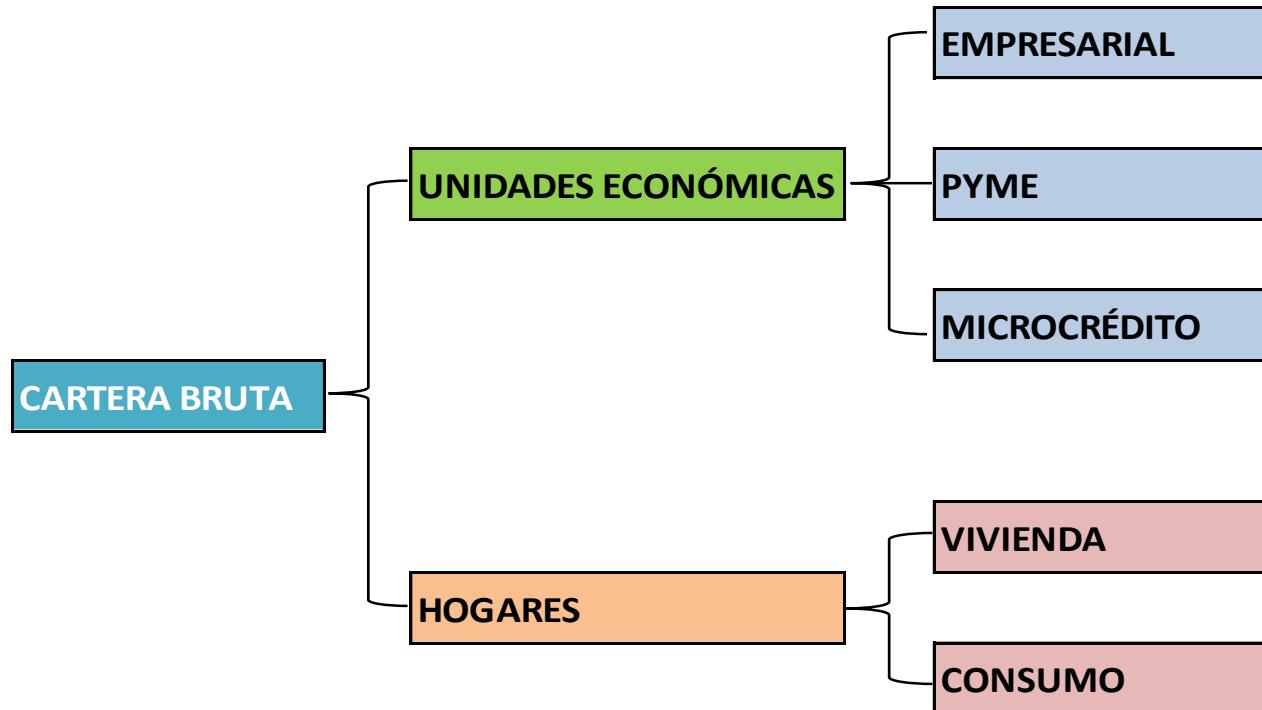


Línea Gratuita 800 103 103

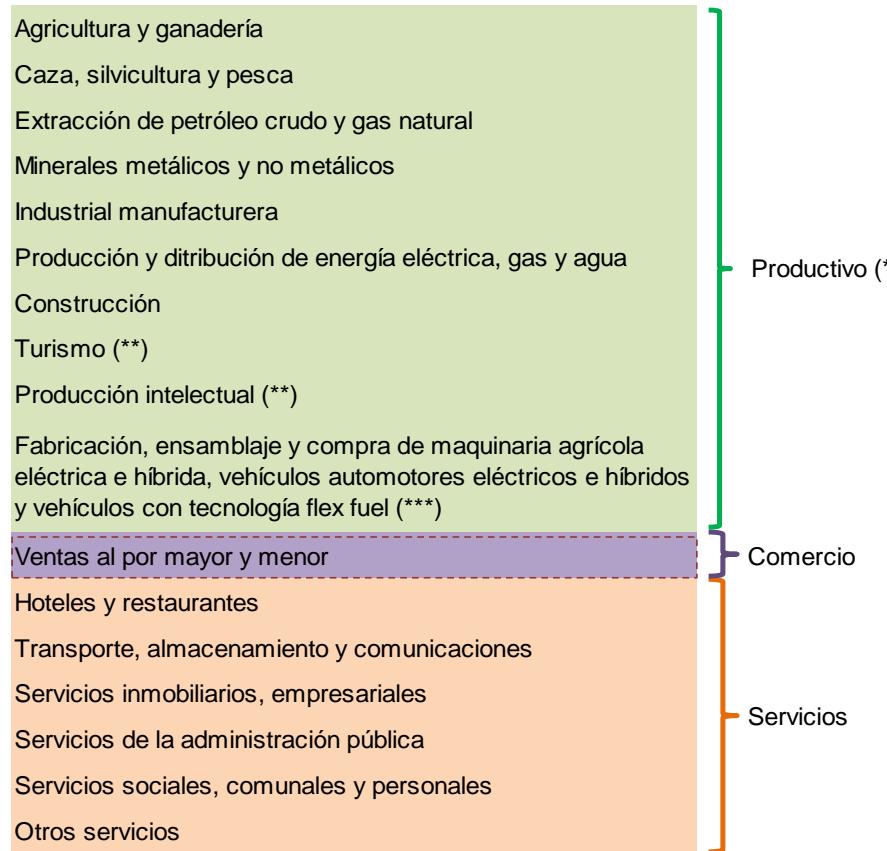
「 f 」 「 x 」 「 ⊕ 」 「 ⚡ 」 「 ⚡ 」

## 1. DEFINICIONES

### Desagregación de la cartera:



## Clasificación de la cartera por destino del crédito:



(\*) Es el crédito empresarial, PYME y microcrédito, cuyo destino corresponde a las actividades económicas detalladas en el cuadro precedente.

(\*\*) A partir de julio de 2015, con Resolución ASFI/570/2015 de 27.07.2015 se incluyen como crédito productivo, los créditos destinados al sector turismo (para capital de inversión) y a la producción intelectual.

(\*\*\*) A partir de agosto de 2021, con Resolución ASFI/671/2021 de 26.07.2021 se incluyen a la fabricación, ensamblaje y compra de vehículos automotores eléctricos e híbridos y fabricación, ensamblaje y adquisición de maquinaria agrícola eléctrica e híbrida, posteriormente a partir del mes de mayo de 2024, se incluye dentro del cómputo a las operaciones destinadas a la fabricación, ensamblaje y compra de vehículos automotores con tecnología *flex fuel*, de acuerdo con lo establecido en la Resolución ASFI/415/2024 de 08.05.2024 .



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 x 」 「 ⊕ 」 「 ⚡ 」 「 ⌂ 」

## Crédito para capital de inversión:

Es el crédito destinado a cubrir necesidades de financiamiento para el pago por concepto de maquinaria y equipo u otros bienes duraderos, para incrementar o mejorar la capacidad productiva o de ventas. Es de mediano y largo plazo.

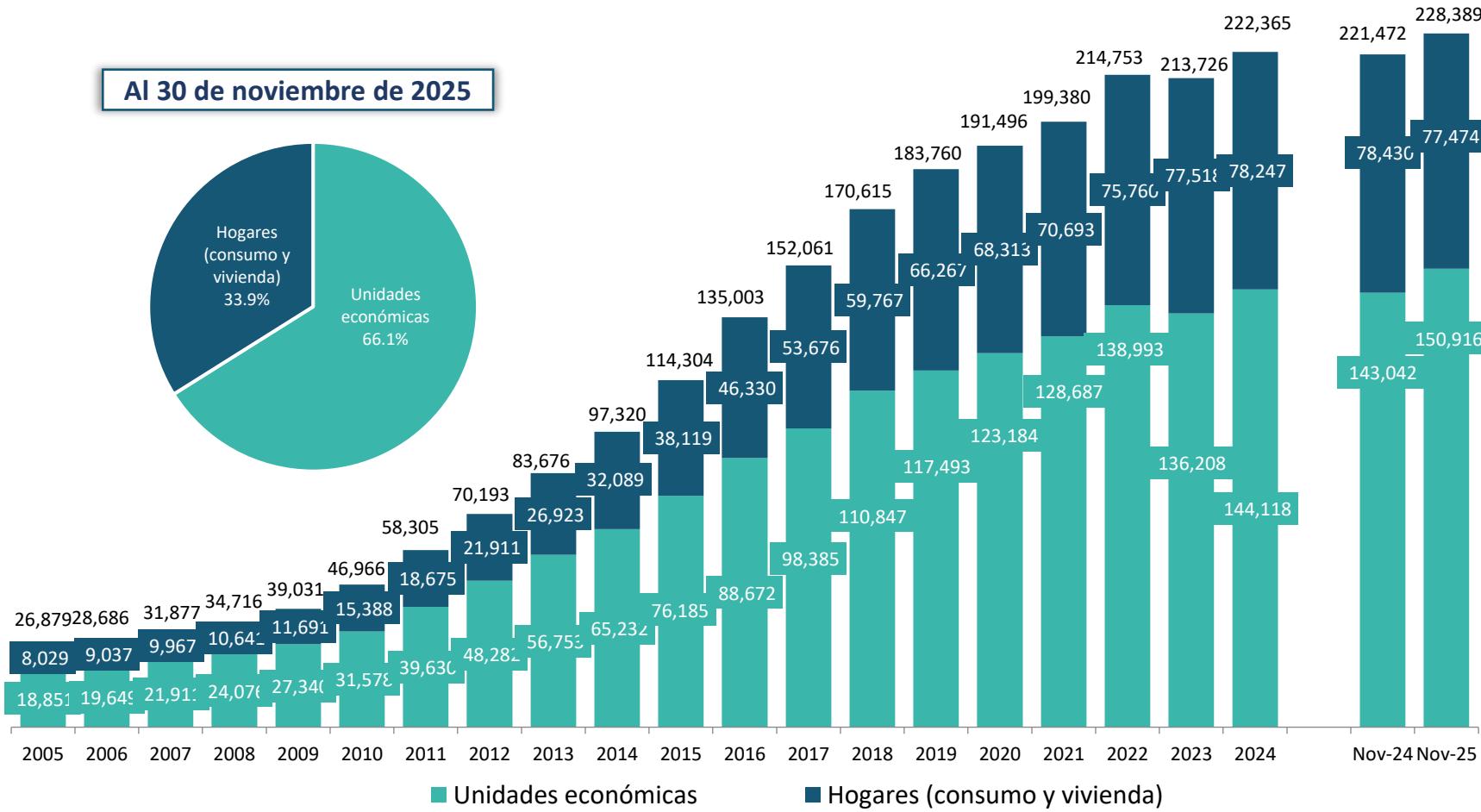
## Crédito para capital de operaciones:

Es el crédito destinado a cubrir necesidades de financiamiento para el pago por concepto de insumos, materia prima, mano de obra y otros necesarios para ejecutar sus operaciones. Es de corto plazo.

## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos otorgada a unidades económicas y hogares (\*) (en millones de bolivianos)

Al 30 de noviembre de 2025



(\*) El crédito a unidades económicas considera: crédito empresarial, PYME y microcrédito y el crédito a hogares considera: crédito de vivienda y consumo.



Línea Gratuita 800 103 103

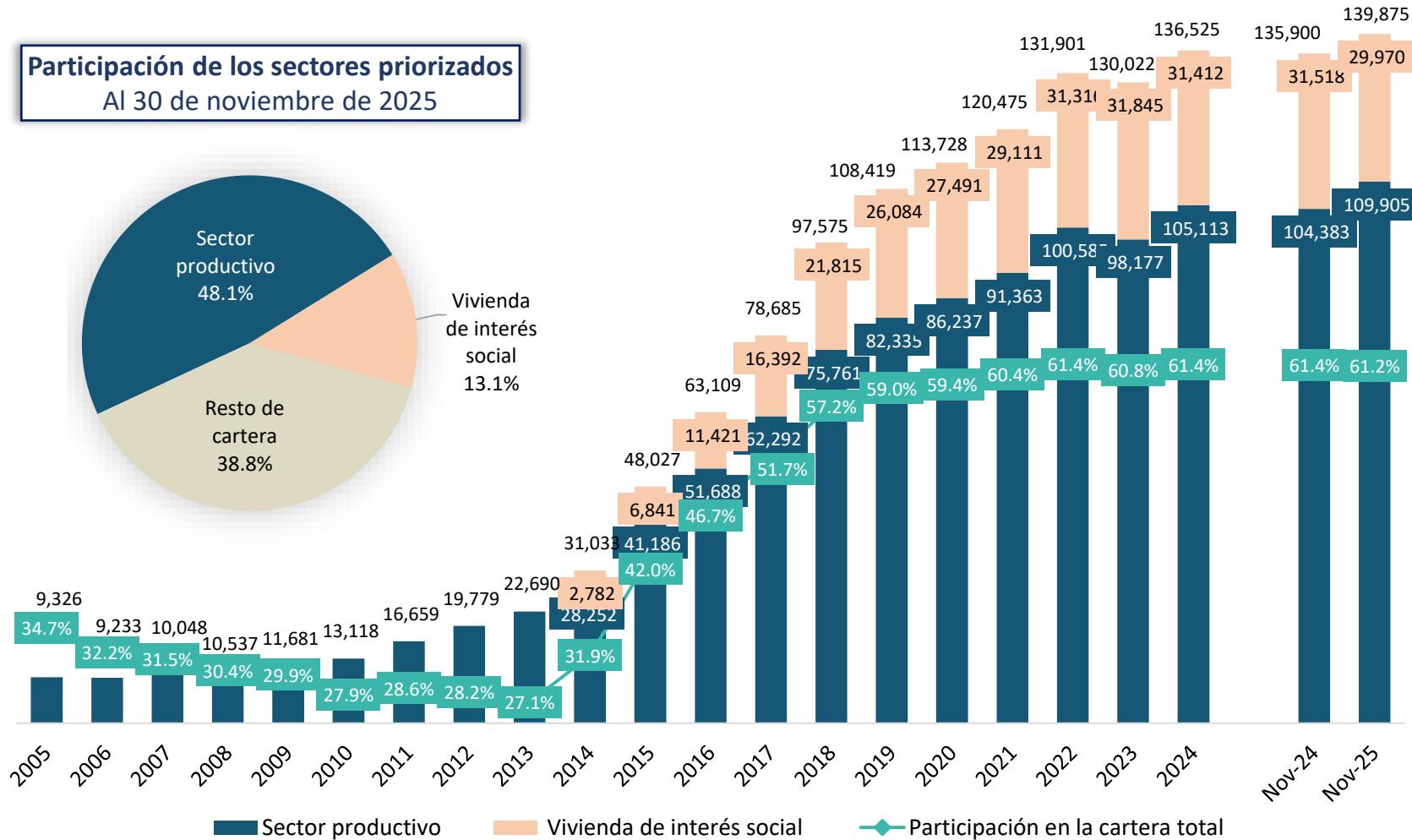
「 f 」 「 x 」 「 ⊕ 」 「 ⊖ 」 「 ⌂ 」

## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos otorgada a sectores priorizados

(en millones de bolivianos y porcentajes)

**Participación de los sectores priorizados**  
Al 30 de noviembre de 2025



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 X 」 「 @ 」 「 ⚡ 」 「 ⚡ 」

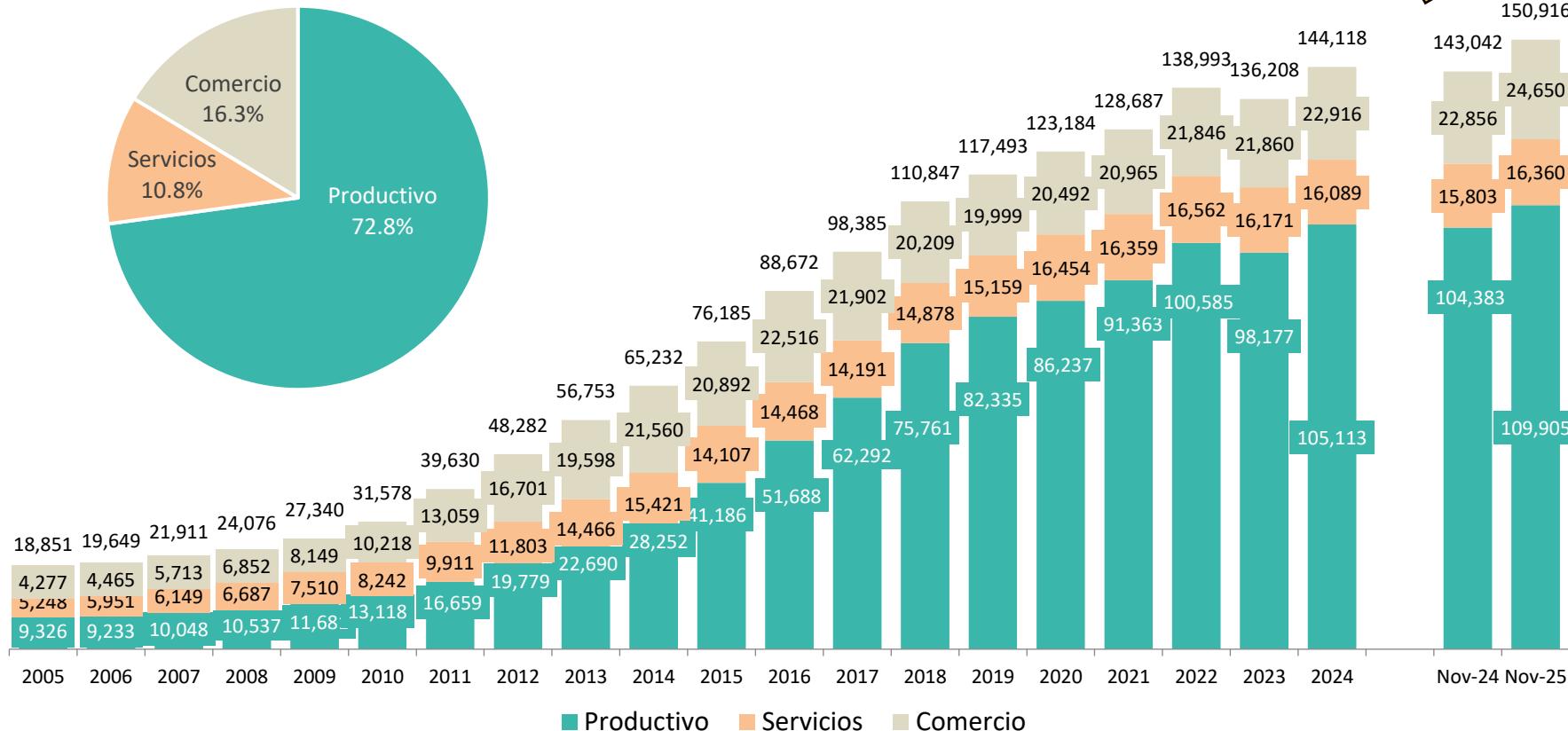
Participación en la cartera total

## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera otorgada a unidades económicas por sector económico

(en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 30 de noviembre de 2025



**Productivo**, corresponde a la cartera destinada a: 1) agricultura y ganadería; 2) caza silvicultura y pesca; 3) extracción de petróleo crudo y gas natural; 4) minerales metálicos y no metálicos; 5) industria manufacturera; 6) producción, distribución de energía eléctrica, gas y agua; 7) construcción, 8) producción intelectual; 9) turismo (para capital de inversión) y 10) fabricación, ensamblaje y compra de maquinaria agrícola, vehículos automotores eléctricos e híbridos y vehículos con tecnología flex fuel.

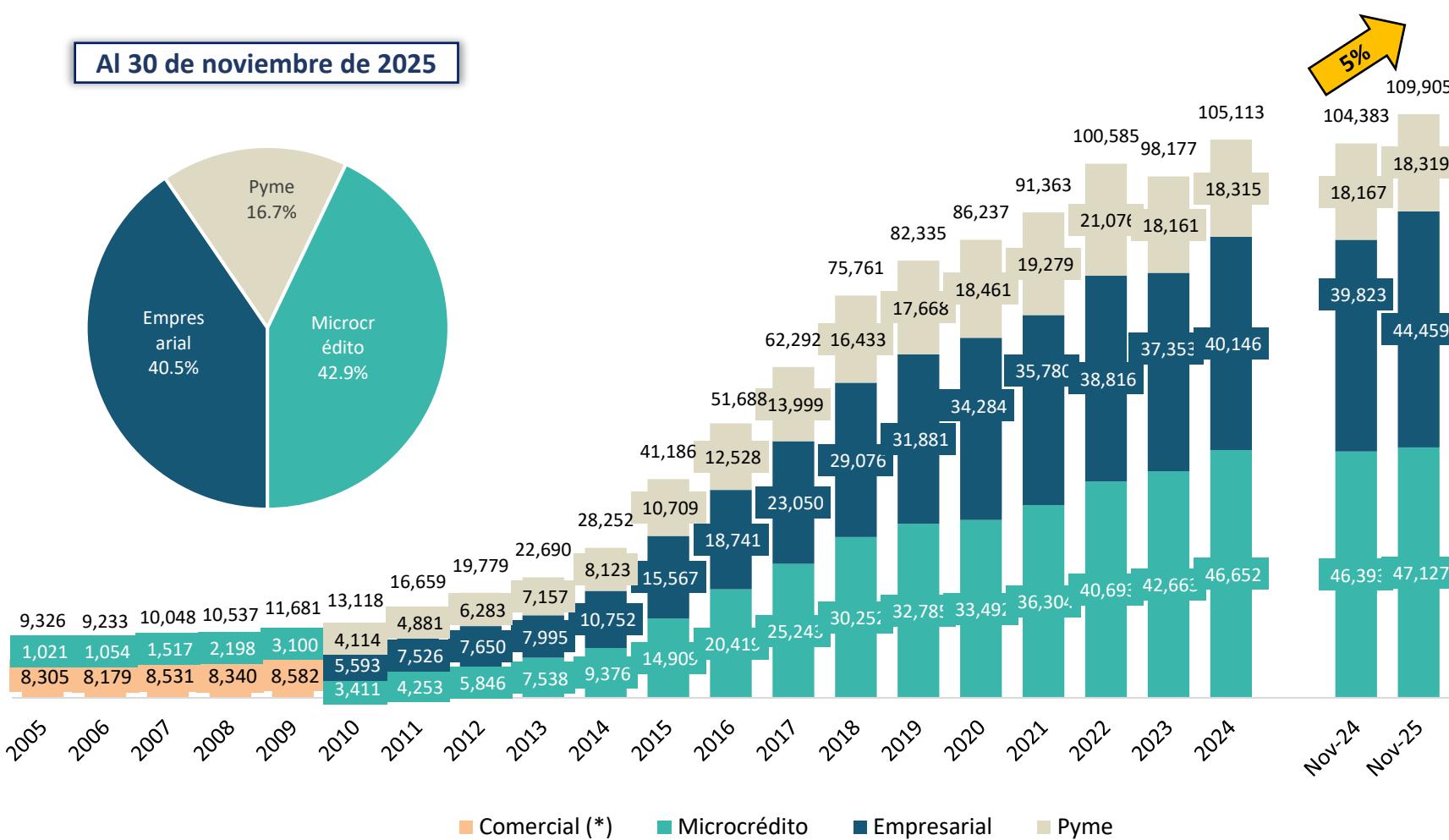


Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 X 」 「 ⊕ 」 「 ⚡ 」 「 ⚡ 」

## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos destinada al sector productivo por tipo de crédito (en millones de bolivianos y porcentajes)



(\*) Hasta agosto del 2010



Línea Gratuita 800 103 103

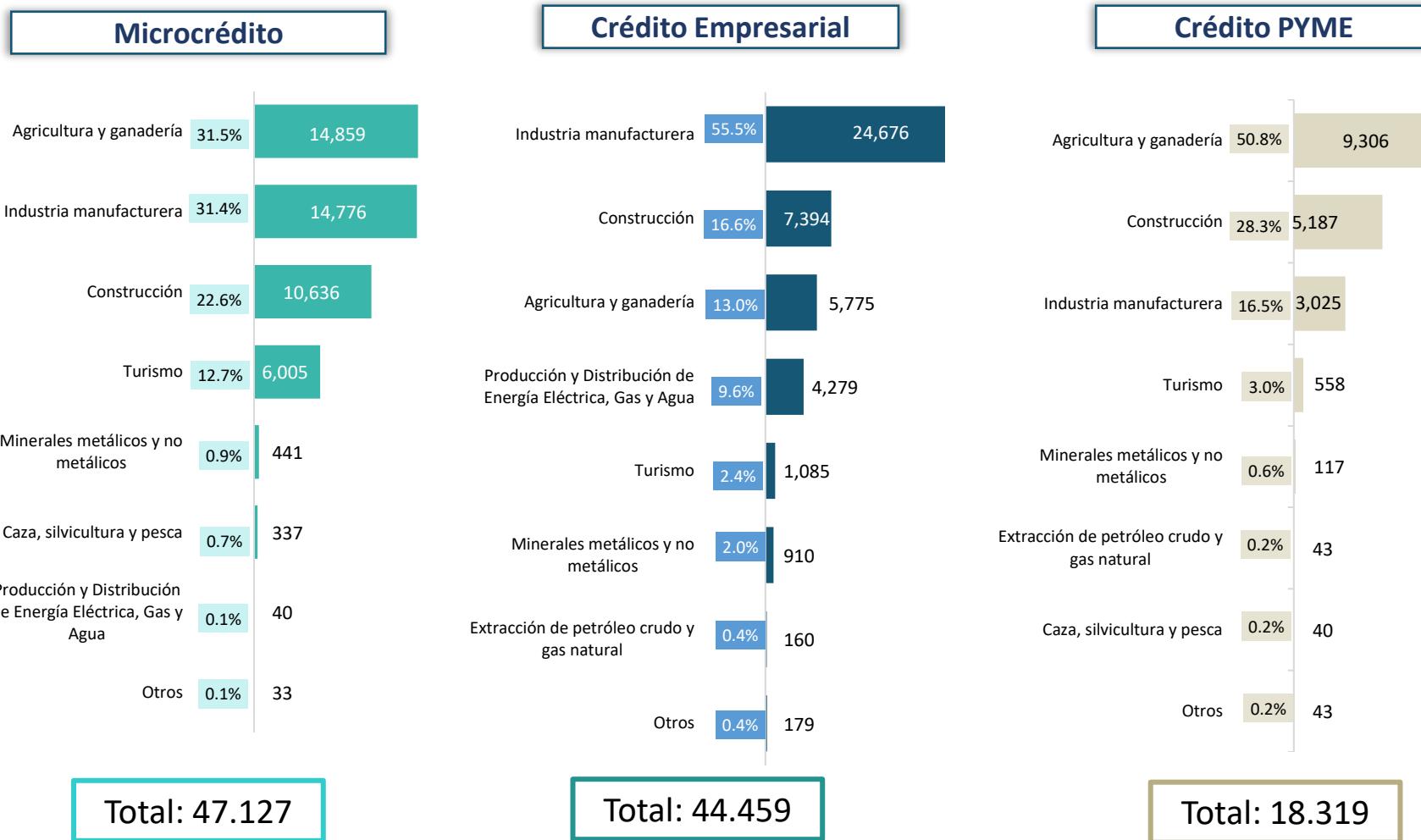
「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 o 」 「 d 」

## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos destinada al sector productivo por tipo de crédito y según destino

**Al 30 de noviembre de 2025**

(en millones de bolivianos y porcentajes)



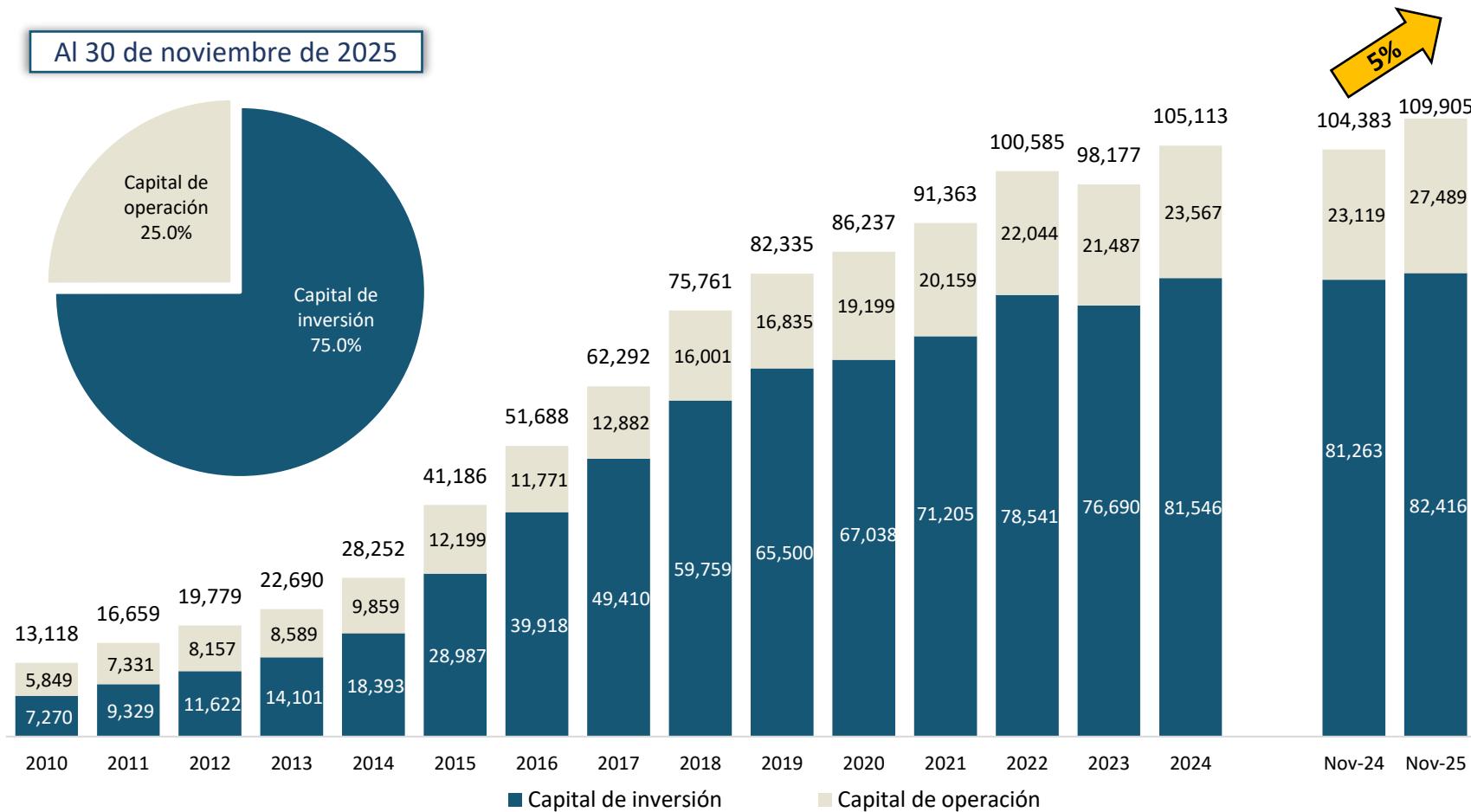
Línea Gratuita 800 103 103



## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito al sector productivo por objeto del crédito (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 30 de noviembre de 2025



Nota.- Información disponible desde la gestión 2010.



Línea Gratuita 800 103 103

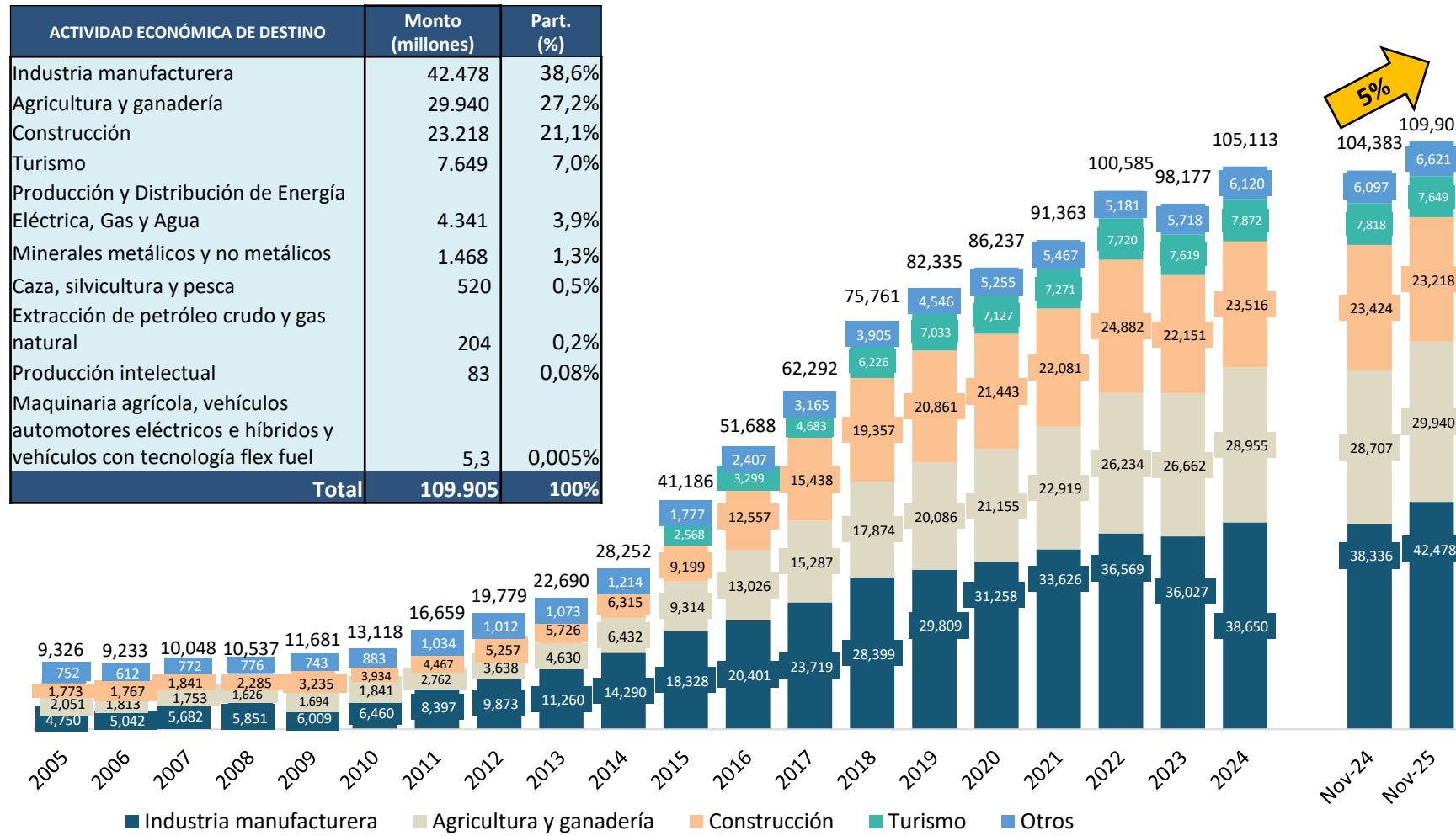
「 f 」 「 x 」 「 ⊕ 」 「 ⚡ 」 「 ⚡ 」

# Sistema de Intermediación Financiera

## Crédito al sector productivo por actividad económica de destino

(en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 30 de noviembre de 2025



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 X 」 「 @ 」 「 ⏴ 」 「 ⏵ 」

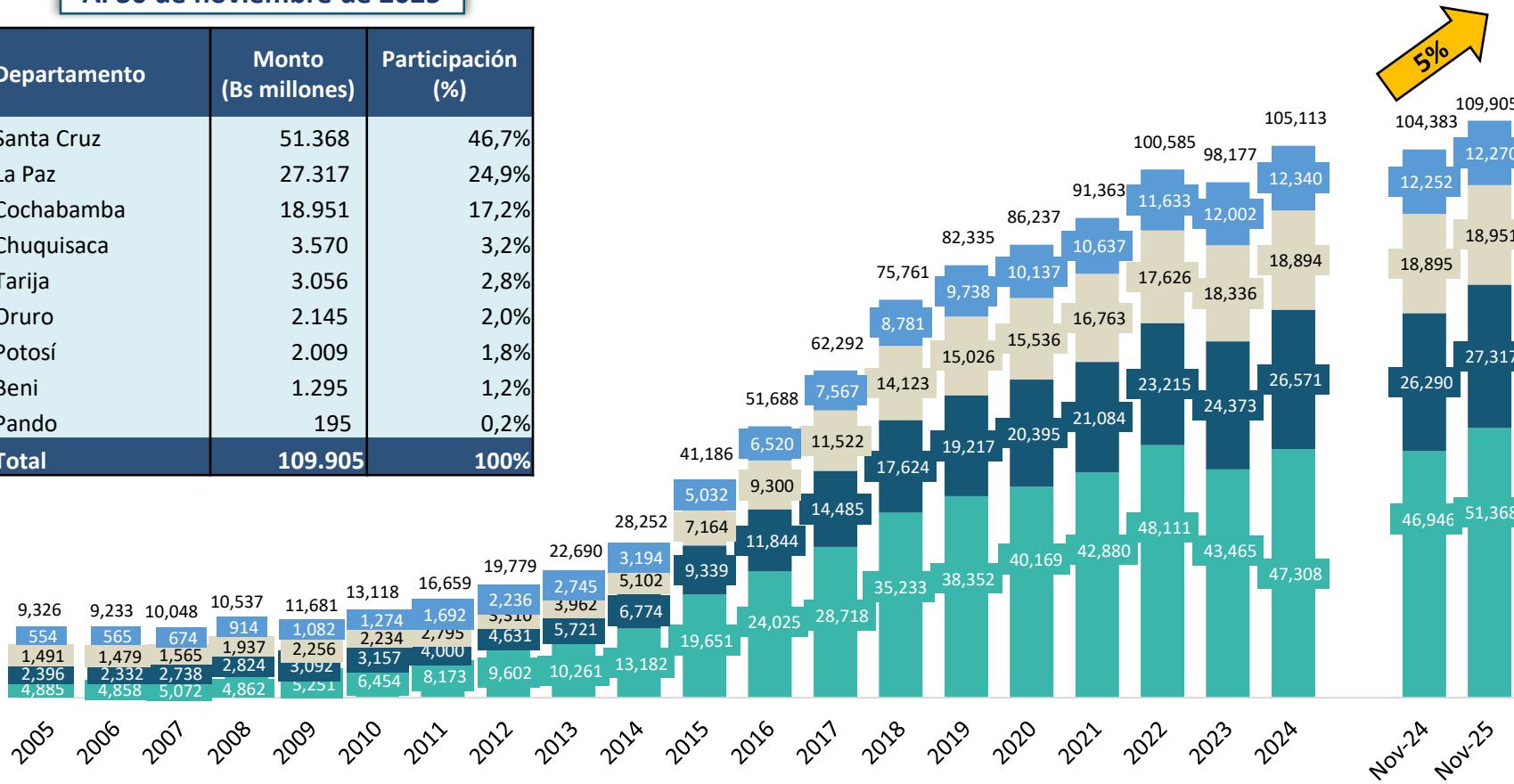
## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito al sector productivo por departamento (\*)

(en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 30 de noviembre de 2025

Departamento	Monto (Bs millones)	Participación (%)
Santa Cruz	51.368	46,7%
La Paz	27.317	24,9%
Cochabamba	18.951	17,2%
Chuquisaca	3.570	3,2%
Tarija	3.056	2,8%
Oruro	2.145	2,0%
Potosí	2.009	1,8%
Beni	1.295	1,2%
Pando	195	0,2%
<b>Total</b>	<b>109.905</b>	<b>100%</b>



(\*) Por lugar de otorgamiento del crédito.



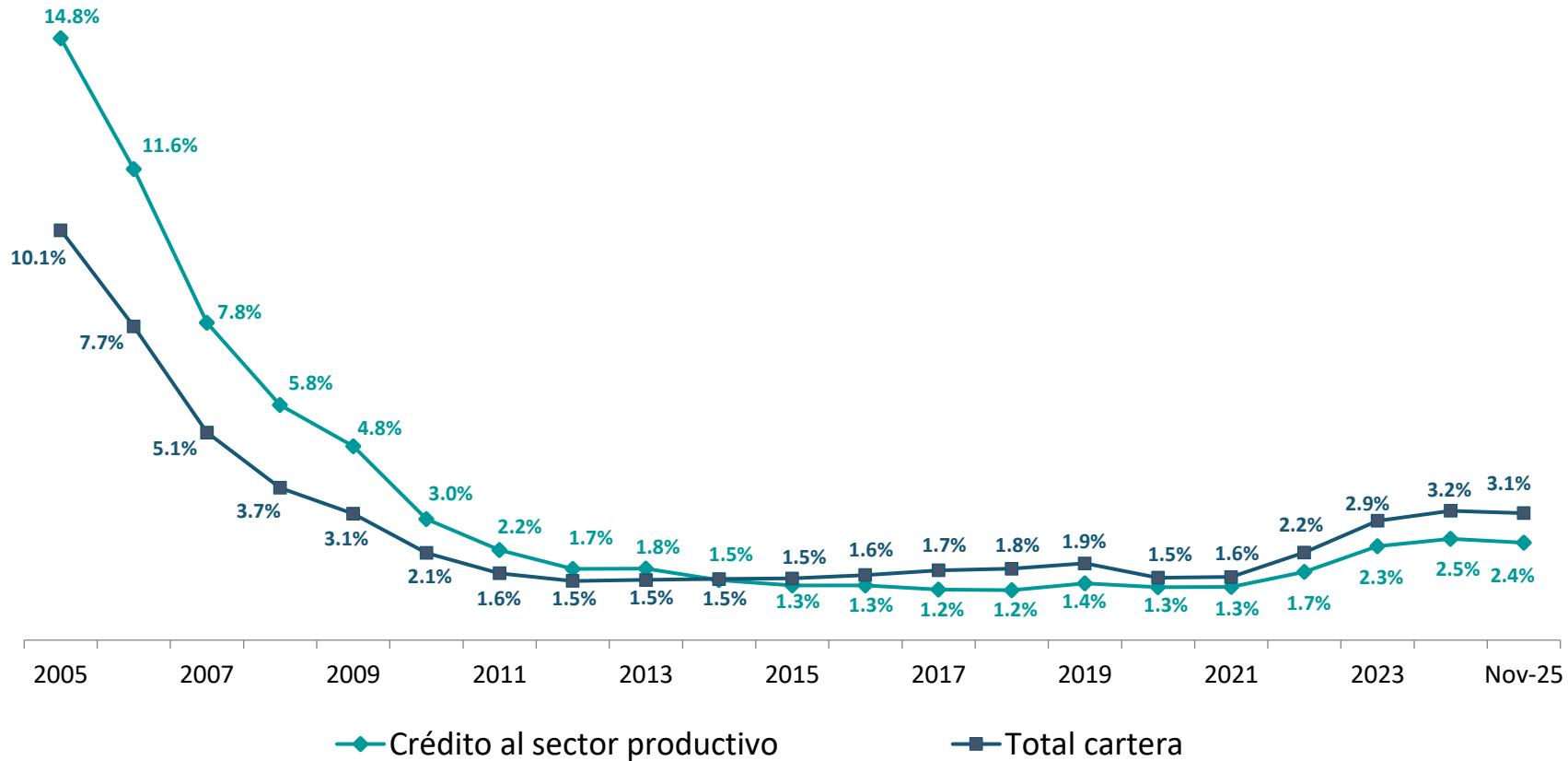
Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 X 」 「 ⊕ 」 「 ⏴ 」 「 ⏵ 」

「 f 」 「 X 」 「 ⊕ 」 「 ⏴ 」 「 ⏵ 」

## Sistema de Intermediación Financiera

### Índice de mora (IM) del crédito al sector productivo (en porcentajes)



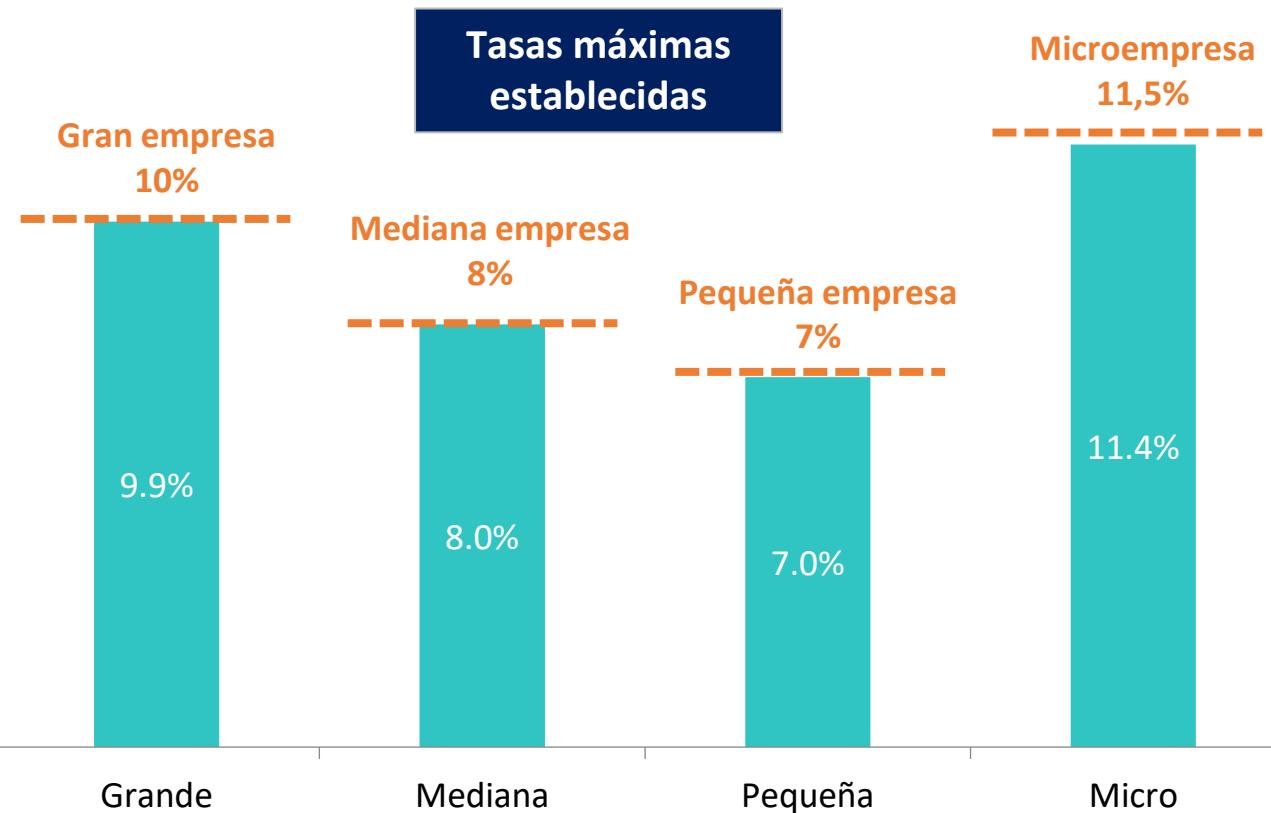
Nota.- A partir de marzo de 2024 se consideran las cuentas relacionadas con los "Préstamos cedidos dentro del procedimiento de solución de una entidad de intermediación financiera intervenida".



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 X 」 「 ⊕ 」 「 ▶ 」 「 ⌂ 」

Sistema de Intermediación Financiera  
Tasa promedio ponderada del crédito al sector productivo  
por tamaño de empresa  
Noviembre de 2025  
(en porcentajes)



Nota.- A partir de 23 de mayo de 2025, las tasas máximas establecidas al sector productivo, fueron modificadas mediante Decreto Supremo N° 5403.



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 ⚡ 」 「 ⚡ 」

B

## CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Dirección de Estudios y Publicaciones



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 o 」 「 d 」

## 1. DEFINICIONES

### Crédito de Vivienda de Interés Social (VIS)

#### Características

- Única vivienda sin fines comerciales;

Tipo de Garantía

Hipotecario	Sin garantía hipotecaria
-------------	--------------------------

- Destinado a:

Adquisición de terreno para construcción de vivienda

X

Compra de vivienda individual o en propiedad horizontal

X

Construcción de vivienda individual

X

Refacción, remodelación, ampliación o mejoramiento de vivienda individual o en propiedad horizontal

X

Anticréitico de vivienda

X

- Máximo valor comercial

Casa

Hasta UFV460.000

Departamento

Hasta UFV400.000

Terreno

Hasta UFV184.000

- Tasa máxima de interés anual

#### Valor Comercial de la VIS

5,50% Igual o menor a UFV255.000

6,00% De UFV255.001 a UFV380.000

6,50% De UFV380.001 a UFV460.000

Fuente: Recopilación de Normas para Servicios Financieros y Decreto Supremo N° 1842 de 18 de diciembre de 2013.



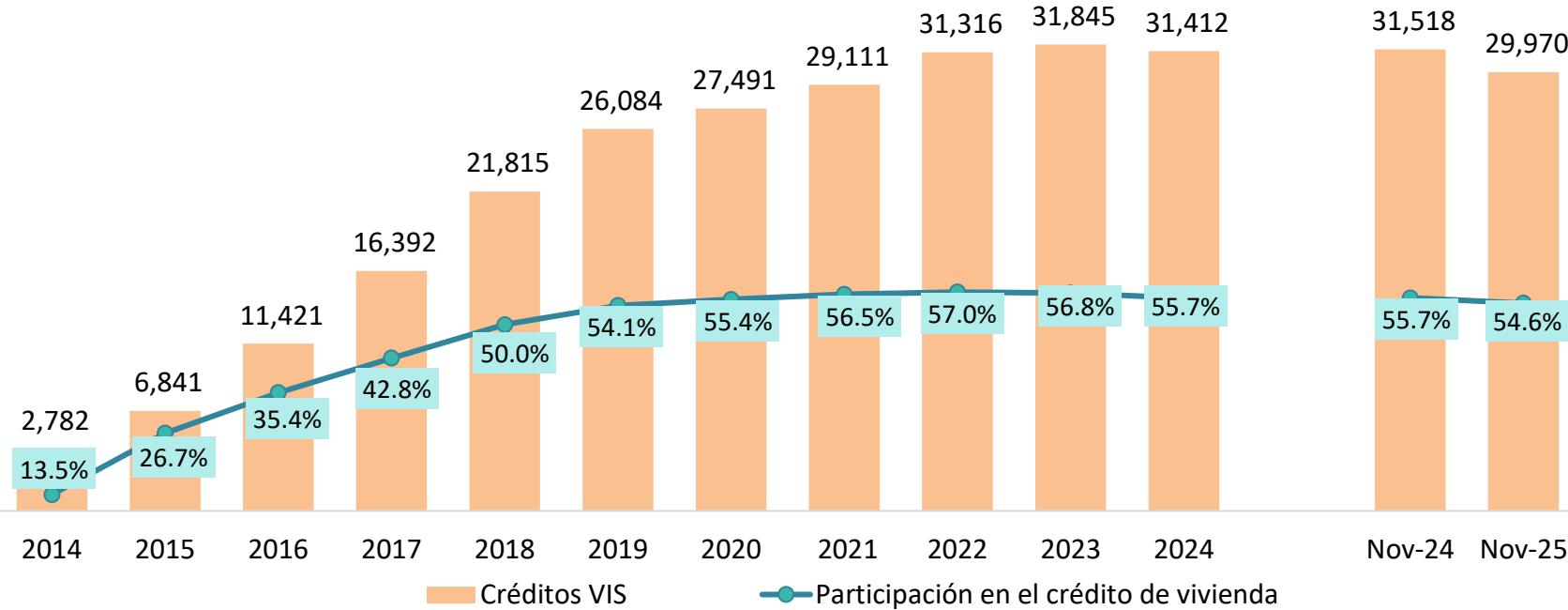
Línea Gratuita 800 103 103



## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito de vivienda de interés social (VIS)\*

(en millones de bolivianos y porcentajes)



Tipo de crédito	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Crédito de vivienda de interés social sin garantía hipotecaria	38	64	86	79	361	258	281	274	265	193	19	12
Crédito hipotecario de vivienda de interés social	2.744	6.777	11.335	16.313	21.454	25.826	27.210	28.837	31.051	31.652	31.393	29.958
<b>Total créditos VIS</b>	<b>2.782</b>	<b>6.841</b>	<b>11.421</b>	<b>16.392</b>	<b>21.815</b>	<b>26.084</b>	<b>27.491</b>	<b>29.111</b>	<b>31.316</b>	<b>31.845</b>	<b>31.412</b>	<b>29.970</b>

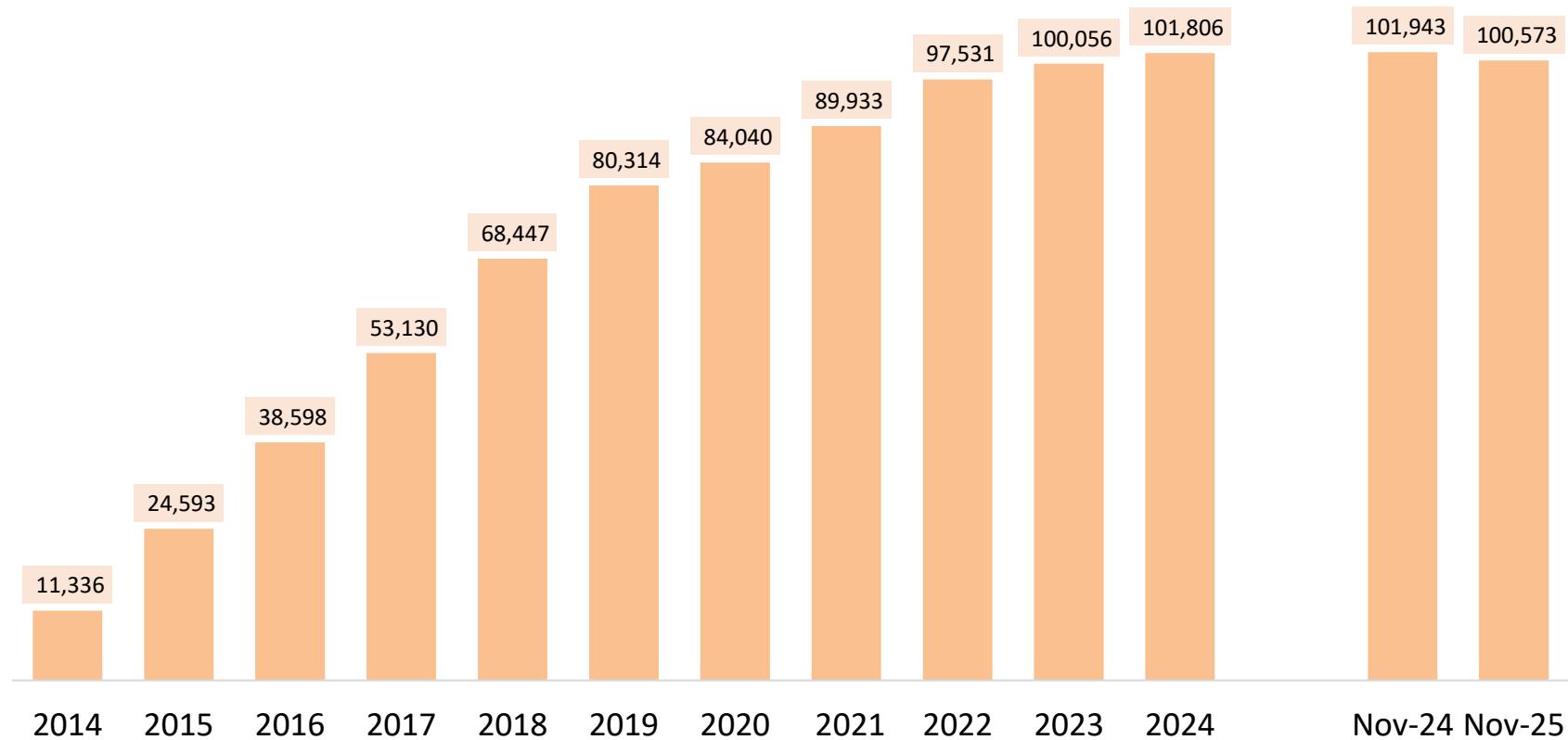
(\*) Corresponde a:

- Créditos de vivienda de interés social, otorgados a partir de la emisión del Decreto Supremo N° 1842 de 18 de diciembre de 2013.
- Créditos desembolsados con anterioridad al Decreto Supremo N° 1842, cuyas tasas de interés fueron renegociadas con el cliente en el marco de las tasas máximas establecidas para este tipo de crédito.



Línea Gratuita 800 103 103 「 f 」 「 x 」 「 ⊕ 」 「 ⚡ 」 「 ⌂ 」

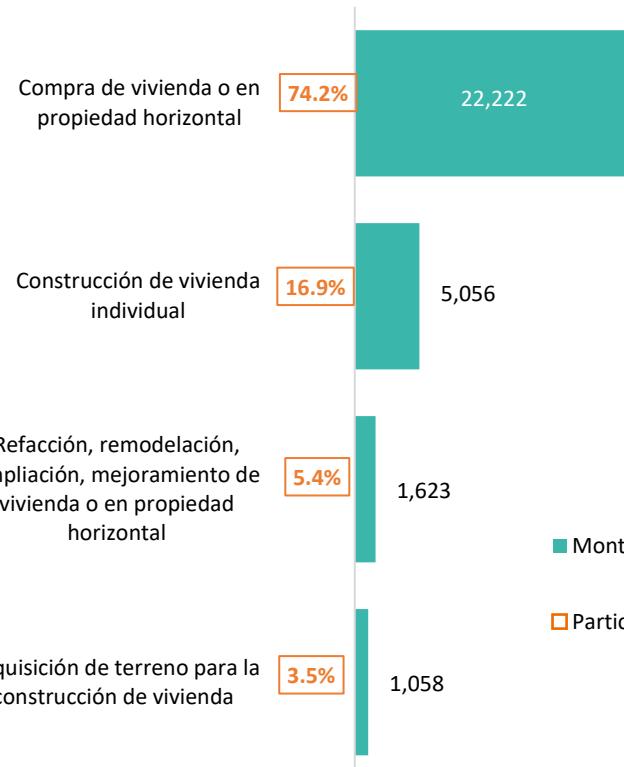
## Sistema de Intermediación Financiera Crédito de vivienda de interés social (\*) (en número de familias beneficiadas)



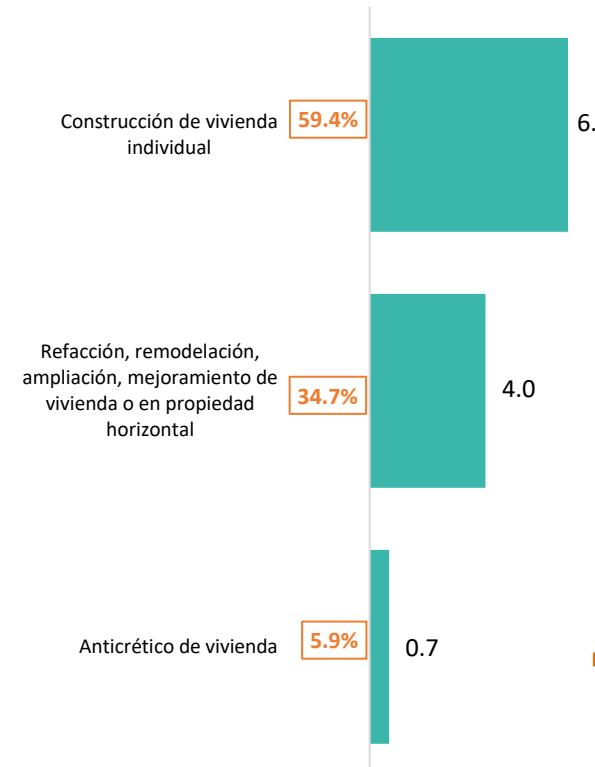
(\*) Corresponde a las familias beneficiadas con créditos vigentes al último día de cada periodo.

**Sistema de Intermediación Financiera**  
**Crédito de vivienda de interés social por destino del crédito**  
**Al 30 de noviembre de 2025**  
(en millones de bolivianos y porcentajes)

**CRÉDITO HIPOTECARIO**



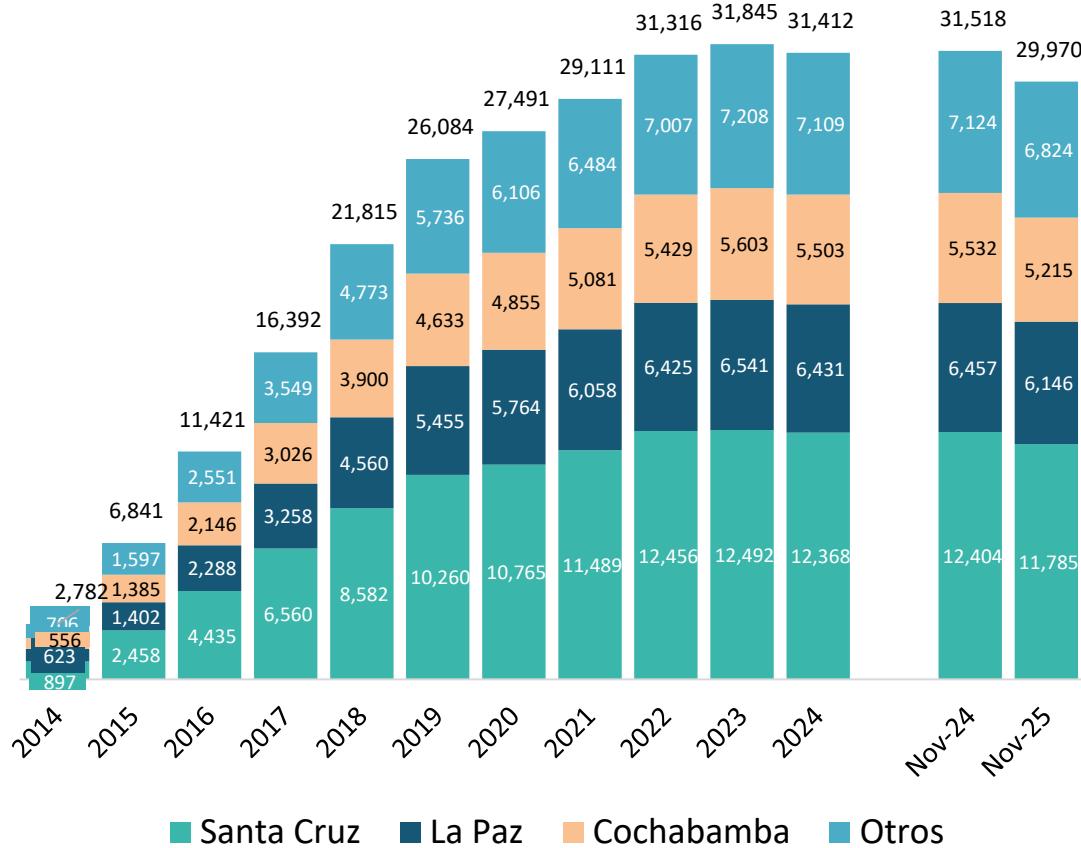
**CRÉDITO SIN GARANTÍA HIPOTECARIA**



## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito de vivienda de interés social por departamento

(en millones de bolivianos y porcentajes)



Al 30 de noviembre de 2025

Departamento	Nonto	Porcentaje
Santa Cruz	11.785	39,3%
La Paz	6.146	20,5%
Cochabamba	5.215	17,4%
Chuquisaca	2.148	7,2%
Tarija	1.602	5,3%
Beni	1.064	3,5%
Oruro	986	3,3%
Potosí	760	2,5%
Pando	264	0,9%
<b>Total</b>	<b>29.970</b>	<b>100%</b>

Nota.- Por lugar de otorgación.



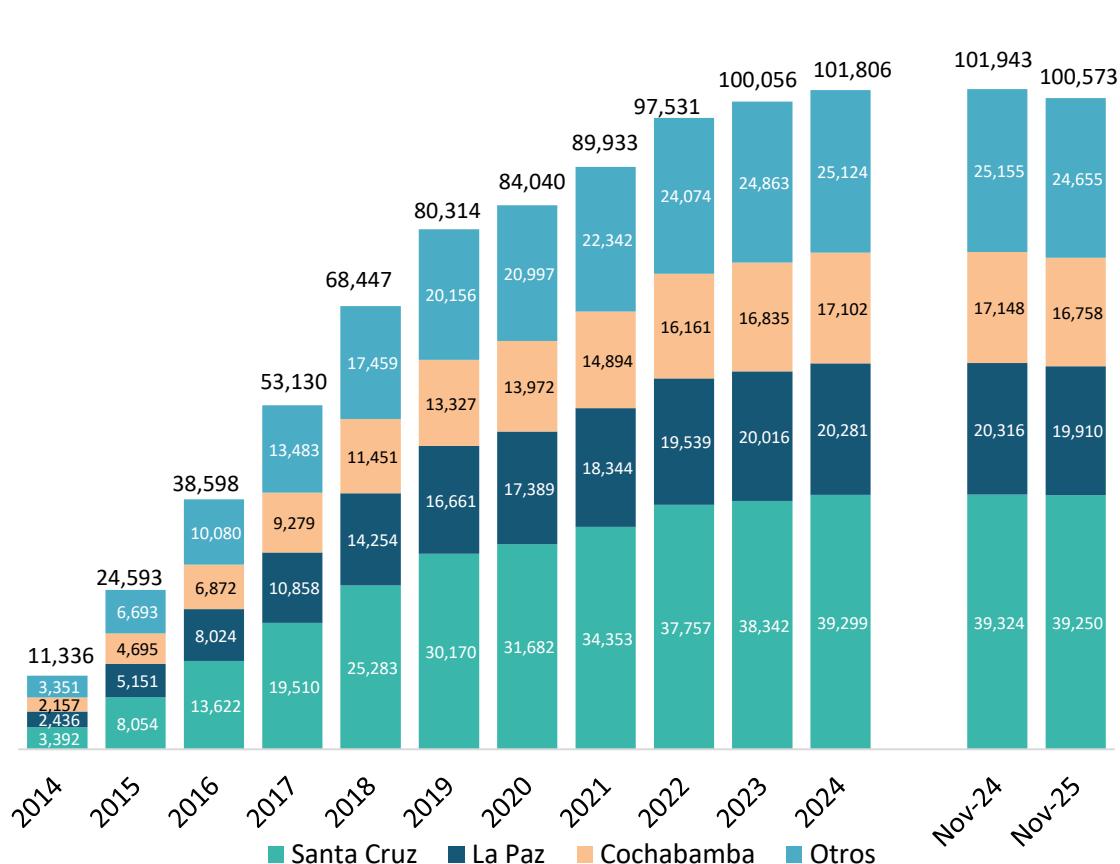
Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 o 」 「 d 」

## Sistema de Intermediación Financiera

### Familias beneficiadas por departamento

(en número y porcentajes)



Al 30 de noviembre de 2025

Departamento	Número	Porcentaje
Santa Cruz	39.250	39,0%
La Paz	19.910	19,8%
Cochabamba	16.758	16,7%
Chuquisaca	7.450	7,4%
Tarija	5.490	5,5%
Beni	4.069	4,0%
Oruro	3.616	3,6%
Potosí	2.858	2,8%
Pando	1.172	1,2%
<b>Total</b>	<b>100.573</b>	<b>100%</b>

Nota.- Por lugar de otorgación.

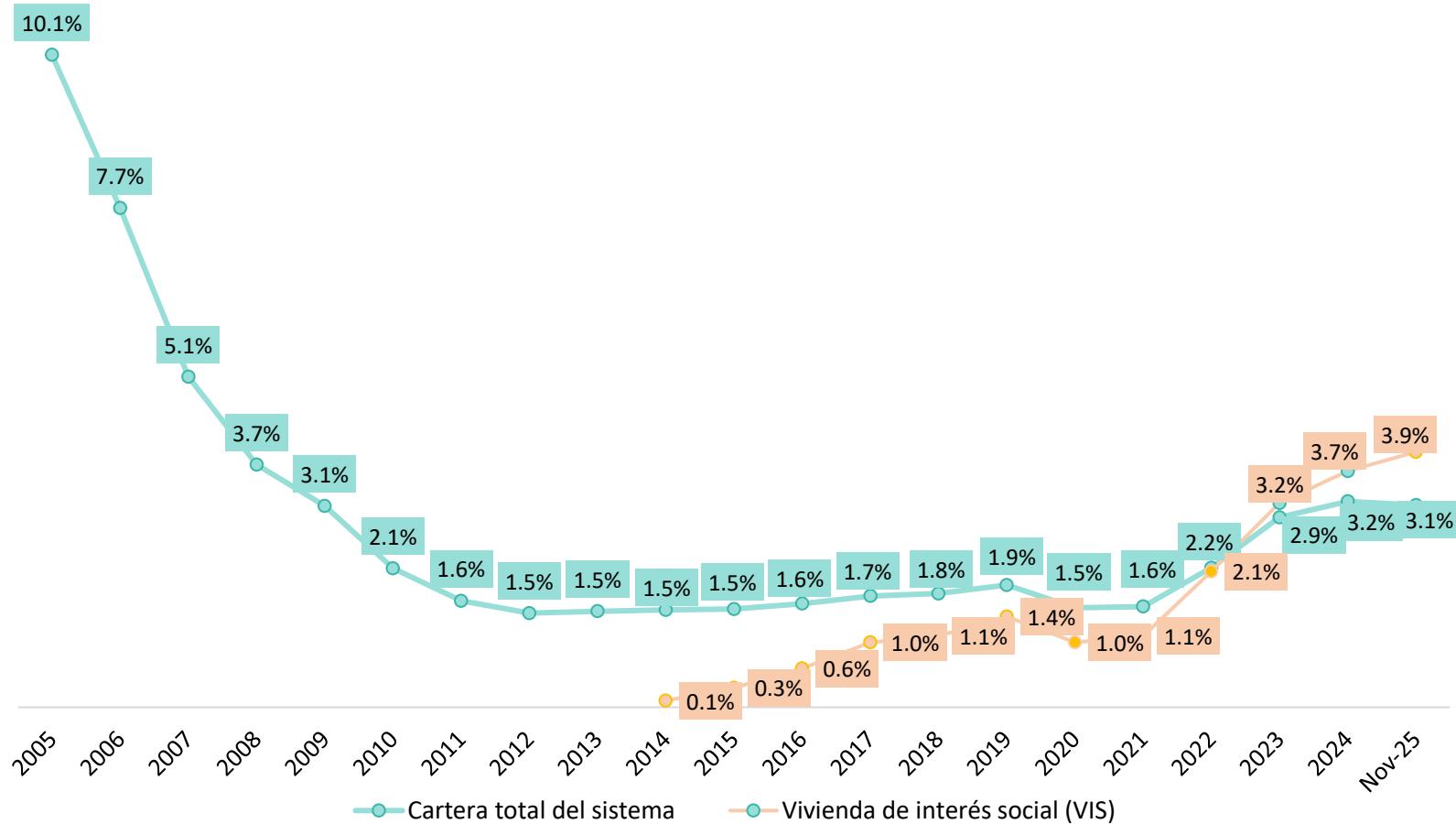


Línea Gratuita 800 103 103

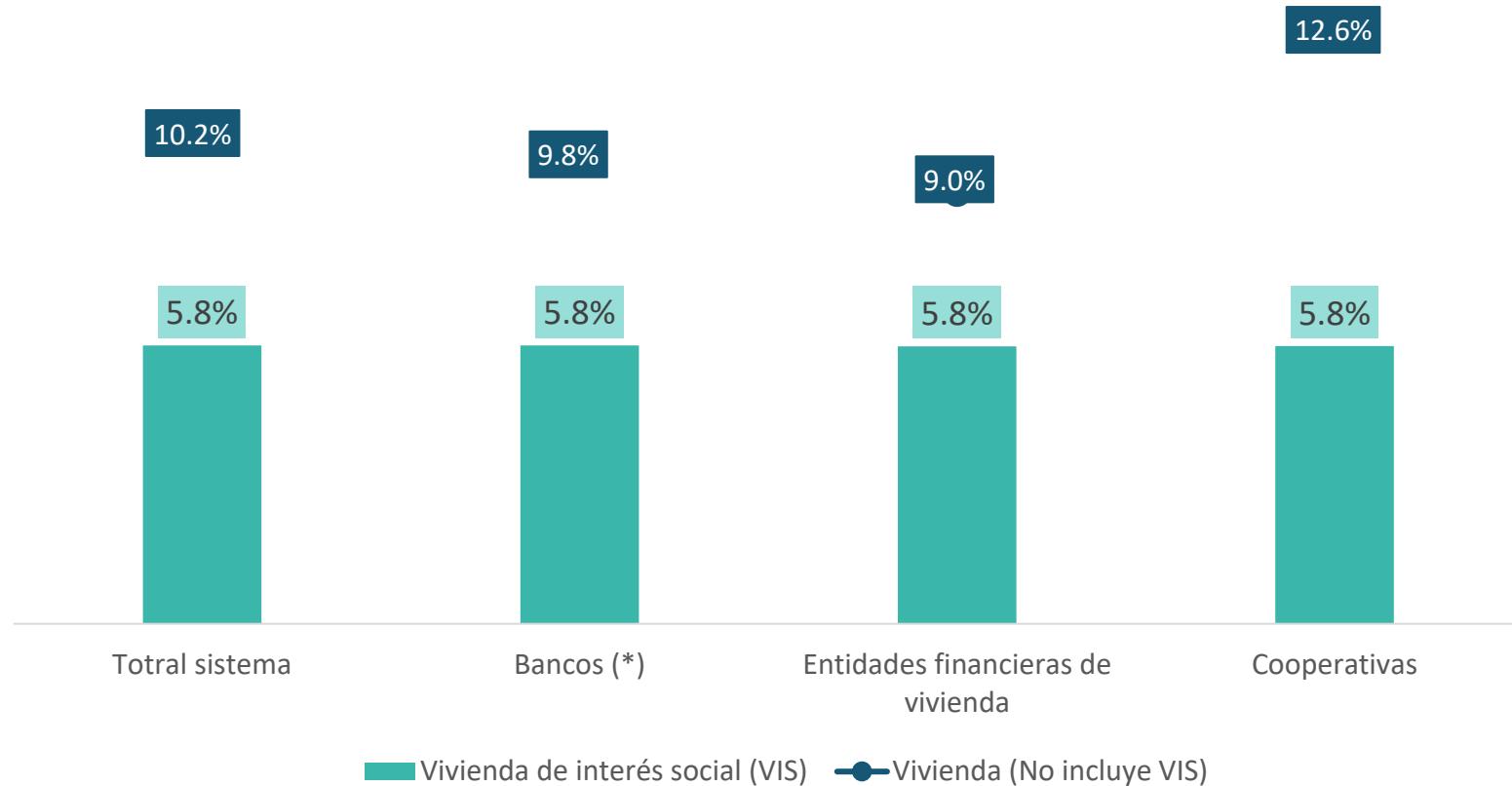
「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 ⚡ 」 「 ⤵ 」

## Sistema de Intermediación Financiera

### Índice de mora en créditos de vivienda de interés social y cartera total (en porcentajes)



**Sistema de Intermediación Financiera**  
**Tasa de interés promedio ponderada de créditos de vivienda de interés social y de vivienda**  
**Al 30 de noviembre de 2025**  
**(en porcentajes)**



(\*) Incluye información de los bancos: Múltiples, PYME y con participación mayoritaria del estado.



Línea Gratuita 800 103 103

「 f 」 「 x 」 「 @ 」 「 o 」 「 d 」