

# SECTORES PRIORIZADOS

---

**A** SECTOR PRODUCTIVO

**B** VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

**Diciembre - 2025**

Dirección de Estudios y Publicaciones



A

# CRÉDITOS DESTINADOS AL SECTOR PRODUCTIVO

---

Dirección de Estudios y Publicaciones

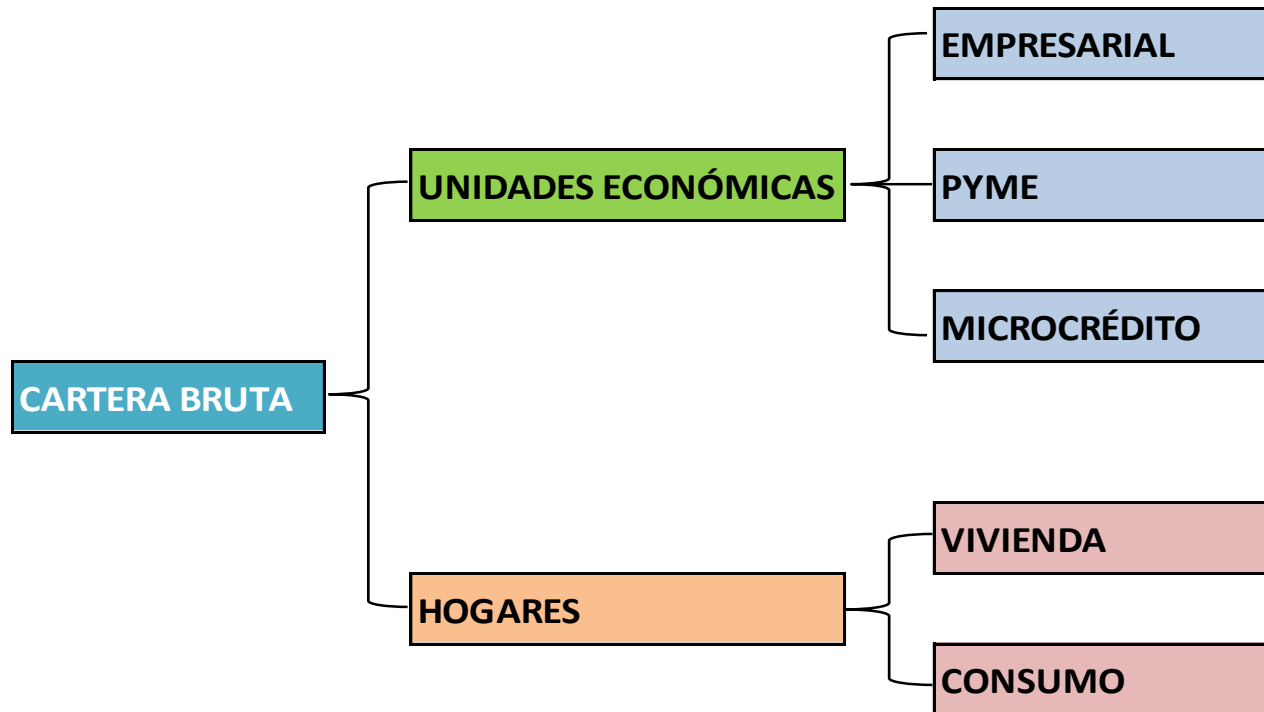


Línea Gratuita 800 103 103

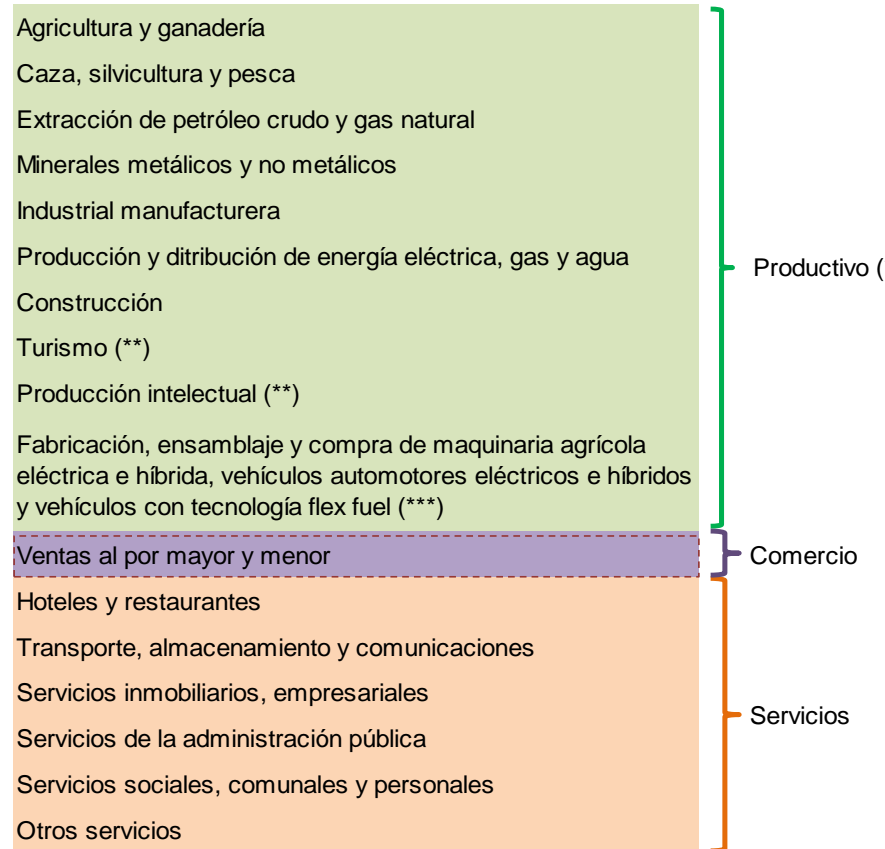


## 1. DEFINICIONES

### Desagregación de la cartera:



## Clasificación de la cartera por destino del crédito:



(\*) Es el crédito empresarial, PYME y microcrédito, cuyo destino corresponde a las actividades económicas detalladas en el cuadro precedente.

(\*\*) A partir de julio de 2015, con Resolución ASFI/570/2015 de 27.07.2015 se incluyen como crédito productivo, los créditos destinados al sector turismo (para capital de inversión) y a la producción intelectual.

(\*\*\*) A partir de agosto de 2021, con Resolución ASFI/671/2021 de 26.07.2021 se incluyen a la fabricación, ensamblaje y compra de vehículos automotores eléctricos e híbridos y fabricación, ensamblaje y adquisición de maquinaria agrícola eléctrica e híbrida, posteriormente a partir del mes de mayo de 2024, se incluye dentro del cómputo a las operaciones destinadas a la fabricación, ensamblaje y compra de vehículos automotores con tecnología *flex fuel*, de acuerdo con lo establecido en la Resolución ASFI/415/2024 de 08.05.2024 .

## Crédito para capital de inversión:

Es el crédito destinado a cubrir necesidades de financiamiento para el pago por concepto de maquinaria y equipo u otros bienes duraderos, para incrementar o mejorar la capacidad productiva o de ventas. Es de mediano y largo plazo.

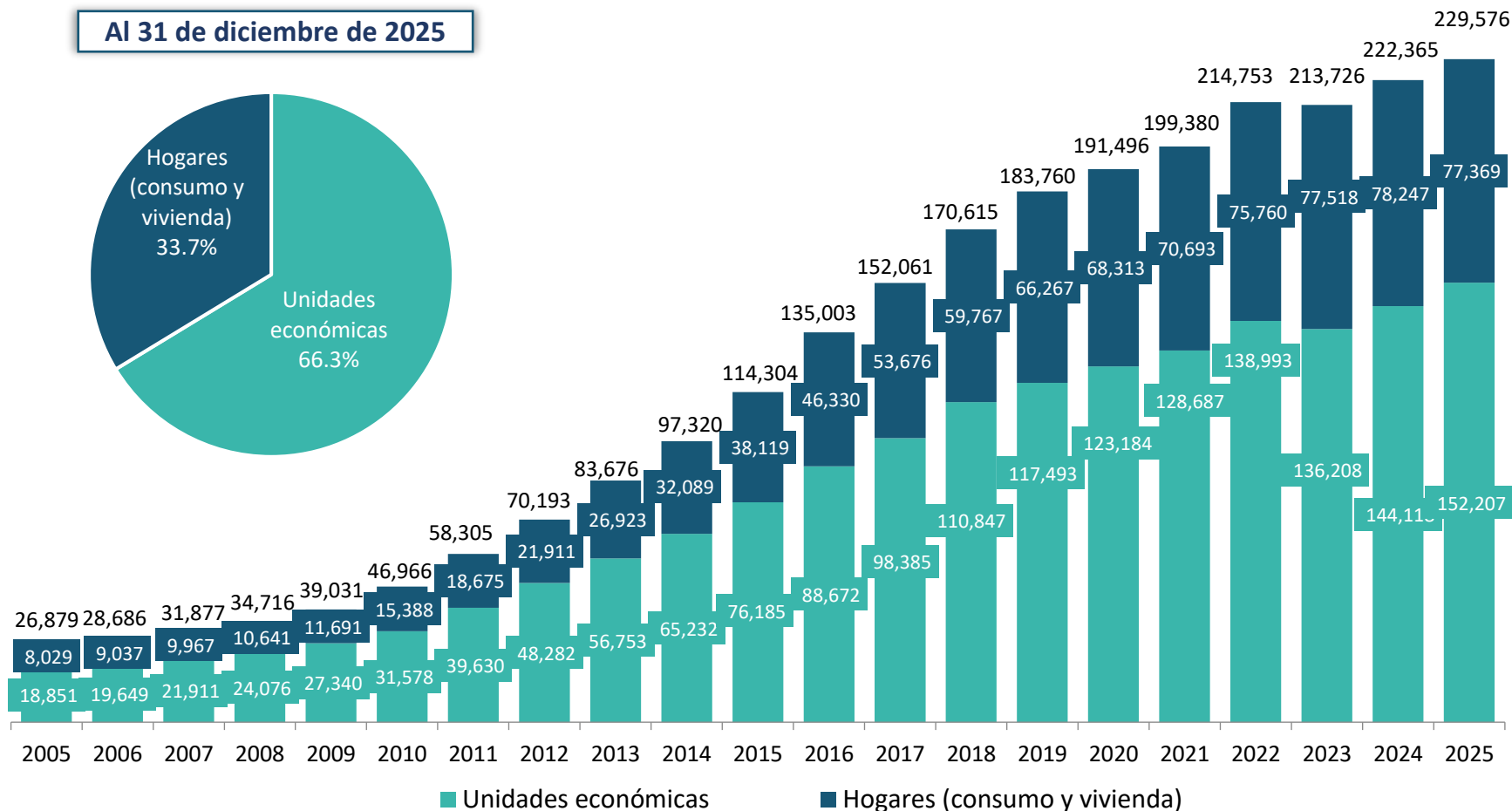
## Crédito para capital de operaciones:

Es el crédito destinado a cubrir necesidades de financiamiento para el pago por concepto de insumos, materia prima, mano de obra y otros necesarios para ejecutar sus operaciones. Es de corto plazo.

## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos otorgada a unidades económicas y hogares (\*) (en millones de bolivianos)

Al 31 de diciembre de 2025



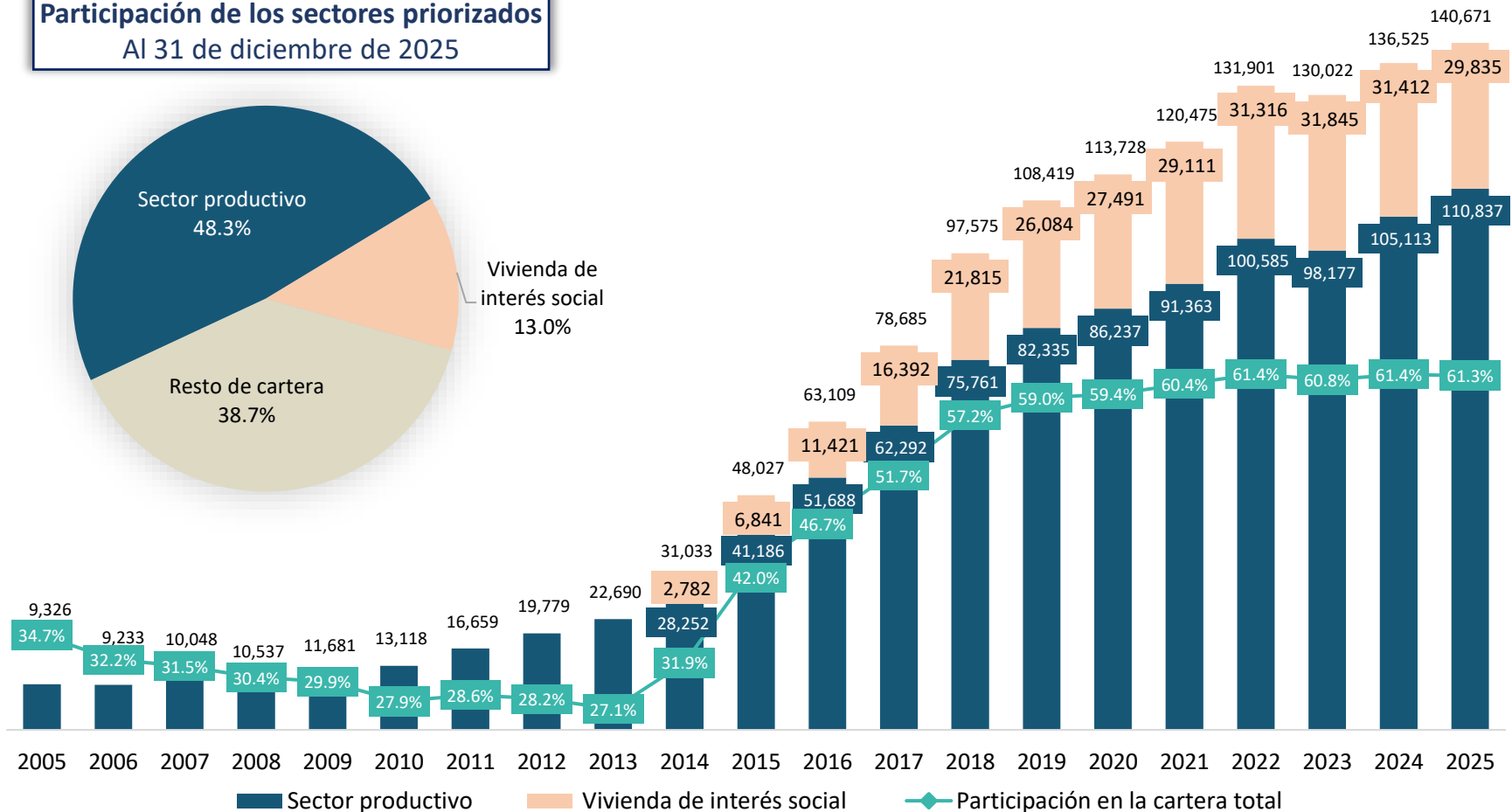
(\*) El crédito a unidades económicas considera: crédito empresarial, PYME y microcrédito y el crédito a hogares considera: crédito de vivienda y consumo.



## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos otorgada a sectores priorizados (en millones de bolivianos y porcentajes)

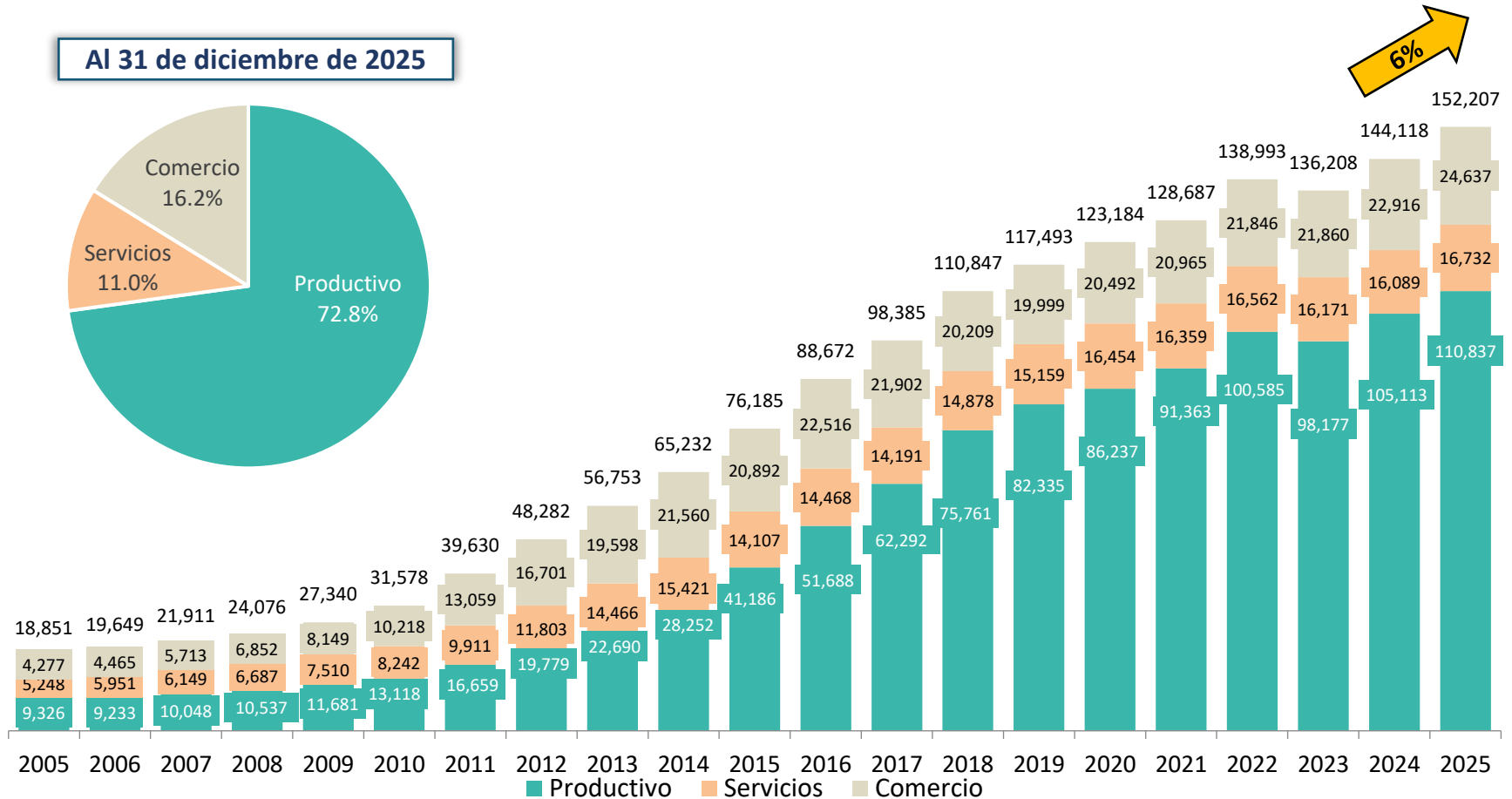
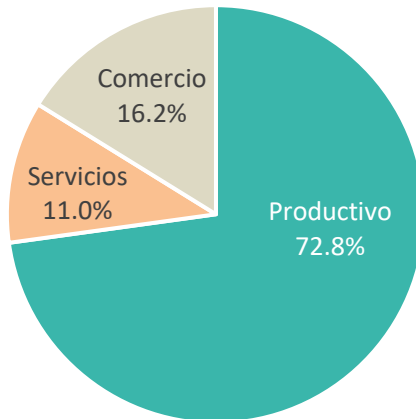
**Participación de los sectores priorizados**  
Al 31 de diciembre de 2025



## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera otorgada a unidades económicas por sector económico (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de diciembre de 2025



**Productivo**, corresponde a la cartera destinada a: 1) agricultura y ganadería; 2) caza silvicultura y pesca; 3) extracción de petróleo crudo y gas natural; 4) minerales metálicos y no metálicos; 5) industria manufacturera; 6) producción, distribución de energía eléctrica, gas y agua; 7) construcción, 8) producción intelectual; 9) turismo (para capital de inversión) y 10) fabricación, ensamblaje y compra de maquinaria agrícola, vehículos automotores eléctricos e híbridos y vehículos con tecnología *flex fuel*.

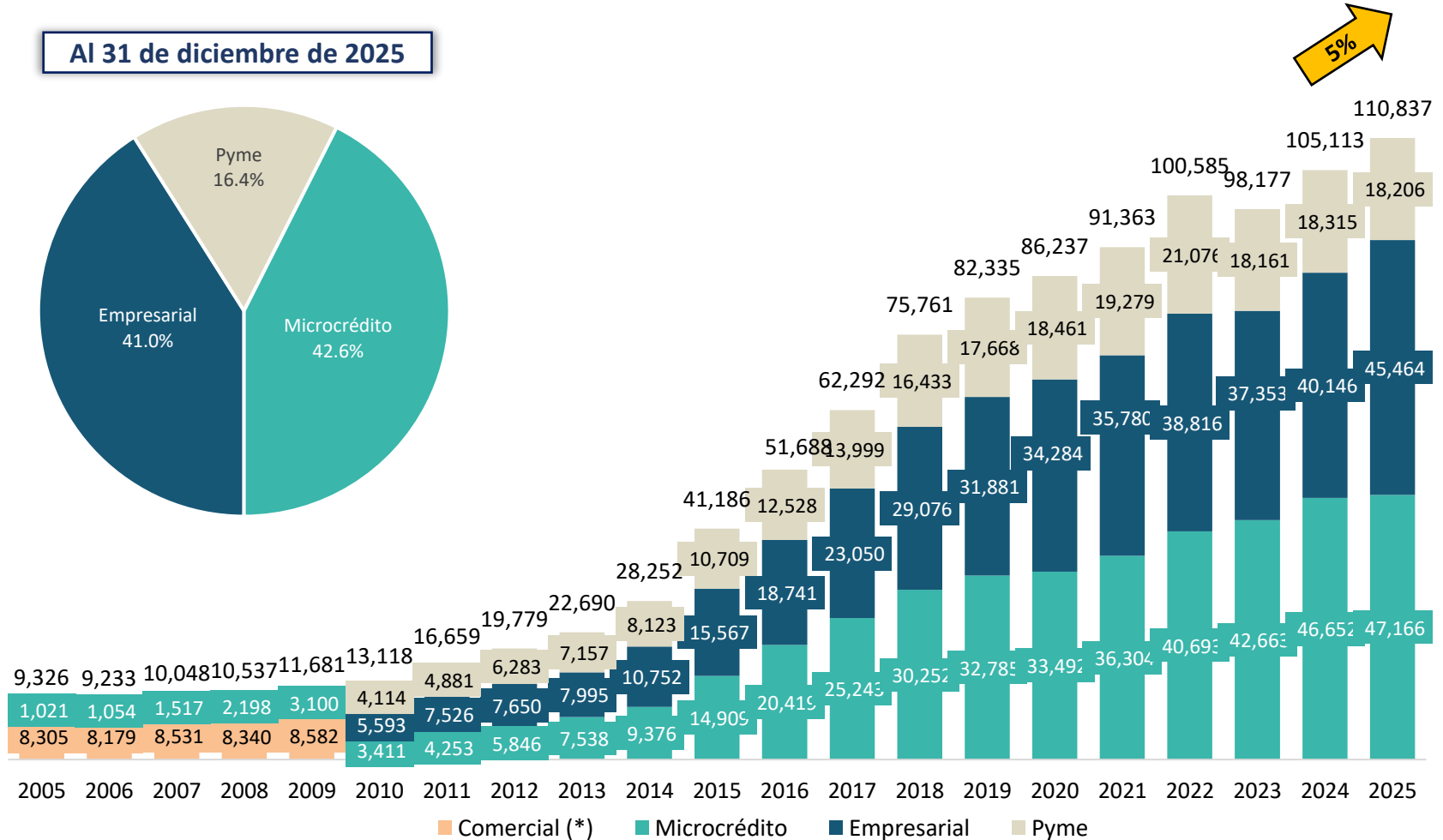
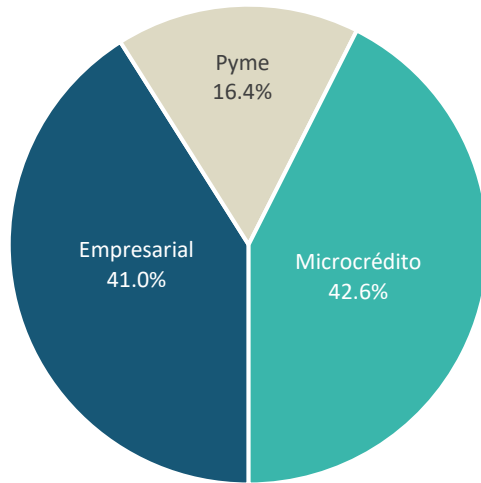




## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos destinada al sector productivo por tipo de crédito (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de diciembre de 2025



(\*) Hasta agosto del 2010



Línea Gratuita 800 103 103



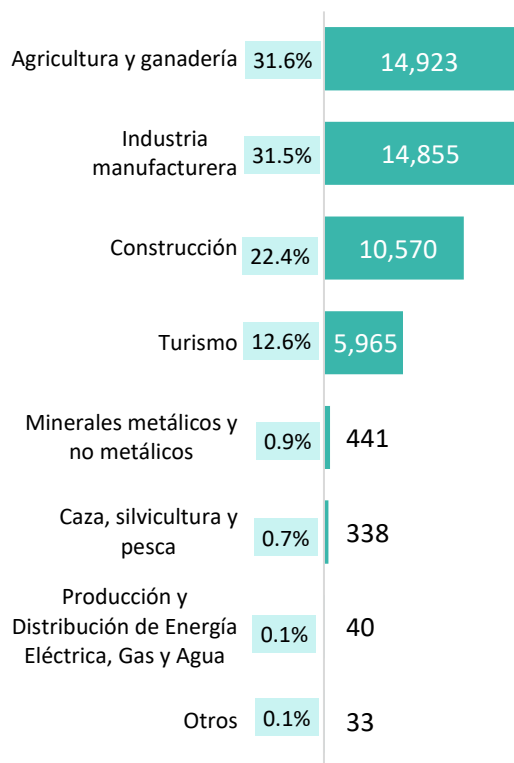
## Sistema de Intermediación Financiera

### Cartera de créditos destinada al sector productivo por tipo de crédito y según destino

Al 31 de diciembre de 2025

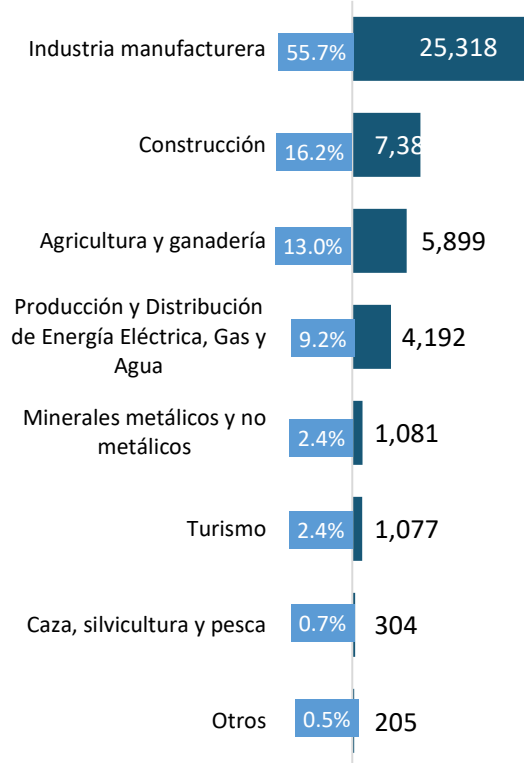
(en millones de bolivianos y porcentajes)

#### Microcrédito



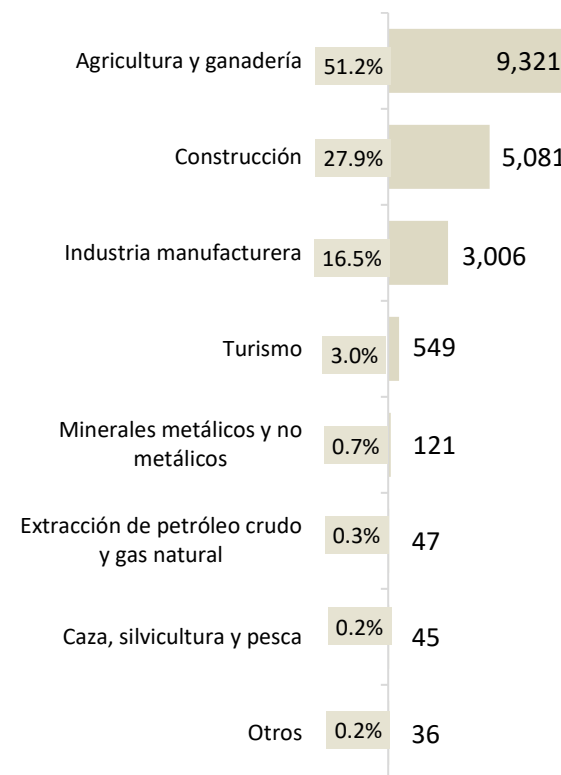
Total: 47.166

#### Crédito Empresarial



Total: 45.464

#### Crédito PYME



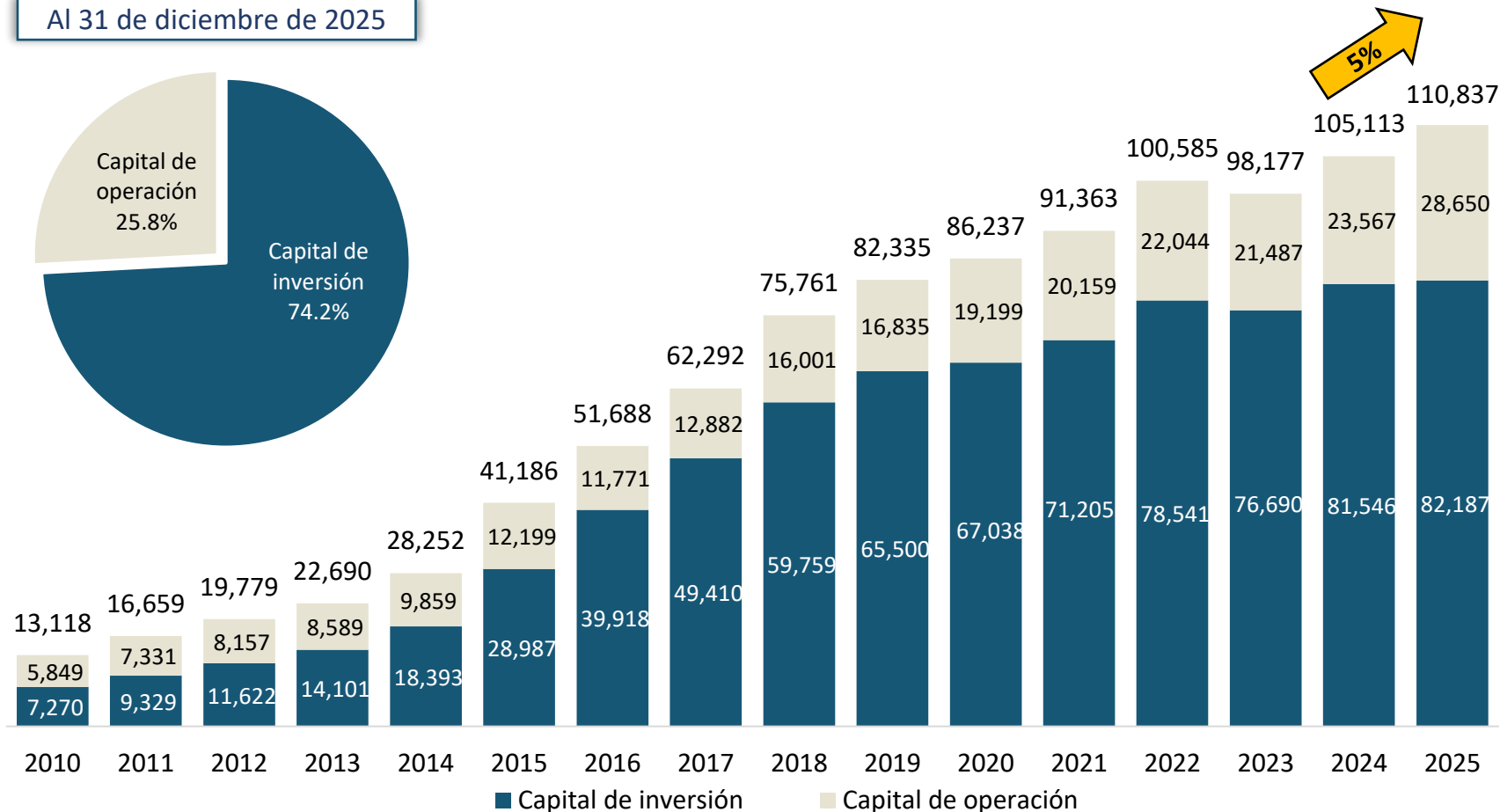
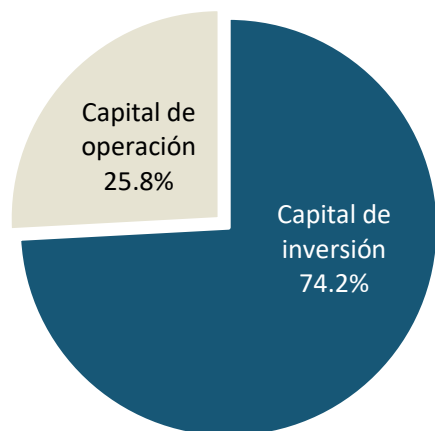
Total: 18.206



## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito al sector productivo por objeto del crédito (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de diciembre de 2025



Nota.- Información disponible desde la gestión 2010.



Línea Gratuita 800 103 103

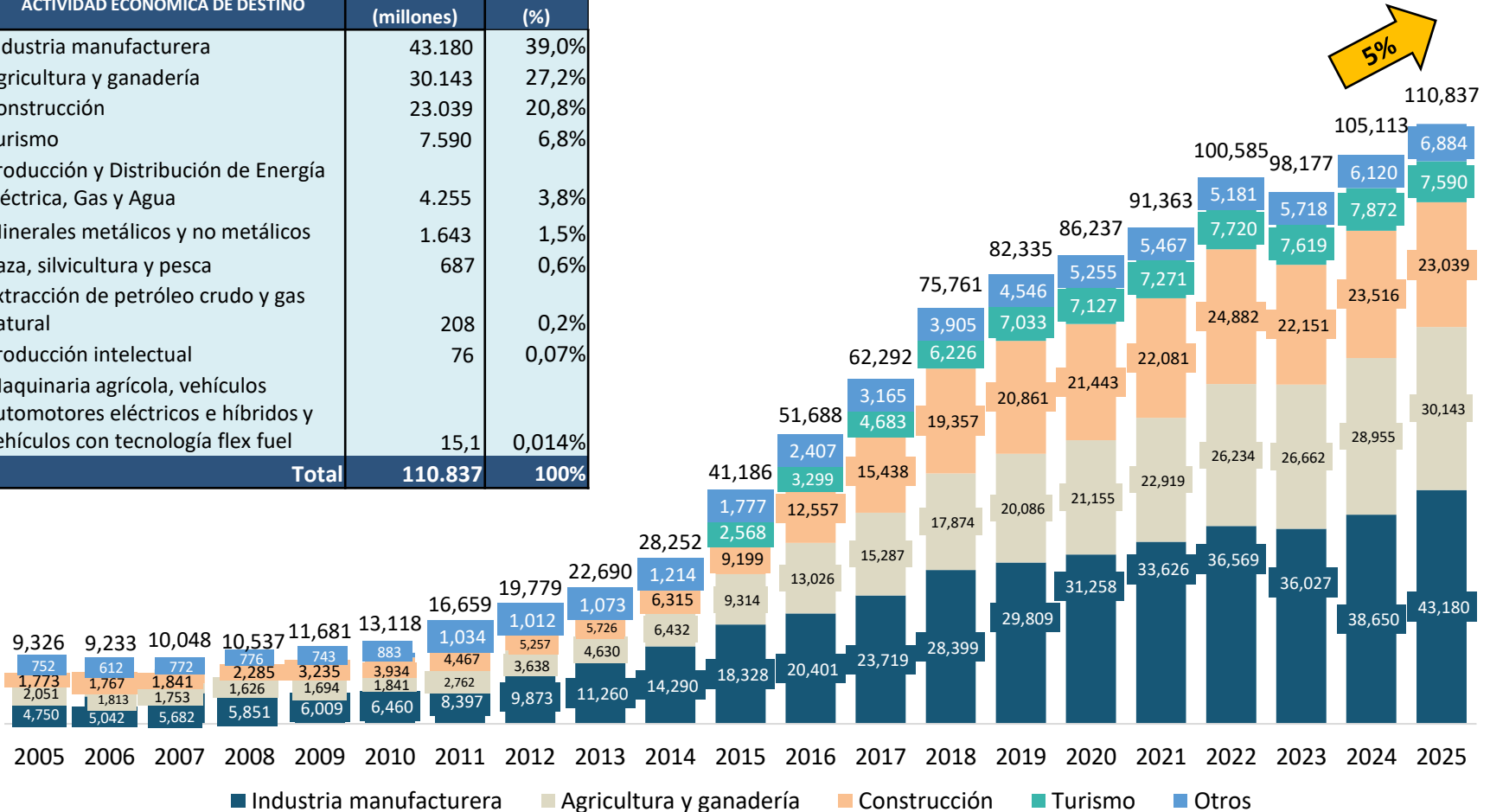


## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito al sector productivo por actividad económica de destino (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de diciembre de 2025

ACTIVIDAD ECONÓMICA DE DESTINO	Monto (millones)	Part. (%)
Industria manufacturera	43.180	39,0%
Agricultura y ganadería	30.143	27,2%
Construcción	23.039	20,8%
Turismo	7.590	6,8%
Producción y Distribución de Energía Eléctrica, Gas y Agua	4.255	3,8%
Minerales metálicos y no metálicos	1.643	1,5%
Caza, silvicultura y pesca	687	0,6%
Extracción de petróleo crudo y gas natural	208	0,2%
Producción intelectual	76	0,07%
Maquinaria agrícola, vehículos automotores eléctricos e híbridos y vehículos con tecnología flex fuel	15,1	0,014%
<b>Total</b>	<b>110.837</b>	<b>100%</b>



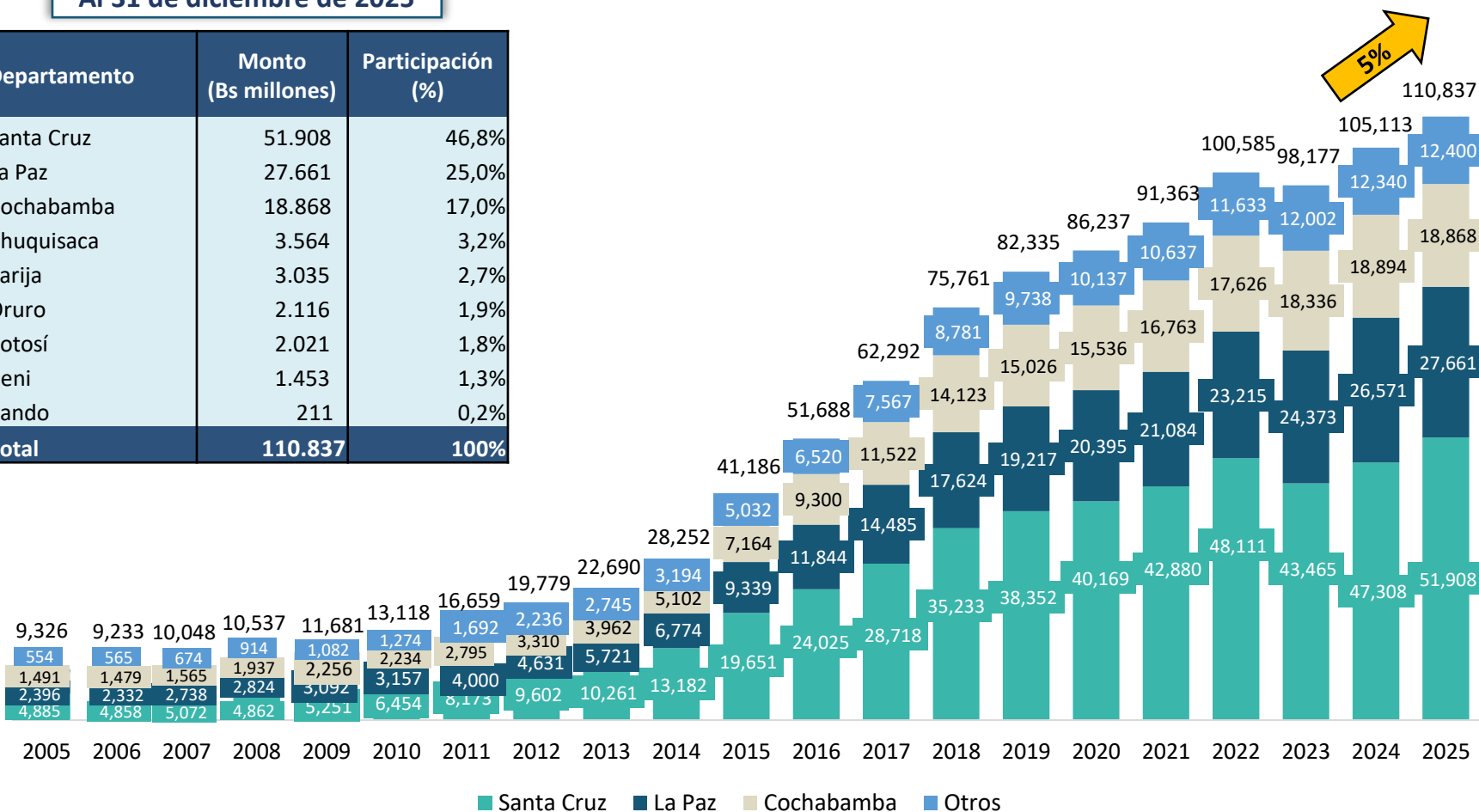
## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito al sector productivo por departamento (\*)

(en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de diciembre de 2025

Departamento	Monto (Bs millones)	Participación (%)
Santa Cruz	51.908	46,8%
La Paz	27.661	25,0%
Cochabamba	18.868	17,0%
Chuquisaca	3.564	3,2%
Tarija	3.035	2,7%
Oruro	2.116	1,9%
Potosí	2.021	1,8%
Beni	1.453	1,3%
Pando	211	0,2%
<b>Total</b>	<b>110.837</b>	<b>100%</b>



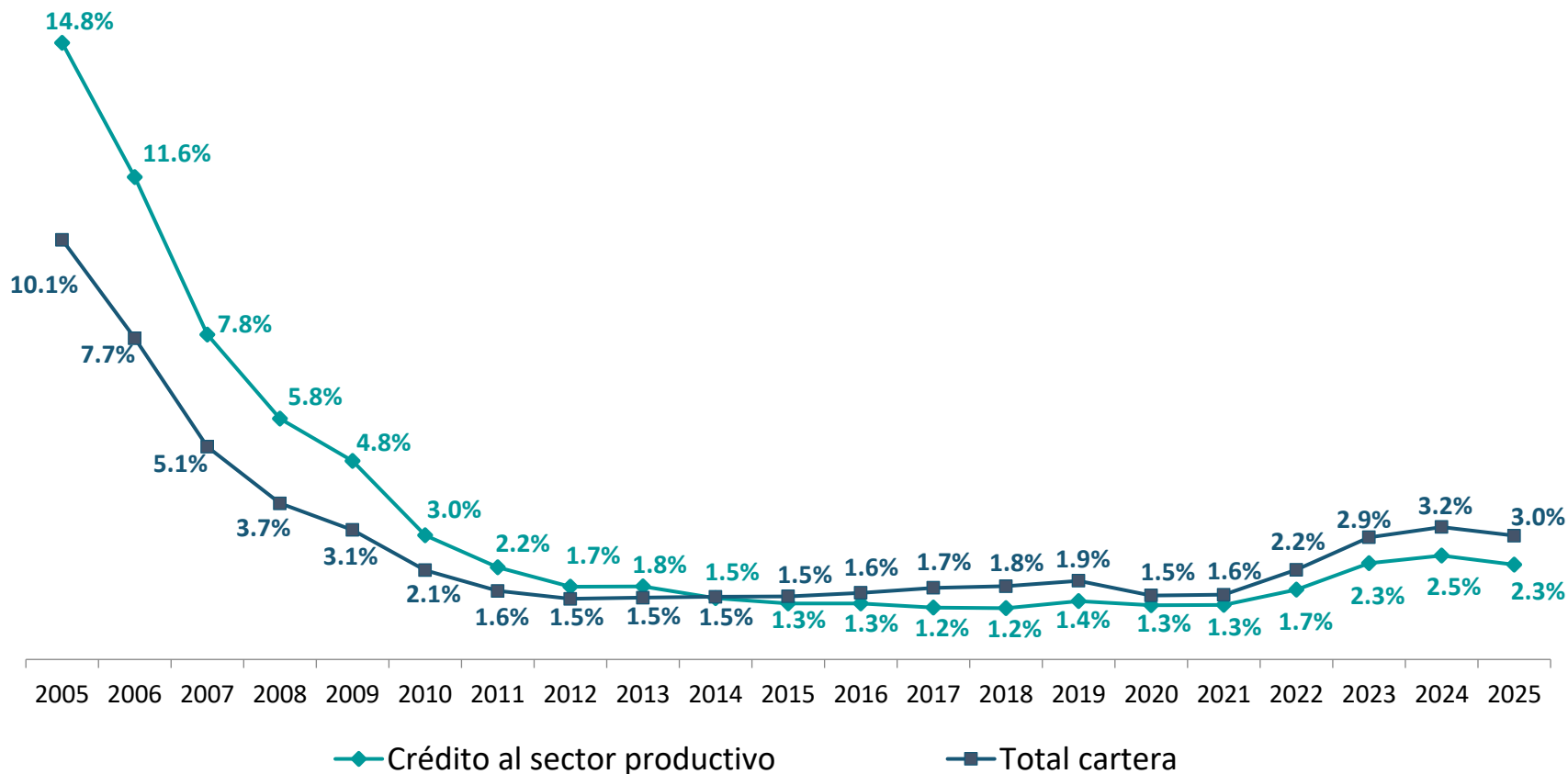
(\*) Por lugar de otorgación del crédito.



Línea Gratuita 800 103 103

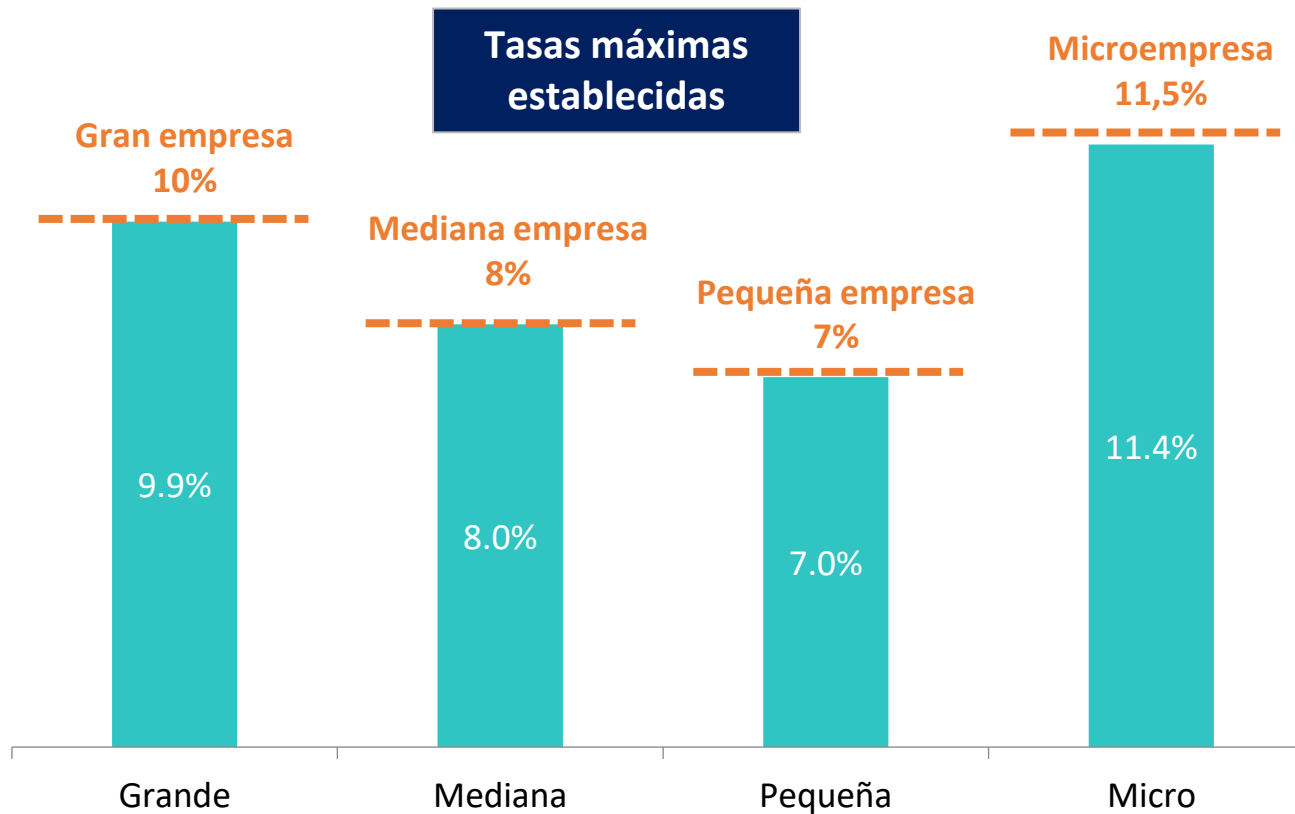


## Sistema de Intermediación Financiera Índice de mora (IM) del crédito al sector productivo (en porcentajes)



Nota.- A partir de marzo de 2024 se consideran las cuentas relacionadas con los "Préstamos cedidos dentro del procedimiento de solución de una entidad de intermediación financiera intervenida".

**Sistema de Intermediación Financiera**  
**Tasa promedio ponderada del crédito al sector productivo**  
**por tamaño de empresa**  
**Diciembre de 2025**  
(en porcentajes)



Nota.- A partir de 23 de mayo de 2025, las tasas máximas establecidas al sector productivo, fueron modificadas mediante Decreto Supremo N° 5403.



B

## CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Dirección de Estudios y Publicaciones



Línea Gratuita 800 103 103





## 1. DEFINICIONES

### Crédito de Vivienda de Interés Social (VIS)

#### Características

☐ Única vivienda sin fines comerciales;

☐ Destinado a:

Adquisición de terreno para construcción de vivienda

Compra de vivienda individual o en propiedad horizontal

Construcción de vivienda individual

Refacción, remodelación, ampliación o mejoramiento de vivienda individual o en propiedad horizontal

Anticrético de vivienda

☐ Máximo valor comercial

**Casa**

Hasta UFV460.000

**Departamento**

Hasta UFV400.000

**Terreno**

Hasta UFV184.000

☐ Tasa máxima de interés anual

**5,50%**

Igual o menor a UFV255.000

**6,00%**

De UFV255.001 a UFV380.000

**6,50%**

De UFV380.001 a UFV460.000

#### Tipo de Garantía

**Hipotecario**

**Sin garantía  
hipotecaria**

X

X

X

X

X

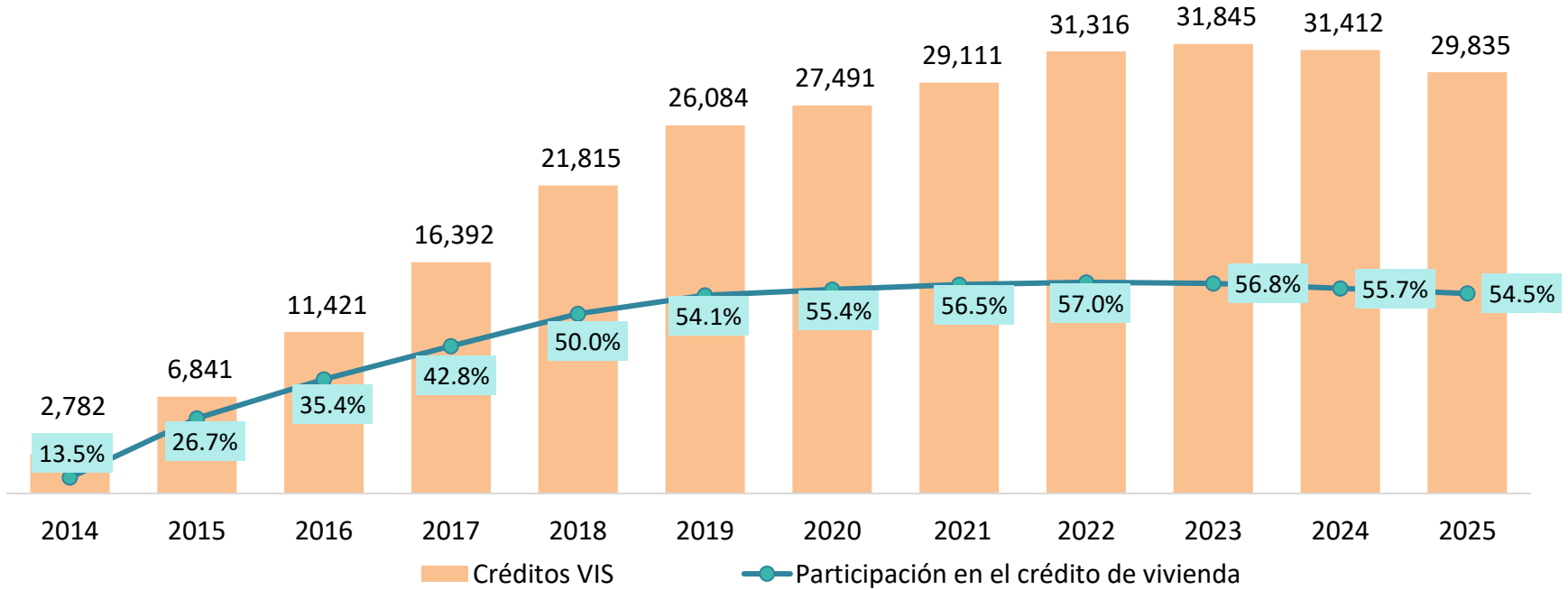
X

X

#### Valor Comercial de la VIS

## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito de vivienda de interés social (VIS)\* (en millones de bolivianos y porcentajes)



Tipo de crédito	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Crédito de vivienda de interés social sin garantía hipotecaria	38	64	86	79	361	258	281	274	265	193	19	11
Crédito hipotecario de vivienda de interés social	2.744	6.777	11.335	16.313	21.454	25.826	27.210	28.837	31.051	31.652	31.393	29.823
<b>Total créditos VIS</b>	<b>2.782</b>	<b>6.841</b>	<b>11.421</b>	<b>16.392</b>	<b>21.815</b>	<b>26.084</b>	<b>27.491</b>	<b>29.111</b>	<b>31.316</b>	<b>31.845</b>	<b>31.412</b>	<b>29.835</b>

(\*) Corresponde a:

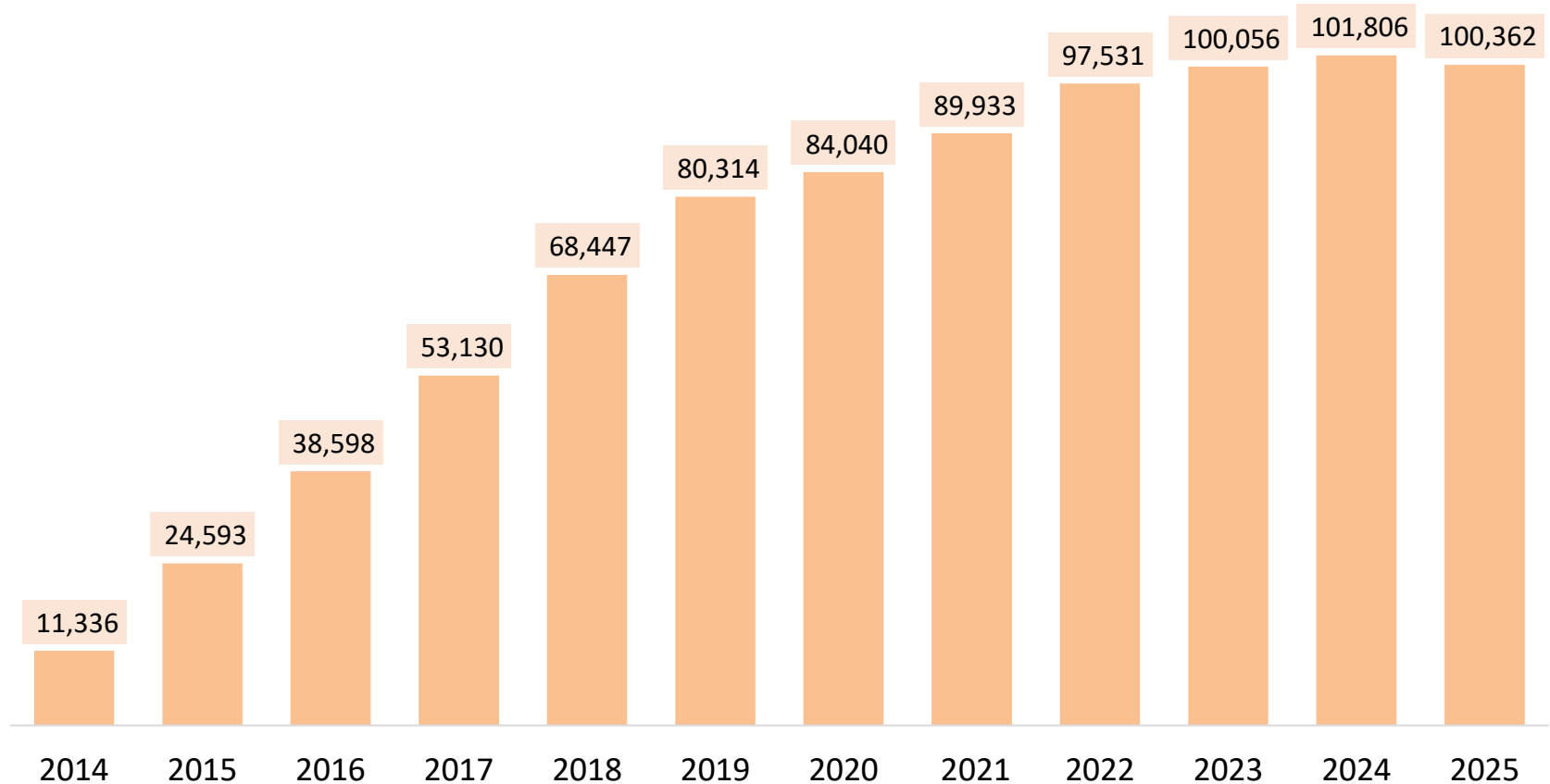
- Créditos de vivienda de interés social, otorgados a partir de la emisión del Decreto Supremo N° 1842 de 18 de diciembre de 2013.
- Créditos desembolsados con anterioridad al Decreto Supremo N° 1842, cuyas tasas de interés fueron renegociadas con el cliente en el marco de las tasas máximas establecidas para este tipo de crédito.



## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito de vivienda de interés social (\*)

(en número de familias beneficiadas)



(\*) Corresponde a las familias beneficiadas con créditos vigentes al último día de cada periodo.

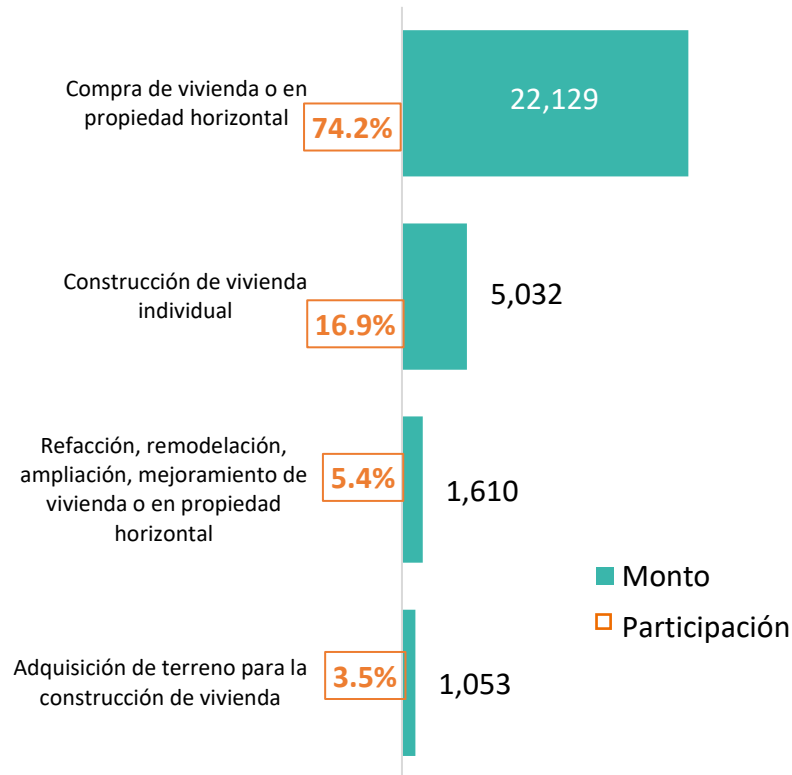
# Sistema de Intermediación Financiera

## Crédito de vivienda de interés social por destino del crédito

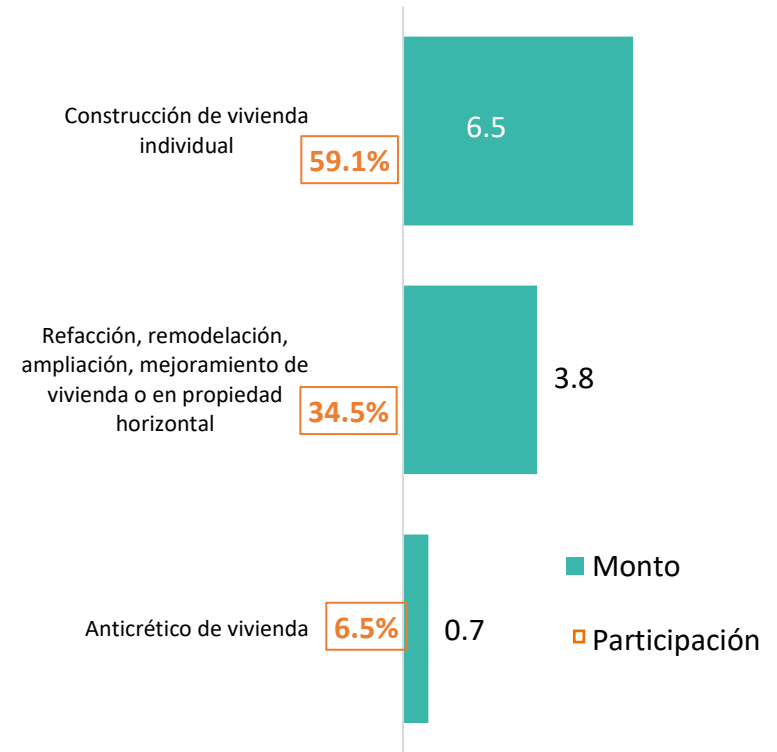
### Al 31 de diciembre de 2025

(en millones de bolivianos y porcentajes)

#### CRÉDITO HIPOTECARIO

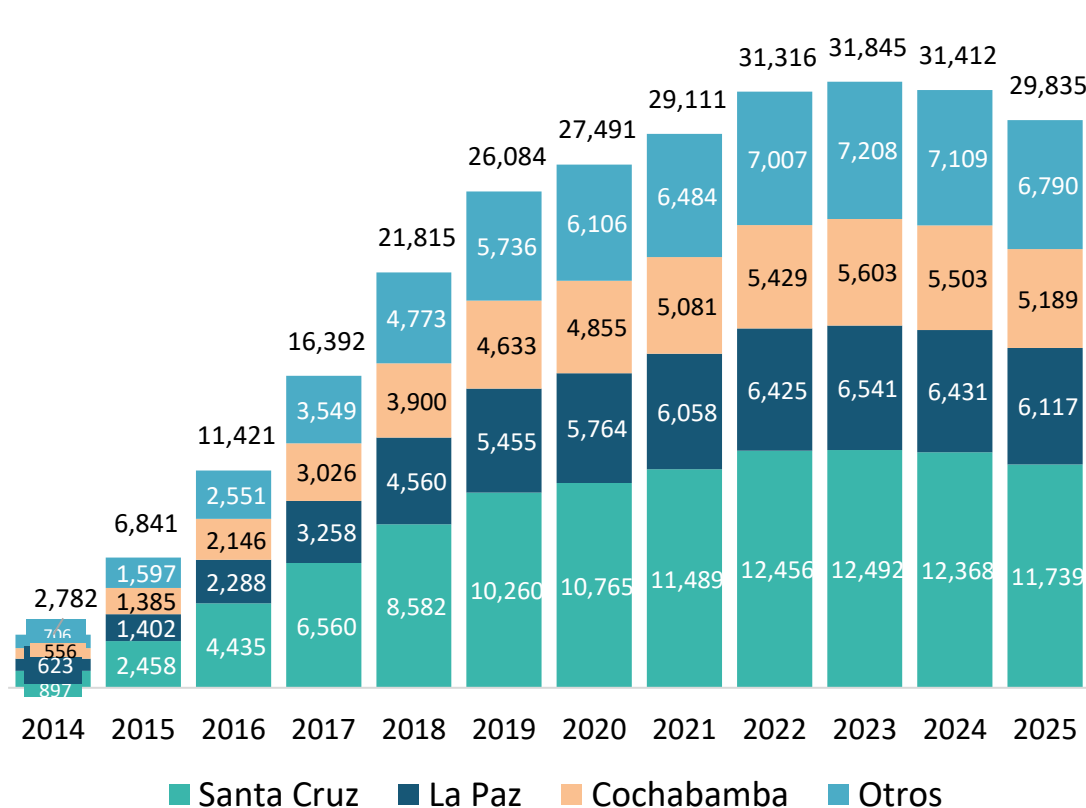


#### CRÉDITO SIN GARANTÍA HIPOTECARIA



## Sistema de Intermediación Financiera

### Crédito de vivienda de interés social por departamento (en millones de bolivianos y porcentajes)



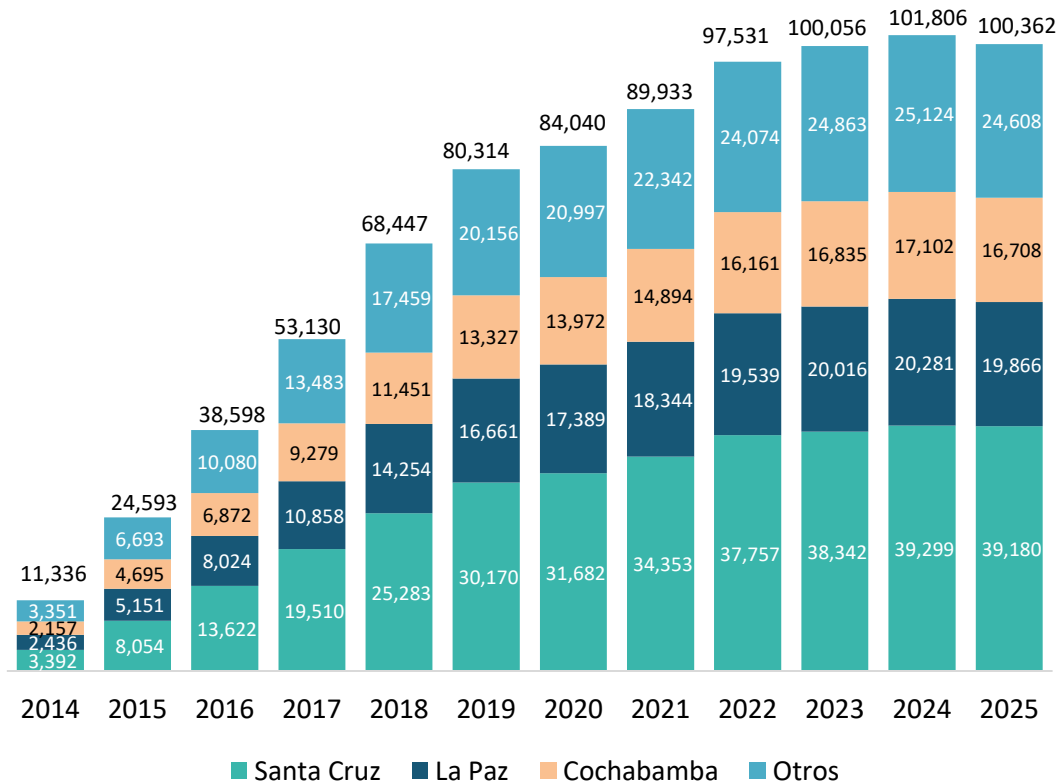
Departamento	Monto	Porcentaje
Santa Cruz	11.739	39,3%
La Paz	6.117	20,5%
Cochabamba	5.189	17,4%
Chuquisaca	2.133	7,2%
Tarija	1.594	5,3%
Beni	1.060	3,6%
Oruro	982	3,3%
Potosí	757	2,5%
Pando	264	0,9%
<b>Total</b>	<b>29.835</b>	<b>100%</b>

Nota.- Por lugar de otorgación.



## Sistema de Intermediación Financiera

### Familias beneficiadas por departamento (en número y porcentajes)



Departamento	Número	Porcentaje
Santa Cruz	39.180	39,0%
La Paz	19.866	19,8%
Cochabamba	16.708	16,6%
Chuquisaca	7.436	7,4%
Tarija	5.481	5,5%
Beni	4.072	4,1%
Oruro	3.608	3,6%
Potosí	2.840	2,8%
Pando	1.171	1,2%
<b>Total</b>	<b>100.362</b>	<b>100%</b>

Nota.- Por lugar de otorgación.

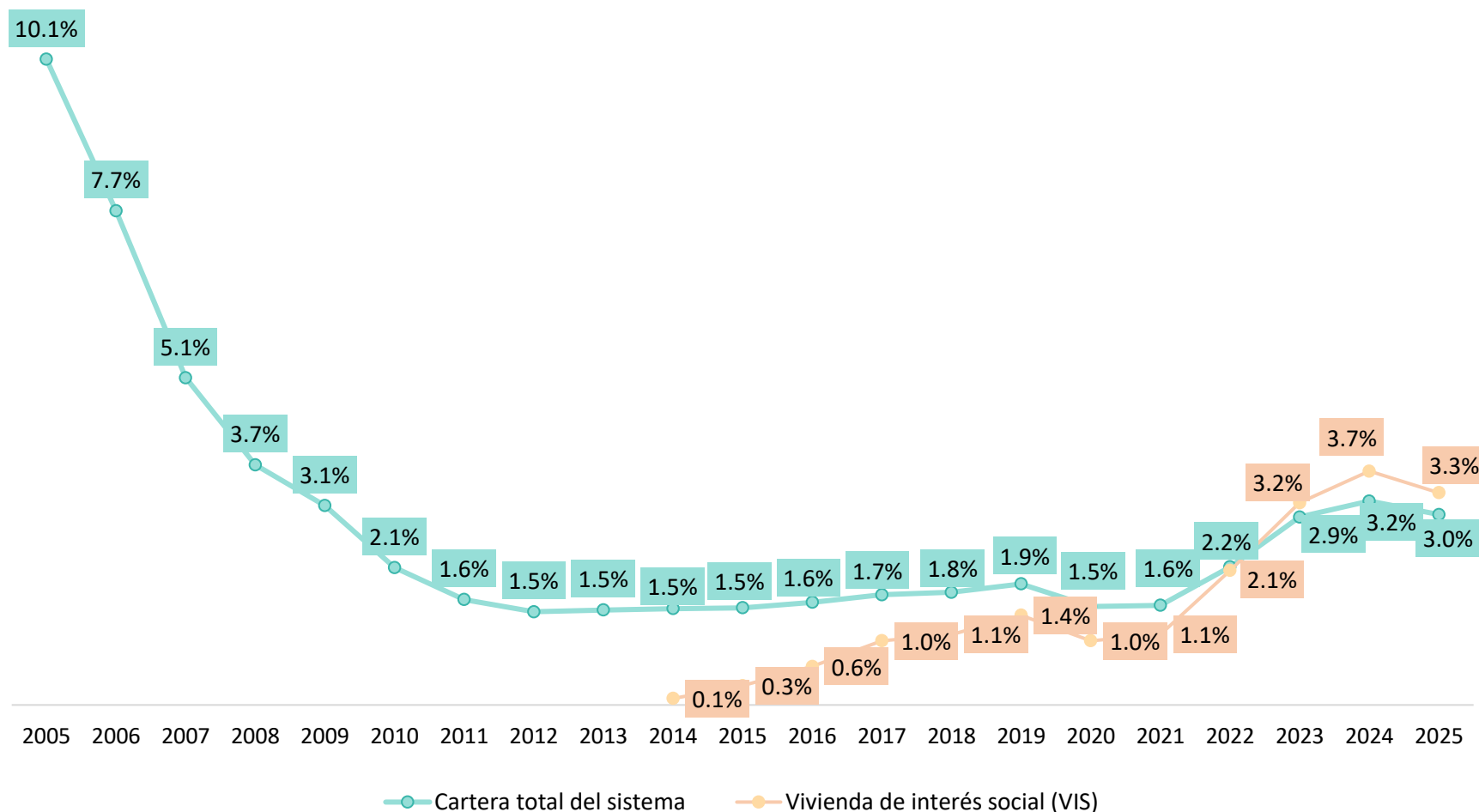


Línea Gratuita 800 103 103



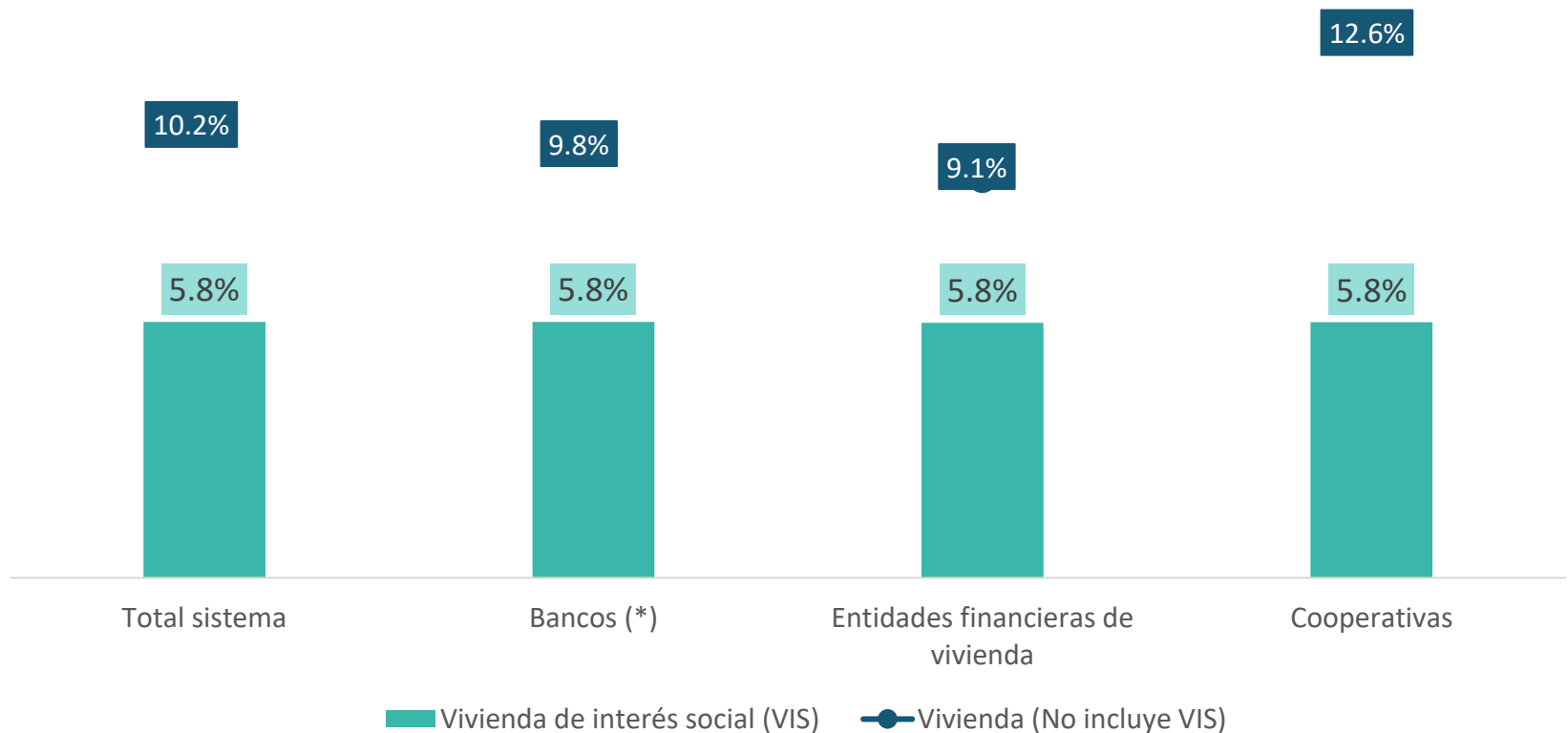
## Sistema de Intermediación Financiera

### Índice de mora en créditos de vivienda de interés social y cartera total (en porcentajes)



## Sistema de Intermediación Financiera

### Tasa de interés promedio ponderada de créditos de vivienda de interés social y de vivienda Al 31 de diciembre de 2025 (en porcentajes)



(\*) Incluye información de los bancos: Múltiples, PYME y con participación mayoritaria del estado.