

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.



AGROPECUARIA: En sus ramas agrícolas y pecuarias en la producción y el mejoramiento genético, incubación, crianza, engorde, faeneo, procesamiento, industrialización de ganado bovino, caprino, ovino, porcino, aves de corral o avicultura así como el de preparación y limpieza de tierras, siembra, cosecha, industrialización, procesamiento, obtención de productos derivados de granos, cereales, oleaginosas, gramíneas. Comercialización, importación, exportación, consignación, comisión, representación de productos de la agropecuaria, así como equipos, maquinarias, herramientas, elementos, equipos, sistemas de producción de laboratorio, aditivos, medicamentos, alimentos, suplementos alimentarios, vitamínicos y en suma todo cuanto insumo, equipo, maquinaria aplicables al rubro de la agropecuaria. Alquiler de bienes muebles e inmuebles actividades de incubación, crianza, engorde, faeneo, procesamiento, industrialización de ganado bovino, caprino, ovino, porcino, aves de corral o avicultura, mejoramiento genético, actividades de crianza y engorde de peces, y demás actividades afines a la piscicultura, actividades de siembra, cosecha, industrialización, procesamiento, obtención de productos derivados de granos, cereales oleaginosas, gramíneas, etc. Actividades de transformación industrial, procesamiento, producción, empaquetamiento, envasado y embolsado, así como la importación y exportación, al por mayor y al detalle, compra, venta, distribución, comercialización, exportación, consignación, comisión, representación de todo tipo de bienes o productos perecederos y no perecederos, para el uso y/o consumo humano o animal incluyendo carnes de todo tipo y de los productos derivados de estas, fiambres, embutidos, charcutería, productos cárnicos, productos lácteos, frutas frescas, legumbres y productos afines. Productos de consumo masivo o a detalle aceites comestibles, salsas, harinas, cereales granos, frutos secos, alimentos balanceados para animales, enlatados, conservas, especias, productos lácteos, mantecas de origen vegetal o animal, condimentos, sal y de cualquiera otros productos destinados al consumo humano o animal, bebidas alcohólicas, sin alcohol y productos afines, productos relacionados como son leña, para combustible, madera rolliza y carbón vegetal y productos afines utensilios de cocina, artículos para el hogar, materiales eléctricos, electrodomésticos, incluyendo cubiertos, vajilla, ropa de casa, parrillas, parrillas eléctricas, utensilios para parrilla, equipos, maquinarias, herramientas, elementos, sistemas de producción de laboratorio, aditivos, máquinas, repuestos y todo tipo de accesorios para uso industrial, comercial, médico, automotriz, domésticos, agrícola, ganadero y demás rubros afines. Mobiliario y demás equipos de oficina, útiles de escritorio, papelería, oficina y materiales de construcción, materiales para equipos de computación, medicamentos, productos farmacéuticos, suplementos alimentarios, vitamínicos y productos afines de uso humano o animal, productos químicos para uso agrícola e industrial como insecticidas, pesticidas, fertilizantes, plásticos solventes y productos afines, insumos, equipos, maquinaria y servicio, prestación de servicios relacionados a sistemas de incubación, producción, almacenamiento, transporte, conservación, preparación y limpieza de tierras, producción, industrialización, búsqueda de canales de comercialización para materias primas. Productos elaborados o semi-elaborados, comercio y la prestación de servicios de registro y control informático de producción y servicios afines, prestación de servicios de restaurante, catering, preparación, producción, venta, transformación y conservación de alimentos y bebidas así como la comercialización y distribución de los mismos al público en general y toda actividad propia del negocio de servicios gastronómicos, prestación de servicios de mantenimiento y reparación de toda clase de vehículos, equipos, maquinaria agrícola industrial y otros servicios similares.

NÚMERO DE REGISTRO COMO EMISOR EN EL REGISTRO DEL MERCADO DE VALORES DE LA ASFI: ASFI/DSV-EM-SOF-001/2014 mediante Resolución Administrativa ASFI No 275/2014 de fecha 05 de mayo de 2014

NÚMERO DE REGISTRO DE LA EMISIÓN EN EL REGISTRO DEL MERCADO DE VALORES DE LA ASFI: ASFI/DSV-ED-SOF-024/2022

PROSPECTO DE EMISIÓN

Denominación de la Emisión:

“BONOS SOFIA II”

Monto Autorizado de la Emisión:

BS 105.000.000.-

(Ciento cinco millones 00/100 de bolivianos)

TIPO DE BONOS A EMITIRSE:

Bonos obligacionales y redimibles a plazo fijo.

FECHA DE EMISIÓN:

26 de agosto de 2022

PLAZO DE COLOCACIÓN PRIMARIA:

Ciento ochenta (180) días calendario, a partir de su fecha de Emisión.

PRECIO DE COLOCACIÓN PRIMARIA:

Mínimamente a la par del valor nominal

GARANTÍA:

Quirografaria

TIPO DE INTERÉS:

Nominal, Anual y Fijo

FORMA DE REPRESENTACIÓN DE LOS VALORES:

Mediante anotaciones en cuenta en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A. (“EDV”), de acuerdo a regulaciones legales vigentes.

FORMA DE CIRCULACIÓN DE LOS VALORES:

A la Orden. Sofía Ltda. reputará como titular de un Bono perteneciente a la emisión a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente, los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

FORMA DE AMORTIZACIÓN DE CAPITAL Y PAGO DE INTERESES:

El pago de Capital y/o Intereses será efectuado a partir de la fecha de vencimiento de cada cupón, según el cronograma de cupones establecido para el efecto.

El pago de capital y/o intereses serán efectuados de la siguiente manera:

El día de inicio de pago de intereses y/o pago de capital, se efectuará en base a la relación de titulares de Tenedores de la Emisión de Bonos, proporcionada por la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A.

A partir del día siguiente hábil del inicio del pago de intereses y/o pago de capital, el pago se efectuará contra la presentación del Certificado de Acreditación de Titularidad (“CAT”) emitido por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.

LUGAR DE AMORTIZACIÓN DE CAPITAL Y PAGO DE INTERESES:

El pago de amortización de capital y pago de intereses se realizará en las oficinas del Agente Pagador ubicadas en:

La Paz, Av. 16 de Julio esquina calle Campero No. 9, Edificio Señor de Mayo, piso 3, Zona Central.

PERIODICIDAD DE PAGO DE INTERESES:

Los intereses se pagarán cada noventa (90) días calendario.

PERIODICIDAD DE AMORTIZACIÓN DE CAPITAL:

El capital de los Bonos será amortizado según el cronograma de cupones detallado en el presente prospecto.

BOLSA EN LA CUAL SE INSCRIBIRÁ LA EMISIÓN:

Bolsa Boliviana de Valores S.A.

PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN PRIMARIA:

Mercado Primario Bursátil a través de la Bolsa Boliviana de Valores S.A. (BBV).

MODALIDAD DE COLOCACIÓN:

A mejor esfuerzo

TIPO DE OFERTA Y LUGAR DE NEGOCIACIÓN:

Oferta Pública Bursátil a través de la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

REGLAS DE DETERMINACIÓN DE PRECIOS O TASAS DE

Tasa Discriminante

CIERRE EN COLOCACIÓN PRIMARIA:

Serie	Clave de Pizarra	Moneda	Monto Total	Valor Nominal	Tasa de Interés	Cantidad de Bonos	Plazo de emisión (días)	Fecha de Vencimiento
Serie A	SOF-N1A-22	Bolivianos	42.000.000	1.000	5,50%	42.000	1.080	10/08/2025
Serie B	SOF-N1B-22	Bolivianos	63.000.000	1.000	5,85%	63.000	1.800	31/07/2027

CALIFICACIÓN DE RIESGO DE LA EMISIÓN PACIFIC CREDIT RATING S.A. AA3

Corresponde a aquellos valores que cuentan con una alta capacidad de pago de capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en el sector al que pertenece o en la economía. Si el numeral 3 acompaña a una de las categorías anteriormente señaladas, se entenderá que el valor se encuentra en el nivel más bajo de la calificación asignada.

“La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender o mantener un valor, ni un aval o garantía de una emisión o su emisor; sino un factor complementario para la toma de decisiones de inversión”.

“Véase la sección 3 “Factores de Riesgo”, páginas 19 y 20 la cual contiene una exposición de ciertos factores que deberán ser considerados por los potenciales adquirientes de los valores ofrecidos”

“LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO NO SE PRONUNCIA SOBRE LA CALIDAD DE LOS VALORES OFRECIDOS COMO INVERSIÓN NI POR LA SOLVENCIA DEL EMISOR.

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PROSPECTO DE EMISIÓN ES DE RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL EMISOR Y DEL O LOS RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN SU ELABORACIÓN, CUYOS NOMBRES APARECEN IMPRESOS EN ESTA CUBIERTA.”

La documentación relacionada con la presente Emisión, es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, la Bolsa Boliviana de Valores S.A., CAISA Agencia de Bolsa S.A. y Sofía LTDA.

Agosto 2022

Elaboración del Prospecto, Diseño, Estructuración y Colocación:



AGENCIA DE BOLSA ENCARGADA DE LA ESTRUCTURACIÓN

Compañía Americana de Inversiones S.A. — CAISA Agencia de Bolsa es la agencia de Bolsa Responsable de la estructuración de la Emisión de valores descrita en este Prospecto.

RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN DEL PROSPECTO

Las personas responsables de la elaboración de este Prospecto son:

- Oscar Anglarill Serrate – Gerente de División Planificación y Servicios – Sofía Ltda.
- Miguel Terrazas – Vicepresidente Ejecutivo – CAISA Agencia de Bolsa S.A.

PRINCIPALES FUNCIONARIOS DEL EMISOR

Los principales funcionarios de Sofía Ltda., a la fecha de elaboración de este Prospecto, son:

- Mario Ignacio Anglarill Serrate – Gerente General
- Julio Enrique Anglarill Serrate – Gerente de División Proyectos
- Oscar Anglarill Serrate – Gerente de División Planificación y Servicios
- Solange Inés González Melgar – Gerente de Finanzas
- Juan Carlos Anglarill Serrate – Gerente División Pecuaria
- Roman Medeiros Jorge – Gerente División Comercial
- Ricardo Anglarill Serrate – Gerente de División Innovación y Transformación Digital
- Jaime Isidoro López Moreno – Gerente División Operaciones
- Edmee Hewitt – Gerente División Comunicación y Responsabilidad Corporativa

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO

La documentación presentada a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) como parte de la solicitud de autorización e inscripción es de carácter público y puede ser consultada en las siguientes oficinas:

Registro del Mercado de Valores
Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero
Av. Arce Condominio Torres del Poeta
Torre A, Piso 6
La Paz, Bolivia

Bolsa Boliviana de Valores S.A.
Avenida Arce No. 2333
La Paz, Bolivia

Granja Avícola Integral Sofía LTDA.
Parque Industrial, Mz.7
Santa Cruz, Bolivia

Compañía Americana de Inversiones S.A.
Calle Campero No. 9
Edificio Señor de Mayo, Piso 3
La Paz, Bolivia

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Declaración del estructurador por el contenido del Prospecto



Código de seguridad: ax4Wc9ojoNqt

VALOR Bs. 3.-

FORMULARIO NOTARIAL

Resolución Ministerial N° 57/2020

DECLARACIONES VOLUNTARIAS

NÚMERO: QUINIENTOS TRES/DOS MIL VEINTIDOS - 503/2022-----

En el municipio de Nuestra Señora de La Paz del departamento de La Paz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 14:23 (catorce y veintitres), del día, miércoles diez del mes de agosto del año dos mil veintidos, ANTE MÍ SILVIA VALERIA CARO CLAURE, Notario de Fe Pública N° 71 del municipio de Nuestra Señora de La Paz del departamento de La Paz, fue presente **MIGUEL ALFONSO TERRAZAS CALLISPERIS** con Cédula de Identidad Número dos millones trescientos setenta y tres mil doscientos cuarenta y siete, expedida en la ciudad de La Paz (C.I. N° 2373247 L.P.), casado, Economista, domiciliado en la calle El Zorro No. E3 Urb. Valle e Aranjuez, zona Aranjuez de ésta ciudad de La Paz, en representación de la **COMPAÑÍA AMERICANA DE INVERSIONES S.A. "CAISA"** **AGENCIA DE BOLSA**, en mérito al Poder No. 162/2011 de 20 de junio de 2011, otorgado por ante la Notaría de Fe Pública No. 097 del Distrito Judicial de La Paz, a cargo de la Dra. María Cristina Ibañez Brown; mayor de edad, hábil por derecho, quien en pleno ejercicio de sus facultades, sin que medie presión alguna y de propia voluntad, declara lo siguiente:---

PRIMERA.- Es cierto y evidente que la Compañía Americana de Inversiones S.A "CAISA" Agencia de Bolsa ha realizado una investigación, dentro del ámbito de su competencia y en el modo que resulta apropiado de acuerdo a las circunstancias, lo que nos lleva a considerar que la información proporcionada por GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA. (en su calidad de Emisor), o en su caso incorporada por referencia, cumple de manera razonable con lo exigido en las normas vigentes, es decir que dicha información es revelada en forma veraz, suficiente, oportuna y clara. En el caso de aquella información que fue objeto del pronunciamiento de un experto en la materia o se deriva de dicho pronunciamiento, declaramos que se carecen de motivos para considerar que dicho pronunciamiento se encuentre en discordancia con lo aquí expresado-----

SEGUNDA.- Es cierto y evidente que quien desee adquirir los Bonos denominados "Bonos Sofía II" deberá basarse en su propia evaluación de la información presentada en el presente Prospecto, respecto al valor y a la transacción propuesta.-----

TERCERA.- Es cierto y evidente que la adquisición de los Bonos denominados "Bonos Sofía II" presupone la aceptación por el suscriptor o comprador de todos los términos y condiciones de la oferta pública tal como aparecen en el presente Prospecto.-----

Es cuanto declara para fines consiguientes, conforme a ley indicando que la información proporcionada es fidedigna.-----

Con lo que término la presente declaración voluntaria, y leída que le fue de principio a fin otorga su pleno consentimiento sin ninguna observación, firmando el declarante, conjuntamente con la suscrita Notaría de Fe Pública, de lo que **DOY FE**.-----

Con lo que concluyo DOY FE.-----

Firmado en documento original con código de contenido:

9aa9c76f20594ab48931ee136bb6bcae8e7eab9740fccc3ed9a1aa255dba1524.-----

Nombre	Firma	Huella
--------	-------	--------

<https://sinplu.dirnoplubol.bo/verificacion-documentos/ec2fac7-ax4Wc9ojoNqt>

DIRECCIÓN DEL NOTARIADO PLURINACIONAL
DIRNOPLU

Este es un documento firmado digitalmente por la/el Notario de Fe Pública



Código de seguridad: ax4Wc9ojoNqt

MIGUEL ALFONSO TERRAZAS
CALLISPERIS
Cédula de Identidad 2373247

Miguel Alfonso Terrazas



DIRECCIÓN DEL NOTARIADO PLURINACIONAL
DIRNOPLU

<https://sinplu.dimoplu.gob.bo/verificacion-documentos/ec2fac7-ax4Wc9ojoNqt>

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Declaración jurada del representante legal del Emisor por la información contenida en el Prospecto



Código de seguridad: 8A5d8qeb2whj

VALOR Bs. 3.-

FORMULARIO NOTARIAL

Resolución Ministerial N° 57/2020

DECLARACIONES VOLUNTARIAS

NÚMERO: NOVENTA Y CUATRO/DOS MIL VEINTIDOS - 94/2022-----

En el municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 13:58 (trece y cincuenta y ocho), del día, martes nueve del mes de agosto del año dos mil veintidós, ANTE MÍ EVELIN FERNANDEZ ERENY, Notario de Fe Pública N° 17 del municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz, se hicieron presentes los señores **OSCAR ANGLARILL SERRATE** con Cédula de Identidad N° **3909502** (tres, nueve, cero, nueve, cinco, cero, dos), **Boliviano, Casado(a)**, con profesión y/o ocupación **Independiente**, con domicilio en Urbanización Colinas del Urubo Sector 2 C/10 Esq. Av. Octava de esta ciudad de Santa Cruz de la Sierra, quien se apersona en su propio derecho, en su condición de **SOLICITANTE(S)** ----- en su calidad de Gerente de División Planificación y Servicios y en representación de **GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA**, de acuerdo a las facultades conferidas en el instrumento de Poder No. 94/2012 de 08 de febrero de 2012, otorgado ante la Notaría de Fe Pública No.86 del Distrito Judicial de Santa Cruz, a cargo de la Dra. Nancy Parada de Aguilera; quien comparece por derecho propio, manifiesta que tiene plena libertad y conocimiento para este acto, manifestando formal y expresamente que INTERVIENE en su propio nombre y derecho, y tiene a mi juicio la capacidad legal suficiente para el presente acto, a quien de identificar por su cédula de identidad que exhibe y cuyos datos de identidad personal han sido verificados mediante el **Sistema Informativo de Verificación de Datos Personales (SIVDAP)**, previa autorización informada al compareciente, siendo el mismo coincidente con los que figuran en su cédula de identidad que presenta, **DOY FE y DIJO: Yo OSCAR ANGLARILL SERRATE**, en representación de **GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.**, presento ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero ("ASFI") una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la solicitud de autorización e inscripción en el Registro del Mercado de Valores ("RMV") de ASFI de la Emisión de Bonos denominada "Bonos SOFÍA II" -- Es cierto y evidente que manifesté no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en el presente Prospecto de la emisión de Bonos denominada "Bonos SOFÍA II", respecto al valor y a la transacción propuesta. Es todo cuanto declaro, en honor a la verdad, conociendo las consecuencias jurídicas, civiles, penales y administrativas en caso de incurrir en falsedad, y para los fines legales consiguientes ratifico lo expresado anteriormente.- Con lo que termino la presente declaración, firmando en constancia el compareciente juntamente con la suscrita Notario de Fe Pública que da fe y CERTIFICA-----

CONCLUSION.-

Con lo que concluyo DOY FE-----

Firmado en documento original con código de contenido: 626af54a71a4eeca3d752e89968eae404eeb757151319a2d83199a19883f71aa-----

<https://sinplu.dirnoplugo.gob.bo/verificacion-documentos/bebd74e1-8A5d8qeb2whj>





Código de seguridad: 8A5d8qeb2whj

Nombre	Firma	Huella
OSCAR ANGLARILL SERRATE Cédula de Identidad 3909502		



Abog. Evelin Fernandez Enery
NOTARIA DE FE PÚBLICA
N° 17
25042018
Santa Cruz - Bolivia

INDICE DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DE LOS VALORES OFRECIDOS	1
1.1. Antecedentes legales de la Emisión	1
1.2. Delegación de definiciones	1
1.3. Características de la emisión de bonos	1
1.4. Derechos que adquieren los titulares de los Bonos	3
2. RAZONES DE LA EMISIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS	20
2.1. Razones de la Emisión	20
2.2. Destino específico de los recursos y plazo para la utilización	20
3. FACTORES DE RIESGO	20
3.1. Factores de riesgo relacionados con Bolivia	21
3.2. Factores de riesgo relacionados con el sector	21
3.3. Factores de riesgo relacionados al emisor	21
3.4. Factores de riesgo relacionados con la emisión	22
4. DESCRIPCIÓN DE LA OFERTA Y PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN	22
4.1. Destinatarios a los que va dirigida la Oferta Pública	22
4.2. Medios de difusión sobre las principales condiciones de la oferta	22
4.3. Tipo de oferta	22
4.4. Plazo de colocación	22
4.5. Modalidad de Colocación Primaria	22
4.6. Bolsa de Valores donde se inscribirán los valores	22
4.7. Precio de colocación Primaria	22
4.8. Moneda y Forma de Pago en Colocación Primaria de la presente Emisión	22
4.9. Condiciones bajo las cuáles la Oferta Pública quedará sin efecto	22
4.10. Representante Provisorio de los Tenedores de Bonos	23
4.11. Agencia de Bolsa encargada de la estructuración y colocación de la presente Emisión	23
4.12. Relación Emisor y la Agencia de Bolsa Estructurador y Colocadora	23
4.13. Agente Pagador y lugar de amortización de capital y pago interés de la emisión	23
4.14. Reglas de determinación de Precios o Tasas de Cierre en Colocación Primaria	23
5. DATOS GENERALES DE SOFIA LTDA.	23
5.1. Documentos constitutivos	25
5.2. Representantes Legales	27
5.3. Socios	27
5.4. Principales Ejecutivos	27
5.5. Perfil Profesional de los Principales Ejecutivos	28
5.6. Organigrama	30
5.7. Número de empleados	31
5.8. Dirección de las oficinas de Sofía Ltda. (Red de sucursales y agencias)	31
5.9. Entidades vinculadas a la Sociedad	32
6. DESCRIPCIÓN DE SOFIA LTDA.	32
6.1. Hitos importantes	32
6.2. Descripción del sector, la competencia y posicionamiento en la industria	33
6.3. Descripción de las actividades y negocios de Sofía Ltda.	34

6.4.	Descripción de las líneas de productos y servicios	34
6.5.	Ventas de las últimas tres gestiones	35
6.6.	Principales Clientes y Proveedores	35
6.7.	Modelo de Negocios	35
6.8.	Estrategia empresarial y comercial	35
6.9.	Política de Responsabilidad Empresarial	36
6.10.	Políticas implementadas de gestión y calidad	36
6.11.	Política de inversión	37
6.12.	Principales pasivos al 30 de junio de 2022	37
6.13.	Principales activos al 30 de junio de 2022	38
6.14.	Registro de marcas, patentes, licencias y/o concesiones	39
6.15.	Licencias Ambientales	41
6.16.	Relaciones especiales entre el emisor y el Estado	42
6.17.	Dependencia en contratos de compra, distribución o comercialización.	42
6.18.	Relación Económica con otras empresas que comprometan más del 10% del Patrimonio de SOFIA LTDA.	42
6.19.	Procesos legales	42
6.20.	Hechos Relevantes recientes de SOFÍA LTDA.	42
7.	ANÁLISIS FINANCIERO	50
7.1.	Balance General	50
7.2.	Estado de Resultados	56
7.3.	Indicadores Financieros	59
7.4.	Cambios en los Responsables de la Elaboración de los Reportes Financieros	63
7.5.	Cálculo de los Compromisos Financieros	64
7.6.	Información Financiera	65

ANEXOS

ANEXO I: ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2022 CON INFORME DE AUDITORIA INTERNA.

ANEXO II: ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2021 CON INFORME DE AUDITORIA EXTERNA.

ANEXO III: CALIFICACIÓN DE RIESGO OTORGADA A LA EMISIÓN POR LA CALIFICADORA DE PACIFIC CREDIT RATINGS S.A.

ANEXO IV: ACTUALIZACIÓN DEL PROSPECTO DE EMISIÓN DE BONOS SOFIA II (NOVIEMBRE 2024)

ANEXO V: ACTUALIZACIÓN DEL PROSPECTO DE EMISIÓN DE BONOS SOFIA II (SEPTIEMBRE 2026)

1. DESCRIPCIÓN DE LOS VALORES OFRECIDOS

1.1. Antecedentes legales de la Emisión

Mediante Acta de Asamblea Extraordinaria de Socios, celebrada en la ciudad de Santa Cruz en fecha 3 de mayo de 2022 con Copia Notariada No. 73/2022 de fecha 19 de julio de 2022 e inscrita en el Registro de Comercio administrado por SEPREC en fecha 28 de julio de 2022 bajo No. de registro. 1200090 del libro No. 10, se aprueban y establecen las condiciones y características de la Emisión.

Mediante Declaración Unilateral de Voluntad celebrada en la ciudad de Santa Cruz según escritura pública N° 529/2022 de fecha 03 de mayo de 2022 e inscrita en el Registro de Comercio administrado por SEPREC en fecha 10 de mayo de 2022 bajo No de registro. 1200198 del libro No. 10, se aprueban y establecen las condiciones y características específicas de la Emisión.

Mediante Adenda a la Declaración Unilateral de Voluntad celebrada en la ciudad de Santa Cruz según escritura pública N° 704/2022 de fecha 23 de junio de 2022 e inscrita en el Registro de Comercio administrado por SEPREC en fecha 21 de julio de 2022 bajo No de registro. 1201988 del libro No. 10, se aprueban y establecen las condiciones y características específicas de la Emisión.

1.2. Delegación de definiciones

Debido al dinamismo de las condiciones de mercado, resulta conveniente que la Asamblea delegue la determinación de algunas condiciones de la emisión de bonos y sus correspondientes características. En ese sentido propuso que el Gerente General y/o Gerente de la División de Proyectos y/o Gerente de División Planificación y Servicios sean los encargados de definir las siguientes condiciones:

1. La tasa de interés
2. La fecha de emisión
3. La Fecha de vencimiento
4. Destino específico de los fondos.
5. Regla de determinación de tasa de cierre en colocación primaria.
6. La Sustitución del Representante Común Provisorio de los Tenedores de Bonos.
7. La Sustitución de la Entidad Calificadora de Riesgo y la contratación de la nueva Entidad Calificadora de Riesgo.
8. La Sustitución del Agente Pagador
9. La realización de redención anticipada mediante sorteo, la cantidad de Bonos a redimirse, la fecha y hora del sorteo.
10. La realización de redención anticipada mediante compra en mercado secundario

Asimismo, los indicados representantes legales también podrán definir y gestionar todos aquellos otros aspectos operativos que sean requeridos a efectos de la presente Emisión, incluida la suscripción de contratos.

1.3. Características de la emisión de bonos

1.3.1. Denominación de la emisión

BONOS SOFIA II

1.3.2. Tipo de Bonos a emitirse

Bonos obligacionales redimibles a plazo fijo.

1.3.3. Monto Total de la Emisión

Bs. 105.000.000,00. (Ciento cinco millones 00/100 bolivianos)

1.3.1. Series en las que se divide la Emisión

La emisión se dividirá en dos series.

Series: A y B.

1.3.2. Plazo de la emisión de Bonos

Serie A: 1.080 días

Serie B: 1.800 días

1.3.3. Moneda de la emisión

Bolivianos (Bs)

1.3.4. Valor Nominal

Bs.1.000 (un mil 00/100 bolivianos).

1.3.5. Cantidad de Bonos

Serie A: 42.000 Bonos

Serie B: 63.000 Bonos

1.3.6. Forma de circulación de los Bonos

A la Orden. SOFIA reputará como titular de un Bono perteneciente a la emisión a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente, los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

1.3.7. Número de Registro y Fecha de Inscripción de la Emisión en el RMV de ASFI

En fecha 24 de agosto de 2022 mediante Resolución ASFI 1001/2022, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero autorizó la Oferta Pública e inscripción en el RMV de la Emisión de Bonos denominada "BONOS SOFIA II", bajo el N° de Registro ASFI/DSV-ED-SOF-024/2022.

1.3.8. Fecha de Emisión y Vencimiento

Serie A:

La fecha de emisión será: 26 de agosto de 2022

La fecha de vencimiento será: 10 de agosto de 2025

Serie B:

La fecha de emisión será: 26 de agosto de 2022

La fecha de vencimiento será: 31 de julio de 2027

1.3.9. Plazo de colocación primaria

Ciento ochenta (180) días calendario, a partir de su fecha de Emisión.

1.3.10. Forma de representación de los Valores

Mediante anotaciones en cuenta en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A. (EDV), de acuerdo a regulaciones legales vigentes.

1.3.11. Reglas de determinación precios o tasas de cierre en colocación primaria

Será definida de acuerdo a lo estipulado en el punto 3.2. del acta de fecha 3 de mayo de 2022 y comunicada a ASFI de forma oportuna. Sin detrimento de lo anterior, para el caso de Colocación Primaria bajo los procedimientos en Contingencia o Transitorios, se aplicarán las reglas de adjudicaciones dispuestas en el Anexo 1 del Reglamento Interno de Registro y Operaciones de la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

1.3.12. Calificación de Riesgo

La Calificación de Riesgo para los Bonos Sofía II fue realizada por la Calificadora de Riesgo Pacific Credit Ratings S.A. que en su comité de calificación de fecha 8 de junio de 2022 asignó la calificación de AA3 a la presente Emisión.

El informe de calificación de riesgo se encuentra en el Anexo III del presente Prospecto.

Razón Social de la entidad Calificadora de Riesgo: Pacific Credit Ratings S.A.

- Fecha de otorgamiento de la Calificación de Riesgo: 8 de junio de 2022

- Calificación de riesgo otorgada: AA3
- Esta calificación está sujeta a una revisión trimestral y, por lo tanto, es susceptible de ser modificada en cualquier momento.
- Significado de la categoría de calificación AA: Corresponde a aquellos valores que cuentan con una alta capacidad de pago de capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en el sector al que pertenece o en la economía.
- Significado del numeral 3: el valor se encuentra en el nivel más bajo de la calificación asignada
- Perspectiva: Estable

LAS CALIFICACIONES DE RIESGO NO CONSTITUYEN UNA SUGERENCIA O RECOMENDACIÓN PARA COMPRAR, VENDER O MANTENER UN VALOR, NI UN AVAL O GARANTÍA DE UNA EMISIÓN O SU EMISOR; SINO UN FACTOR COMPLEMENTARIO PARA LA TOMA DE DECISIONES DE INVERSIÓN.

1.4. Derechos que adquieren los titulares de los Bonos

1.4.1. Tasa de interés y Tipo de interés

Serie A: 5,50%

Serie B: 5,85%

Tasa nominal, anual y fija.

1.4.2. Forma de amortización de capital y pago de intereses

El pago de Capital y/o Intereses será efectuado a partir de la fecha de vencimiento de cada cupón, según el cronograma de cupones establecido para el efecto.

El pago de capital y/o intereses serán efectuados de la siguiente manera:

El día de inicio de pago de intereses y/o pago de capital, se efectuará en base a la relación de titulares de Tenedores de la Emisión de Bonos, proporcionada por la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A.

A partir del día siguiente hábil del inicio del pago de intereses y/o pago de capital, el pago se efectuará contra la presentación del Certificado de Acreditación de Titularidad ("CAT") emitido por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.

1.4.3. Lugar de amortización de capital y pago de intereses

El pago de amortización de capital y pago de intereses se realizará en las oficinas del Agente Pagador ubicadas en:

La Paz, Av. 16 de Julio esquina calle Campero No. 9, Edificio Señor de Mayo, piso 3, Zona Central.

1.4.4. Fórmula de cálculo del interés

Para efecto del cálculo del monto de interés devengado se usará como base el año comercial (360) días según la siguiente fórmula:

$$VCI = K * (Ti * PI / 360)$$

Dónde:

VCI = Monto de los intereses en el periodo "i" expresado en la moneda de Emisión.

K = Valor Nominal o Saldo de capital pendiente de pago expresado en la moneda de Emisión.

Ti = Tasa de interés nominal anual.

PI = Plazo del periodo "i" (número de días calendario).

Donde i representa el periodo.

1.4.5. Fórmula de cálculo del Capital

El monto a pagar se determinará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$MPi = VN * PA$$

Dónde:

MPi = Monto a pagar en el periodo “i” expresado en la moneda de la Emisión.

VN = Valor nominal del Bono expresado en la moneda de la Emisión.

PA = Porcentaje de amortización establecido para el periodo “i” en el cronograma de pagos de la Emisión.

Donde i representa el periodo.

1.4.6. Fecha desde la cual el Tenedor del Bono comienza a ganar intereses

Los Bonos devengarán intereses a partir de su fecha de Emisión y dejarán de generarse a partir de la fecha establecida para el pago del último Cupón y/o Bono que corresponda.

En caso de que la fecha de vencimiento para el pago un Cupón y/o Bono fuera día feriado, sábado o domingo, el Cupón y/o Bono será cancelado el primer día hábil siguiente a la fecha establecida para el pago y el monto de intereses se mantendrá a la fecha de vencimiento.

1.4.7. Reajustabilidad del Empréstito

La emisión y el empréstito resultante no serán reajustables.

1.4.8. Convertibilidad

Los Bonos a emitirse dentro de la presente Emisión no serán convertibles en Cuotas de Capital de la Sociedad.

1.4.9. Plazo para la amortización o pago total de los Bonos

No será superior, de acuerdo a documentos constitutivos, al plazo de duración de la Sociedad.

1.4.10. Periodicidad de pago de intereses

Series A y B: Cada 90 días calendario.

1.4.11. Periodicidad y Porcentaje de Amortización de capital

El capital de los Bonos será amortizado según el cronograma de cupones detallado en el punto siguiente.

1.4.12. Cronograma de pago de intereses y pagos de capital.

Tabla 1: Cronograma de Cupones por Bono

SERIE A						
Cupón	No de días calendario	Fecha	Pago de Capital en porcentaje (%)	Pago de Capital (en Bs)	Pago de intereses (en Bs)	Total Cupón (en Bs)
1	90 a partir de la fecha de emisión	24/11/2022	9,00%	90,00	13,75	103,75
2	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	22/02/2023	9,00%	90,00	12,51	102,51
3	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	23/05/2023	9,00%	90,00	11,28	101,28
4	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	21/08/2023	9,00%	90,00	10,04	100,04

5	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	19/11/2023	9,00%	90,00	8,80	98,80
6	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	17/02/2024	9,00%	90,00	7,56	97,56
7	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	17/05/2024	9,00%	90,00	6,33	96,33
8	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	15/08/2024	7,00%	70,00	5,09	75,09
9	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	13/11/2024	7,00%	70,00	4,13	74,13
10	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	11/02/2025	7,00%	70,00	3,16	73,16
11	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	12/05/2025	8,00%	80,00	2,20	82,20
12	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	10/08/2025	8,00%	80,00	1,10	81,10
SERIE B						
Cupón	No de días calendario	Fecha	Pago de Capital en porcentaje (%)	Pago de Capital (en Bs)	Pago de intereses (en Bs)	Total Cupón (en Bs)
1	90 a partir de la fecha de emisión	24/11/2022	0,00%	-	14,63	14,63
2	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	22/02/2023	0,00%	-	14,63	14,63
3	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	23/05/2023	0,00%	-	14,63	14,63
4	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	21/08/2023	0,00%	-	14,63	14,63
5	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	19/11/2023	1,00%	10,00	14,63	24,63
6	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	17/02/2024	1,00%	10,00	14,48	24,48
7	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	17/05/2024	1,00%	10,00	14,33	24,33

8	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	15/08/2024	1,00%	10,00	14,19	24,19
9	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	13/11/2024	1,00%	10,00	14,04	24,04
10	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	11/02/2025	1,00%	10,00	13,89	23,89
11	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	12/05/2025	1,00%	10,00	13,75	23,75
12	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	10/08/2025	7,00%	70,00	13,60	83,60
13	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	08/11/2025	7,00%	70,00	12,58	82,58
14	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	06/02/2026	7,00%	70,00	11,55	81,55
15	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	07/05/2026	8,00%	80,00	10,53	90,53
16	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	05/08/2026	8,00%	80,00	9,36	89,36
17	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	03/11/2026	8,00%	80,00	8,19	88,19
18	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	01/02/2027	16,00%	160,00	7,02	167,02
19	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	02/05/2027	16,00%	160,00	4,68	164,68
20	90 a partir de la fecha de pago del cupón precedente	31/07/2027	16,00%	160,00	2,34	162,34

Fuente: Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa

1.4.13. Garantía

La Emisión de Bonos estará respaldada por una garantía quirografaria, lo que significa que la Sociedad garantiza la misma con todos sus bienes presentes y futuros en forma indiferenciada, sólo hasta alcanzar el monto total de las obligaciones emergentes de la Emisión.

1.4.14. Rescate anticipado mediante sorteo

La Sociedad se reserva el derecho de rescatar anticipada y parcialmente los Bonos que comprenden la presente Emisión por sorteo, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 662 y siguientes (en lo aplicable) del Código de Comercio. Sobre la base de las delegaciones establecidas en el punto 3.2. siguiente, se determinará la realización del rescate y la cantidad de Bonos a redimirse, la fecha y la hora del sorteo. Este sorteo se celebrará ante Notario de Fe Pública, quien levantará Acta de la diligencia indicando la lista de los Bonos que salieron sorteados para ser rescatados.

anticipadamente, Acta que se protocolizará en sus registros. La lista de los Bonos sorteados se publicará dentro de los cinco (5) días calendario siguientes, por una vez y en la gaceta electrónica a cargo de SEPREC y en un periódico de circulación nacional, incluyendo la identificación de Bonos sorteados de acuerdo a la nomenclatura que utiliza la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A. y la indicación de que sus intereses y capital correspondiente cesarán y serán pagaderos desde los quince (15) días calendario siguientes a la fecha de publicación.

Los Bonos sorteados conforme a lo anterior, dejarán de devengar intereses desde la fecha fijada para su pago.

En la fecha de pago, el monto que se cancelará por el rescate a favor de los Tenedores de Bonos (precio de rescate) incluirá el capital más los intereses devengados.

Una vez sorteados los Bonos a redimir, el emisor pagará a los Tenedores de Bonos el precio de rescate que resulte mayor entre las siguientes opciones:

- i. Precio a tasa de valoración; y el
- ii. Monto de Capital más intereses más compensación por rescate anticipado.

El precio a tasa de valoración corresponde al Precio del Bono (de acuerdo a la Metodología de Valoración contenida en el Libro 8° de la Recopilación de Normas para el Mercado de Valores emitido por la ASFI), a la fecha de pago, descontado a la Tasa de Valoración.

Tasa de Valoración: tasa de rendimiento registrada en el portafolio de los tenedores de Bonos, a precio de mercado, de acuerdo al correspondiente código de valoración de la presente Emisión; al día inmediatamente anterior al que se realizó el sorteo. Esta tasa de rendimiento será proporcionada por la BBV o por la EDV a solicitud de los tenedores de Bonos.

Capital más intereses: Corresponde al capital pendiente de pago más los intereses devengados hasta la fecha de pago.

La compensación por rescate anticipado será calculada sobre una base porcentual respecto al monto de capital redimido anticipadamente, en función a los días de vida remanente de los Bonos con sujeción a lo siguiente:

Plazo de vida remanente de los Bonos (en días)	Porcentaje de compensación (%)
1 – 360	0,25%
361 – 720	1,50%
721 – 1.080	1,85%
1.081 - 1.440	2,10%
1.441 – en adelante	2,50%

En caso de haberse realizado un rescate anticipado, y que como consecuencia de ello el plazo de alguno de los Bonos que componen la presente Emisión resultara menor al plazo mínimo establecido por Ley para la exención del RC-IVA, el Emisor pagará al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) el total de los impuestos correspondientes por retención del RC-IVA, sin descontar este monto a los Tenedores de Bonos que se vieran afectados por la redención anticipada.

El Emisor depositará en la cuenta que a tal efecto establezca el Agente Pagador, el importe del Capital de los Bonos sorteados y los intereses generados y el importe por compensación por rescate anticipado o el importe del precio a tasa de valoración, según corresponda, a más tardar un (1) día hábil antes de la fecha señalada para el pago.

La decisión de rescate anticipado de los Bonos mediante sorteo será comunicada como Hecho Relevante a la ASFI, a la Bolsa Boliviana de Valores y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

1.4.15. Redención mediante compra en Mercado Secundario

El emisor podrá realizar redenciones anticipadas de Bonos a través de compras en el mercado secundario siempre y cuando éstas se realicen en la Bolsa Boliviana de Valores S.A. Sobre la base de las delegaciones establecidas en el punto 1.2. del presente prospecto, se definirá la redención mediante compras en Mercado Secundario.

Cualquier decisión de redimir los Bonos a través de Mercado Secundario deberá ser comunicada como Hecho Relevante a ASFI, a la BBV y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

En caso de haberse realizado un rescate anticipado, y que como consecuencia de ello el plazo de alguno de los Bonos que componen la presente Emisión resultara menor al plazo mínimo establecido por Ley para la exención del RC-IVA, el Emisor pagará al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) el total de los impuestos correspondientes por retención del RC-IVA, sin descontar este monto a los Tenedores de Bonos que se vieran afectados por la redención anticipada.

1.4.16. Posibilidad de que los Valores sean afectados o limitados por otros Valores.

A la fecha, el emisor no tiene vigentes otras Emisiones de Valores de Oferta Pública en circulación debidamente autorizadas e inscritas en el RMV de ASFI.

En el punto 6.12. del presente Prospecto se muestra las obligaciones financieras que a la fecha presenta Sofía Ltda.

1.4.17. Frecuencia y forma en que se comunicará los pagos a los Tenedores de Bonos con la indicación del o de los medios de prensa de circulación nacional a utilizar

Los pagos a los Tenedores de Bonos serán comunicados mediante avisos en un periódico de circulación nacional, con al menos un (1) día hábil de anticipación a la fecha establecida para el pago.

1.4.18. Provisión de los fondos para pago de capital e intereses

El Emisor deberá depositar los fondos para el pago de capital y/o intereses en una cuenta corriente, en coordinación con el Agente Pagador, por lo menos un (1) día hábil antes de la fecha de vencimiento del capital y/o intereses de los Bonos de acuerdo al cronograma de pagos (que señala la fecha de vencimiento) que estará establecido en la Declaración Unilateral de Voluntad y en el Prospecto de Emisión.

Transcurridos noventa (90) días calendario computados a partir de la fecha señalada para el pago, el Emisor podrá retirar las cantidades depositadas y –en tal caso- el pago del capital e interés que no hubiesen sido reclamados o cobrados, quedarán a disposición de los Tenedores de Bonos en la cuenta que para tal efecto designe el Emisor. Los Tenedores de Bonos podrán exigir el pago del capital e interés de los Bonos directamente al Emisor.

De acuerdo a lo establecido en los Artículos 670 y 681 del Código de Comercio, las acciones para el cobro de intereses y para el cobro del capital de los Bonos, prescriben en cinco (5) años y diez (10) años, respectivamente.

1.4.19. Restricciones, obligaciones, limitaciones y Compromisos Financieros

La Sociedad tendrá, en su condición de Emisor de Bonos, en tanto se encuentre pendiente la redención total de los Bonos, las siguientes restricciones, obligaciones, limitaciones y compromisos financieros:

1.4.19.1. Restricciones, Obligaciones y Limitaciones

- a) De acuerdo a lo establecido por el Artículo 648 del Código de Comercio, la Sociedad no reducirá su capital sino en proporción al reembolso que haga de los Bonos en circulación. Asimismo, no podrá cambiar su objeto, domicilio o su denominación sin el consentimiento previo y expreso de la Asamblea General de Tenedores de Bonos.
- b) En caso de una fusión de la Sociedad, la Emisión pasará a formar parte del pasivo de la nueva empresa fusionada, la que asumirá el cumplimiento de todas las obligaciones asumidas por la Sociedad conforme al Acta y cualquier otro documento legal que respalde

la presente Emisión. Los balances especiales de una eventual fusión de la Sociedad con otra sociedad serán puestos a disposición de los Tenedores de Bonos.

Los Tenedores de Bonos no podrán exigir que se otorguen garantías adicionales a las establecidas en la presente Emisión y en todo caso, conforme a lo dispuesto por el Artículo 406 del Código de Comercio, los Tenedores de Bonos podrán oponerse a la fusión, si es que antes no son debidamente garantizados sus derechos.

En caso de una transformación, división, escisión, se seguirán las reglas contenidas en la normativa legal aplicable.

- c) Si la Sociedad otorgara mayores garantías o restricciones a futuras Emisiones de Bonos de Oferta Pública, ésta deberá proveer garantías o restricciones adicionales similares a los Bonos vigentes de la presente Emisión, hasta mantener las mismas en igualdad de condiciones de modo proporcional, considerando los montos totales de emisión y el valor de las garantías otorgadas.
- d) En ningún caso la Sociedad podrá adquirir deuda adicional para actividades diferentes a su objeto social.
- e) La Sociedad remitirá a ASFI, a la Bolsa Boliviana de Valores S.A. y al Representante Común de Tenedores de Bonos, dentro de un período de treinta días calendarios con posterioridad a la finalización de cada trimestre (marzo, junio, septiembre y diciembre) de cada año calendario, lo siguiente:
 - i. Información financiera de la Sociedad,
 - ii. Cálculo de los compromisos financieros asumidos para la presente Emisión y
 - iii. Cualquier información o Hecho Relevante que haya acontecido en el período. Si se trata de un Hecho Relevante, se deberá informar al día siguiente hábil de conocido el mismo.

Asimismo, ante requerimiento escrito del Representante Común de Tenedores de Bonos, fundado en razones estrictamente relacionadas con los intereses de los Tenedores de Bonos, la Sociedad deberá proporcionar información adicional razonable sobre SOFIA.

En cualquier caso, la revisión se efectuará solamente respecto a información que no esté disponible en registros o lugares de acceso público y/o no esté sujeta a reserva conforme a Ley. Se aclara que ningún requerimiento o petición de información solicitada por el Representante Común de Tenedores de Bonos, dentro del alcance del párrafo anterior, será de tal naturaleza que precise de la elaboración o análisis de datos, que en todo caso deberán ser obtenidos o realizados por el Representante Común de Tenedores de Bonos, a costo de los Tenedores de Bonos.

La Sociedad podrá, en cualquier caso, objetar por escrito ante el Representante Común de los Tenedores de Bonos el suministro de información, cuando considere que el requerimiento o solicitud no sea a su juicio razonable. Si no hubiera acuerdo entre la Sociedad y el Representante Común de Tenedores de Bonos, se remitirá el caso a Arbitraje a cargo de la

Cámara de Industria, Comercio, Servicios y Turismo de Santa Cruz Bolivia (CAINCO) de conformidad con su reglamento.

Los costos del arbitraje, incluyendo los honorarios de los abogados, serán cubiertos por la parte perdedora, sin perjuicio de que en tanto se obtenga el laudo arbitral final, cada parte asuma sus propios costos con cargo a ser repagada en caso de vencer en el laudo arbitral. Si el laudo arbitral declarara sólo parcialmente probada la demanda de cualquiera de las partes, entonces cada una de ellas sufragará sus propios costos y honorarios de sus abogados.

- f) La Sociedad podrá, cada año previa aprobación en Asamblea de Tenedores, distribuir resultados de gestiones pasadas (registrados en la cuenta resultados acumulados) por hasta un monto, equivalente en bolivianos a tipo de cambio oficial emitido por el Banco Central de Bolivia, de \$us. 9.000.000 (Nueve millones 00/100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica).
- g) La Sociedad distribuirá resultados de la gestión hasta un 50% por año, siempre y cuando esta distribución no afecte la calificación de riesgo de la presente emisión de bonos.
- h) La Sociedad pagará con anterioridad a su vencimiento a las autoridades competentes todos los tributos, impuestos y tasas gravadas, adeudadas y pagaderas aplicables al Emisor, que en caso de no ser pagadas podrían dar lugar a la creación de un gravamen sobre el mismo.
- i) La Sociedad efectuará una auditoría externa anual de acuerdo a las normas legales aplicables por una empresa de auditoría externa independiente debidamente inscrita en el RMV de ASFI.
- j) La Sociedad mantendrá todas las instalaciones, plantas, propiedades y equipos que son fundamentales y/o necesarios para su operación en buenas condiciones de funcionamiento, cumplirá con todas las especificaciones técnicas aplicables a los mismos y efectuará todas las reparaciones y reemplazos razonables necesarios en dichas propiedades y equipos.
- k) La Sociedad mantendrá archivos, registros contables y procedimientos adecuados para el normal desarrollo de sus operaciones, con el objeto de identificar el uso de los fondos de la presente Emisión.
- l) La Sociedad obtendrá, mantendrá y renovará todos los derechos, registros, licencias, autorizaciones, pólizas de seguros, requeridos para el normal funcionamiento de la Sociedad, sujetos a las prácticas comerciales generalmente aceptadas en su industria.
- m) La Sociedad mantendrá vigentes sus registros en el RMV de ASFI, en las Bolsas de Valores correspondientes y en la EDV.
- n) La Sociedad comunicará a los Tenedores de Bonos, a través del Representante Común de Tenedores de Bonos, cualquier modificación directa de la estructura en el capital que implique una transferencia directa de más del 10% de las cuotas de participación de la Sociedad.
- o) La Sociedad publicará anualmente sus Estados Financieros en concordancia al Artículo 649 del Código de Comercio.

-
- p) La Sociedad no podrá dar a los recursos financieros obtenidos de la Emisión de Bonos, un destino distinto a aquel que específicamente se establezca.
 - q) La Sociedad realizará una auditoría externa anual de acuerdo con las normas aplicables, por un auditor independiente registrado en el Registro de Mercado de Valores de ASFI.
 - r) La Sociedad enviará trimestralmente a ASFI, a la BBV y al Representante Común de Tenedores de Bonos, el detalle de los usos de los Fondos obtenidos por la presente Emisión, dentro de los diez (10) días calendario siguientes al cumplimiento de cada trimestre, hasta la culminación del periodo de aplicación de los mismos, siempre y cuando el uso de destino de los fondos de la emisión no haya sido cumplido.
 - s) La Sociedad convocará, a su costo, a las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos conforme lo establecido, cubriendo los costos en los que se incurran, hasta el vencimiento de la Emisión. Asimismo, convocará a su costo a las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos para tratar temas relacionados a un Hecho Potencial de Incumplimiento o Hecho de Incumplimiento, modificación a las características y condiciones de la Emisión cuando la modificación sea motivada por iniciativa del Emisor.
 - t) La Sociedad deberá depositar los fondos para la amortización de capital y el pago de intereses en una cuenta corriente, en coordinación con el Agente Pagador, al menos un día hábil antes de la fecha de vencimiento del capital y/o intereses de los Bonos de acuerdo al cronograma de pagos establecido al efecto.
 - u) La Sociedad no podrá celebrar acuerdos en virtud de los cuales estipule compartir con terceros sus ingresos futuros o utilidades que puedan afectar en cualquier forma la capacidad de honrar las obligaciones que ha asumido en la presente Emisión, salvo autorización previa, expresa y escrita de la Asamblea General de Tenedores de Bonos.
 - v) La Sociedad se obliga a no transferir a patrimonios autónomos, sociedades de titularización o cualquier otra entidad facultada para realizar procesos de titularización en el país o el exterior, activos o ingresos presentes o futuros, cualquiera sea su naturaleza, sin el consentimiento, previo, expreso y por escrito de la Asamblea General de Tenedores de Bonos.
 - w) La Sociedad distribuirá resultados de gestiones pasadas o de la gestión siempre y cuando cumpla con los compromisos financieros descritos en el punto 3.6.2 del acta de fecha 3 de mayo de 2022 y no se encuentre ante un Hecho Potencial de Incumplimiento o Hecho de Incumplimiento, o se encuentre en mora con cualquier otro acreedor financiero.

Las restricciones y obligaciones mencionadas anteriormente podrán ser modificadas de acuerdo a lo establecido en el punto de modificaciones.

1.4.19.2. Compromisos Financieros.

Durante la vigencia de la Emisión de Bonos, la Sociedad, en su condición de Emisor, tendrá que asumir el cumplimiento de compromisos financieros.

Los siguientes compromisos financieros deberán ser asumidos por SOFIA, mismos que serán calculados y enviados conjuntamente con los Estados Financieros a ASFI, la BBV y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

a) Relación de liquidez (RDL)

$$\text{Relación de Liquidez} = RDL = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \geq 1,15$$

- Activo Corriente: Suma (en la fecha de cálculo relevante) de todas las cuentas expresadas en el activo corriente dentro del Balance General.

- Pasivo Corriente: Suma (en la fecha de cálculo relevante) de todas las cuentas expresadas en el pasivo corriente dentro del Balance General.

b) Relación de Endeudamiento (RDP)

$$\text{Relación de Endeudamiento} = RDP = \frac{\text{Pasivo}_{\text{Total}}}{\text{Patrimonio}_{\text{Neto}}} \leq 1,75$$

- Pasivo Total: Suma (en fecha de cálculo relevante) de todas las obligaciones de la Sociedad con terceros que se registran en el pasivo según las normas de contabilidad generalmente aceptadas.

- Patrimonio Neto: Patrimonio Neto, representado como la diferencia entre el Activo Total y Pasivo Total.

c) Relación Cobertura de Deuda

$$\text{Relación de Cobertura de Deuda} = RDC = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} + \text{EBITDA}}{\text{Amortización}_{\text{Capital}} + \text{Intereses}} \geq 3,0$$

- Activo Corriente: Suma (en la fecha de cálculo relevante) de todas las cuentas expresadas en el activo corriente dentro del Balance General.

- EBITDA: Es el resultado de los últimos 12 meses (a la fecha de cálculo relevante) de la Utilidad neta antes de impuestos del periodo más intereses, más la depreciación y amortización de cargos diferidos.

- Amortizaciones de Capital: Amortizaciones de capital de la Deuda Financiera Neta que vence durante el periodo relevante de doce (12) meses siguientes a la fecha de cálculo relevante.

- Intereses: Intereses por pagar de la Deuda Financiera Neta durante el periodo de doce (12) meses siguientes a la fecha de cálculo relevante.

Se aclara que se entenderá por Deuda Financiera Neta a la suma (en fecha de cálculo relevante) de todas las deudas bancarias y financieras de corto, mediano y largo plazo, incluyendo emisiones de títulos valores de contenido crediticio.

Para realizar el cálculo se tomará como fecha relevante el último día del trimestre al que se desea realizar el cálculo para los conceptos incluidos en el numerador, y los doce meses siguientes para los conceptos incluidos en el denominador.

1.4.20. Cálculo de Compromisos Financieros

Los conceptos para el cálculo de los Compromisos Financieros estarán claramente expuestos en los Estados Financieros generados por la Sociedad.

El cálculo de los compromisos financieros descritos precedentemente será enviado a ASFI, a la Bolsa Boliviana de Valores S.A. y al Representante Común de forma trimestral, dentro de los siguientes 30 días calendario de vencido cada trimestre, entendiéndose por trimestre el cierre de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre.

Se entiende como fecha de cálculo relevante al último día del trimestre al que se desea realizar el cálculo.

La posibilidad de modificar los compromisos financieros asumidos se establece en la sección de modificaciones

1.4.21. Hechos Potenciales de Incumplimiento y Hechos de Incumplimiento.

Las restricciones, obligaciones, limitaciones y compromisos financieros de la Sociedad asumidos mediante la presente Emisión de Bonos, otorgan a los Tenedores de Bonos el derecho de declarar incumplimientos de los mismos en contra de la Sociedad conforme lo detallado a continuación, sin perjuicio de los recursos que el marco jurídico vigente les otorgan en su calidad de acreedores.

Asimismo, todo Hecho Potencial de Incumplimiento y Hecho de Incumplimiento deberá ser comunicado en calidad de Hecho Relevante a ASFI y a la Bolsa Boliviana de Valores.

Las definiciones se detallan a continuación:

Hechos Potenciales de Incumplimiento: Significan todos aquellos hechos descritos en el punto respecto a los aspectos generales aplicables a los hechos potenciales de incumplimiento y a los hechos de incumplimiento mientras los bonos estén pendientes a pago que implican un incumplimiento que infringen los compromisos asumidos por la Sociedad aplicables a la Emisión y que de no ser corregidos durante el Período de Corrección se convierten en Hechos de Incumplimiento conforme a lo previsto en el punto respecto los hechos potenciales de incumplimiento

Notificación del Hecho Potencial de Incumplimiento: Significa la notificación que el Representante Común de Tenedores de Bonos, efectúe a la Sociedad por escrito en su domicilio legal, dentro del primer día hábil siguiente de conocido el hecho, dando cuenta de la existencia de un Hecho Potencial de Incumplimiento, momento a partir del cual correrá el Período de Corrección.

Notificación del Hecho de Incumplimiento: Significa la notificación escrita efectuada por el Representante Común de Tenedores de Bonos al domicilio legal de la Sociedad dentro del primer día hábil siguiente de conocido el hecho, por lo cual, define y da cuenta de la existencia de la ocurrencia de uno o más Hechos de Incumplimiento.

Período de Corrección: Significa el período con que la Sociedad cuenta a partir de la Notificación del Hecho Potencial de Incumplimiento para subsanar el Hecho Potencial de Incumplimiento. El Período de Corrección aplicable para cada Hecho Potencial de Incumplimiento será de noventa (90) días hábiles, prorrogable hasta dos veces por periodos iguales por decisión de la Asamblea General de Tenedores de Bonos correspondiente. Este periodo de corrección no deberá exceder una gestión.

Durante el Periodo de Corrección y sus Prórrogas, si hubieran, los Tenedores, la Asamblea General de Tenedores de Bonos correspondiente y el Representante Común de Tenedores de Bonos, no tendrán derecho a proseguir ningún recurso contra el emisor a causa del Hecho Potencial de Incumplimiento.

Hechos de Incumplimiento: Significan todos aquellos hechos descritos en el punto sobre hechos potenciales de incumplimiento que implican un incumplimiento a uno o más compromisos asumidos por la Sociedad aplicables a la presente Emisión no sujetos a un Período de Corrección, así como todos aquellos Hechos Potenciales de Incumplimiento que no fueron objeto de corrección por parte de la Sociedad durante la vigencia del Período de Corrección, si hubiere.

1.4.21.1. Aspectos Generales Aplicables a los Hechos Potenciales de incumplimiento y a los Hechos de Incumplimientos mientras los Bonos estén pendientes de pago

En caso que ocurriese uno o más de los hechos especificados en el punto sobre hechos potenciales de incumplimiento siguiente, el Representante Común, dentro del primer día hábil siguiente de conocido el hecho, notificará por escrito a la Sociedad en su domicilio legal la existencia de un Hecho Potencial de Incumplimiento, citando cualquiera de las causales de Hecho Potencial de Incumplimiento contenidas en el punto siguiente (la "Notificación del Hecho Potencial de Incumplimiento"). Con posterioridad a la recepción de la Notificación del Hecho Potencial de Incumplimiento, la Sociedad tendrá un plazo para subsanar el Hecho Potencial de Incumplimiento dentro del Periodo de Corrección

El Periodo de Corrección para cada Hecho Potencial de Incumplimiento, será de noventa (90) días calendario, computables a partir de la recepción de la comunicación del Hecho Potencial de Incumplimiento por parte de la Sociedad, prorrogable por decisión de la Asamblea General de Tenedores de Bonos.

1.4.21.2. Hechos Potenciales de Incumplimiento

Se constituirá un Hecho Potencial de Incumplimiento si la Sociedad no cumpliera con cualquiera de las restricciones, obligaciones, limitaciones y compromisos financieros de la Emisión, conforme a lo señalado anteriormente y estos incumplimientos continuaran más allá del Periodo de Corrección y sus prorrogas, si existieren, y el Representante Común enviará una notificación a la Sociedad que dicho Hecho Potencial de Incumplimiento se ha constituido en un Hecho de Incumplimiento.

1.4.21.3. Hechos de Incumplimiento

Sin perjuicio de lo descrito en el punto anterior y sin necesidad de previa aprobación de la Asamblea General de Tenedores de Bonos, cada uno de los hechos descritos a continuación constituirá un Hecho de Incumplimiento:

- a. Si la Sociedad no efectuara cualquier pago correspondiente al capital o intereses de los Bonos de la presente Emisión, en las fechas de vencimiento.
- b. Si un Hecho Potencial de Incumplimiento no es corregido dentro del Periodo de Corrección respectivo y sus correspondientes ampliaciones, si hubieran.
- c. Si una autoridad competente emitiera respecto al Emisor, con carácter de cosa juzgada un auto declarativo de quiebra o de estado de cesación de pagos o emitiera una resolución aprobando la apertura de un procedimiento de concurso preventivo que viabilice la celebración de un convenio con sus acreedores bajo la legislación boliviana o para la designación de un interventor, liquidador o cualquier otro cargo similar para la totalidad o una parte substancial de los activos del Emisor que hiciera necesaria la disolución de las operaciones comerciales del Emisor e impida la prosecución de las actividades comerciales de la Sociedad e implique que la Sociedad no efectuará los pagos correspondientes al capital o intereses de los Bonos dentro de la presente Emisión en las fechas de vencimiento.
- d. Si la instancia judicial competente probara que cualquier declaración efectuada por el Emisor en esta Acta, en la Declaración Unilateral de Voluntad o en el Prospecto de Emisión fuese falsa o incorrecta y el hecho, evento o circunstancia que hubiese dado lugar a tal declaración incorrecta hubiese resultado en un efecto fundamental adverso para el Emisor o los Tenedores de Bonos y los Tenedores de Bonos hubieran confiado en dicha declaración en detrimento suyo.

En caso de que ocurriese un Hecho de Incumplimiento, el Representante Común de Tenedores de Bonos deberá realizar la Notificación del Hecho de Incumplimiento al Emisor.

1.4.22. Aceleración de plazos

Si ocurriera uno o más Hechos de Incumplimiento según lo dispuesto, los Tenedores de Bonos podrán dar por vencido sus Bonos y declarar la aceleración de los plazos de vencimiento del capital y los intereses pendientes de pago, conjuntamente con cualquier otro monto devengado, exigible e impago adeudado. En este caso, el capital y los intereses pendientes de pago vencerán inmediatamente y serán exigibles, sin necesidad de citación o requerimiento, salvo que dicha citación o requerimiento fuese exigida por alguna Ley aplicable.

1.4.23. Modificaciones

La Sociedad tendrá la facultad de modificar las condiciones, restricciones, obligaciones, limitaciones, compromisos financieros y características de la Emisión, con excepción del destino de los fondos mencionado. Para tal efecto, se requerirá un quórum, en primera convocatoria de al menos 75% del capital remanente de los bonos emitidos y de 67% del capital remanente de los bonos emitidos en caso de segunda y posteriores convocatorias. La aprobación de las modificaciones deberá contar con los votos de Tenedores de Bonos que representen el 67% de los Bonos computados por capital remanente de los bonos en circulación que se encuentren presentes al momento de la realización de la asamblea.

La Asamblea General de Tenedores de Bonos no podrá negarse, retrasarse ni condicionar dicho consentimiento de manera no razonable cuando las modificaciones sean (i) necesarias para el desarrollo de la Sociedad, o por mandato de la ley (ii) pudieran resultar en un incremento en los ingresos de la Sociedad o (iii) pudieran resultar en una disminución de los costos de la Sociedad, y

dichas modificaciones se encuentren dentro de un marco de las prácticas generalmente aceptadas en la prestación de servicios de comercialización.

1.4.24. Asamblea General de Tenedores de Bonos

En virtud a lo determinado por el Artículo 657 del Código de Comercio, los Tenedores de Bonos (en adelante “Tenedores de Bonos”) podrán reunirse en Asamblea General de Tenedores de Bonos. En este sentido, es pertinente fijar las normas relativas a las convocatorias, el quórum y las mayorías necesarias para las decisiones de la Asamblea General de Tenedores de Bonos de la emisión:

1.4.24.1. Convocatorias

La Asamblea General de Tenedores de Bonos podrá reunirse a convocatoria de la Sociedad, del Representante Común de Tenedores de Bonos o a solicitud expresa de los Tenedores de Bonos de la Emisión que representen al menos el veinticinco por ciento (25%) de los Bonos en circulación computados por capitales remanentes en circulación a la fecha de realización de la Asamblea convocada. En caso de que exista una solicitud de convocatoria a cualquier Asamblea General de Tenedores de Bonos que cumpla con los requisitos antes previstos, y la Sociedad no haya procedido a tal convocatoria en un plazo de 30 días calendario, posteriores a la recepción de dicha solicitud, el Representante Común de Tenedores de Bonos procederá a emitir la convocatoria respectiva.

La Asamblea General de Tenedores de Bonos se reunirá por lo menos una vez al año a convocatoria del Emisor.

Adicionalmente, a solicitud de la Sociedad, del Representante Común de Tenedores de Bonos o de los Tenedores de Bonos, de acuerdo a lo establecido en el párrafo anterior, se podrá efectuar otras Asambleas Generales de Tenedores de Bonos. Cada Asamblea General de Tenedores de Bonos, se instalará previa convocatoria indicando los temas a tratar, mediante publicación en un periódico de circulación nacional por lo menos una vez, debiendo realizarse al menos cinco (5) días calendario y no más de treinta (30) días calendario antes de la Asamblea. El orden del día en la convocatoria deberá consignar los asuntos concretos a considerarse y no podrá contener expresiones en términos generales, implícitos o que induzca a confusión a la Sociedad, al Representante Común de Tenedores de Bonos o a los propios Tenedores de Bonos.

Asimismo, la Sociedad se compromete a asumir el costo de no más de tres convocatorias por año a las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos, independientemente de si la convocatoria es realizada por la Sociedad o por el Representante Común de Tenedores de Bonos o de los Tenedores de Bonos.

Adicionalmente, en caso de que este límite sea sobrepasado en virtud a que resulte necesaria la realización de más Asambleas Generales de Tenedores de Bonos como efecto de algún incumplimiento de la Sociedad a los compromisos asumidos en la Emisión, el costo de estas Asambleas adicionales también será asumido por la Sociedad. El costo de convocatoria y realización de las demás Asambleas Generales de Tenedores de Bonos correrá por cuenta de los tenedores de Bonos o el Emisor según quien la convoque.

1.4.24.2. Consideraciones

La Asamblea General de Tenedores de Bonos de la emisión considerará y resolverá todos los asuntos que el Código de Comercio le reconoce, siendo las decisiones que adopte, obligatorias para los Tenedores de Bonos ausentes o disidentes, salvo el caso establecido en el Artículo 660 del Código de Comercio.

Formarán parte de la Asamblea General de Tenedores de Bonos aquellos Tenedores de Bonos que hagan constar su derecho propietario sobre cada Bono con un (1) día hábil de anticipación al día a la celebración de la Asamblea General de Tenedores de Bonos respectiva cuyo nombre figure en los registros de la EDV, debiendo además acreditar su personería mostrando el Certificado de Acreditación de Titularidad (CAT) original y vigente emitido por la EDV. En las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos corresponderá a cada Tenedor un voto por Bono que haya adquirido.

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 658 del Código de Comercio, la Asamblea General de Tenedores de Bonos podrá remover libremente al Representante Común de Tenedores de Bonos. Asimismo, el Representante Común de Tenedores de Bonos, actuará como mandatario del conjunto

de Tenedores de Bonos y representará a estos frente a la Sociedad y cuando corresponda, frente a terceros, conforme al artículo 655 del Código de Comercio.

1.4.24.3. Quórum y votos necesarios

El quórum requerido para cada Asamblea General de Tenedores de Bonos será de 51% (cincuenta y uno por ciento) computado por capital remanente de los Bonos en circulación dentro de la Emisión.

Todas las decisiones de la Asamblea General de Tenedores de Bonos, aún en segunda y posteriores convocatorias, serán tomadas por el 51% (cincuenta y uno por ciento) computado por el capital remanente de los bonos en circulación que se encuentren presentes al momento de la realización de la Asamblea, excepto las condiciones establecidas en los puntos de Asamblea General de Tenedores de Bonos sin necesidad de Convocatoria y Modificaciones.

1.4.24.4. Segunda convocatoria

En caso de no existir quórum suficiente para instaurar la Asamblea General de Tenedores de Bonos, se convocará por segunda vez y el quórum suficiente será el número de representantes de Bonos presentes en la Asamblea General de Tenedores de Bonos, cualquiera que fuese. Si ningún Tenedor de Bonos asistiese, se realizarán posteriores convocatorias con la misma exigencia de quórum que para la Asamblea General de Tenedores de Bonos convocadas por segunda convocatoria, con excepción de lo previsto en el punto siguiente. La Asamblea en segunda convocatoria deberá llevarse a cabo dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha inicialmente convocada. Para posteriores convocatorias se seguirá la misma regla, corriendo el plazo correspondiente a partir de la última fecha convocada.

1.4.24.5. Asamblea de Tenedores de Bonos sin necesidad de Convocatoria

La Asamblea General de Tenedores de Bonos podrá reunirse válidamente sin el cumplimiento de los requisitos previstos para la convocatoria y resolver cualquier asunto de su competencia siempre y cuando concurra el 100% de los bonos en circulación dentro de la Emisión. Para este caso, las resoluciones se adoptarán por el voto de Tenedores de Bonos que representen el 67% de los Bonos computados por capital remanente de los bonos en circulación, presentes y/o representados en la Asamblea General de Tenedores de Bonos.

1.4.24.6. Derecho de los Tenedores de Bonos a participar y tomar decisiones en las Asambleas de Generales Tenedores de Bonos

El monto total de capital pendiente de pago (vigente) de esta Emisión, representará el 100% de la Asamblea General de Tenedores de Bonos. En consecuencia, corresponderá a cada Tenedor de Bonos un porcentaje de participación en las decisiones de la Asamblea General de Tenedores de Bonos igual al porcentaje que represente su inversión en el capital pendiente de pago de la Emisión. La referencia a capital pendiente de pago significa el capital vigente al momento de la celebración de la Asamblea. Los Bonos que no hayan sido puestos en circulación no podrán ser representados en Asamblea General de Tenedores de Bonos de la Emisión. Formarán parte de la Asamblea General de Tenedores de Bonos únicamente los Tenedores de Bonos que hagan constar su derecho propietario sobre cada bono con (1) un día hábil de anticipación al día de celebración de la Asamblea General de Tenedores de Bonos mostrando el Certificado de Acreditación de Titularidad (CAT) emitido por la EDV.

1.4.24.7. Lugar de Realización

Las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos, podrán celebrarse y desarrollarse de manera Presencial, Virtual o Mixta, conforme a los lineamientos de la Resolución Ministerial MDPyEP N° 146.2020, de 20 de Julio de 2020, emitida por el Ministerio de Desarrollo Productivo y Economía Plural, aspecto que será claramente definido por el Emisor en la publicación de la correspondiente convocatoria.

Presencial. - Las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos, se llevarán a cabo en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra o en la ciudad de La Paz, del Estado Plurinacional de Bolivia, a decisión del Emisor, en un lugar físico adecuado que la Sociedad designe al efecto y proporcionado a su costo.

Virtual. - Aquella en la que todos los asistentes, concurren de manera virtual al punto de transmisión o comunicación principal, determinado para la celebración de la reunión de Asamblea General de

Tenedores de Bonos correspondiente, a través del uso Tecnologías de Información y Comunicación – TIC's, que permitan su comunicación y deliberación en tiempo real con voz.

Mixta. - Aquella en la que una parte de los asistentes, concurren a la reunión de Asamblea General de Tenedores de Bonos correspondiente de manera virtual y la otra de forma presencial.

Las Reuniones Virtuales o Mixtas de Asambleas Generales de Tenedores de Bonos tendrán como punto de transmisión o comunicación principal el domicilio legal de la Sociedad.

La participación en las reuniones de Asambleas Generales de Tenedores de Bonos, en cualquiera de sus modalidades, serán válidas cuando el concurrente asista de manera física o virtual.

La Sociedad, en las reuniones de Asambleas Generales de Tenedores de Bonos virtuales o mixtas, deberá garantizar que la transmisión y comunicación sea continua e ininterrumpida. Asimismo, deberá permitir que los concurrentes participen y manifiesten su voluntad de manera amplia, segura y continua.

1.4.25. Representante Común de Tenedores de Bonos

De conformidad al Artículo 654 del Código de Comercio, los Tenedores de Bonos podrán designar en Asamblea General de Tenedores de Bonos, un Representante Común de Tenedores de Bonos (en adelante "Representante Común"), otorgándole para tal efecto las facultades correspondientes.

A su vez conforme lo señalado en la Delegación de Definiciones del presente prospecto, el Representante Provisorio de Tenedores de Bonos de la Emisión podrá ser sustituido, y dicha sustitución será realizada por las personas delegadas en el mencionado punto, asimismo señalo que el Representante Común podría ser sustituido, conforme lo establece el Artículo 658 del Código de Comercio, o ratificado por la Asamblea General de Tenedores de Bonos. Si transcurridos treinta (30) días calendario de finalizada la colocación de la emisión, la Asamblea General de Tenedores de Bonos no se hubiere pronunciado, el Representante Provisorio de la emisión quedará tácitamente ratificado.

Se establece que, de común acuerdo entre los Tenedores de Bonos y el Emisor, pueden modificar el pago al Representante Común de Tenedores de Bonos, en caso de que este sea mayor al establecido, dicho monto será pagado por el Emisor.

Conforme el Artículo 668 del Código de Comercio, la Sociedad es responsable por la remuneración del Representante Común, por lo que sugirió una suma mensual de Bs. 1.100.- (Mil cien 00/100 bolivianos) que incluyen impuestos de ley. De común acuerdo entre los Tenedores de Bonos de una Emisión y la Sociedad, se pueda modificar la remuneración del Representante Común de esa Emisión, siendo el monto máximo que la Sociedad se comprometa a cancelar por este concepto el promedio de tres cotizaciones de candidatos para el servicio que no podrá sobrepasar los Bs. 13.200.- (Trece mil doscientos 00/100 Bolivianos) anuales.

1.4.25.1. Deberes y Facultades del Representante Común de Tenedores de Bonos

Asimismo, en cuanto a los deberes y facultades del Representante Común, además de los establecidos en los Artículos 654 y 655 del Código de Comercio, la Asamblea de Tenedores podrá otorgarle las facultades que vea por conveniente, sin perjuicio de aquéllas que, por las condiciones de la Emisión, se le otorguen más adelante. No obstante, se deja claramente establecido que el Representante Común de Tenedores de Bonos deberá cerciorarse, en su caso, de comprobar los datos y registros contables manifestados por la Sociedad; asimismo, velar por el cumplimiento de las restricciones, obligaciones y compromisos financieros asumidos por la misma. Actuará como mandatario del conjunto de Tenedores de Bonos y representará a éstos frente a la Sociedad y cuando corresponda, frente a terceros.

Al mismo tiempo, la Sociedad tiene el deber de proporcionarle la misma información que se encuentra obligada a presentar tanto a ASFI, como a la BBV, en los mismos formatos y plazos, así como aquella referida al estado de colocación de los Bonos de la Emisión.

El Representante Común de Tenedores de Bonos debe informar a los Tenedores de Bonos cualquier información o Hecho Relevante que haya acontecido en el período. Asimismo, la Sociedad tendrá la obligación con el Representante Común de Tenedores de Bonos de i) proporcionarle información

adicional razonable sobre SOFIA y ii) permitirle acceso a los libros contables de la misma, previa coordinación de los objetivos de la visita, de la información que se desee revisar y de la disponibilidad de tiempo del área de la Sociedad que maneje dicha información, no pudiendo exceder de diez (10) días hábiles el lapso entre la solicitud de la visita y la realización de la misma.

El Representante Común de Tenedores de Bonos, tendrá la obligación de comunicar oportunamente a los Tenedores de Bonos toda aquella información relativa a la emisión que considere pertinente poner en conocimiento de éstos. De acuerdo a lo establecido en el artículo 656 del Código de Comercio, cada Tenedor de Bonos puede ejercer individualmente las acciones que le corresponda, pero el juicio colectivo que el Representante Común correspondiente pudiera iniciar, atraerá a todos los juicios iniciados por separado por los Tenedores de Bonos. De acuerdo con lo establecido en el artículo 659 del Código de Comercio, el Representante Común de Tenedores tendrá el derecho de asistir con voz a las Asambleas de Socios de la Sociedad y deberá ser convocado a ellas. El Representante Común de Tenedores de Bonos podrá solicitar información a los Auditores designados por el Emisor y al Emisor cuando exista un Hecho Potencial de Incumplimiento o un Hecho de Incumplimiento.

1.4.26. Caso fortuito, fuerza mayor o imposibilidad sobrevenida

Los casos de caso fortuito y fuerza mayor y los efectos que los mismos tendrían dentro de la presente Emisión y las obligaciones que asume la Sociedad, son los siguientes:

- a. La Sociedad no será considerada responsable, ni estará sujeta a la aplicación de los Hechos Potenciales de Incumplimiento o Hechos de Incumplimiento, cuando dicho Incumplimiento o Hecho Potencial de Incumplimiento sea motivado por caso fortuito o fuerza mayor.
- b. Se entenderá por Caso Fortuito, a la acción de las fuerzas de la naturaleza que no hayan podido preverse, o que previstas no hayan podido ser evitadas, tales como pero sin limitarse, catástrofes, derrumbes, inundaciones, terremotos, pandemias, epidemias, quedando comprendidas también las fallas graves e intempestivas de las instalaciones del Emisor, y en general todo acto, hecho o condición que produce eventos no previstos o imposibles de prever por la Sociedad, o que previstos no son razonablemente posibles de controlar, no imputables a la Sociedad, que tengan directa incidencia o impidan que el Emisor desarrolle normalmente sus operaciones y/o cumpla con los términos de la emisión y que no hayan sido causadas por negligencia o mala fe debidamente comprobadas del Emisor.
- c. Se entenderá por Fuerza Mayor a la acción de un tercero al que razonablemente no se pueda resistir, incluyendo en este caso actos atribuibles a terceros, ataques físicos, rebelión, huelgas de empleados de la sociedad o de cualquier tercero ajeno a la Sociedad, conmoción civil, actos de cualquiera de los poderes del Estado o de sus autoridades, instancias o entes, sean estos nacionales, departamentales, municipales, autárquicos, autónomos, descentralizados o cualquier otro, que impidan a la Sociedad llevar a cabo sus operaciones, y en general todo acto, hecho o condición que produce eventos no previstos o imposibles de prever por la Sociedad, o que previstos no son razonablemente posibles de controlar, no imputables a la Sociedad, que tengan directa incidencia o impidan que el Emisor desarrolle normalmente sus operaciones y/o cumpla con los términos de la presente emisión.

Sin perjuicio de lo anterior el Emisor realizará todos los esfuerzos razonables para superar los efectos de cualquier hecho generador de Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito.

El Emisor deberá notificar por escrito al Representante Común de Tenedores de Bonos a la brevedad posible dentro del término de veinticuatro (24) horas de conocido el hecho generador de Caso Fortuito y/o Fuerza Mayor, informando sobre las medidas adoptadas para superarlo y entregando las evidencias que considere necesarias a fin de constatar la existencia de dicho hecho generador. En caso de no hacerlo se entenderá que renuncia a invocar la Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito, salvo por Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito que evite la notificación.

Al cesar el hecho de Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito, las obligaciones del Emisor contraídas bajo la presente emisión volverán a tener plena vigencia sin que exista derecho a favor de los Tenedores de Bonos a exigir prestaciones o reclamar indemnizaciones por el período de inactividad incurrido.

1.4.27. Protección de derechos

La omisión o demora en el ejercicio de cualquier derecho, facultad o recurso reconocido al Tenedor de Bonos, al Representante Común de Tenedores de Bonos o a la Asamblea General de Tenedores de Bonos respecto a un Hecho Potencial de Incumplimiento o Hecho de Incumplimiento, no significará la renuncia a dicho derecho, facultad o recurso ni tampoco se interpretará como un consentimiento o renuncia a las obligaciones de la Sociedad.

1.4.28. Redención de los Bonos, pago de intereses, relaciones con los Tenedores de Bonos, y cumplimiento de otras obligaciones inherentes a la emisión

La Asamblea resolvió y aprobó por unanimidad que Mario Ignacio Anglarill Serrate y/o Julio Enrique Anglarill Serrate y/u Oscar Anglarill Serrate sean quienes efectúen todos los actos necesarios, sin limitación alguna, para llevar a buen término la redención de los Bonos, el pago de intereses a los Tenedores de Bonos, sostener y llevar a buen fin las relaciones con los Tenedores de Bonos y su Representante Común y cumplir con otras obligaciones, inherentes a la Emisión, como ser la publicación de los Estados Financieros auditados de la Sociedad o proporcionar la información que sea requerida por los tenedores de Bonos, en cuanto a las obligaciones, limitaciones y/o prohibiciones a las que se sujetará la Sociedad durante la vigencia de la Emisión, éstas no serán otras que aquellas contempladas en el Código de Comercio, otras disposiciones aplicables y el Acta correspondiente a la emisión.

1.4.29. Tribunales competentes

Los tribunales de Justicia del Estado Plurinacional de Bolivia son competentes para que la Sociedad sea requerida judicialmente para el pago y en general para el ejercicio de todas y cualquiera de las acciones que deriven de la obligación de dicho pago.

1.4.30. Arbitraje

En caso de discrepancia entre la Sociedad y el Representante Común de Tenedores de Bonos y/o los Tenedores de Bonos, respecto de la interpretación de cualesquiera de los términos y condiciones descritos en los documentos de Emisión, que no pudieran haber sido resueltas amigablemente, serán resueltas en forma definitiva mediante arbitraje en derecho, conforme la Ley N° 708 de Conciliación y Arbitraje de 25 de junio de 2015, administrado por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de industria, Comercio, Servicios y Turismo de Santa Cruz (CAINCO) con sede en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, de conformidad con su Reglamento.

No obstante, lo anterior, se aclara que no serán objeto de arbitraje los Hechos de Incumplimiento descritos en el presente prospecto.

1.4.31. Tratamiento Tributario

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley 843 (texto ordenado vigente) y la Disposición adicional Décima de la Ley 1356 de 28 de diciembre de 2020 - Ley del Presupuesto General del Estado Gestión 2021, el tratamiento tributario aplicable a esta emisión es el siguiente:

- La compraventa de bonos esta fuera del objeto del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y exenta del pago del Impuesto a las Transacciones (IT).
- Todo ingreso proveniente de las inversiones en valores está exenta del pago del Impuesto a las Transacciones (IT).
- Al ser valores de deuda emitidos a un plazo mayor o igual a tres (3) años, los intereses no están gravados por el impuesto al Régimen Complementario al Impuesto al Valor Agregado (RC-IVA).
- Los intereses y ganancias de capital percibidos por personas jurídicas y empresas unipersonales están gravados por el Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE).
- Los intereses y ganancias de capital percibidos por Beneficiarios del Exterior están gravados por el IUE- Beneficiarios del Exterior (IUE-BE).

2. RAZONES DE LA EMISIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS

2.1. Razones de la Emisión

Sofía Ltda. con el propósito de optimizar su estructura y el costo financiero de sus pasivos, acude al mercado de valores, por las ventajas de financiamiento que ofrece este mercado.

2.2. Destino específico de los recursos y plazo para la utilización

Los recursos monetarios obtenidos con la colocación de los Bonos de la emisión serán utilizados para el recambio de pasivos financieros.

El importe de hasta Bs. 105.000.000 (Ciento cinco millones 00/100 bolivianos) será utilizado para el pago total o parcial de cualquiera de los siguientes pasivos financieros:

Descripción	Fecha de Obtención de la Obligación.	Nro. De Prestamo	Monto Original de la Obligación (Bs)	Fecha de Vencimiento	Saldo al 31/03/2022 (Bs)	Importe hasta el que se podrá prepagar (Bs)
PRESTAMO BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	26/08/2016	1020780616	7.400.000,00	22/01/2023	1.480.000,00	1.480.000,00
PRESTAMO BANCO DE FOMENTO A LAS INICIATIVAS ECONOMICAS S.A.	29/06/2021	10007162242	33.535.700,00	10/07/2024	27.946.416,66	27.946.416,66
PRESTAMO BANCO DE FOMENTO A LAS INICIATIVAS ECONOMICAS S.A.	30/06/2020	10006387421	5.000.000,00	10/07/2027	3.928.571,42	3.928.571,42
PRESTAMO BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	02/02/2022	1020065522	35.000.000,00	28/01/2023	35.000.000,00	35.000.000,00
PRESTAMO BANCO BISA S.A.	28/06/2019	132446200	56.991.265,00	28/06/2029	50.083.232,88	36.645.011,92
TOTAL						105.000.000

En caso que antes de la obtención de la inscripción y autorización de ASFI para realizar la oferta pública y colocación de la Emisión, la empresa tuviera que contratar otros préstamos bancarios o hacer uso de fondos propios para realizar el recambio de pasivos, el importe de hasta Bs 105.000.000 (Ciento cinco millones 00/100 bolivianos) proveniente de la colocación de los BONOS SOFIA II, podrá ser utilizado para la reposición de estos nuevos pasivos o compensación en caso del uso de fondos propios.

El plazo de utilización de los recursos captados para la emisión será de 180 días calendario de iniciada la colocación primaria.

3. FACTORES DE RIESGO

Los potenciales inversionistas, antes de tomar la decisión de invertir en los bonos de la presente emisión; deberán considerar la información presentada en el presente prospecto y en sus objetivos de inversión. La inversión en los bonos implica ciertos riesgos relacionados con factores tanto externos como internos a Sofía Ltda. que podrían afectar el nivel de riesgo vinculado a la inversión.

Los riesgos e incertidumbre podrían no ser los únicos que enfrenta el emisor. Podrían existir riesgos e incertidumbres adicionales actualmente no conocidos por el Emisor. Adicionalmente, no se incluyen riesgos considerados actualmente como poco significativos por el Emisor. Hay la posibilidad de que dichos factores no conocidos o actualmente considerados poco significativos afecten al negocio del emisor en el futuro.

Sofía Ltda. para la gestión de riesgos cuenta con el área de Administración y Riesgos dentro de la sociedad que se encarga de manera exclusiva de minimizar los riesgos y vulnerabilidad de la organización para el normal desarrollo de sus operaciones. Esta área es independiente al área de negocios y operaciones.

3.1. Factores de riesgo relacionados con Bolivia

Riesgo País

El riesgo relacionado a políticas y/o decretos aplicados por el Estado siempre existe en cualquier tipo de industria, sin embargo, para el caso de Sofía Ltda., este riesgo se ve minimizado, porque la empresa cumple a cabalidad con las disposiciones del marco regulatorio vigente.

El factor de riesgo social es bastante amplio, en él juegan variables tanto internas como externas. Ciertas convulsiones de tipo social que son características en nuestro país, eventualmente podrían entorpecer la logística de distribución de productos, especialmente al tratarse de productos perecederos; sin embargo, este riesgo se encuentra mitigado por la planificación operativa, solidez y seriedad de los proveedores con lo que se tiene un vínculo de largo plazo; así como, por la estabilidad y economía de escala productiva que tiene la empresa.

Riesgo de tipo de cambio

Los factores macroeconómicos del país relacionados al manejo tipo de cambio, tasas de interés y regímenes tarifarios podrían afectar a la industria, debido a la necesidad de utilizar flujos para la adquisición de activos fijos (maquinaria y equipos) importados, sin embargo, este riesgo podría mitigarse en gran medida con el aprovechamiento de las condiciones establecidas recientemente el Decreto Ley No. 1391 emitido en fecha 31/08/21 de "Incentivo Tributario a la Importación y Comercialización de Bienes de Capital y Plantas Industriales de los Sectores Agropecuario e Industrial, Para la Reactivación Económica y Fomento de la Política de Sustitución de Importación".

3.2. Factores de riesgo relacionados con el sector

Riesgo de mercado

El riesgo más importante en la industria se relaciona con las variaciones del precio de mercado del pollo, mismo que es definido por la oferta y demanda. Por tanto, representa una variable exógena no controlable, cuyo riesgo actualmente es mitigado a través de la constante innovación y desarrollo de productos procesados con valor agregado para el consumidor final. Los demás riesgos se ven minimizados por la atomización de la industria, así como también por la estabilidad y economías de escala que tiene la empresa respecto los competidores. Debido a que la industria de alimentos está en constante demanda por el crecimiento de la población, además de la orientación de Sofía Ltda. a cubrir el territorio nacional y el tipo de producto accesible a la población, el riesgo de sustitutos es bajo o casi inexistente; ya que, productos como la carne de res tienen precios más elevados.

Riesgo COVID

Los efectos de la emergencia sanitaria declarada por la pandemia mundial ocasionada por COVID 19, se observaron en la reducción de la demanda de productos en canales de ventas institucionales y restaurantes, debido a las restricciones aplicadas a partir de la obligatoriedad de cumplir con la cuarentena y distanciamiento social requerido; no obstante, la empresa logró adaptar rápidamente la cadena de abastecimiento de insumos, que le permiten eficiencia en costos. Asimismo, se observó un cambio de hábitos de consumo de los clientes, lo que motivó el lanzamiento de la plataforma de E-commerce (www.tiendasofia.com.bo).

Riesgo tributario

Sofía Ltda. se encuentra preparada de manera sólida, según lo establece el Numeral 4, del Artículo 70 del Código Tributario, que define las obligaciones del sujeto pasivo; para respaldar las actividades y operaciones gravadas mediante: Libros contables, registros generales y especiales, facturas, notas fiscales, otros documentos y/o instrumentos públicos.

3.3. Factores de riesgo relacionados al emisor

Riesgo Financiero

Sofía Ltda. goza de una trayectoria de cumplimiento impecable en el sistema financiero nacional, lo que ha sido determinante para consolidar el acceso a fuentes variadas de financiamiento en el mercado formal; además del manejo prudente del nivel de apalancamiento, que, en conjunto con la

gestión eficiente del capital de trabajo, la sitúan en una posición alta de solidez y solvencia; por lo que, la exposición a riesgos financieros se considera baja.

Riesgo legal

El riesgo legal es bajo debido a que la empresa cumple con la normativa legal vigente.

3.4. Factores de riesgo relacionados con la emisión

Riesgo del mercado secundario para los bonos

Existe la posibilidad de que el inversionista desee vender los bonos de esta emisión y que el costo implícito sea elevado debido a la falta de liquidez en el mercado de valores.

Riesgo de variación de tasas de interés

Es el riesgo de que variaciones en el nivel de tasas en el sistema financiero y mercado de valores pueda afectar el valor del bono.

Riesgo de calificación

Variaciones en la calificación de riesgo del Emisor pueden afectar el valor de los bonos.

4. DESCRIPCIÓN DE LA OFERTA Y PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN

4.1. Destinatarios a los que va dirigida la Oferta Pública

Los Bonos estarán dirigidos a inversionistas institucionales y/o particulares.

4.2. Medios de difusión sobre las principales condiciones de la oferta

Se darán a conocer las principales condiciones de la Oferta Pública Primaria de la emisión, a través de avisos en un periódico de circulación nacional.

4.3. Tipo de oferta

La Oferta Pública Primaria será bursátil, en la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

4.4. Plazo de colocación

El plazo de colocación primaria será de ciento ochenta (180) días calendario, a partir de la fecha de Emisión.

4.5. Modalidad de Colocación Primaria

A mejor esfuerzo.

4.6. Bolsa de Valores donde se inscribirán los valores

Bolsa Boliviana de Valores S.A. (BBV)

4.7. Precio de colocación Primaria

Mínimamente a la par del valor nominal.

4.8. Moneda y Forma de Pago en Colocación Primaria de la presente Emisión

El pago se realizará en bolivianos y en efectivo.

4.9. Condiciones bajo las cuáles la Oferta Pública quedará sin efecto

La Oferta Pública quedará sin efecto en los siguientes casos:

1. Que la Emisión no sea colocada dentro del plazo de colocación primaria y sus prorrogas, si corresponde.
2. En caso de que la oferta pública sea cancelada por el ente regulador.
3. En caso que el emisor decida suspender la colocación antes de la finalización del periodo de colocación y sus prorrogas, cuando corresponda.

En caso que la totalidad de los Bonos no fueran suscritos dentro del plazo de Colocación Primaria, los Bonos no colocados quedarán automáticamente inhabilitados, perdiendo toda validez legal, debiendo este hecho ser comunicado a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a la Bolsa Boliviana de Valores S.A. (BBV), a la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A. (EDV) y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

4.10. Representante Provisorio de los Tenedores de Bonos

Nombre completo: Rodrigo Victor Argote Pérez.

Cédula de Identidad: 3329182 L.P.

Registros Profesionales: Nacional CADEB 2-2046-LP

Departamental CADELP A-057

Domicilio Legal: Av. 8 de Diciembre No.108 (Calle 39 - Zona de Achumani)

Ciudad de La Paz, Bolivia

Teléfono / Celular: 775-39900

Correo Electrónico: rargote2101@gmail.com

4.11. Agencia de Bolsa encargada de la estructuración y colocación de la presente Emisión

Compañía Americana de Inversiones S.A. CAISA Agencia de Bolsa.

4.12. Relación Emisor y la Agencia de Bolsa Estructurador y Colocadora

Existe una relación comercial entre el Emisor y CAISA Agencia de Bolsa.

4.13. Agente Pagador y lugar de amortización de capital y pago interés de la emisión

El agente pagador será Compañía de Americana de Inversiones S.A. CAISA Agencia de Bolsa y el pago de Capital y/o Intereses será efectuado en las oficinas del Agente Pagador ubicadas en:

La Paz, Av. 16 de Julio esquina calle Campero No. 9, Edificio Señor de Mayo, piso 3, Zona Central.

4.14. Reglas de determinación de Precios o Tasas de Cierre en Colocación Primaria:

Será definida de acuerdo a lo estipulado en el punto 3.2. del acta de fecha 3 de mayo de 2022 y comunicada a ASFI de forma oportuna. Sin detrimento de lo anterior, para el caso de Colocación Primaria bajo los procedimientos en Contingencia o Transitorios, se aplicarán las reglas de adjudicaciones dispuestas en el Anexo 1 del Reglamento Interno de Registro y Operaciones de la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

5. DATOS GENERALES DE SOFIA LTDA.

Tabla 2: Datos Generales de Sofía Ltda.

Nombre de la sociedad:	GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA.
Rótulo Comercial:	SOFIA LTDA.
Domicilio Legal:	PARQUE INDUSTRIAL MZ.7, SANTA CRUZ DE LA SIERRA
Giro del negocio:	Producción, procesamiento y conservación de carne y productos cárnicos derivados.
Teléfono:	(591) (3) 3-462717
Casilla de correo:	4226
Fax (área de finanzas):	(591) (3) 3-462717 int. 1253
Correo electrónico:	sgonzalez@avicolasofia.com

	laponte@avicolasofia.com
Página web:	www.sofia.com.bo
Objeto de la Sociedad:	AGROPECUARIA: En sus ramas agrícolas y pecuarias en la producción y el mejoramiento genético, incubación, crianza, engorde, faeneo, procesamiento, industrialización de ganado bovino, caprino, ovino, porcino, aves de corral o avicultura así como el de preparación y limpieza de tierras, siembra, cosecha, industrialización, procesamiento, obtención de productos derivados de granos, cereales, oleaginosas, gramíneas. Comercialización, importación, exportación, consignación, comisión, representación de productos de la agropecuaria, así como equipos, maquinarias, herramientas, elementos, equipos, sistemas de producción de laboratorio, aditivos, medicamentos, alimentos, suplementos alimentarios, vitamínicos y en suma todo cuanto insumo, equipo, maquinaria aplicables al rubro de la agropecuaria. Alquiler de bienes muebles e inmuebles actividades de incubación, crianza, engorde, faeneo, procesamiento, industrialización de ganado bovino, caprino, ovino, porcino, aves de corral o avicultura, mejoramiento genético, actividades de crianza y engorde de peces, y demás actividades afines a la piscicultura, actividades de siembra, cosecha, industrialización, procesamiento, obtención de productos derivados de granos, cereales oleaginosas, gramíneas, etc. Actividades de transformación industrial, procesamiento, producción, empaquetamiento, envasado y embolsado, así como la importación y exportación , al por mayor y al detalle, compra, venta, distribución, comercialización, exportación, consignación, comisión, representación de todo tipo de bienes o productos perecederos y no perecederos, para el uso y/o consumo humano o animal incluyendo carnes de todo tipo y de los productos derivados de estas, fiambres, embutidos, charcutería, productos cárnicos, productos lácteos, frutas frescas, legumbres y productos afines. Productos de consumo masivo o a detalle aceites comestibles, salsas, harinas, cereales granos, frutos secos, alimentos balanceados para animales, enlatados, conservas, especias, productos lácteos, mantecas de origen vegetal o animal, condimentos, sal y de cualquiera otros productos destinados al consumo humano o animal, bebidas alcohólica, sin alcohol y productos afines, productos relacionados como son leña, para combustible , madera rolliza y carbón vegetal y productos afines utensilios de cocina, artículos para el hogar, materiales eléctricos, electrodomésticos, incluyendo cubiertos, vajilla, ropa de casa, parrillas, parrillas eléctricas, utensilios para parrilla, equipos, maquinarias, herramientas, elementos, sistemas de producción de laboratorio, aditivos maquinas, repuestos y todo tipo de accesorios para uso industrial, comercial, medico automotriz, domésticos, agrícola ganadero y demás rubros afines. Mobiliario y demás equipos de oficina, útiles de escritorio papelería, oficina y materiales de construcción, materiales para equipos de computación, medicamentos, productos farmacéuticos, suplementos alimentarios, vitamínicos y productos afines de uso humano o animal, productos químicos para uso agrícola e industrial como insecticidas, pesticidas, fertilizantes, plásticos solventes y productos afines, insumos equipos, maquinaria y servicio, prestación de servicios relacionados a sistemas de incubación, producción, almacenamiento, transporte, conservación, preparación y limpieza de tierras producción, industrialización búsqueda de canales de comercialización para materias primas. Productos elaborados o semi-elaborados, comercio y la prestación de servicios de registro y control informático de producción y servicios afines, prestación de servicios de restaurante, catering preparación, producción, venta, transformación y conservación de alimentos y bebidas así como la comercialización y distribución de los mismos al público en general y toda actividad propia del negocio de servicios gastronómicos, prestación de servicios de mantenimiento y reparación de toda clase de vehículos, equipos, maquinaria agrícola industrial y otros servicios similares.
Número de matrícula en el Registro de Comercio administrado por SEPREC:	1028779020
Número de inscripción en el Registro del Mercado de Valores de ASFI como Emisor:	ASFI/DSV-EM-SOF-001/2014 de fecha 05 de mayo de 2014
Número de Identificación Tributaria (NIT):	1028779020

Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU):	15112 y 15113
Capital Social al 30 de junio de 2022:	Bs.121.470.000,00.- (Ciento veintiún millones cuatrocientos setenta mil 00/100 Bolivianos)
Número de cuotas al 30 de junio de 2022:	1.214.700
Valor nominal:	Bs. 1.000,00 (Mil 00/100 Bolivianos)
Reserva Legal al 30 de junio de 2022	Bs.18.547.133,00.- (Dieciocho millones quinientos cuarenta y siete mil ciento treinta y tres 00/100 Bolivianos)
Total Activo al 30 de junio de 2022	Bs. 1.401.683.167.- (Un mil cuatrocientos un millones seiscientos ochenta y tres mil ciento sesenta y siete 00/100 Bolivianos)
Total Pasivo al 30 de junio de 2022	Bs. 730.780.025.- (Setecientos treinta millones setecientos ochenta mil veinticinco 00/100 Bolivianos)
Total Patrimonio Neto al 30 de junio de 2022	Bs. 670.903.142.- (Seiscientos setenta millones novecientos tres mil ciento cuarenta y dos 00/100 Bolivianos)

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: Sofía Ltda.

5.1. Documentos constitutivos

- Escritura Pública de Constitución de sociedad de responsabilidad limitada que gira bajo la razón social de GRANJA AVICOLA INTEGRAL “SOFÍA Ltda.”, mediante Testimonio N° 62/1986 de fecha 27 de febrero de 1986, otorgada por la Notaría de Fe Pública de Primera Clase No.33 ante el Dr. Braulio Arteaga Loras, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Aumento de Capital y Modificación de cláusula, mediante testimonio N° 565/86 de fecha 27 de noviembre de 1986, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 33 ante el Dr. Braulio Arteaga Loras, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Modificación del Signo monetario y Aumento de Capital Social de la Sociedad, mediante testimonio N° 996/1988 de fecha 19 de diciembre de 1988, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 33 ante el Dr. Braulio Arteaga Loras, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre compromiso de Fusión suscrito por los representantes de las Empresas Avícola Agro-industrial S.R.L. y Granja Avícola Integral SOFÍA Ltda., mediante 2° Testimonio N° 298/1991 de fecha 09 de noviembre de 1991, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47 ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Disolución de la Sociedad Avícola Agro-Industrial Aviagro S.R.L. por fusión de la Sociedad Granja Avícola Integral SOFÍA Ltda. y modificación de la Escritura constitutiva de la Sociedad subsistente o incorporante Granja Avícola Integral SOFÍA Ltda. – Visación renta – exento de Impuesto, mediante 2° Testimonio N° 8/92 de fecha 13 de enero de 1992, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47 ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Aclaración y complementación de Fusión de la Sociedad Granja Avícola Integral SOFÍA Ltda. subsistente y Sociedad avícola Agro-Industrial S.R.L. “AVIAGRO S.R.L.”, mediante 2° Testimonio N° 291/1992 de fecha 10 de septiembre de

1992, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47 ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.

- Escritura Pública sobre Aumento de Capital social de la Sociedad, mediante 2° Testimonio N° 628/98 de fecha 29 de junio de 1998, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47 ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Cambio de domicilio de la Sociedad, mediante Testimonio N° 1002/99 de fecha 13 de septiembre de 1999, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre modificación de Escritura Social constitutiva por Ampliación del Objeto Social, mediante 2° Testimonio N° 536/2004 de fecha 23 de junio de 2004, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Aumento de Capital Social y modificación de escritura de la Sociedad, mediante Testimonio N° 747/2005 de fecha 30 de junio de 2005, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Aumento de Capital y modificación de escritura de la Sociedad, mediante 2° Testimonio N° 935/2006 de fecha 30 de junio de 2006, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 47, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Aclarativa y Modificación Parcial de la Escritura Constitutiva, mediante Testimonio N° 154/2009 de fecha 03 de febrero de 2009, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 86, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre modificación que realiza la Sociedad, mediante Testimonio N° 1978/2011 de fecha 27 de diciembre de 2011, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 86, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre ampliación de objeto social que realiza la Sociedad, mediante Testimonio N° 2375/2013 de fecha 18 de diciembre de 2013, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 86, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre corrección de nombre de Socio y Modificación de Sigla, que realiza la Sociedad mediante Testimonio N° 197/2014 de fecha 02 de febrero de 2014, otorgada por la Notaría de Fe Pública de primera clase No. 86, ante la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Aumento de capital que realizan los socios, mediante Testimonio Nro. 2259/2015 de fecha 21 de diciembre de 2015, otorgado por la Notaria de Pública de primera clase Nro. 86 a cargo de la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre Ampliación de Objeto Social de la Sociedad, mediante Testimonio Nro. 1122/2016 de fecha 10 de agosto de 2016, otorgado por la Notaria de Fe Pública N°86 a cargo de la Dra. Nancy Parada de Aguilera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.
- Escritura Pública sobre una ampliación de objeto social, que realiza la Sociedad, mediante Testimonio N° 13/2020 de fecha 07 de enero de 2020, otorgado por la Notaria de Fe Pública de primera clase Nro. 37, ante la Dra. Margarita Suarez Arana Ribera, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.

- Escritura Pública sobre transferencia de cuotas de capital, ingreso de nuevo socio y consecuente modificación, mediante Testimonio N° 16/2021 de fecha 08 de enero de 2021, otorgado por la Notaria de Fe Pública N°17 ante la Dra. Evelin Fernández Ereny, del Distrito Judicial de la ciudad de Santa Cruz.

5.2. Representantes Legales

- Mario Ignacio Anglarill Serrate, Gerente General, Poder N° 212/2008 de fecha 23 de junio de 2008, emitido por la Notaria Nro. 86 a cargo de la Dra. Nancy Parada de Aguilera.
- Julio Enrique Anglarill Serrate, Gerente de División de Proyectos, Poder N° 336/2007 de fecha 02 de octubre de 2007, emitido por la Notaria Nro. 47 a cargo de la Dra. Nancy Parada de Aguilera.
- Oscar Anglarill Serrate, Gerente de División Servicios, Poder N° 94/2012 de fecha 08 de febrero de 2012, emitido por la Notaria Nro. 86 a cargo de la Dra. Nancy Parada de Aguilera.

5.3. Socios

Tabla 3: Socios de Sofia Ltda.

Socio	Importe (Bs)	Número de cuotas	% de Participación
Inversiones ASCORP S.A.	121.344.000	1.213.440	99,90%
Mario Anglarill Salvatierra	126.000	1.260	0.10%
TOTAL	121.470.000	1.214.700	100,00%

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: Sofia Ltda.

5.4. Principales Ejecutivos

Tabla 4: Principales Ejecutivos de Sofia Ltda.

Ejecutivo	Cargo	Profesión	Fecha de Ingreso
Mario Anglarill Salvatierra	Presidente Ejecutivo	Lic. Administración de Empresas y Contador General	27-02-1986
Mario Ignacio Anglarill Serrate	Gerente General	Ing. Agrónomo y Zootecnia	01-10-1991
Julio Enrique Anglarill Serrate	Gerente de División Proyectos	Dr. Veterinario	01-07-1994
Oscar Anglarill Serrate	Gerente de División Planificación y Servicios	Ing. Industrial y de Sistemas	17-06-2004
Juan Carlos Anglarill Serrate	Gerente División Pecuaria	Lic. en Economía Agrícola	01-02-2001
Ricardo Anglarill Serrate	Gerente de División Innovación y Transformación Digital	Lic. Administración de Empresas	07-08-2001
Jorge Roman Medeiros	Gerente División Comercial	Ing. Comercial	17-01-2005
Jaime Isidoro Lopez Moreno	Gerente División Operaciones	Lic. Administración de Empresas	05-03-2014
Edmee Hewitt	Gerente División Comunicación y Responsabilidad Corporativa	Lic. De Relaciones Públicas	03-02-2020

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: Sofia Ltda

5.5. Perfil Profesional de los Principales Ejecutivos

Mario Anglarill Salvatierra

Presidente Ejecutivo

El Sr. Mario Anglarill es Licenciado en Administración de Empresas y Contador General, graduado de la Universidad Autónoma Gabriel René Moreno. Asimismo, se graduó del Programa de Alta Gerencia del INCAE (Nicaragua).

Fue reconocido como "El empresario del Año" por la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de la Sierra en el año 2000. De igual manera, formó parte del Directorio de la Asociación Departamental de Avicultores (ADA), fue Director de la Cámara Agropecuaria del Oriente (CAO), Presidente de la Asociación Nacional de Incubadores y Presidente del Comité Organizador del Congreso Latinoamericano de Avicultura - Bolivia (2003).

Es fundador de Sofía Ltda. empresa líder en el sector avícola e industrial y actualmente se desempeña como el Presidente Ejecutivo.

Mario Ignacio Anglarill Serrate

Gerente General

El Sr. Mario Ignacio Anglarill es Ingeniero Agrónomo Zootecnista graduado del Centro de Estudios Universitarios - Monterrey – Nuevo León - México.

Se graduó del Programa de Alta Gerencia del INCAE y cuenta con un Diplomado en Nutrición y Alimentación otorgado por la Universidad Autónoma Gabriel Rene Moreno. El Ing. Mario Ignacio Anglarill trabaja en la empresa Sofía Ltda. desde el año 1991 desempeñando distintos cargos principalmente relacionados al área Pecuaria, Industrial y Producción. Actualmente ocupa el cargo de Gerente General, función que desempeña desde el año 2012.

Julio Enrique Anglarill Serrate

Gerente División Proyectos

El Sr. Julio Enrique Anglarill es Médico Veterinario de la Universidad Federal Rural de Río de Janeiro, adicionalmente cuenta con una Especialización en Avicultura en la University of Connecticut y Arbor Acres, una Especialización en Patología Aviar del Instituto de Sanidad Animal de Deventer-Holanda y una Maestría en Business Administration de la Universidad NUR. El Dr. Anglarill trabaja en la empresa Sofía Ltda. desde el año 1994 desempeñando inicialmente el cargo de Veterinario de Campo, posteriormente ocupó los cargos de Gerente de Producción Matadero, Gerente de Producción y Operaciones y Gerente General de Productos Alimenticios Sofía S.A., en Salta-Argentina. Actualmente es Gerente de División Proyectos, función que desempeña desde el año 2014.

Oscar Anglarill Serrate

Gerente de División Planificación y Servicios

El Sr. Oscar Anglarill es Ingeniero Industrial y de Sistemas de la Universidad ITESM TEC de Monterrey. Máster en Administración de Empresas (énfasis en Industria y Tecnología) del INCAE (Costa Rica). Trabaja en la empresa Sofía Ltda. desde el año 2004 desempeñando distintos cargos, relacionados al área de Sistema Integrado de Gestión, Planificación y Cadena de Suministro y Servicios. Actualmente se desempeña como Gerente de División Planificación y Servicios, función que desempeña desde el año 2020.

Juan Carlos Anglarill Serrate

Gerente de División Pecuaria

El Sr. Juan Carlos Anglarill es Licenciado en Economía Agrícola de la Universidad NUR. Se graduó del Programa de Alta Gerencia del INCAE (Costa Rica).

Trabaja en la empresa desde el año 2001 desempeñando distintos cargos, principalmente relacionados a la dirección y manejo de las Fábricas de Alimentos, así como también del área comercial en sucursales tanto de La Paz como en Cochabamba. Actualmente es Gerente de División Pecuaria en la empresa Sofía Ltda., función que desempeña desde el año 2012.

Ricardo Anglarill Serrate

Gerente de División Innovación y Transformación Digital

Licenciado en Administración de Empresas del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (México) y Magister en Administración de Empresas (MBA) en INCAE Business School (Concentración en Administración Industrial y de la Tecnología). Se desempeñó como Gerente Comercial en Sofía Ltda. Posteriormente ocupó el cargo de Gerente Financiero llegando a ser Gerente General. Desde el 2012 hasta julio del 2015 se desempeñó como Gerente General en la empresa Productos Alimenticios Sofía S.A. en Salta - Argentina. Actualmente ocupa el cargo de Gerente de División Innovación y Transformación Digital, función que desempeña desde el año 2020.

Jorge Arturo Román Medeiros

Gerente División Comercial

El Sr. Jorge Arturo Román es Ingeniero Comercial graduado de la Universidad Autónoma Gabriel René Moreno. Realizó una Maestría en Administración de Empresas con Mención en Marketing, en la Universidad de Santiago de Chile USACH, se graduó con honores. Formó parte del plantel ejecutivo de empresas reconocidas como ser: FINO y Unilever. Trabaja en la empresa Sofía Ltda. desde el año 2005 en el área comercial. Actualmente ocupa el cargo de Gerente de División Comercial, función que desempeña desde el año 2012.

Jaime Isidoro Moreno López

Gerente División Operaciones

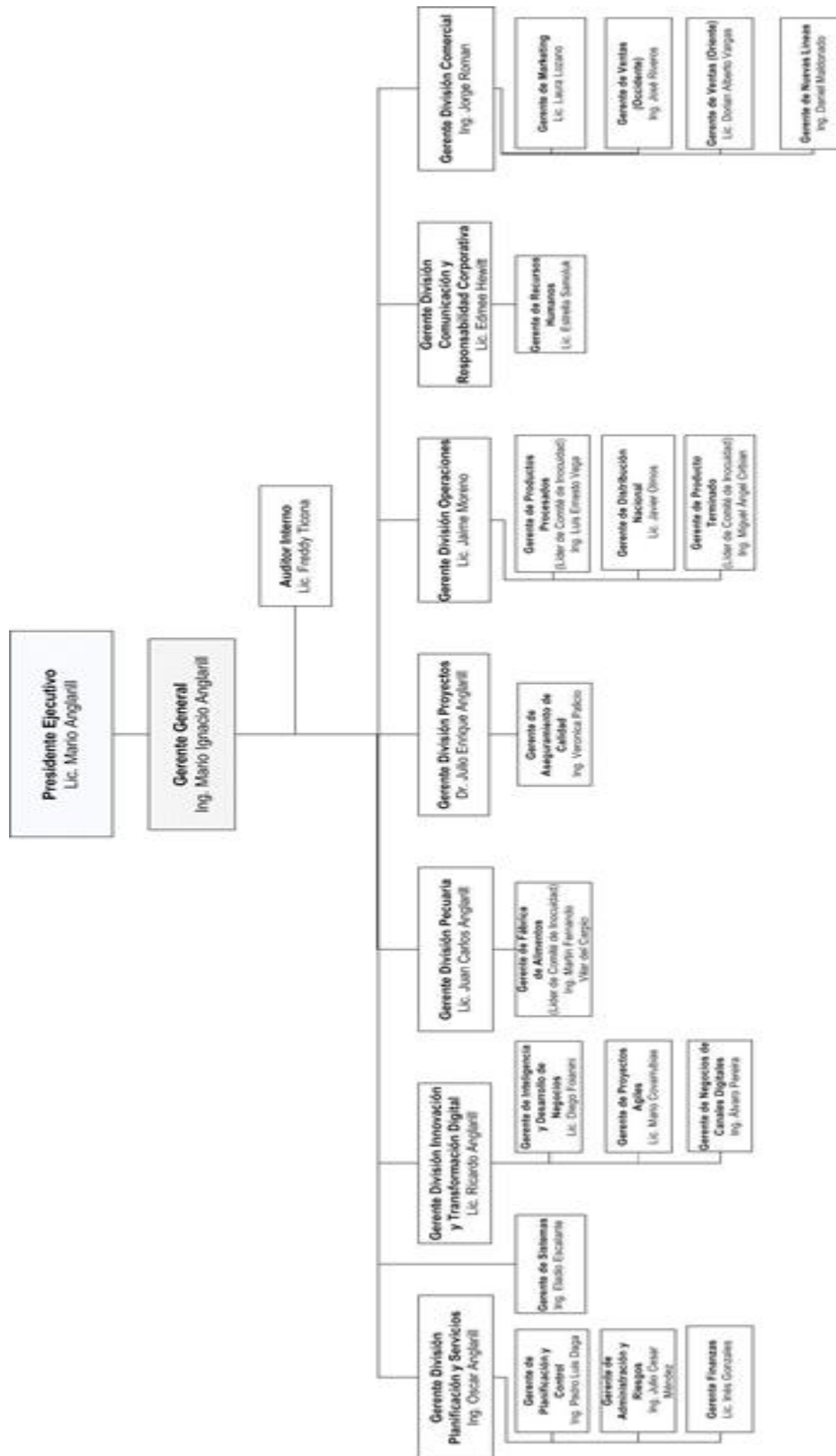
El Sr. Jaime Moreno es Licenciado en Administración de Empresas de la University of Arkansas, Sam M. Walton College of Business. Inició su trayectoria laboral formal en Tyson Foods Inc. (USA) en el área de Operaciones - Management - Manager Trainee, después de un año y 6 meses fue transferido al cargo de Coordinador de Mantenimiento, siendo responsable de la implementación total de un sistema de Gestión de Mantenimiento Operacional. Posteriormente fue promovido al cargo de Gerente de Mejora de procesos como personal Expatriado en México, ocupó este cargo por un periodo de 2 años y luego lo promovieron al cargo de Director de Ingeniería y Proyectos en Brasil y el último cargo que ocupó en la empresa Tyson Foods fue Gerente de Planta en Brasil. Actualmente ocupa el cargo de Gerente de División Operaciones, función que desempeña desde el año 2014.

Edmée Hewitt

Gerente de División Comunicación y Responsabilidad Corporativa

Licenciada en Relaciones Públicas graduada de IPEVE, Santiago, Chile; cuenta con un Diplomado en Comunicaciones Corporativas Internacionales otorgado por la Universidad Diego Portales y Universidad Pompeu Fabra España; cuenta además con una especialidad en Manejo Social y Responsabilidad Social de la Escuela de Alta Gestión Universidad Domingo Savio—Universidad de Valparaíso - Chile. Fue coordinadora de Marketing y Relaciones públicas en Ovando S.A., Gerente Regional Santa Cruz en Contacto Gullco SRL y durante los últimos 12 años se desempeñó como Gerente de Responsabilidad Social y Asuntos Externos en la empresa del rubro petrolero Shell Bolivia (antes BG Bolivia). Actualmente ocupa el cargo de Gerente de División Comunicación y Responsabilidad Corporativa, función que desempeña desde el año 2020.

5.6. Organigrama



*Dentro de la empresa Avícola Sofia los servicios legales y contables se encuentran tercerizados.

5.7. Número de empleados

Tabla 5: Número de empleados de Sofia Ltda.

NIVEL	30/06/2020	30/09/2020	31/12/2020	31/03/2021	30/06/2021	30/09/2021	31/12/2021	31/03/2022	30/06/2022
Ejecutivo	69	72	73	74	75	73	75	77	80
Empleados	1.251	1.224	1.225	1.247	1.270	1.304	1.287	1.339	1.363
Operativo	2.000	1.687	1.484	1.475	1.470	1.552	1.538	1.540	748
TOTAL	3.320	2.983	2.782	2.796	2.815	2.939	2.900	2.956	2.988

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: Sofia Ltda.

5.8. Dirección de las oficinas de Sofia Ltda. (Red de sucursales y agencias)

Tabla 6: Dirección de las oficinas de Sofia Ltda.

N°	TIPO	DIRECCIÓN	CIUDAD
1	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Sucursal Sacaba Av. Villazón km.5 carretera al Norte	Cochabamba- Bolivia
2	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Parque Industrial MZ.20	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
3	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Sucursal El Alto calle Jachatupu (Senkata)	El Alto-La Paz-Bolivia
4	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Sucursal calle Magdalena esq. Panamericana Mz.58	Trinidad-Bolivia
5	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Sucursal calle 25 de Mayo entre Loa y Junín	Sucre- Bolivia
6	FÁBRICA DE ALIMENTOS	La Guardia-km 8 ½ Santa Cruz-Bolivia	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
7	FÁBRICA DE ALIMENTOS	La Guardia-km 11 Santa Cruz-Bolivia	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
8	FÁBRICA DE ALIMENTOS	Cotoca -km 7 ½ Santa Cruz-Bolivia	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
9	FÁBRICA DE ALIMENTOS	Carretera Pailas -km. 31 al este (Zona Enconada).	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
10	FÁBRICA DE AMINENTOS DE MASCOTAS	Carretera Pailas -km. 31 al este (Zona Enconada).	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
11	FRIGORÍFICO DE AVES	Carretera Pailas -km. 31 al este (Zona Enconada).	Pailas- Santa Cruz-Bolivia
12	FRIGORÍFICO DE CERDOS	Parque Industrial MZ.51	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
13	PLANTA DE PROCESADOS, EMBUTIDOS Y CONGELADOS	Parque Industrial MZ.7	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
14	OFICINAS ADMINISTRATIVAS EDIFICIO SOFÍA	Edificio Administrativo SOFIA Ltda. 4to Anillo	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia
15	OFICINAS ADMINISTRATIVAS VILLA FÁTIMA	Sucursal Av. 15 de Abril esq. Yolosa Nro. 177 (Villa Fátima)	La Paz- Bolivia
16	OFICINAS ADMINISTRATIVAS ALALAY	Sucursal Av. Tunari Nro. 546 (Alalay)	Cochabamba-Bolivia
17	AGENCIA ALALAY	Sucursal Av. Tunari Nro. 546 (Alalay)	Cochabamba-Bolivia
18	AGENCIA VILLA FÁTIMA	Sucursal Av. 15 de Abril esq. Yolosa Nro. 177 (Villa Fátima)	La Paz- Bolivia
19	AGENCIA GUARAYOS	Av. Santa Cruz entre calle Honrado Urapiri y calle Sapoco (Municipio de Guarayos)	Asunción de Guarayos - Santa Cruz
20	SOFIA AL PASO: Agencia Grigotá	Sucursal Av. Grigotá Nro.3550	Santa Cruz- Bolivia
21	SOFIA AL PASO: Agencia Av. Argentina	Sucursal Av. Argentina	Santa Cruz- Bolivia
22	SOFIA AL PASO: Agencia Montero	Sucursal Montero Av. Circunvalación	Montero- Santa Cruz- Bolivia
23	SOFIA AL PASO: Agencia San Francisco	Sucursal calle Aniceto Arce esq. San Alberto	Sucre-Bolivia
24	SOFIA AL PASO: Agencia Radial 17 1/2	Sucursal Radial 17 ½ S/N UV.121 MZ.6A	Santa Cruz-Bolivia
25	SOFIA AL PASO: Agencia Av. Alemania	Sucursal Av. Alemania entre 3er y 4to anillo UV.39 Mz.8	Santa Cruz-Bolivia
26	SOFIA AL PASO: Agencia Achumani	Sucursal Av. García Lanza Nro. 100, Zona Calacoto	La Paz-Bolivia
27	SOFIA AL PASO: Agencia Calacoto	Sucursal Av. Ballivián esq. Calle 20 Nro.1348 Edifi. Montecarlo, Local 1B P/B	La Paz-Bolivia
28	SOFIA AL PASO: Agencia América	Sucursal Av. América y calle Daniel Albornoz	Cochabamba-Bolivia

29	SOFIA AL PASO: Agencia Santos Dumont	Sucursal B. La Morita Av. Santos Dumont Nro.3050 UV.49 MZA.21	Santa Cruz-Bolivia
30	SOFIA AL PASO: Agencia Trinidad	Sucursal calle Magdalena esq. Panamericana Mz.58	Trinidad-Bolivia
31	SOFIA AL PASO: Agencia Conavi	Sucursal Barrio Conavi calle Coronel Tomas de Aguilera Nro.3285 UV.41 Mz.21	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
32	SOFIA AL PASO: Agencia Villalobos	Sucursal Av. América Esq. Villalobos	Cochabamba-Bolivia
33	SOFIA AL PASO: Agencia Urubó	Sucursal Colinas del Urubó Av. Cuarta	Porongo-Santa Cruz-Bolivia
34	SOFIA AL PASO: Agencia Av. Banzer 7º Anillo	Sucursal Zona Norte 7 anillo UV.76 Mza.26 Av. Banzer	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
35	SOFIA AL PASO: Agencia Obrajes	Sucursal Av. Hernando Siles calle 17	La Paz-Bolivia
36	SOFIA AL PASO: Agencia Los Pinos	Sucursal Av. Aguirre Acha esq. Calle 25 Nro.111	La Paz-Bolivia
37	SOFIA AL PASO: Agencia San Pedro	Sucursal Av. 20 de Octubre	La Paz-Bolivia
38	SOFIA AL PASO: Agencia Mallasa	Sucursal Av. Florida Nro.188	La Paz- Bolivia
39	SOFIA AL PASO: Agencia Roca y Coronado	Sucursal Av. Roca y Coronado esq. Tarumá	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
40	SOFIA AL PASO: Agencia Salamanca	Sucursal Av. Salamanca esq. Calle J.C. Carrillo Edif. Torre Manhattan PB	Cochabamba-Bolivia
41	SOFIA AL PASO: Agencia Sevilla Norte	Sucursal Av. Internacional	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
42	SOFIA AL PASO: Agencia Juan de la Rosa	Sucursal Av. Juan de la Rosa entre. Calle Irigoyen	Cochabamba-Bolivia
43	SOFIA AL PASO: Agencia Mutualista	Sucursal Mutualista AV. JAPON S/N 3261 - barrio San Juan Macias	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
44	SOFIA AL PASO: Agencia Banzer Delicenter	Sucursal Delicenter Av. Banzer entre 6to 7mo anillo) Local Nro. 5	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
45	SOFIA AL PASO: Agencia Banzer	Sucursal Banzer: Comercial Plaza Norte Piso 0. Local 7. SN. Barrio Convifag AG Norte Calle. Av. Banzer entre 4t y 5to anillo Comercial Norte/ Local No. 7	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
46	SOFIA AL PASO: Agencia El Alto	Av. del Policía atrás del mercado Satélite No 553	El Alto- La Paz-Bolivia

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: Sofía Ltda.

5.9. Entidades vinculadas a la Sociedad

Sofía Ltda. tiene como principal socio a la sociedad Inversiones Ascorp S.A.¹, la cual mantiene una participación societaria mayoritaria en el capital social en las siguientes entidades relacionadas: Indatta Ltda., GEA Ltda., INMOL Ltda., Agrosófía Servicios Ltda.

6. Descripción de SOFIA LTDA.

6.1. Hitos importantes

1980: Nace la empresa avícola familiar de Mario Anglarill Salvatierra y Maida Serrate con el nombre Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

1986: Granja Avícola Integral Sofía Ltda. se constituye en una empresa con tendencia a la integración e interdependencia productiva trabajando de manera coordinada con diferentes proveedores y productores agropecuarios.

1990: Inicia incursión en el mercado nacional.

1995: Complementa sus actividades con Fábricas de Alimento Balanceado.

2000: Integra a su cadena productiva una Planta de Procesado Ulterior y Embutidos.

¹ Los socios accionistas de Inversiones Ascorp S.A. que desarrollan actividad agropecuaria personal son: Mario Anglarill Salvatierra, Mario Ignacio Anglarill Serrate, Julio Enrique Anglarill Serrate, Juan Carlos Anglarill Serrate, Ricardo Anglarill Serrate, Oscar Anglarill Serrate y Maida Serrate de Anglarill; y se relacionan con Sofía Ltda. mediante contratos de prestación de servicios de acopio y procesamiento de granos, fabricación de alimento balanceado, faenamiento de aves, faenamiento de cerdos, comercialización, asesoramiento agropecuario, mantenimiento de vehículos y alquiler de oficinas administrativas. Además, Sofía Ltda. se provee de estos productores de diversas materias primas para su producción, mediante compras de pollito BB, gallinas, huevos comerciales, pollo vivo y cerdo vivo.

2006: Obtiene Certificación de Calidad ISO 9001:2000, misma que fue recibida junto con la certificación de Buenas Prácticas de Manufactura BPM.

2007: Primera empresa de alimentos en obtener la certificación ISO 22000:2005, norma relacionada a la inocuidad alimentaria.

2009: Construye Planta de Productos Congelados y Hamburguesas, así como el Frigorífico de Cerdos.

2012: Inicia el Centro de Distribución en la ciudad de Cochabamba.

2014: Inaugura Frigorífico de Aves y su planta de subproductos.

2015: Inaugura Centro de Distribución en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra y posteriormente en la ciudad de El Alto, La Paz.

2018 – 2020: Inicia la diversificación de portafolio de productos con Alimento para Mascotas (PODIUM), conservas y papas pre fritas congeladas.

2020: Impulsa el proceso de Transformación Digital y adopción de nueva cultura de trabajo.

6.2. Descripción del sector, la competencia y posicionamiento en la industria

Sofía Ltda. tiene como principal objetivo la producción de productos alimenticios cárnicos de primera calidad y su comercialización en todo el territorio nacional.

El sector de pollo faenado se caracteriza por la atomización de la oferta de diferentes competidores pequeños y medianos ubicados en diferentes zonas del país.

Sofía Ltda. es líder en “Top of Mind” en lo que refiere a la categoría de pollo, embutidos y productos procesados congelados a nivel nacional. Tiene presencia en todos los canales de ventas, implementando tecnología para estar más cerca de clientes y consumidores, con un modelo de servicio que enfatiza la calidad de atención y presenta un portafolio de productos con presentaciones regionalizadas según segmentos de mercado y zonas del país.

Análisis de la demanda y oferta

En los últimos años la producción y el consumo de carne de pollo en Bolivia ha dado un salto muy importante, habiéndose constituido en la actualidad en el principal tipo de carne consumida en el país, superando a la carne de res, que tradicionalmente ocupaba este primer puesto. Uno de los factores que ha motivado este nuevo posicionamiento del consumo de la carne de pollo en el país, se ve reflejado en la competitividad de los precios de venta de este producto en el mercado, siendo estos menores, en relación con los de la carne de res. Otro factor se encuentra en el alto valor nutricional que posee este alimento.

La oferta de carne de pollo en el país se encuentra altamente diversificada, factor que motiva a que los precios finales al consumidor se fijen por las fuerzas de oferta y demanda. Es importante mencionar también que el sector de producción avícola tiene una estrecha dependencia de la producción de maíz, sorgo y soya (principales insumos para el alimento utilizado para la crianza de pollos parrilleros).

Participación de mercado

En la Categoría de Productos Procesados Embutidos, se estima una participación de mercado del alrededor de 40%; mientras que en la Categoría de Productos Procesados Congelados se estima una participación de mercado cercana al 56%.

En la línea de Productos de Alimentos para Mascotas, se tiene registrada una participación de mercado que ronda el 8%, posicionándose como la 2ª marca “Premium” del mercado nacional, a través de la marca “Podium” que fue introducida en el año 2018.

Fortaleza y ventajas competitivas

- Instalaciones y equipamiento adecuados con tecnología de punta.
- Alta bioseguridad.
- Ubicación estratégica y flexibilidad operativa de las fábricas de alimentos balanceado.

- Calidad e inocuidad de productos.
- Posicionamiento y recordación de marcas.
- Planificación y programación de la producción.
- Diseño y desarrollo de nuevos productos para ampliar la oferta del portafolio de manera constante.
- Economías de escalas comparativas respecto a otros actores del mercado.
- Exportación.
- Oportunidad de desarrollo de los productos de la categoría carne de cerdo.

Amenazas y posibles desventajas competitivas

- Amenazas del entorno social y político del País.
- Existencia de competidores informales que operan al margen de la norma sanitaria vigente en el País.
- Ingreso de productos sustitutos de contrabando.
- Desaceleración económica y contracción de la demanda.

6.3. Descripción de las actividades y negocios de Sofía Ltda.

Las actividades y negocios de la Sociedad corresponden a: Venta de productos avícolas, productos procesados, productos de cerdos, conservas y otros productos importados; Servicios de faeneo de aves, cerdos, procesamiento de granos y fabricación de alimentos.

6.4. Descripción de las líneas de productos y servicios

Sofía Ltda. cuenta con un amplio portafolio de productos (alrededor de 600), distribuidos en las siguientes categorías de ventas:

Tabla 7: Líneas de Productos y Servicios

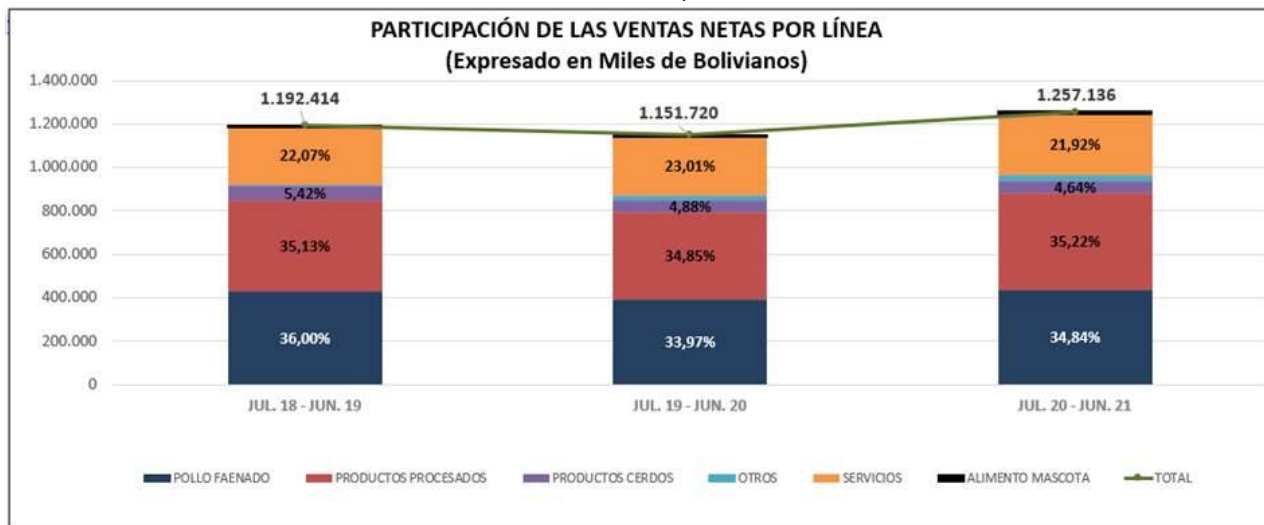
CATEGORÍA	LÍNEA
Carne de Cerdo	Cortes
	Entero
	Bandejas
Carne de Pollo	Bandeja de Pavo
	Entero
	Bandeja de Pollo
	Brasa
	Cortes
	Frial
	Trozado
Embutidos	Chorizo
	Jamón
	Mortadela
	Paté
	Salchicha
Fiambres	Ahumado
	Queso y Enrollado
	Secos
Procesados	Hamburguesas
	Nuggets
Alimento para Mascotas	Alimento para Canino
	Snack para Canino
Conservas	Atún
	Durazno
	Palmito
	Choclo
Papas	Papas Pre-Fritas Congeladas

Fuente: Sofía Ltda.

Sofía Ltda. también percibe ingresos por la prestación de servicios de: Acopio y procesamiento de granos, fabricación de alimento, faenamiento de aves y cerdos, comercialización, asesoramiento agropecuario, mantenimiento de vehículos y alquiler de oficinas administrativas.

6.5. Ventas de las últimas tres gestiones

Gráfico 1: Ventas acumuladas por línea de Sofía Ltda.



Fuente: Sofía Ltda.

6.6. Principales Clientes y Proveedores

La Sociedad mantiene atención anual de alrededor de 200.000 clientes a nivel nacional, distribuidos en diferentes canales de ventas, principalmente en: Tiendas, agencias, puestos de mercados y friales.

La Sociedad se provee del exterior principalmente de insumos como: Insumos de alimentos, materias primas, envases, equipos, productos, pallets plásticos, colorantes u otros artículos promocionales.

La Sociedad se provee localmente de insumos como: Granos, insumos de alimentos, materia prima, insumos veterinarios, equipos y servicios.

6.7. Modelo de Negocios

Sofía Ltda. cuenta con un modelo de negocios productivo industrial que opera a través de los siguientes centros que integran su cadena productiva y comercial:

- Fábricas de alimentos.
- Frigorífico de aves.
- Frigorífico de cerdos.
- Granja de pollos parrilleros.
- Plantas de procesamiento de productos cárnicos.
- Centros logísticos de distribución.

6.8. Estrategia empresarial y comercial

6.8.1. Misión

Producir alimentos sanos y nutritivos en armonía con el medio ambiente y la comunidad, innovando constantemente, para mejorar la calidad de vida de nuestros consumidores.

6.8.2. Visión

Ser la primera opción de alimentos para el bienestar de la familia en toda ocasión.

6.8.3. Valores

- Confianza
- Respeto
- Solidaridad
- Sustentabilidad
- Vida saludable
- Trabajo en equipo

6.9. Política de Responsabilidad Empresarial

Hace más de 4 décadas se fundó la empresa con firmes valores familiares que se convirtieron en las bases para ser una empresa social y ambientalmente responsable. El compromiso y responsabilidad están plasmados en la misión, visión, valores, código de ética, sistema de integrado de gestión, políticas y procedimientos internos que son el ADN de nuestros equipos de trabajo y son la base de todas las actividades y toma de decisiones.

Sofía Ltda. es una empresa de alimentos; y su primera responsabilidad es con las familias bolivianas, por este motivo se decidió en el año 2006 certificar las normas ISO 9001 Gestión de Calidad y BPM (Buenas Prácticas de Manufactura), y en el 2007 obtuvieron la certificación ISO 22000 de Inocuidad Alimentaria. Año que pasa se va ampliando el alcance de estas certificaciones, ahora se puede decir que casi todos los procesos de la empresa están certificados y que está plasmado en el Sistema Integrado de Gestión.

En el año 2020, se incorporó en la estructura organizacional de la empresa una nueva gerencia dedicada a la Responsabilidad Social Empresarial. La empresa es consciente de que, al convertirse en una empresa líder en el rubro de alimentos, sigue creciendo la responsabilidad y compromiso con sus colaboradores, las familias bolivianas y la sociedad. Sofía Ltda. está convencida de la importancia de tener una visión responsable y una gestión sostenible y sustentable que impulse el equilibrio entre los tres principios: Desempeño económico, balance medioambiental y responsabilidad con la sociedad, alineada con la norma ISO 26000, los objetivos de Desarrollo Sostenible y los 10 principios del Pacto Global.

Es así que se dieron los primeros pasos hacia la consolidación de una gestión de RSE:

2020: Implementación de un diagnóstico interno de RSE con resultados muy satisfactorios, identificando fortalezas y las áreas de mejora. Además de la implementación de un plan de acción y gestión.

2020: Ser parte de las primeras 4 empresas en Bolivia en implementar en la ISO 460001 para el uso eficiente del agua en el proceso más importante.

2021: Adhesión al Pacto Global, la mayor iniciativa del mundo en sostenibilidad empresarial para alinear las operaciones con los 10 Principios y trabajar en pro de los Objetivos de Desarrollo Sostenible. Es la primera empresa de alimentos nacional en formar parte de la Red Pacto Global en Bolivia.

6.10. Políticas implementadas de gestión y calidad

POLITICA DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DE CALIDAD E INOCUIDAD ALIMENTARIA

- Producción de alimentos nutritivos, procesados y comercializados con calidad e inocuidad.
- Promoción constante el diseño y desarrollo de productos.
- Aporte de mayor valor a nuestros Clientes.
- Promoción del trabajo en equipo.
- Capacitación y cuidado al personal en forma permanente.
- Compromiso con la mejora continua.

- Utilización de tecnología moderna.
- Control de la calidad e inocuidad de los procesos y productos.
- Trabajo con responsabilidad social: En armonía con el medio ambiente y la comunidad.
- Cumplimiento de las normas, reglamentos y requisitos del Sistema Integrado de Gestión.

6.11. Política de inversión

Se planifica una vez al año el presupuesto de inversión en mantenimiento (mejoras de plantas y líneas de producción) y en nuevos proyectos, estableciendo para cada caso la fuente de financiamiento idónea.

6.12. Principales pasivos al 30 de junio de 2022

Tabla 8: Pasivos de Sofía Ltda.

Detalle de Pasivos al 30 de junio de 2022								
Fecha obtención de la obligación	Entidad	Detalle (N° de Préstamo)	Monto original de la obligación	Moneda de la obligación	Saldo a capital en moneda de la obligación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés	Garantía
30/06/2020	BANCO FIE S.A.	10006387421	5,000,000.00	Bolivianos	3,749,999.99	10/07/2027	5.99%	Prendaria
29/06/2021	BANCO FIE S.A.	10007162242	33,535,700.00	Bolivianos	25,151,774.99	10/07/2024	5.50%	Prendaria
25/07/2016	BANCO BISA S.A.	1039557	6,940,000.00	Bolivianos	2,260,393.95	25/07/2024	5.25%	Hipotecaria
30/12/2016	BANCO BISA S.A.	1079706	2,227,200.00	Bolivianos	795,428.70	30/12/2024	5.00%	Hipotecaria
28/04/2017	BANCO BISA S.A.	111014-00	8,620,000.00	Bolivianos	2,505,148.68	28/04/2024	5.00%	Hipotecaria
31/08/2017	BANCO BISA S.A.	1144894	13,720,000.00	Bolivianos	1,501,825.50	31/08/2022	6.00%	Hipotecaria
28/06/2019	BANCO BISA S.A.	132446200	56,991,265.00	Bolivianos	48,356,224.85	28/06/2029	5.70%	Hipotecaria
28/06/2019	BANCO BISA S.A.	132446100	19,400,104.00	Bolivianos	16,975,091.00	28/06/2029	5.70%	Hipotecaria
19/11/2019	BANCO BISA S.A.	1361327	11,136,000.00	Bolivianos	9,280,000.02	19/11/2029	5.70%	Hipotecaria
17/07/2020	BANCO BISA S.A.	118198900	8,278,571.48	Bolivianos	4,792,857.24	17/04/2025	6.00%	Hipotecaria y Prendaria
15/12/2021	BANCO BISA S.A.	1501321	5,126,189.82	Bolivianos	5,126,189.82	08/11/2028	5.99%	Hipotecaria y Prendaria
27/01/2022	BANCO BISA S.A.	1510783-00	10,976,000.00	Bolivianos	8,232,000.00	22/01/2023	5.50%	Hipotecaria
27/05/2022	BANCO BISA S.A.	1539066	21,000,000.00	Bolivianos	21,000,000.00	20/04/2029	5.99%	Hipotecaria y Personal
28/05/2018	BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.	D70100044717	5,289,969.32	Bolivianos	3,062,613.80	01/12/2027	5.00%	Prendaria
10/07/2018	BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.	D70100045226	115,371,480.00	Bolivianos	80,326,867.23	09/04/2029	5.00%	Hipotecaria
31/05/2019	BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.	D70100049319	34,210,820.00	Bolivianos	28,173,616.46	27/05/2030	5.25%	Hipotecaria
31/08/2020	BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.	D70100055135	39,150,020.00	Bolivianos	33,875,835.18	30/08/2030	6.00%	Hipotecaria y Prendaria
21/09/2021	BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.	D70100062290	6,860,000.00	Bolivianos	1,750,743.88	21/09/2022	5.50%	Hipotecaria
25/01/2022	BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.	D70100063831	15,081,125.00	Bolivianos	15,081,125.00	26/01/2032	6.00%	Hipotecaria y Prendaria
30/11/2016	BANCO FASSIL S.A.	4633041	17,500,000.00	Bolivianos	1,750,000.00	02/12/2022	6.00%	Quirografaria
29/10/2021	BANCO FORTALEZA S.A.	10099671	13,720,000.00	Bolivianos	10,447,619.49	10/11/2023	5.50%	Prendaria

Fecha obtención de la obligación	Entidad	Detalle (N° de Préstamo)	Monto original de la obligación	Moneda de la obligación	Saldo a capital en moneda de la obligación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés	Garantía
29/09/2017	BANCO MERCANTIL SANTA CRUZ S.A.	6012346754	12,400,000.00	Bolivianos	5,166,666.66	23/08/2024	6.00%	Hipotecaria y Prendaria
26/08/2016	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020780616	7,400,000.00	Bolivianos	1,110,000.00	22/01/2023	5.00%	Hipotecaria y Prendaria
24/03/2017	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020253217	11,274,000.00	Bolivianos	6,608,896.56	06/05/2026	5.00%	Hipotecaria
29/06/2018	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020536518	22,348,700.00	Bolivianos	13,753,046.15	07/05/2028	5.00%	Hipotecaria y Prendaria
15/09/2020	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020965816	4,432,512.80	Bolivianos	3,276,205.10	15/08/2026	6.00%	Hipotecaria y Prendaria
29/09/2020	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020934419	17,970,000.00	Bolivianos	13,777,000.00	20/02/2028	5.50%	Hipotecaria y Prendaria
02/02/2022	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020065522	35,000,000.00	Bolivianos	26,250,000.00	28/01/2023	5.00%	Prendaria
28/06/2022	BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	1020015822	15,600,000.00	Bolivianos	15,600,000.00	02/11/2032	5.00%	Hipotecaria y Prendaria
TOTAL			576,559,657.42	Bolivianos	409,737,170.25			

Fecha obtención de la obligación	VALOR	Monto original de la obligación	Moneda de la obligación	Saldo a capital en moneda de la obligación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés	Garantía
30/08/2021	Pagare No. 1/21	49,000,000.00	Bolivianos	49,000,000.00	25/08/2022	5.70%	Quirografaria
20/04/2022	Pagare No 01/22	18,000,000.00	Bolivianos	18,000,000.00	20/04/2023	4.75%	Personal
TOTAL		67,000,000.00	Bolivianos	67,000,000.00			

Fuente: Sofía Ltda.

6.13. Principales activos al 30 de junio de 2022

Tabla 9: Activos de Sofía Ltda.

N°	TIPO	Garantía en:	CIUDAD
1	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN SACABA	BMSC	Cochabamba- Bolivia
2	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN SANTA CRUZ	BMSC	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
3	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN SENKATA	BCP	El Alto-La Paz-Bolivia
4	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN TRINIDAD	BISA	Trinidad-Bolivia
5	FÁBRICA DE ALIMENTOS	BNB	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
6	FÁBRICA DE ALIMENTOS	BEC	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
7	FÁBRICA DE ALIMENTOS	BNB	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
8	FÁBRICA DE ALIMENTOS	-	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
9	FÁBRICA DE ALIMENTOS DE MASCOTAS	-	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
10	FRIGORÍFICO DE AVES	BCP	Pailas- Santa Cruz-Bolivia
11	FRIGORÍFICO DE CERDOS	BNB	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
12	PLANTA DE PROCESADOS, EMBUTIDOS Y CONGELADOS	BISA	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
13	OFICINAS ADMINISTRATIVAS EDIFICIO SOFIA	BCP	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia
14	SUCURSAL VILLA FÁTIMA	BCP	La Paz- Bolivia
15	SUCURSAL ALALAY	BEC	Cochabamba- Bolivia

Fuente: Sofía Ltda.

6.14. Registro de marcas, patentes, licencias y/o concesiones

Tabla 10: Registro de marcas, patentes, licencias y/o concesiones de Sofía Ltda.

N°	Nombre de la Marca	País	Tipo de marca	Fecha de vencimiento
1	AHORA PUEDES COMER RICO Y SALUDABLE	Bolivia	Lema Comercial	17/3/2027
2	AL PASO	Bolivia	Mixta	18/6/2028
3	AL TOQUE	Bolivia	Denominativa	28/11/2026
4	ALIMENTA	Bolivia	Denominativa	15/08/2031
5	Alimenta tu actitud	Bolivia	Lema Comercial	31/7/2027
6	BOKADITOS	Bolivia	Denominativa	22/2/2029
7	BONISSIMA	Bolivia	Denominativa	27/11/2022
8	CHESTER SOFIA	Bolivia	Denominativa	5/6/2024
9	Chicharrón de Corazón	Bolivia	Denominativa	12/12/2028
10	CON SOFÍA TODO ES MAS FÁCIL	Bolivia	Lema Comercial	15/8/2024
11	Cuidate	Bolivia	Mixta	30/6/2027
12	CUIDATE	Bolivia	Denominativa	13/2/2025
13	Días más livianos	Bolivia	Lema Comercial	30/6/2027
14	DINO	Bolivia	Denominativa	15/5/2024
15	Diseño de croqueta	Bolivia	Tridimensional	24/9/2024
16	Diseño de DINO	Bolivia	Figurativa	27/6/2024
17	Diseño de pollito agachado nuggets patitas	Bolivia	Figurativa	29/7/2031
18	Diseño de pollito corriendo	Bolivia	Figurativa	29/7/2031
19	Diseño de pollito de pie	Bolivia	Figurativa	3/8/2031
20	Diseño de pollito mirando arriba	Bolivia	Figurativa	29/7/2031
21	DOG STAR	Bolivia	Denominativa	14/3/2026
22	Doña Sofia	Bolivia	Denominativa	24/12/2028
23	Doña Sofia (denominativa)	Bolivia	Denominativa	24/12/2028
24	EL FARO	Bolivia	Denominativa	5/8/2025
25	El Faro (fondo azul)	Bolivia	Mixta	23/8/2028
26	El Faro (fondo blanco)	Bolivia	Mixta	10/12/2028
27	EN SOFIA SE CONFIA	Bolivia	Denominativa	2/5/2022
28	En Sofía se Confía	Bolivia	Lema Comercial	10/6/2026
29	encuentramiperro.com	Bolivia	Denominativa	31/1/2030
30	ESE, ES MI POLLO	Bolivia	Denominativa	27/11/2022
31	GUARDAESTOMAGO	Bolivia	Denominativa	15/3/2022
32	Hamburguesa Sofia Express	Bolivia	Denominativa	24/4/2022
33	Hombres de Parrilla	Bolivia	Denominativa	12/12/2028
34	Imagen de Milanese Casera de res	Bolivia	Figurativa	14/7/2025
35	JAMÓN DE YORK	Bolivia	Denominativa	11/3/2025
36	KAISER	Bolivia	Denominativa	26/9/2027
37	KÖSTLICH	Bolivia	Denominativa	15/5/2024
38	KÖSTLICH (fondo azul)	Bolivia	Mixta	24/3/2026
39	KÖSTLICH (fondo blanco)	Bolivia	Mixta	24/3/2026
40	La Despensa	Bolivia	Denominativa	29/8/2028
41	LA GUESA	Bolivia	Denominativa	3/11/2026
42	MAMASABE	Bolivia	Denominativa	24/3/2026
43	MASTER CAT	Bolivia	Denominativa	28/2/2028
44	MASTER DOG	Bolivia	Denominativa	28/2/2028
45	Matambrito Sofia	Bolivia	Denominativa	12/12/2028

N°	Nombre de la Marca	País	Tipo de marca	Fecha de vencimiento
46	Nuggets de la Granja	Bolivia	Denominativa	19/2/2023
47	NUTRICAN	Bolivia	Denominativa	31/12/2029
48	NUTRICAT	Bolivia	Denominativa	31/12/2029
49	NUTRICATTLE	Bolivia	Denominativa	25/9/2029
50	NUTRICERDO	Bolivia	Denominativa	31/12/2029
51	NUTRICHICKEN	Bolivia	Denominativa	30/1/2030
52	NUTRICONFI	Bolivia	Denominativa	25/9/2029
53	NUTRICONFIMIENTO	Bolivia	Denominativa	25/9/2029
54	NUTRIEGG	Bolivia	Denominativa	30/9/2029
55	NUTRILOCRO	Bolivia	Denominativa	30/1/2030
56	NUTRIOVO	Bolivia	Denominativa	25/9/2029
57	NUTRIPET	Bolivia	Denominativa	28/2/2030
58	NUTRIPIG	Bolivia	Denominativa	30/1/2030
59	NUTRIPOLLO ES POLLO	Bolivia	Mixta	10/5/2025
60	NUTRIPORK	Bolivia	Denominativa	30/8/2029
61	NUTRIPORK	Bolivia	Denominativa	30/8/2029
62	NUTRITÍSIMA	Bolivia	Denominativa	13/2/2025
63	NUTRITÍSIMA	Bolivia	Denominativa	13/2/2025
64	NUTRITÍSIMA	Bolivia	Denominativa	13/2/2025
65	Patitas	Bolivia	Denominativa	27/11/2022
66	PaviPollo	Bolivia	Denominativa	12/12/2028
67	PIERNITAS	Bolivia	Denominativa	17/11/2024
68	PODIUM	Bolivia	Denominativa	21/9/2025
69	PODIUM	Bolivia	Mixta	18/6/2028
70	POLLO CRIOLLO AUTENTICO SABOR DE POLLO	Bolivia	Mixta	10/5/2025
71	POLLO MAIRAREÑO	Bolivia	Denominativa	31/1/2030
72	POLLO MAIRAREÑO PREMIUM	Bolivia	Denominativa	31/1/2030
73	Pollo Pechugón	Bolivia	Denominativa	31/10/2028
74	Productos Alimenticios Sofía, Sabor y Calidad, Avícola Sofía Ltda.	Bolivia	Mixta	10/10/2026
75	SABOR Y CALIDAD	Bolivia	Lema Comercial	12/6/2022
76	SAURIOS	Bolivia	Denominativa	15/5/2024
77	Seguro Canguro	Bolivia	Mixta	23/7/2028
78	SI NO VAS A CONTRATAR UN GUARDAESTOMAGO ELIGE SOFÍA	Bolivia	Lema Comercial	8/8/2022
79	Sofía	Bolivia	Mixta	25/1/2029
80	SOFIA (logo abuelita)	Bolivia	Mixta	3/7/2025
81	SOFIA ALIMENTA	Bolivia	Lema Comercial	31/7/2027
82	SOFIA ALIMENTA TU DIA	Bolivia	Lema Comercial	10/7/2022
83	Sofía Jamón Ingles	Bolivia	Mixta	27/4/2026
84	SOFIA LO MEJOR DEL DÍA	Bolivia	Denominativa	24/3/2026
85	SOFIPOCAS (fondo celeste)	Bolivia	Mixta	3/7/2025
86	SOFIPOCAS (fondo lila)	Bolivia	Mixta	3/7/2025
87	trinche atravesando el chorizo	Bolivia	Figurativa	28/8/2028
88	trinche atravesando el jamón	Bolivia	Figurativa	27/8/2028
89	trinche atravesando la pierna de pollo	Bolivia	Figurativa	27/8/2028
90	trinche atravesando la salchicha	Bolivia	Figurativa	27/8/2028
91	TU CAMPEON LO MERECE	Bolivia	Mixta	18/6/2028

N°	Nombre de la Marca	País	Tipo de marca	Fecha de vencimiento
92	Tu campeón lo merece	Bolivia	Lema Comercial	29/6/2028
93	UN GOLAZO DE SABOR SOFIA	Bolivia	Lema Comercial	15/8/2024
94	YO CHEF	Bolivia	Denominativa	13/2/2025
95	YO CHEF disfruta más cocina menos	Bolivia	Mixta	2/7/2025

Fuente: Sofía Ltda.

6.15. Licencias Ambientales

Tabla 11: Registro de marcas, patentes, licencias y/o concesiones de Sofía Ltda.

N°	TIPO	CIUDAD	Licencia Ambiental
1	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Cochabamba- Bolivia	N° 0310010334
2	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-18 CD PPM PASA SLASP 004/16 N° 002/2016
3	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	El Alto-La Paz-Bolivia	020105-01-CD-01-20
4	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Trinidad-Bolivia	385-A/18
5	CENTRO DE DISTRIBUCIÓN	Sucre- Bolivia	010101-13-CD-C4/N°634/2018
6	FÁBRICA DE ALIMENTOS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	70104062
7	FÁBRICA DE ALIMENTOS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	70104061
8	FÁBRICA DE ALIMENTOS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	701010708
9	FÁBRICA DE ALIMENTOS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	701020090
10	FÁBRICA DE AMINENTOS DE MASCOTAS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	701020090
11	FRIGORÍFICO DE AVES	Pailas- Santa Cruz-Bolivia	070102-03-DIA-001-2012
12	FRIGORÍFICO DE CERDOS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-03-DAA-003-2015
13	PLANTA DE PROCESADOS, EMBUTIDOS Y CONGELADOS	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-03-DAA-005-2014
14	OFICINAS ADMINISTRATIVAS EDIFICIO SOFÍA	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-11-CD3-060-2014
15	OFICINAS ADMINISTRATIVAS VILLA FÁTIMA	La Paz- Bolivia	020101-03 EX N° 003/21
18	AGENCIA VILLA FÁTIMA	La Paz- Bolivia	020101-03 EX N° 004/21
19	AGENCIA GUARAYOS	Asunción de Guarayos - Santa Cruz	071501-18-CA-CEMA-193/19 N°300/2019
20	SOFIA AL PASO: Agencia Grigotá	Santa Cruz- Bolivia	070101-18-CA 024/2018-217 -2018
21	SOFIA AL PASO: Agencia Av. Argentina	Santa Cruz- Bolivia	070101-18-CA-SCD 026/2018-216-2018
22	SOFIA AL PASO: Agencia Montero	Montero- Santa Cruz-Bolivia	CAT-4-00528-2018
23	SOFIA AL PASO: Agencia San Francisco	Sucre-Bolivia	010101-13-CD-C4/N° 631/2018
24	SOFIA AL PASO: Agencia Radial 17 1/2	Santa Cruz-Bolivia	070101-18-CA-SCD 028/2018-238-2018
25	SOFIA AL PASO: Agencia Av. Alemania	Santa Cruz-Bolivia	070101-18 CA CEMA 007/18 N° 003/2019
26	SOFIA AL PASO: Agencia Achumani	La Paz-Bolivia	020101-13-EX-N° 008/20
27	SOFIA AL PASO: Agencia Calacoto	La Paz-Bolivia	020101-13-EX-N° 007/20
28	SOFIA AL PASO: Agencia América	Cochabamba-Bolivia	CITE: CE/DRNMA/1866/2019
29	SOFIA AL PASO: Agencia Santos Dumont	Santa Cruz-Bolivia	070101-18 CA CEMA 144/19 N° 238/2019
30	SOFIA AL PASO: Agencia Trinidad	Trinidad-Bolivia	385-A/18
31	SOFIA AL PASO: Agencia Conavi	Santa Cruz de la Sierra- Bolivia	070101-18 CA CEMA 143/19 N° 246/2019
32	SOFIA AL PASO: Agencia Villalobos	Cochabamba-Bolivia	CITE: CE/DRNMA/1866/2019
33	SOFIA AL PASO: Agencia Urubó	Porongo-Santa Cruz-Bolivia	070103-18 CC4 FNCA 1210/19 N° 227/2019

N°	TIPO	CIUDAD	Licencia Ambiental
34	SOFIA AL PASO: Agencia Av. Banzer 7º Anillo	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070701-18-CC4 FNCA 032/20 N°018/2020
35	SOFIA AL PASO: Agencia Obrajes	La Paz-Bolivia	GADLP/SDDMT/DSACC/NEX-467/20
36	SOFIA AL PASO: Agencia Los Pinos	La Paz-Bolivia	GADLP/SDDMT/DSACC/NEX-1344/2020
37	SOFIA AL PASO: Agencia San Pedro	La Paz-Bolivia	GADLP/SDDMT/DSACC/NEX-1226/2020
38	SOFIA AL PASO: Agencia Mallasa	La Paz- Bolivia	GADLP/SDDMT/DSACC/NEX-445/21
39	SOFIA AL PASO: Agencia Roca y Coronado	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-18 CC4 FNCA 042/21 N° 009/2021
40	SOFIA AL PASO: Agencia Salamanca	Cochabamba-Bolivia	CE/DCC/784/2021
41	SOFIA AL PASO: Agencia Sevilla Norte	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-18 CC4 FNCA 841/20 N° 160/2020
42	SOFIA AL PASO: Agencia Juan de la Rosa	Cochabamba-Bolivia	CE/DCC/785/2021
43	SOFIA AL PASO: Agencia Mutualista	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-18-CA-SGD 034/2018-221 - 2018
44	SOFIA AL PASO: Agencia Banzer Delicenter	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-18 CC4 FNCA 265/21 N° 040/2021
45	SOFIA AL PASO: Agencia Banzer	Santa Cruz de la Sierra-Bolivia	070101-18-CA-SCD 025/2018-243-2018
46	SOFIA AL PASO: Agencia El Alto	El Alto- La Paz-Bolivia	GADLP/SDDMT/DSACC/NEX-1051 A/20

Fuente: Sofía Ltda.

6.16. Relaciones especiales entre el emisor y el Estado

Sofía Ltda. no tiene ningún tipo de relación especial con el Estado.

6.17. Dependencia en contratos de compra, distribución o comercialización.

A la fecha Granja Avicola Sofía no depende de ningún contrato de compra a proveedores, comercialización y/o distribución de productos

6.18. Relación Económica con otras empresas que comprometan más del 10% del Patrimonio de SOFIA LTDA.

A la fecha de elaboración de este documento, y de acuerdo al Buró de Información Crediticia (INFOCRED BI S.A.) al 30/06/2022, existe relación económica con otras empresas, en razón de garantías, que compromete más del 10% del patrimonio de Sofía Ltda. por un importe de Bs. 113,764,316.-, que equivale al 16% del Patrimonio Neto de Sofía Ltda. registrado al cierre de Gestión al 30/06/2021.

6.19. Procesos legales

Al 30 de junio de 2022, la Sociedad no tiene procesos de índole legal que puedan afectarla significativamente.

6.20. Hechos Relevantes recientes de SOFÍA LTDA.

Hechos Relevantes Actuales		
Fecha	Descripción	Lugar
29/07/2022	Ha comunicado que el 29 de julio de 2022, procedió con la apertura de las siguientes sucursales en la Ciudad de Cochabamba:	SANTA CRUZ
	- Av. Gualberto Villarroel entre América y Buenos Aires.	
	- Av. Blanco Galindo, Km 9,5 Colcapirhua.	
22/07/2022	Ha comunicado que el 22 de julio de 2022, el BANCO PARA EL FOMENTO A INICIATIVAS ECONÓMICAS S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs12.000.000.- en favor de Sofía Ltda. en calidad de préstamo de dinero.	SANTA CRUZ
21/07/2022	Ha comunicado que el 21 de julio de 2022, el BANCO FORTALEZA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs3.272.000.- en favor de Sofía Ltda. en calidad de préstamo de dinero.	SANTA CRUZ
12/07/2022	Ha comunicado que el 12 de julio de 2022, procedió con la apertura de una sucursal en la ciudad de La Paz ubicada en la Calle Zapata N° 2024, Edificio Peniel.	SANTA CRUZ
28/06/2022	Ha comunicado que el 28 de junio de 2022, el BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs15.600.000.- en favor de Sofía Ltda. en calidad de préstamo de dinero.	SANTA CRUZ

17/06/2022	Ha comunicado que, a partir del 15 de junio de 2022, en la estructura organizacional se elimina la Gerencia de División de TI a cargo de la señora MARIA CARMEN ROSIO ZELADA RUCK.	SANTA CRUZ
15/06/2022	Ha comunicado que, en mérito a la determinación de la Asamblea Extraordinaria de Socios de 30 de mayo de 2022, en la que se aprobó la distribución parcial de utilidades de gestiones pasadas acumuladas al cierre de junio de 2021, SOFÍA LTDA. procedió el 14 de junio de 2022, al pago por retiro de utilidades acumuladas por un monto total de Bs34.800.000.-	SANTA CRUZ
14/06/2022	Ha comunicado que el 14 de junio de 2022, procedió con la apertura de las siguientes sucursales: - En la Ciudad de La Paz, ubicada en: Zona Cota Cota Calle 28 N° 15 Esq. Costanera. - En la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en: Av. Radial 27 Av. Radial 27 Nro. 700, Barrio ENDE. - En la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en: Av. Radial 19 4to. Anillo entre Piraí y Radial 19 esquina Cale Félix Tabera, en el Condominio Renata Oeste.	SANTA CRUZ
27/05/2022	Ha comunicado que el 27 de mayo de 2022, el BANCO BISA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs21.000.000.- en calidad de préstamo de dinero.	SANTA CRUZ
27/05/2022	Ha comunicado que el 27 de mayo de 2022, el BANCO BISA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs21.000.000.- en calidad de préstamo de dinero.	SANTA CRUZ
21/04/2022	Ha comunicado que el 20 de abril de 2022, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Mercantil Santa Cruz S.A. procedió con el desembolso de Bs18.000.000.- por la emisión sin oferta pública del Pagaré SOFÍA 001/2022 en favor de MSC PRODUCTIVO FIC.	SANTA CRUZ
03/03/2022	Ha comunicado que, a partir del 2 de marzo de 2022, dentro de la estructura organizacional, la señora Norali Justiniano Pedraza deja el cargo de Gerente de Finanzas. En su reemplazo se promueve como Gerente de Finanzas a la señora Inés Gonzalez Melgar, quien se desempeñaba como Jefe de Finanzas.	SANTA CRUZ
07/02/2022	Ha comunicado que por cambios en la estructura organizacional de fecha 7 de febrero de 2022, la señora MARIA CARMEN ROSIO ZELADA RUCK se desempeñará a partir de la fecha como Gerente de División de TI.	SANTA CRUZ
02/02/2022	Ha comunicado que el 02 de febrero de 2022 el BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A. procedió con el desembolso de un préstamo de dinero por la suma de Bs. 35,000,000.00.- (Treinta y cinco millones 00/100 Bolivianos) para capital de operaciones.	SANTA CRUZ
27/01/2022	Ha comunicado que el 27 de enero de 2022 el BANCO BISA S.A. procedió con el desembolso de un préstamo de dinero por la suma de Bs. 10,976,000.00.- (Diez millones novecientos setenta y seis mil 00/100 Bolivianos) para capital de operaciones	SANTA CRUZ
25/01/2022	Ha comunicado que el 25 de enero de 2022 el BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A. procedió con el desembolso de un préstamo de dinero por la suma de Bs. 15,081,125.00.- (Quince millones ochenta y un mil ciento veinticinco 00/100 Bolivianos) para capital de inversión	SANTA CRUZ
24/12/2021	Ha comunicado que el 24 de diciembre de 2021 el BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A. procedió con el desembolso de un préstamo de dinero por la suma de Bs. 10,782,000.- (Diez millones setecientos ochenta y dos mil 00/100 Bolivianos) para capital de inversión	SANTA CRUZ
15/12/2021	Ha comunicado que el 15 de diciembre de 2021 el BANCO BISA S.A. procedió con el desembolso de un préstamo de dinero por la suma de Bs. 5,126,189.82.- (Cinco millones ciento veintiséis mil ciento ochenta y nueve 82/100 Bolivianos) para capital de inversión	SANTA CRUZ
08/12/2021	Ha comunicado que en la Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFÍA I - Emisión 2, celebrada en fecha 08 de diciembre de 2021 a horas 10:00 a.m. se procedió con las siguientes determinaciones: 1. Tomar conocimiento de la lectura de la convocatoria. 2. Tomar conocimiento del informe de la Empresa Emisora. 3. Tomar conocimiento del informe del Representante Común de Tenedores de Bonos. 4. Designar a todos los representantes presentes para la firma del Acta. 5. Lectura, consideración y aprobación del Acta	SANTA CRUZ
01/11/2021	Ha comunicado que el 29 de octubre de 2021 el Banco Fortaleza S.A. realizó el desembolso de un préstamo de dinero por un monto de Bs. 13,720,000.00.- (Trece millones setecientos veinte mil 00/100 Bolivianos) destinado a capital de operaciones	SANTA CRUZ
21/09/2021	Ha comunicado que el 21 de septiembre de 2021 el BANCO DE CRÉDITO DE BOLIVIA S.A. procedió al desembolso de un nuevo préstamo de dinero por la suma de Bs 6,860,000.00.- (Seis millones ochocientos sesenta mil 00/100 Bolivianos) con destino a capital de operativo.	SANTA CRUZ
6/9/2021	Ha comunicado que el 6 de septiembre de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la Ciudad de La Paz, ubicada en: Av. Florida N°188 entre calle 1 y 2, Zona Mallasa.	SANTA CRUZ
31/8/2021	Ha comunicado que el 30 de agosto de 2021, Fortaleza Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., procedió con el siguiente desembolso: INVERSOR Fondo de Inversión Cerrado, por la suma de Bs49.000.000.-	SANTA CRUZ
20/8/2021	Ha comunica que el 20 de agosto de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la ciudad de Cochabamba, ubicada en la Calle Irigoyen esquina Calle Yuqui, Zona Sarcobamba.	SANTA CRUZ
19/8/2021	Ha comunicado que el 19 de agosto de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en Av. Alemania y 5to. Anillo (5ta Alemana Boulevard Local 2 y 3).	SANTA CRUZ

9/7/2021	Ha comunicado que el 9 de julio de 2021, procedió con la apertura de la Sucursal en la ciudad de Cochabamba, ubicada en Av. Salamanca, Esquina Juan Crisóstomo Carrillo, Local N°4.	SANTA CRUZ
29/6/2021	Ha comunicado que el 29 de junio de 2021, el Banco Fie S.A., procedió con el siguiente desembolso: - Desembolso de préstamo de dinero de Bs33.535.700.- para capital operativo.	SANTA CRUZ
21/5/2021	Ha comunicado que el 21 de mayo de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en Delicenter del Km. 6 carretera al Norte, entre Sexto y Séptimo anillo, Local N°5.	SANTA CRUZ
19/5/2021	Ha comunicado que el 19 de mayo de 2021, el Banco Bisa S.A., procedió con el siguiente desembolso: - Préstamo de dinero de Bs5.699.130.- para capital de inversión.	SANTA CRUZ
3/5/2021	Ha comunicado que el 30 de abril de 2021, realizó el desembolso de préstamo de dinero de Bs3.852.760.- en el Banco Económico S.A. para capital de inversión.	SANTA CRUZ
26/3/2021	Ha comunicado que el 25 de marzo de 2021, realizó el desembolso de préstamo de dinero de Bs5.500.000.- en el Banco de Crédito de Bolivia S.A para capital operativo.	SANTA CRUZ
16/3/2021	Ha comunicado que el 15 de marzo de 2021, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión SAFI Mercantil Santa Cruz SA., procedió con el siguiente desembolso: Fondo de Inversión Cerrado MSC – Productivo - por la suma de Bs17.000.000.-	SANTA CRUZ
17/2/2021	Ha comunicado que el 13 de febrero de 2021, procedió con la apertura de la Sucursal ubicada en Av. Roca y Coronado Esq. Av. Taruma s/n, en la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra.	SANTA CRUZ
2/2/2021	Ha comunicado que el 2 de febrero de 2021, procedió con la apertura de las siguientes sucursales: - Sucursal ubicada en Av. 20 de octubre, Ciudad de La Paz. - Sucursal ubicada en Urbanización Ciudad Satélite, Manzana M, de la Ciudad de El Alto.	SANTA CRUZ
19/1/2021	Ha comunicado que el 19 de enero de 2021, procedió con la apertura de la Sucursal ubicada en Av. Internacional, Km. 10 al Norte, Barrio Condominio Sevilla Los Jardines, MZA 27, local 13 y 14, en la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra.	SANTA CRUZ
9/12/2020	Ha comunicado que la Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFÍA I -Emisión 1, realizada el 9 de diciembre de 2020 a Hrs. 09:30, determinó lo siguiente: 1. Tomar conocimiento de la lectura de la convocatoria. 2. Tomar conocimiento del informe de la Empresa Emisora. 3. Tomar conocimiento del informe del Representante Común de Tenedores de Bonos.	SANTA CRUZ
9/12/2020	Ha comunicado que la Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFÍA I - Emisión 2, realizada el 9 de diciembre de 2020 a Hrs. 10:30, determinó lo siguiente: 1. Tomar conocimiento de la lectura de la convocatoria. 2. Tomar conocimiento del informe de la Empresa Emisora. 3. Tomar conocimiento del informe del Representante Común de Tenedores de Bonos.	SANTA CRUZ
25/11/2020	Ha comunicado que el 25 de noviembre de 2020, procedió con la apertura de la Sucursal ubicada en Av. 20 de octubre N°1604 Edif. Cristina, en la ciudad de La Paz.	SANTA CRUZ
30/9/2020	Ha comunicado que el 29 de septiembre de 2020, el Banco Nacional de Bolivia S.A., procedió con el siguiente desembolso: a) Desembolso de préstamo de dinero de Bs7.188.000.- para capital de inversión.	SANTA CRUZ
1/9/2020	Ha comunicado que el 31 de agosto de 2020, el Banco de Crédito de Bolivia S.A, procedió con el desembolso de la suma de Bs39.150.020.- en calidad de préstamo de dinero para capital de inversión.	SANTA CRUZ
1/7/2020	Ha comunicado que el 30 de junio de 2020, Banco Fie S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs5.000.000.- a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero para capital de inversión.	SANTA CRUZ
8/5/2020	Ha comunicado que el 8 de mayo de 2020, el Banco Bisa S.A, procedió al desembolso de la suma de Bs23.503.272,00 a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero, según DS 4216 emitido mediante Resolución del Ministerio de Economía R.M. N°160.	SANTA CRUZ
30/3/2020	Ha comunicado que el 30 de marzo de 2020 el Banco Bisa S.A., procedió con los siguientes desembolsos: a) Desembolso de préstamo de dinero de Bs17.097.376.- para capital de inversión. b) Desembolso de préstamo de dinero de Bs3.880.021.- para capital de inversión.	SANTA CRUZ
28/2/2020	Ha comunicado que el 28 de febrero de 2020, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión SAFI Mercantil Santa Cruz SA., procedió con el siguiente desembolso: Fondo de Inversión Cerrado MSC – Productivo.- por la suma de Bs17.000.000.-	SANTA CRUZ

21/2/2020	Ha comunicado que el 21 de febrero de 2020, procedió con la apertura de la Sucursal en el 7° anillo de la Av. Banzer y Av. Juan Pablo II, en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra.	SANTA CRUZ
3/2/2020	Ha comunicado que el 1 de febrero de 2020, creó en la estructura la Gerencia de División Comunicación y Responsabilidad Corporativa a cargo de la señora Edmée Hewitt, elimina del Organigrama la Gerencia de División de Servicios. Asimismo, la Gerencia de División Planificación y Abastecimiento, cambia de nombre a Gerencia de División Planificación y Servicios a la que se traspasan la Gerencia Administrativa Financiera a cargo de la señora Noralí Justiniano y la Gerencia de Sistemas a cargo del señor Eladio Escalante, manteniéndose esta División a cargo del señor Oscar Anglarill. Por otro lado, como parte de los cambios de estructura, la Gerencia de Aseguramiento de Calidad a cargo de la señora Verónica Palicio, se transfiere bajo la dependencia de la Gerencia de División Proyectos a cargo del señor Julio Enrique Anglarill y la Jefatura de Ventas Pecuarias a cargo del señor Diego Alexander a la Gerencia de División Pecuaria pasará a depender del señor Juan Carlos Anglarill.	SANTA CRUZ
13/12/2019	Ha comunicado que la Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFÍA I - Emisión 1, realizada el 12 de diciembre de 2019, determinó lo siguiente: 1. Tomar conocimiento del informe de la Empresa Emisora. 2. Aprobar por unanimidad la Modificación del Objeto Social. 3. Tomar conocimiento del informe del Representante Común de Tenedores de Bonos.	SANTA CRUZ
13/12/2019	Ha comunicado que la Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFÍA I - Emisión 2, realizada el 12 de diciembre de 2019, determinó lo siguiente: 1. Tomar conocimiento de la lectura de la convocatoria. 2. Tomar conocimiento del informe de la Empresa Emisora. 3. Aprobar por unanimidad la Modificación del Objeto Social. 4. Tomar conocimiento del informe del Representante Común de Tenedores de Bonos.	SANTA CRUZ
2/12/2019	Ha comunicado que el 29 de noviembre de 2019, el Banco de Crédito de Bolivia S.A, procedió al desembolso de la suma de Bs4.900.000,00 a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero, para capital operativo.	SANTA CRUZ
2/12/2019	Ha comunicado que el 29 de noviembre de 2019, el Banco Mercantil Santa Cruz S.A, procedió al desembolso de la suma de Bs5.415.789,00 a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero, para capital operativo.	SANTA CRUZ
2/12/2019	Ha comunicado que el 29 de noviembre de 2019 el Banco Bisa S.A., procedió al desembolso de la suma de Bs6.174.000,00 a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero, para capital operativo.	SANTA CRUZ
2/12/2019	Ha comunicado que el 2 de diciembre de 2019, el Banco Nacional de Bolivia S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs8.316.000,00 a favor de Sofía Ltda. en calidad de préstamo de dinero, para capital operativo.	SANTA CRUZ
28/11/2019	Ha comunicado que el 28 de noviembre de 2019, el Banco de Crédito de Bolivia S.A, procedió al desembolso de la suma de Bs3.430.000,00 a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero, para capital operativo.	SANTA CRUZ
20/11/2019	Ha comunicado que el 19 de noviembre de 2019, el Banco Bisa S.A., procedió al desembolso de la suma de Bs11.136.000,00 a favor de Sofía Ltda. en calidad de préstamo de dinero para capital de inversión.	SANTA CRUZ
23/9/2019	Ha comunicado que el 23 de septiembre de 2019, procedió con la apertura de la Sucursal en el Municipio de Porongo, ubicada en Colinas del Urubó, Puente Urubó 91, detrás del Hotel Radisson.	SANTA CRUZ
1/7/2019	Ha comunicado que el 28 de junio de 2019, el Banco Bisa S.A., procedió con los siguientes desembolsos: a) Desembolso de préstamo de dinero de Bs34.194.759,00 para capital de inversión. b) Desembolso de préstamo de dinero de Bs15.520.083,00 para capital de inversión.	SANTA CRUZ
3/6/2019	Ha comunicado que el 31 de mayo de 2019, el Banco de Crédito de Bolivia S.A, procedió al desembolso de la suma de Bs34.210.820,00 en calidad de préstamo de dinero, para capital de inversión.	SANTA CRUZ
3/6/2019	Ha comunicado que el 1 de junio de 2019, creó en la estructura la Gerencia de Productos de Procesados quien dependerá de la Gerencia de División Operaciones, para lo cual designó al señor Luis Ernesto Vega quien será la persona que ocupará dicho cargo.	SANTA CRUZ
31/5/2019	Ha comunicado que el 31 de mayo de 2019, procedió con la apertura de la Sucursal en la Av. Santos Dumont Barrio La Morita entre 3er. y 4to. anillo en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra.	SANTA CRUZ
28/2/2019	Ha comunicado que el 28 de febrero de 2019, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión SAFI Mercantil Santa Cruz SA., procedió con los siguientes desembolsos:	SANTA CRUZ

	a) Fondo de Inversión Cerrado MSC - Estratégico. - Por la Suma de Bs5.000.000,00.	
	b) Fondo de Inversión cerrado MSC - Productivo.- Por la Suma de Bs17.000.000,00.	
Asambleas de Socios Actuales		
Fecha	Descripción	Lugar
27/07/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-07-27, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: Punto Único: Aprobación de la revalorización técnica del Redler a Cadena de Fabrica de Alimentos 4.	SANTA CRUZ
04/07/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-07-04, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Aprobación de la revalorización técnica del elevador de cangilones N° 6 de Fábrica de Alimentos 4. 2. Apertura de Sucursales: • Sucursal SOFÍA AL PASO en la Ciudad de Cochabamba, ubicada en Av. Blanco Galindo, Km 9.5, Zona Colcapirhua. • Sucursal SOFÍA AL PASO en el Departamento de Santa Cruz, Zona Urubó Carretera a Porongo, Comercial El Portal local N° 40. • Sucursal SOFÍA AL PASO en la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, Avenida Virgen de Cotoca 9no Anillo. 3. Designación como Representantes Legales de las Sucursales a los señores: • Mario Ignacio Anglarill Serrate • Julio Enrique Anglarill Serrate • Oscar Anglarill Serrate • Ricardo Anglarill Serrate 4. Cierre de Sucursal: • Sucursal SOFÍA AL PASO en la Ciudad de Sucre, ubicada en Av. Circunvalación S/N Barrio Villa Margarita.	SANTA CRUZ
30/05/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-05-30, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: Punto Único: Tratamiento de Utilidades de gestiones pasadas, aprobándose la distribución parcial de las utilidades acumuladas al cierre de junio de 2021, por un importe de Bs62.640.000.-	SANTA CRUZ
12/05/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-05-12, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Aprobación de la revalorización técnica de 8 tolvas mecánicas de Fábrica de Alimentos 4. 2. Apertura de Sucursal. 3. Designación de Representantes legales de la Sucursal.	SANTA CRUZ
03/05/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-05-03, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 20 de enero de 2022. 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos denominada "BONOS SOFÍA III" para su negociación en el Mercado de Valores. 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.	SANTA CRUZ
03/05/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-05-03, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 20 de enero de 2022. 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos denominada "BONOS SOFÍA II" para su negociación en el Mercado de Valores. 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de Representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.	SANTA CRUZ
29/03/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Socios de fecha 29, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Autorización de la Emisión de Pagaré bajo la modalidad de Valores sin Oferta Pública. 2. Características, términos y condiciones de la emisión.	SANTA CRUZ
22/03/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-03-22, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Cierre de Sucursal. 2. Apertura de Sucursales	SANTA CRUZ

11/02/2022	Ha comunicado la Asamblea General Extraordinaria de Socios de fecha 11 febrero de 2022, realizada con el 100.00% de los socios, se determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Aprobación de la revalorización técnica del COMPRESOR HOWDEN XRV-127 MK4 número de AF 10511111801-002.	
	2. Apertura de Sucursales.	
	3. Designación de Representantes legales de las Sucursales.	
25/01/2022	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Socios de fecha 24 de enero de 2022, realizada con el 100.00% de los socios, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursales.	
21/01/2022	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Socios de fecha 20 de enero de 2022, realizada con el 100.00% de los socios, determinó lo siguiente:	
	1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 27 de septiembre de 2021.	
	2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.	
13/9/2021	3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-09-13, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
30/8/2021	1. Consideración y aprobación de una Emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.	SANTA CRUZ
	2. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.	
25/8/2021	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-08-30, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	- Apertura de Sucursal.	
11/8/2021	- Designación de Representante Legal de la Sucursal.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-08-25, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
2/7/2021	1. Consideración de una emisión de Pagarés.	SANTA CRUZ
	2. Condiciones generales aplicables a la emisión de Pagarés.	
28/6/2021	3. Designación de Representantes para la Suscripción de la Declaración Unilateral de Emisión y los Valores a ser emitidos.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-08-11, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
23/6/2021	1. Apertura de Sucursal.	SANTA CRUZ
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
17/6/2021	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-07-02, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursal.	
14/5/2021	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-06-28, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
14/5/2021	PUNTO ÚNICO: Aprobación de la revalorización técnica mantenimiento correctivo al Puente de Medición y Regulación de la Planta de Alimentos 4.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-06-23, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
14/5/2021	1. Apertura de Sucursal.	SANTA CRUZ
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
14/5/2021	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-06-17, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursal.	
14/5/2021	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-05-14, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
14/5/2021	1. Apertura de Sucursal.	SANTA CRUZ

	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
16/3/2021	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-03-16, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursal.	
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
	3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	
9/3/2021	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-03-09, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	Autorización y Ratificación del Representante Legal para otorgar fianzas, hipotecar y preñar bienes muebles e inmuebles de la Sociedad a favor de terceras personas tanto jurídicas como naturales.	
26/1/2021	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2021-01-26, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Autorización de la Emisión de Pagaré bajo la modalidad de Valores sin Oferta Pública.	
	2. Características, términos y condiciones de la emisión.	
	3. Designación de Representantes para la suscripción del Valor a ser emitido.	
29/12/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-12-28, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Transferencia de Cuotas de Capital y aprobación de ingreso de nuevo socio.	
	2. Modificación de la Escritura de la Constitución.	
16/12/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-12-16, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursal.	
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
	3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	
24/11/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-11-24, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursal.	
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
	3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	
27/10/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-10-27, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursales.	
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
	3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	
5/10/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-10-05, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Apertura de Sucursales.	
	2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.	
	3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	
22/9/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Ordinaria de Accionistas realizada el 2020-09-22, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ
	1. Aprobación de Balance General y Estado de Resultados correspondiente al 30 de junio de 2020.	
	2. Tratamiento de resultados obtenidos.	
	Respecto al tratamiento de los resultados, aprobaron los siguientes aspectos:	
	- No proceder a la distribución de utilidades, debiendo el monto correspondiente a estas, acumularse en la cuenta resultados acumulados.	
8/9/2020	- Respecto al artículo 169 del Código de Comercio, toda vez que no alcanzó la mitad del capital, se constituye Reserva Legal en la cantidad de Bs1.243.543,75.	SANTA CRUZ
	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-09-07, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	
	1. Otorgamiento de Poder General de Administración en favor del señor Ricardo Anglarill Serrate.	

	2. Suplencia en caso de ausencia de Gerencia General.	
30/6/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-06-30, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: - Aprobar la revalorización técnica del Caldero N°2 de la Planta Fábrica N°4.	SANTA CRUZ
27/2/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-02-26, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: Autorización para hipotecar y preñar bienes muebles e inmuebles de la Sociedad en operaciones de financiamiento en el Banco Económico S.A.	SANTA CRUZ
21/2/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-02-21, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Apertura de Sucursal. 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal. 3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
14/2/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-02-14, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Autorización de la Emisión de Pagaré bajo la modalidad de Valores sin Oferta Pública. 2. Características, términos y condiciones de la Emisión. 3. Designación de Representantes para la suscripción del valor a ser emitido.	SANTA CRUZ
17/1/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-01-17, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Cierre de Sucursal San Julián y Sucursal Beni. 2. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
16/1/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-01-15, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Apertura de Sucursal. 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal. 3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
6/1/2020	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2020-01-06, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Ampliación del Objeto Social de la Sociedad. 2. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
25/9/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Ordinaria de Accionistas realizada el 2019-09-25, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Aprobación de Balance General y Estado de Resultados correspondiente al 30 de junio de 2019. 2. Tratamiento de resultados obtenidos. Respecto al tratamiento de los resultados, aprobar los siguientes aspectos: - No proceder a la distribución de utilidades, debiendo el monto correspondiente a estas, acumularse en la cuenta de utilidades no distribuidas. - Respecto al artículo 169 del Código de Comercio, toda vez que no se ha alcanzado la mitad del capital, se constituye Reserva Legal en la cantidad de Bs938.043,00.	SANTA CRUZ
6/9/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-09-06, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: - Aprobación de la revalorización técnica del Caldero N°1 de la Planta Fábrica N°4.	SANTA CRUZ
30/8/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-08-29, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: - Autorización para hipotecar y preñar muebles e inmuebles de la Sociedad en operaciones de financiamiento en el Banco Económico S.A.	SANTA CRUZ
9/8/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-08-09, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Apertura de Sucursales. 2. Designación de Representante Legal de las Sucursales. 3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
23/7/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-07-23, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:	SANTA CRUZ

	1. Apertura de Sucursales.	
	2. Designación de Representante Legal de las Sucursales.	
	3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	
28/5/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-05-27, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Autorización para el cierre de sucursales en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra ubicadas en Zona Norte, Barrio Equipetrol y en Zona Plan 3000. 2. Designación de persona para la firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
18/4/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-04-17, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: Autorización para la suscripción de un documento de transferencia de un inmueble ubicado en el Municipio de Cotoca.	SANTA CRUZ
18/4/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-04-18, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Aprobar la apertura de Sucursales. 2. Aprobar la designación de Representante Legal de las Sucursales. 3. Aprobar la designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.	SANTA CRUZ
15/2/2019	Ha comunicado que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2019-02-15, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente: 1. Autorización de la emisión de Pagarés bajo la modalidad de Oferta Privada. 2. Características, términos y condiciones de las Emisiones de Pagarés. 3. Delegación de facultades. 4. Designación de Representantes para la suscripción de los valores a ser emitidos.	SANTA CRUZ

7. ANÁLISIS FINANCIERO

El análisis financiero fue realizado a partir de los Estados Financieros de SOFIA LTDA. al 30 de junio de 2019 con auditoría externa realizada por KPMG S.R.L., al 30 de junio de 2020 con auditoría externa realizada por Tudela y TH Consulting Group S.R.L., al 30 de junio de 2021 con auditoría externa realizada por KPMG S.R.L y al 30 de junio de 2022 con auditoría interna.

La información presentada en este punto debe ser analizada conjuntamente con los Estados Financieros y sus respectivas notas.

Por otra parte, es importante mencionar que los Estados Financieros de las gestiones mencionadas consideran la variación inflacionaria en base a la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) para el ajuste de los rubros no monetarios. Por lo tanto, para el siguiente análisis y para propósitos comparativos, se re-expresaron en bolivianos las cifras de los Estados Financieros mencionados en función al valor de UFV al 30 de junio de 2022.

El valor de la UFV a las fechas mencionadas son las siguientes:

Fecha	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Cotización UFV	2,30599	2,34937	2,36842	2,38412

La información financiera utilizada para la elaboración del presente análisis, se encuentra descrita en el punto 7.6 siguiente.

7.1. Balance General

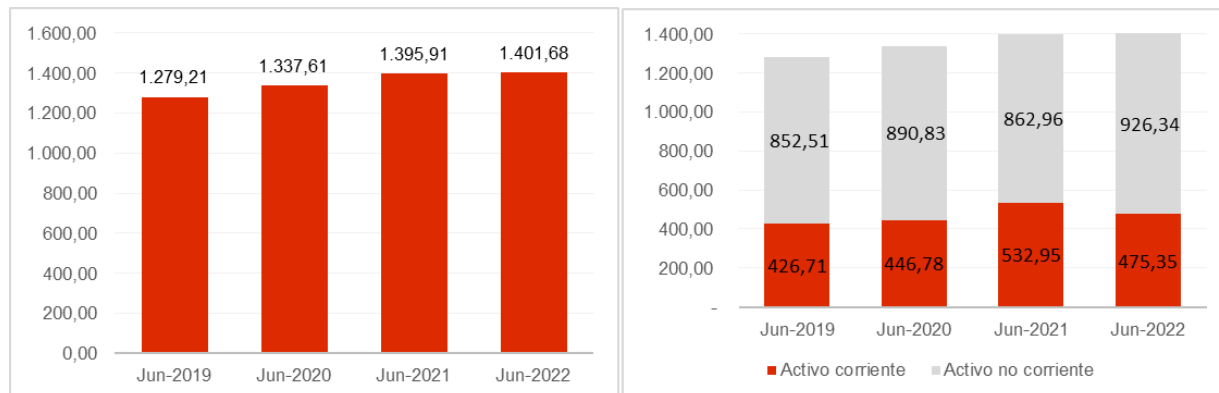
Activo

Al 30 de junio de 2020 se registró Bs. 1.337.612.924 en el Total Activo, superior en 4,57%% comparado con el 2019 cuando fue de Bs. 1.279.211.864, causado principalmente por un aumento en la cuenta de Activo Fijo, neto en el Activo no Corriente.

Asimismo, al 30 de junio de 2021 se registró un Total Activo de Bs. 1.395.908.809 superior en 4,36% que la gestión 2020 de acuerdo a un aumento importante en las Cuentas por cobrar, neto y Disponibilidades.

En este sentido, al 30 de junio de 2022 se registró un Total Activo de Bs. 1.401.683.167, 0,41% mayor que junio 2021.

Gráfico 2: Total Activo de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Activo Corriente

Al 30 de junio de 2020 se registró Bs. 446.780.897 en el Total Activo Corriente, mayor en 4,70% en comparación a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 426.706.522, producto de un incremento del 19,68% en la cuenta de Disponibilidades.

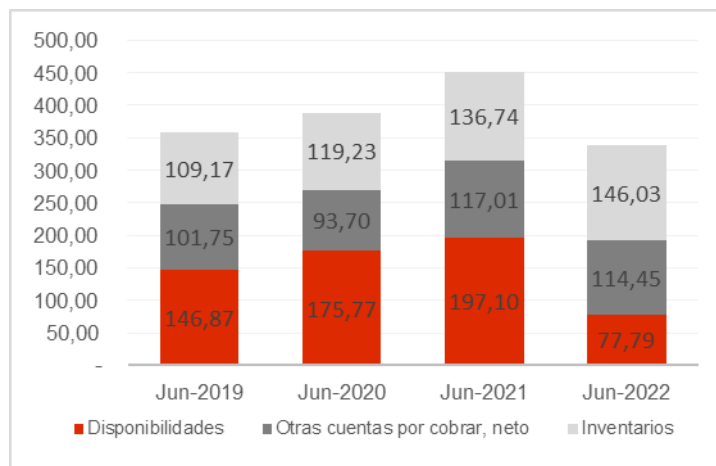
Por su parte, al 30 de junio de 2021 el Total Activo Corriente llegó a Bs. 532.947.108, siguiendo su tendencia ascendente y con un crecimiento de 19,29% con respecto a la gestión anterior.

Asimismo, al 30 de junio de 2022 el Total Activo Corriente fue de Bs. 475.346.133 reduciéndose en un 10,81%% respecto al cierre de gestión; producido por un decremento del 60,54% en la cuenta disponibilidades y un 96,45% en la cuenta gastos pagados por anticipado.

El Activo Corriente representó el 33,36%, 33,40%, 38,18% y 33,91% del Total Activo a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

A la fecha de análisis, las cuentas más representativas del Activo Corriente son: Disponibilidades, Otras cuentas por cobrar e Inventarios. La participación de estas cuentas respecto del Activo en los periodos analizados se las puede apreciar en el siguiente gráfico.

Gráfico 3: Principales cuentas del activo corriente de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Disponibilidades

Al 30 de junio de 2020, el nivel de disponibilidades fue de Bs. 175.773.817 siendo superior en 19,68% en comparación a junio 2019 cuando fue de Bs. 146.873.695. Asimismo, al 30 de junio de 2021 continuó con su tendencia ascendente llegando a Bs. 197.101.004, 12,13% mayor que la gestión 2020; al 30 de junio de 2022 el nivel de disponibilidades fue de Bs. 77.785.357 inferior en un 60,54% al último cierre de gestión.

Esta cuenta representó el 11,48%, 13,14%, 14,12% y 5,55% del Total Activo a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Otras cuentas por cobrar, neto

Al 30 de junio 2020 esta cuenta registró un monto de Bs. 93.702.186, inferior en 7,91% a comparación de la gestión 2019 cuando fueron de Bs. 101.754.369 mostrando un descenso importante. Mientras que para el 30 de junio de 2021 se registró Bs. 117.008.529, cifra mayor en 24,87% a comparación de la gestión 2020. Asimismo, al 30 de junio de 2022 mostró un descenso llegando a Bs. 114.446.961 inferior en 2,19% al cierre de la gestión anterior.

Esta cuenta representó el 7,95%, 7,01%, 8,38% y 8,16% del Total Activo a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Inventarios

Dado el giro del negocio, la cuenta Inventarios es una cuenta muy importante del Activo Corriente. Está compuesta por productos, materia e insumos relacionados al objeto de la sociedad.

Al 30 de junio de 2020 la cuenta de Inventarios registró un monto de Bs. 119.227.507 mayor en 9,21% con relación a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 109.169.848 debido principalmente por el incremento en materias primas e insumos. Por su parte, al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 136.738.249 mayor en 14,69% con relación a la gestión anterior de acuerdo a un importante crecimiento en los productos en proceso. Asimismo la cuenta de inventarios al 30 de junio de 2022 continuó con su tendencia ascendente llegando a Bs. 146.029.772.

Los inventarios representaron el 8,53%, 8,91%, 9,80% y 10,42% del Total Activo a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Activo no corriente

Al 30 de junio 2020 se registró Bs. 890.832.026 en el total Activo no Corriente, 4,50% por encima del registrado a junio 2019 cuando fue de Bs. 852.505.342, representado en su mayoría por la subida de Bs. 38.730.343 de la cuenta de Activo Fijo (incremento del 4,77%).

A su vez, al 30 de junio de 2021 fue de Bs. 862.961.701 en el total Activo no Corriente menor en 3,13% que la gestión 2020 principalmente por la disminución de Bs. 20.613.554 de la cuenta de Activo Fijo (disminución del 2,43%); sin embargo al 30 de junio de 2022 fue de Bs 926.337.034 incrementando en 7,34%.

El activo no corriente representa el 66,64%, 66,60%, 61,82% y 66,09% del Activo total a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

La cuenta más representativa del Activo no Corriente es: Activo Fijo, neto.

Activo Fijo, neto

El Activo Fijo de la sociedad está compuesto principalmente por los edificios, maquinaria y equipos que constituyen parte fundamental para el desarrollo de las actividades del negocio.

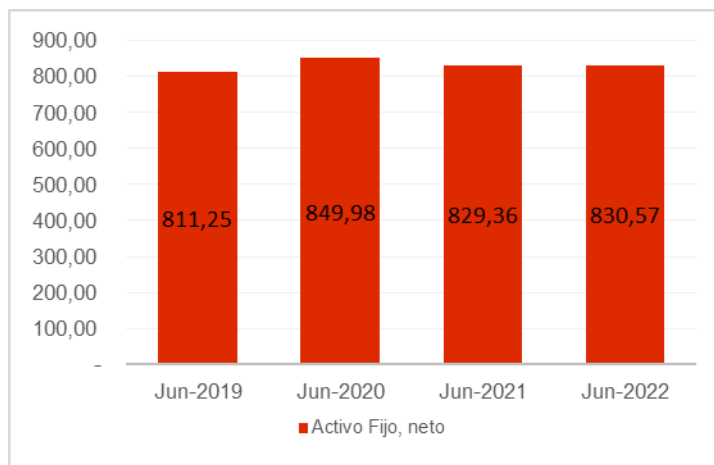
De esa forma, al 30 de junio de 2020 se registró un monto de Bs. 849.978.422. mostrando un incremento en 4,77% en comparación a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 811.248.080 principalmente por el incremento de la maquinaria y equipos.

Por otro lado, al 30 de junio de 2021 se registró una disminución en 2,43% en comparación a la gestión 2020, alcanzando una cifra de Bs. 829.364.869 explicado por la depreciación acumulada de sus activos fijos, sin embargo al 30 de junio de 2022 esta cifra se incrementó con un total de Bs. 830.566.504.

Esta cuenta representó el 63,42%, 63,54%, 59,41% y 59,25% del Total Activo a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

El siguiente gráfico refleja la participación de esta cuenta respecto del Activo durante los periodos analizados.

Gráfico 5: Evolución Activo Fijo de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Pasivo

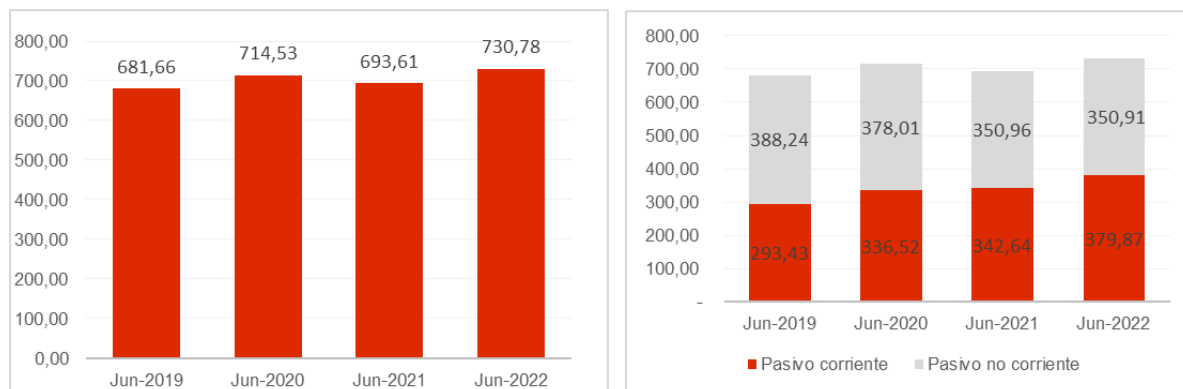
Al 30 de junio de 2020 se registró Bs. 714.533.705, en el Total Pasivo, superior en 4,82% comparado con el 2019 cuando fue de Bs. 681.664.364, causado principalmente por el incremento en las cuentas de Obligaciones Fiscales y Obligaciones comerciales en el pasivo corriente.

Por otro lado, al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 693.605.515, inferior en 2,93% a comparación de la gestión 2020, explicado por la disminución a 0 de la cuenta de emisión de bonos a LP en el pasivo no corriente.

Asimismo al 30 de junio de 2022 se registró Bs. 730.780.025, en 5,36% a comparación del 30 de junio del 2021 principalmente por el incremento de las obligaciones comerciales.

El total pasivo representó el 53,29%, 53,42%, 49,69% y 52,14% del Total Pasivo y Patrimonio Neto a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Gráfico 6: Total Pasivo de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Pasivo Corriente

Al 30 de junio de 2020 el monto del Total Pasivo Corriente de la Sociedad fue de Bs. 336.524.827 siendo superior en 14,69% a comparación de la gestión 2019 cuando fue Bs. 293.425.296 debido principalmente a un incremento en las cuentas de Obligaciones comerciales (11,82%) y Obligaciones fiscales (74,59%).

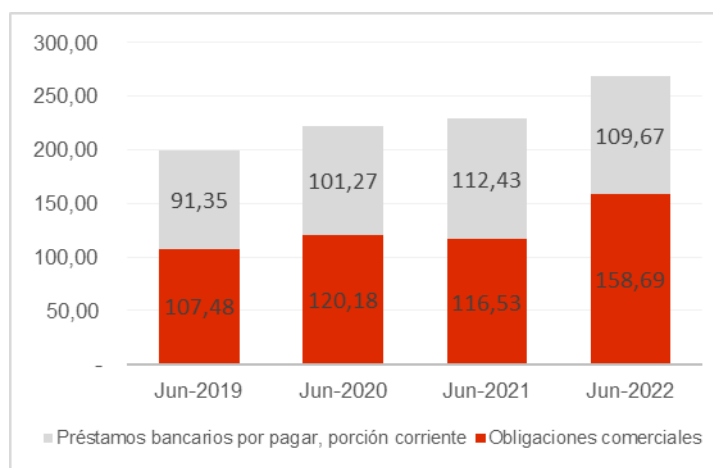
En el mismo sentido, al 30 de junio de 2021 esta cuenta alcanzó Bs. 342.640.949 mayor en 1,82% respecto la gestión anterior de acuerdo a un incremento importante en la cuenta de préstamos bancarios por pagar, porción corriente (11,03%).

Asimismo al 30 de junio de 2022 esta cifra alcanzó Bs. 379.874.276 superior en 10,87% respecto al 30 de junio de 2021 debido al incremento en la cuenta de Obligaciones Comerciales.

El Total Pasivo Corriente representó el 22,94%, 25,16% 24,55% y 27,10% del Total Pasivo y Patrimonio Neto a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Las cuentas más representativas del Total Pasivo Corriente son: Obligaciones Comerciales y Préstamos bancarios por pagar, porción corriente.

Gráfico 7: Principales cuentas del Pasivo Corriente de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Obligaciones comerciales

La cuenta Obligaciones comerciales está principalmente representado por proveedores por pagar nacionales.

Al 30 de junio de 2020 esta cuenta registró un monto de Bs. 120.181.072 siendo mayor en 11,82% a comparación de la gestión 2019 cuando fue Bs. 107.479.436. Asimismo, al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 116.529.979, cifra menor en 3,04% en comparación a junio de 2020; sin embargo al 30 de junio de 2022 alcanzó a Bs. 158.688.600 mostrando un incremento de 36,18%.

Esta cuenta representó el 8,40%, 8,98%, 8,35% y 11,32% del Total Pasivo y Patrimonio Neto a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Préstamos Bancarios por pagar, porción corriente

Al 30 de junio de 2020 esta cuenta registró un monto de Bs. 101.266.697 superior en 10,86% a comparación de la gestión 2019 cuando fue Bs. 91.346.167. Por su parte, al 30 de junio de 2021 se registró un monto de Bs. 112.433.598 superior en 11,03% a comparación de la gestión anterior.

Al 30 de junio de 2022 cambió la tendencia ascendente y llegó a Bs. 109.674.498 con una disminución de 2,45%

Esta cuenta representó el 7,14%, 7,57%, 8,05% y 7,82% del Total Pasivo y Patrimonio Neto a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Pasivo no corriente

Al 30 de junio de 2020 el monto del Total Pasivo no Corriente de la Sociedad fue de Bs. 378.008.877 menor en 2,64% con respecto a junio 2019 cuando fue de Bs. 388.239.068, debido principalmente por la reducción de la cuenta emisión de bonos a largo plazo.

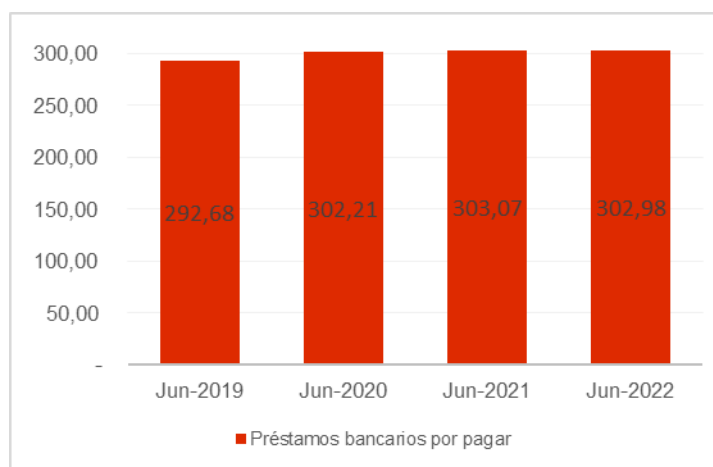
Al 30 de junio de 2021 el monto registrado fue de Bs. 350.964.567 menor en 7,15% de acuerdo a la gestión pasada debido principalmente por la cuenta de emisión de bonos a largo plazo.

Al 30 de junio de 2022 la cifra fue de Bs. 350.905.749 menor en 0,02% respecto al 30 de junio de 2021.

El total pasivo no corriente representó el 30,35%, 28,26%, 25,14% y 25,03% del Total Pasivo y Patrimonio Neto a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

La cuenta más representativa del Pasivo No Corriente es la cuenta de Préstamos Bancarios por pagar.

Gráfico 8: Principal cuenta del Pasivo no Corriente de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Préstamos Bancarios por pagar

Al 30 de junio de 2020 el monto registrado por la Sociedad fue de Bs. 303.382.729 superior en 2,51% a comparación de la gestión 2019 cuando fue de Bs. 295.964.551. Siguiendo la misma tendencia, al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 303.066.148, siendo mayor en 0,10% en comparación a junio 2020 que responden a la contratación de nuevos préstamos; sin embargo al 30 de junio de 2022 la cifra fue Bs. 302.979.929 inferior en 0,03%

Esta cuenta representó el 23,14%, 22,68%, 21,71% y 21,62% del Total Pasivo y Patrimonio Neto a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Patrimonio Neto

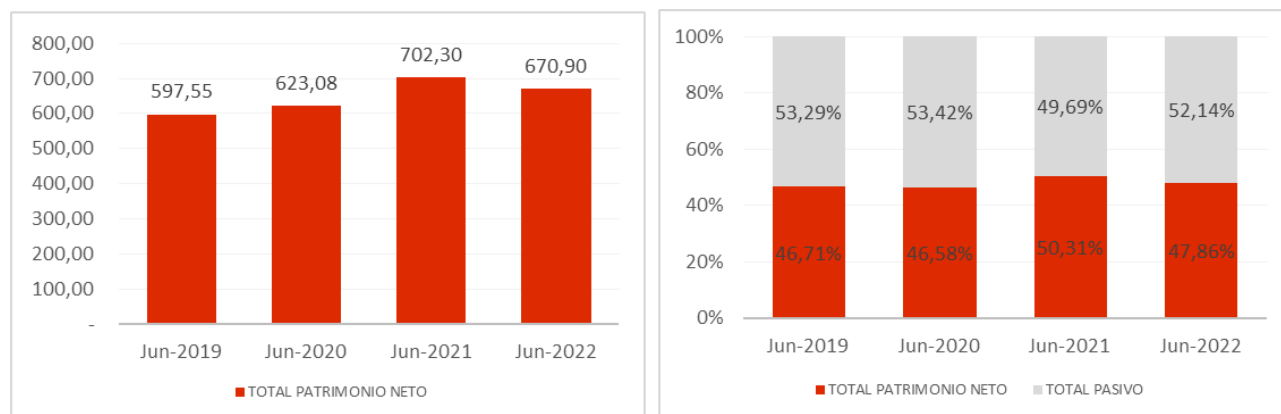
El Patrimonio de la sociedad al 30 de junio de 2020 fue de Bs. 623.079.219, mayor en un 4,27% en comparación a la gestión 2019 cuando registró Bs. 597.547.500, ocasionado por un crecimiento en la cuenta de Resultados Acumulados.

Asimismo, al 30 de junio de 2021 el patrimonio continuó creciendo, registrando un aumento de 12,71% alcanzando un nivel de Bs. 702.303.293 debido al incremento de la cuenta Resultados Acumulados. A junio de 2022, se registró un descenso en el total patrimonio neto registrando un decremento de 4,47% respecto al 30 de junio de 2021 alcanzando a Bs. 670.903.142.

El Patrimonio representó el 46,71%, 46,58%, 50,31% y 47,86% del Pasivo más el Patrimonio a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Los siguientes gráficos muestran la evolución del Patrimonio neto de las gestiones analizadas y la estructura de capital de Sofía Ltda.

Gráfico 9: Evolución del Patrimonio Neto (En millones de bolivianos) y Estructura de Capital de Sofía Ltda.



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, en las gestiones analizadas la proporción del Patrimonio y del Pasivo dentro de la estructura de capital de la Sociedad mantuvieron un comportamiento estable.

La cuenta más representativa del Patrimonio es Resultados Acumulados.

Resultados Acumulados

Los resultados acumulados de la sociedad han mantenido una tendencia creciente en los periodos analizados a excepción del último corte a junio 2022. Al 30 de junio de 2020 se registró Bs. 288.482.716 mayor en 9,19% a comparación de la gestión 2019 cuando fue Bs. 264.209.512; por su parte al 30 de junio de 2021 fue de Bs. 367.521.889 mayor en 27,40% a la gestión anterior.

Asimismo al 30 de junio de 2022 se registró Bs. 333.871.499 menor en 9,16% a comparación del cierre de gestión anterior.

7.2. Estado de Resultados

Ventas netas

Los Ingresos por Ventas de Sofía Ltda. están compuestos por los ingresos generados por la venta de pollo, productos procesados, materias primas, cerdo, productos comercializados, alimento para mascotas, productos industriales y por la prestación de servicios. Esta cuenta muestra una tendencia creciente con un leve descenso registrado en la gestión 2020.

Al 30 de junio de 2020 se registró Bs. 1.168.754.979, inferior en 5,20% en comparación a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 1.232.814.258.

En contraste al 30 de junio de 2021 se registró un monto de Bs. 1.265.469.124 siendo mayor en 8,27% en comparación a la gestión 2020 demostrando un incremento importante por Bs. 96.714.145 que responde al incremento en la venta de pollos.

Asimismo al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) se registró un total de ventas de Bs. 1.309.248.334 siendo mayor en 3,46% en comparación a la gestión anterior.

Costo de ventas

El Costo de Venta refleja un comportamiento proporcional a las ventas netas de los periodos analizados. Al 30 de junio de 2020 fue de Bs. 818.458.082, siendo inferior en 7,82% en comparación a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 887.922.627.

Al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 853.496.919, siendo mayor en 4,28% en comparación a junio 2020, respondiendo al incremento de las ventas registradas.

Asimismo, al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) se registró un total de costo de ventas de Bs. 943.494.062 siendo mayor en 10,54% en comparación a junio 2021.

Esta cuenta representa el 72,02%, 70,03%, 67,45% y 72,06% sobre ventas netas a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Resultado Bruto

El resultado bruto de la sociedad al 30 de junio de 2020 fue de Bs. 350.296.897, mayor en 1,57% en comparación a la gestión 2019 que registró un monto de Bs. 344.891.630.

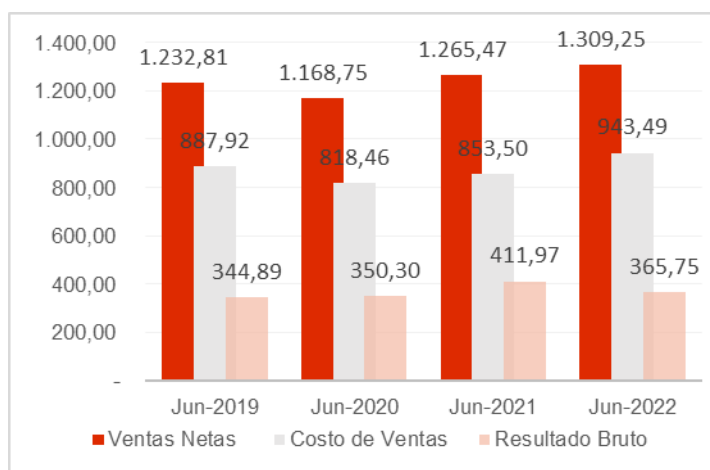
Al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 411.972.205, siendo mayor en 17,61% en comparación a junio 2020.

Asimismo, al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) se registró Bs. 365.754.272, siendo menor en 11,22% en comparación a junio 2020.

El resultado bruto representa el 27,98%, 29,97%, 32,55% y 27,94% sobre ventas netas a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

El gráfico a continuación muestra la evolución de las cuentas mencionadas de los periodos analizados.

Gráfico 10: Evolutivo de Ventas, Costo de Ventas y Resultado Bruto de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Utilidad Operativa

La Utilidad Operativa de la Sociedad ha mostrado una tendencia creciente para las gestiones analizadas, con excepción al corte de junio 2022. Al 30 de junio de 2020 de Bs. 29.123.088 mayor en 8,26% respecto a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 26.901.675. Al 30 de junio de 2021 la utilidad operativa alcanzó un nivel de Bs. 89.545.903 siendo mayor en 207,47% a la gestión anterior. Este crecimiento responde al importante aumento en el resultado bruto de las gestiones analizadas.

Asimismo al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) se obtuvo una cifra de Bs. 23.389.824.

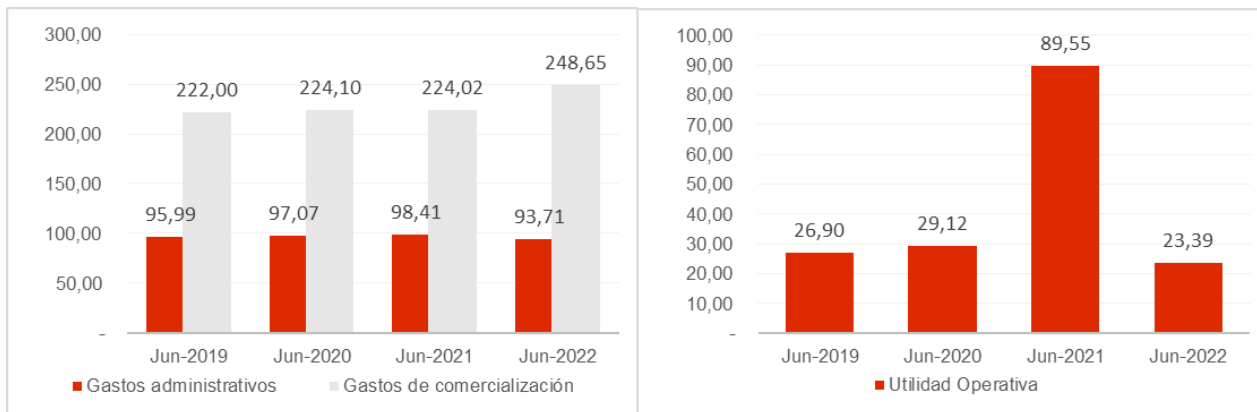
En cuanto a los gastos operativos, mantuvieron una proporción similar en relación a las ventas netas:

- Gastos administrativos: 7,79%, 8,31%, 7,78% y 7,16% respecto a ventas netas a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

- Gastos de comercialización: 18,01%, 19,17%, 17,70% y 18,99% respecto a ventas netas a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Es así que la Utilidad Operativa fue de 2,18%, 2,49%, 7,08% y 1,79% sobre ventas netas para junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Gráfico 11: Evolutivo de Gastos y Utilidad Operativa de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Otros ingresos

La cuenta de otros ingresos está compuesta principalmente por ingresos relacionados por descuentos en compras, interés y comisiones ganadas en cajas de ahorro, beneficio establecido en el Decreto Supremo No. 4198 que contempla medidas e incentivos tributarios para la reactivación económica y el apoyo al emprendimiento.

Al 30 de junio de 2020 de Bs. 22.019.229 mayor en 55,35% respecto a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 14.174.161. Al 30 de junio de 2021 alcanzó un nivel de Bs. 18.460.414 siendo menor en 16,16% a la gestión anterior.

Asimismo al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) la cuenta otros ingresos tuvo un total de Bs. 29.027.952.

Esta cuenta representó el 1,15%, 1,88%, 1,46% y 2,22% sobre las ventas netas a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Utilidad neta del año

La Utilidad Neta del año de la sociedad tuvo una tendencia creciente en las gestiones pasadas contando con un crecimiento importante para junio 2021 y un cambio a junio 2022.

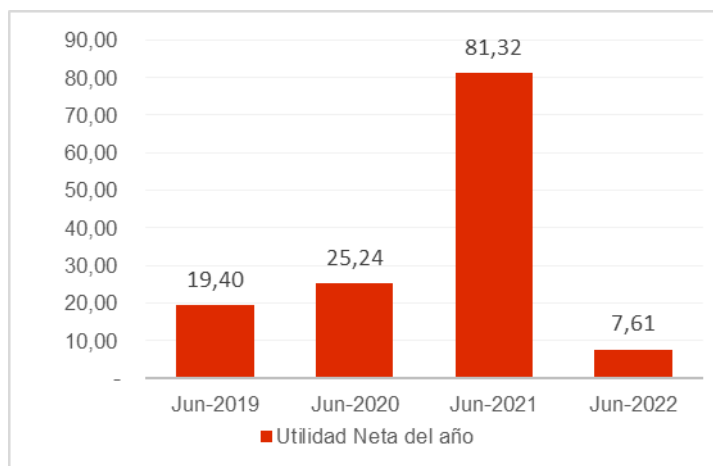
Al 30 de junio de 2020 alcanzó un monto de Bs. 25.238.745, superior en 30,12% en comparación a la gestión 2019 cuando fue de Bs. 19.396.502 ocasionado principalmente por el crecimiento en la cuenta de otros ingresos.

Al 30 de junio de 2021 se registró Bs. 81.320.658, cifra mayor en 222,21% en comparación junio 2020, producto del crecimiento en ventas netas.

Asimismo al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) alcanzó un monto de Bs. 7.609.085

La Utilidad Neta respecto a las Ventas netas representó el 1,57%, 2,16%, 6,43% y 0,58% a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

Gráfico 12: Evolutivo de Utilidad neta del año de Sofía Ltda. (En millones de bolivianos)



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

7.3. Indicadores Financieros

Indicadores de Liquidez y Solvencia

Razón Corriente

La razón corriente indica la capacidad que tiene la empresa para cumplir con sus obligaciones a corto plazo con sus activos a corto plazo. Está representado por el Activo Corriente entre el Pasivo Corriente.

A junio 2019, 2020, 2021 y 2022 este indicador registró niveles de 1,45, 1,33, 1,56 y 1,42 veces, respectivamente.

Prueba ácida

La Prueba Ácida mide la capacidad que tiene la empresa para cubrir sus obligaciones a corto plazo, con sus activos de más rápida realización, excluyendo los inventarios.

A junio 2019, 2020, 2021 y 2022 este indicador registró niveles de 1,08 0,97, 1,16 y 0,87 veces, respectivamente.

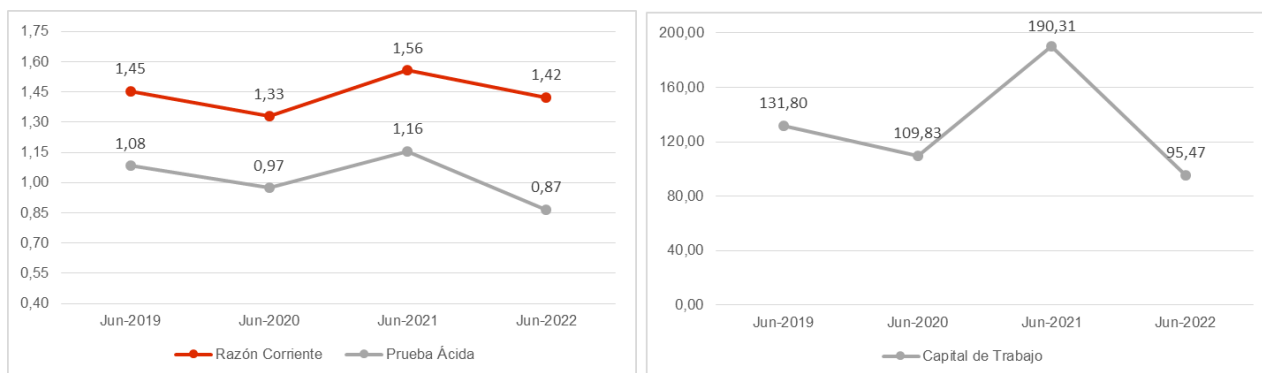
Capital de Trabajo

El Capital de Trabajo representa los recursos que tiene la empresa para operar si se pagan todos los pasivos a corto plazo. Se calcula como la diferencia de Activo Corriente y Pasivo Corriente.

Al 30 de junio de 2020, este indicador registró un monto de 110,26 millones de bolivianos, por debajo del registrado al 30 de junio de 2019 (133,28 millones de bolivianos), producto de incremento de sus pasivos a corto plazo en mayor proporción que los activos corrientes. Para junio 2021 el capital de trabajo incrementó alcanzando a 190,31 millones de bolivianos. Asimismo, al 30 de junio de 2022 (informe preliminar) alcanzó a 95,47 millones de bolivianos.

En el siguiente gráfico se puede apreciar la evolución de los principales indicadores de liquidez y solvencia de las gestiones analizadas.

Gráfico 13: Principales indicadores de Liquidez y Solvencia de Sofía Ltda.



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Indicadores de Endeudamiento

Razón de Endeudamiento

La Razón de Endeudamiento muestra el porcentaje que representa el Total Pasivos de la sociedad, en relación al Total Activos.

El comportamiento de este indicador ha sido similar a lo largo de las gestiones analizadas, manteniendo una participación del pasivo sobre el activo cercano al 50%, siendo a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 este indicador registró niveles de 53,29%, 53,42%, 49,69%, y 52,14% respectivamente.

Razón Deuda a Patrimonio

La Razón Total Pasivo a Patrimonio muestra la relación de todas las obligaciones con terceros de la sociedad en relación al total de su Patrimonio Neto. Es decir, indica si las obligaciones con terceros son mayores o menores que las obligaciones con los socios de la sociedad.

Esta ratio fue de 1,14, 1,15, 0,99 y 1,09 a junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

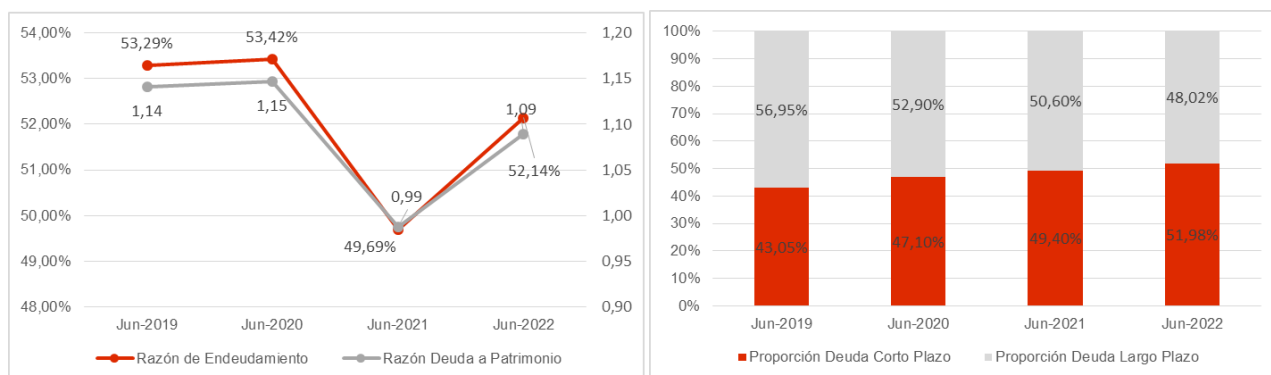
Proporción Deuda a Corto y Largo Plazo

La proporción de deuda a corto plazo y largo plazo, muestra la composición del Total Pasivo en función a la exigibilidad de las obligaciones.

La estructura de financiamiento de la Sociedad muestra una paridad entre el financiamiento a corto plazo como a largo plazo durante los periodos analizados. La participación del pasivo corriente sobre el total pasivo es del 43,05%, 47,10%, 49,40% y 51,98% a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente, mientras que la participación del pasivo no corriente sobre el total pasivo es del 56,95%, 52,90%, 50,60% y 48,02% a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 respectivamente.

En el siguiente gráfico se puede apreciar la evolución de los principales indicadores de endeudamiento para las gestiones analizadas.

Gráfico 14: Principales indicadores de Endeudamiento de Sofía Ltda.



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Indicadores de Actividad

Rotación de Activos

La Rotación de Activos muestra la eficiencia de la sociedad en el uso de sus activos para generar ingresos por ventas.

De esa forma, a junio 2019, 2020, 2021 y 2022 fueron de 0,96, 0,87, 0,91 y 0,93 respectivamente.

Rotación de Activos Fijos

La Rotación de Activos Fijos muestra la eficiencia de la sociedad en el uso de sus activos fijos para generar ventas netas.

A junio 2019, 2020, 2021 y 2022 este indicador registró niveles de 2,06, 1,88, 1,80 y 1,95 veces, respectivamente.

Rotación de Cuentas por Cobrar

La Rotación de Cuentas por Cobrar muestra las veces promedio al año que se realizan cobros a los clientes, mientras más alto el indicador, mayor eficiencia de la sociedad para cobrar sus cuentas por cobrar comerciales.

En las gestiones analizadas, este indicador muestra una tendencia creciente. A junio 2019, 2020, 2021 y 2022 este indicador registró niveles de 35,50, 36,59, 37,40 y 41,22 veces, respectivamente.

Plazo Promedio de Cobro

El Plazo Promedio de Cobro muestra el plazo promedio en días que la sociedad tarda para que las cuentas por cobrar comerciales se conviertan en efectivo y se calculan en base a la rotación de las cuentas por cobrar.

Por lo tanto, en lineamiento a lo mencionado anteriormente, a junio 2019, 2020 y 2021 el plazo promedio de cobro es de 10 días. Para junio 2022 el plazo promedio de cobro es de 9 días.

Rotación de Obligaciones Comerciales

El indicador de Rotación de Obligaciones Comerciales se interpreta como las veces promedio al año en que la sociedad convirtió sus compras en cuentas por pagar.

A junio de 2019, 2020, 2021 y 2022 este indicador registró niveles de 8,26, 6,81, 7,32 y 5,95 veces, respectivamente.

Plazo Promedio de Pago

El Plazo Promedio de Pago muestra el plazo promedio en días que una empresa realiza los pagos pendientes de las cuentas por pagar de la Sociedad.

A junio 2019, 2020 y 2021 este indicador registró niveles de 44, 53 y 49 días, respectivamente. A junio de 2022 es de 61 días.

Rotación de Inventarios

La Rotación de Inventarios muestra las veces promedio al año que se renuevan las existencias que tiene la sociedad, es decir, la eficiencia de la sociedad en la gestión de sus inventarios.

A junio 2019, 2020 y 2021 este indicador registró niveles de 8,13, 6,86 y 6,24 veces, respectivamente. A junio de 2022 es de 6,46 veces.

El nivel de rotación de inventarios responde al giro de negocios de la sociedad.

Plazo Promedio de Inventarios

El Plazo Promedio de Inventarios muestra el plazo promedio en días que una sociedad monetiza sus existencias.

A junio 2019, 2020 y 2021 este indicador registró niveles de 44, 52 y 58 días, respectivamente. A junio de 2022 es de 56 días.

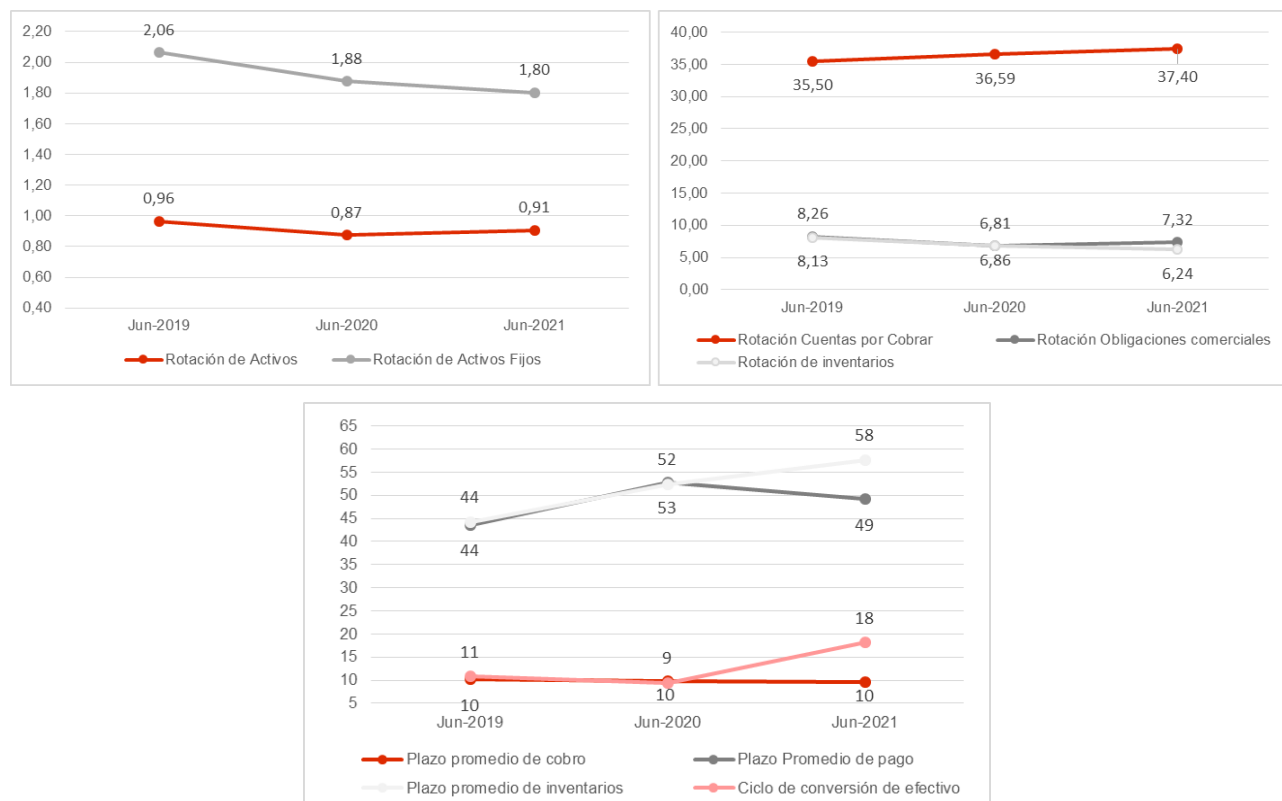
Ciclo de conversión de efectivo

Este indicador indica el tiempo que toma la sociedad desde que se compra la mercadería, se vende y se vuelve a cobrar. Se calcula a partir del plazo promedio de cobros más el plazo promedio de inventarios descontando el plazo promedio de pago.

A junio 2019, 2020 y 2021 este indicador fue de 11, 9 y 18 días respectivamente. A junio de 2022 es de 4 días.

Los siguientes gráficos muestran la evolución de los indicadores de actividad para las gestiones analizadas.

Gráfico 15: Principales indicadores de Actividad de Sofía Ltda.



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Rentabilidad

ROE

El ROE mide el nivel de eficiencia de la sociedad en uso de sus recursos propios (patrimonio) para generar utilidades.

La sociedad mostró una tendencia creciente, este indicador alcanzó niveles de 3,25%, 4,05% y 11,58% a junio 2019, 2020 y 2021 de acuerdo a el incremento de la Utilidad Neta. A junio de 2022 es de 1,13%.

ROA

El ROA mide el nivel de eficiencia de la sociedad en uso de sus recursos (activos) para generar utilidades.

La sociedad mostró una tendencia creciente, este indicador alcanzó niveles de 1,52%, 1,89% y 5,83% a junio 2019, 2020 y 2021 de acuerdo al incremento de la Utilidad Neta. A junio de 2022 es de 0,54%.

Margen Bruto

El Margen Bruto mide el nivel de eficiencia de la sociedad en generar utilidades a partir de las ventas netas. Implica la eficiencia en generar ingresos y controlar gastos para generar una buena utilidad neta.

A junio 2019, 2020 y 2021 este indicador registró niveles de 27,98%, 29,97% y 32,55% respectivamente. Este incremento responde a dos factores: incremento de ventas netas y al control del costo de ventas. A junio de 2022 es de 27,94%.

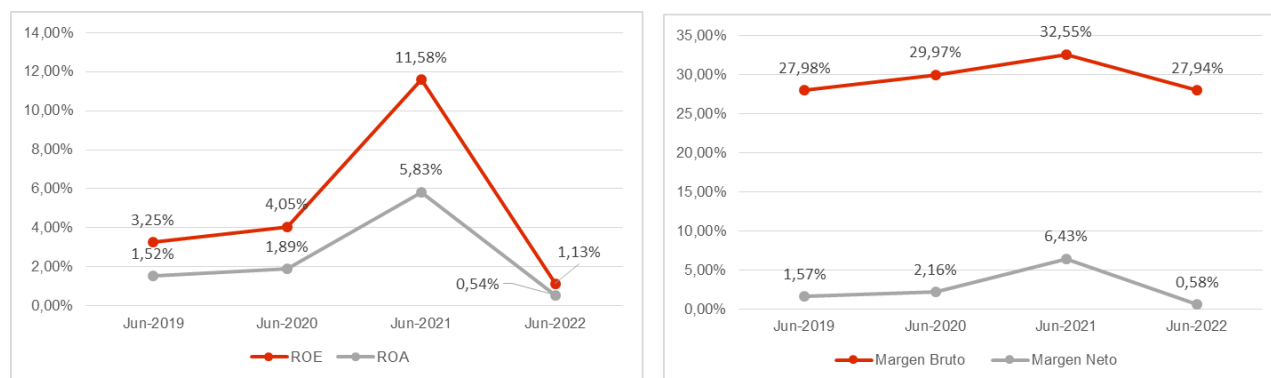
Margen Neto

El Margen Neto mide el nivel de eficiencia de la sociedad en generar utilidades netas respecto a los ingresos, es decir, las ventas.

A junio 2019, 2020 y 2021 este indicador registró niveles de 1,57%, 2,16% y 6,43%. Esta tendencia creciente responde principalmente a la evolución favorable en las ventas netas de la sociedad. A junio de 2022 es de 0,58%.

En el siguiente gráfico se puede apreciar la evolución de los principales indicadores de rentabilidad para las gestiones analizadas:

Gráfico 16: Principales indicadores de Rentabilidad de Sofía Ltda.



Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA

7.4. Cambios en los Responsables de la Elaboración de los Reportes Financieros

En las gestiones 2019 y 2021 la empresa encargada de auditar los Estados Financieros de SOFIA LTDA. Fue KPMG S.R.L., mientras que al 30 de junio de 2020 la empresa de auditoría externa fue Tuderla & TH Consulting Group S.R.L. En las gestiones analizadas las empresas de auditoría externa emitieron sus respectivos informes sin salvedades.

El cambio periódico de Firma Auditora corresponde a lo citado en el Reglamento del Registro del Mercado de Valores: Título I/Capítulo V/Sección 2: ESTÁNDARES PARA EL PROCESO DE AUDITORÍA EXTERNA/ Artículo 1º: (Rotación de auditores)².

El funcionario encargado de la elaboración de los Estados Financieros de SOFIA LTDA para la gestión 2019 fue Lic. Luis S. Villaruel Melgar. Mientras que para las gestiones 2020, 2021 y a junio 2022 fue la Lic. Nelsy Villagomez Serrano.

7.5. Cálculo de los Compromisos Financieros

Tabla 12: Compromisos Financieros de Sofía Ltda.

Compromisos Financieros						
RATIOS	Fórmulas	Comprometido	Jun-2019	Jun-2020	Jun-2021	Jun-2022
Relación de Liquidez (RDL)	Activo Corriente / Pasivo Corriente	$\geq 1,15$	1,45	1,33	1,56	1,42
Relación de Endeudamiento (RDP)	Pasivo Total / Patrimonio Neto	$\leq 1,75$	1,14	1,15	0,99	1,09
Relación Cobertura de Deuda	(Activo Corriente + EBITDA) / Amortización + Interés	$\geq 3,0$	4,10	4,37	5,02	3,42

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

*La información financiera con corte al 30 de junio del 2019 y al 30 de junio del 2020 fue auditada por la empresa externa KPMG S.R.L., mientras que la información con corte al 30 de junio de 2021 fue auditada por la empresa externa Tudler & TH Consulting Group S.R.L., asimismo los datos con corte al 30 de junio de 2022 cuenta con su respectiva auditoria interna.

² Ese artículo indica que las empresas de auditoria externa no podrán realizar trabajos de auditoria a una misma empresa por más de seis gestiones continuas. Adicionalmente, deben rotar los equipos, incluyendo el socio a cargo, cada tres años, excepto en aquellos casos en los cuales la sociedad a la que audita cuenta con un Comité de Auditoría Independiente.

7.6. Información Financiera

Tabla 13: Balance General de Sofía Ltda.

BALANCE GENERAL				
(Expresado en Bolivianos)				
	Jun-2019	Jun-2020	Jun-2021	Jun-2022
ACTIVO				
Activo corriente				
Disponibilidades	146.873.695	175.773.817	197.101.004	77.785.357
Inversiones a corto plazo	-	-	-	59.243.703
Cuentas por cobrar comerciales, neto	34.724.900	31.939.529	33.840.000	31.762.999
Otras cuentas por cobrar, neto	101.754.369	93.702.186	117.008.529	114.446.961
Anticipo a proveedores	16.089.422	11.452.664	19.202.258	45.047.173
Inventarios	109.169.848	119.227.507	136.738.249	146.029.772
Gastos pagados por anticipado	18.094.288	14.685.194	29.057.068	1.030.168
Total Activo corriente	426.706.522	446.780.897	532.947.108	475.346.133
Activo no corriente				
Inversiones permanentes	79.930	79.929	79.645	79.120
Activo Fijo, neto	811.248.080	849.978.422	829.364.869	830.566.504
Anticipo a proveedores LP	25.666.187	20.698.924	19.570.659	18.426.264
Inventarios	5.063.692	13.353.560	8.569.773	65.518.656
Otros activos	10.447.453	6.721.190	5.376.754	11.746.490
Total Activo no corriente	852.505.342	890.832.026	862.961.701	926.337.034
TOTAL ACTIVO	1.279.211.864	1.337.612.924	1.395.908.809	1.401.683.167
PASIVO				
Pasivo corriente				
Obligaciones comerciales	107.479.436	120.181.072	116.529.979	158.688.600
Obligaciones sociales y laborales	36.299.334	37.288.974	37.762.364	32.516.871
Obligaciones fiscales	30.045.797	52.456.069	44.096.428	8.621.781
Préstamos bancarios por pagar, porción corriente	91.346.167	101.266.697	112.433.598	109.674.498
Emisión de bonos CP	21.560.161	20.492.364	28.854.010	67.432.408
Ingresos Percibidos por adelantado a Corto Plazo	-	-	-	32.057
Otras cuentas por pagar	6.694.401	4.839.652	2.964.569	2.908.061
Total Pasivo corriente	293.425.296	336.524.827	342.640.949	379.874.276
Pasivo no corriente				
Obligaciones comerciales	700.616	687.679	336.809	334.591
Préstamos bancarios por pagar	295.964.551	303.382.729	303.066.148	302.979.929
Emisión de bonos LP	49.814.498	28.783.791	-	-
Provisión para indemnización	41.759.403	45.154.678	47.561.609	47.591.229
Total Pasivo no corriente	388.239.068	378.008.877	350.964.567	350.905.749
TOTAL PASIVO	681.664.364	714.533.705	693.605.515	730.780.025
PATRIMONIO NETO				
Capital social	121.470.000	121.470.000	121.470.000	121.470.000
Ajuste de capital	90.833.825	92.742.907	92.434.169	91.025.560
Aportes por capitalizar	103.391.955	101.482.872	100.666.611	100.003.698
Revalorización por capitalizar	1.158.930	1.428.623	1.540.927	1.946.375
Reserva Legal	12.326.289	13.264.332	14.507.876	18.547.133
Ajuste global al patrimonio	1.207.093	1.184.804	1.175.274	1.167.535
Ajuste de reservas patrimoniales	2.949.896	3.022.964	2.986.547	2.871.342
Resultados acumulados	264.209.512	288.482.716	367.521.889	333.871.499
TOTAL PATRIMONIO NETO	597.547.500	623.079.219	702.303.293	670.903.142
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.279.211.864	1.337.612.924	1.395.908.809	1.401.683.167

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Tabla 14: Análisis Vertical del Balance General de Sofía Ltda.

ANÁLISIS VERTICAL				
	Jun-2019	Jun-2020	Jun-2021	Jun-2022
ACTIVO				
Activo corriente				
Disponibilidades	11,48%	13,14%	14,12%	5,55%
Inversiones a corto plazo	0,00%	0,00%	0,00%	4,23%
Cuentas por cobrar comerciales, neto	2,71%	2,39%	2,42%	2,27%
Otras cuentas por cobrar, neto	7,95%	7,01%	8,38%	8,16%
Anticipo a proveedores	1,26%	0,86%	1,38%	3,21%
Inventarios	8,53%	8,91%	9,80%	10,42%
Gastos pagados por anticipado	1,41%	1,10%	2,08%	0,07%
Total Activo corriente	33,36%	33,40%	38,18%	33,91%
Activo no corriente				
Inversiones permanentes	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
Activo Fijo, neto	63,42%	63,54%	59,41%	59,25%
Anticipo a proveedores LP	2,01%	1,55%	1,40%	1,31%
Inventarios	0,40%	1,00%	0,61%	4,67%
Otros activos	0,82%	0,50%	0,39%	0,84%
Total Activo no corriente	66,64%	66,60%	61,82%	66,09%
TOTAL ACTIVO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
PASIVO				
Pasivo corriente				
Obligaciones comerciales	8,40%	8,98%	8,35%	11,32%
Obligaciones sociales y laborales	2,84%	2,79%	2,71%	2,32%
Obligaciones fiscales	2,35%	3,92%	3,16%	0,62%
Préstamos bancarios por pagar, porción corriente	7,14%	7,57%	8,05%	7,82%
Emisión de bonos CP	1,69%	1,53%	2,07%	4,81%
Ingresos Percibidos por adelantado a Corto Plazo	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Otras cuentas por pagar	0,52%	0,36%	0,21%	0,21%
Total Pasivo corriente	22,94%	25,16%	24,55%	27,10%
Pasivo no corriente				
Obligaciones comerciales	0,05%	0,05%	0,02%	0,02%
Préstamos bancarios por pagar	23,14%	22,68%	21,71%	21,62%
Emisión de bonos LP	3,89%	2,15%	0,00%	0,00%
Provisión para indemnización	3,26%	3,38%	3,41%	3,40%
Total Pasivo no corriente	30,35%	28,26%	25,14%	25,03%
TOTAL PASIVO	53,29%	53,42%	49,69%	52,14%
PATRIMONIO NETO				
Capital social	9,50%	9,08%	8,70%	8,67%
Ajuste de capital	7,10%	6,93%	6,62%	6,49%
Aportes por capitalizar	8,08%	7,59%	7,21%	7,13%
Revalorización por capitalizar	0,09%	0,11%	0,11%	0,14%
Reserva Legal	0,96%	0,99%	1,04%	1,32%
Ajuste global al patrimonio	0,09%	0,09%	0,08%	0,08%
Ajuste de reservas patrimoniales	0,23%	0,23%	0,21%	0,20%
Resultados acumulados	20,65%	21,57%	26,33%	23,82%
TOTAL PATRIMONIO NETO	46,71%	46,58%	50,31%	47,86%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Tabla 15: Análisis Horizontal del Balance General de Sofía Ltda.

	ANÁLISIS HORIZONTAL					
	Jun19-Jun20	Jun19-Jun20	Jun20-Jun21	Jun20-Jun21	Jun21-Jun22	Jun21-Jun22
ACTIVO						
Activo corriente						
Disponibilidades	28.900.122	19,68%	21.327.187	12,13%	(119.315.647)	-60,54%
Inversiones a corto plazo	-	#DIV/0!	-	#DIV/0!	59.243.703	
Cuentas por cobrar comerciales, neto	(2.785.371)	-8,02%	1.900.471	5,95%	(2.077.001)	-6,14%
Otras cuentas por cobrar, neto	(8.052.183)	-7,91%	23.306.343	24,87%	(2.561.568)	-2,19%
Anticipo a proveedores	(4.636.758)	-28,82%	7.749.594	67,67%	25.844.915	134,59%
Inventarios	10.057.659	9,21%	17.510.742	14,69%	9.291.523	6,80%
Gastos pagados por anticipado	(3.409.094)	-18,84%	14.371.874	97,87%	(28.026.900)	-96,45%
Total Activo corriente	20.074.375	4,70%	86.166.211	19,29%	(57.600.975)	-10,81%
Activo no corriente						
Inversiones permanentes	(1)	0,00%	(284)	-0,35%	(525)	-0,66%
Activo Fijo, neto	38.730.343	4,77%	(20.613.554)	-2,43%	1.201.635	0,14%
Anticipo a proveedores LP	(4.967.262)	-19,35%	(1.128.265)	-5,45%	(1.144.395)	-5,85%
Inventarios	8.289.868	100,00%	(4.783.787)	-35,82%	56.948.883	664,53%
Otros activos	(3.726.263)	-35,67%	(1.344.436)	-20,00%	6.369.736	118,47%
Total Activo no corriente	38.326.684	4,50%	(27.870.326)	-3,13%	63.375.333	7,34%
TOTAL ACTIVO	58.401.059	4,57%	58.295.885	4,36%	5.774.358	0,41%
PASIVO						
Pasivo corriente						
Obligaciones comerciales	12.701.635	11,82%	(3.651.092)	-3,04%	42.158.621	36,18%
Obligaciones sociales y laborales	989.640	2,73%	473.390	1,27%	(5.245.493)	-13,89%
Obligaciones fiscales	22.410.272	74,59%	(8.359.641)	-15,94%	(35.474.647)	-80,45%
Préstamos bancarios por pagar, porción corriente	9.920.530	10,86%	11.166.900	11,03%	(2.759.100)	-2,45%
Emisión de bonos CP	(1.067.797)	-4,95%	8.361.647	40,80%	38.578.398	133,70%
Ingresos Percibidos por adelantado a Corto Plazo	-		-		32.057	
Otras cuentas por pagar	(1.854.749)	-27,71%	(1.875.082)	-38,74%	(56.508)	-1,91%
Total Pasivo corriente	43.099.531	14,69%	6.116.121	1,82%	37.233.327	10,87%
Pasivo no corriente						
Obligaciones comerciales	(12.937)	-1,85%	(350.870)	-51,02%	(2.218)	-0,66%
Préstamos bancarios por pagar	7.418.178	2,51%	(316.581)	-0,10%	(86.219)	-0,03%
Emisión de bonos LP	(21.030.707)	-42,22%	(28.783.791)	-100,00%	-	
Provisión para indemnización	3.395.274	8,13%	2.406.932	5,33%	29.620	0,06%
Total Pasivo no corriente	(10.230.191)	-2,64%	(27.044.311)	-7,15%	(58.818)	-0,02%
TOTAL PASIVO	32.869.341	4,82%	(20.928.189)	-2,93%	37.174.510	5,36%
PATRIMONIO NETO						
Capital social	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Ajuste de capital	1.909.083	2,10%	(308.738)	-0,33%	(1.408.609)	-1,52%
Aportes por capitalizar	(1.909.083)	-1,85%	(816.261)	-0,80%	(662.913)	-0,66%
Revalorización por capitalizar	269.693	23,27%	112.304	7,86%	405.448	26,31%
Reserva Legal	938.043	7,61%	1.243.544	9,38%	4.039.257	27,84%
Ajuste global al patrimonio	(22.288)	-1,85%	(9.530)	-0,80%	(7.739)	-0,66%
Ajuste de reservas patrimoniales	73.068	2,48%	(36.417)	-1,20%	(115.205)	-3,86%
Resultados acumulados	24.273.204	9,19%	79.039.173	27,40%	(33.650.390)	-9,16%
TOTAL PATRIMONIO NETO	25.531.719	4,27%	79.224.075	12,71%	(31.400.151)	-4,47%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	58.401.059	4,57%	58.295.885	4,36%	5.774.358	0,41%

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Tabla 16: Estado de Ganancias y Pérdidas de Sofía Ltda.

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS				
(Expresado en Bolivianos)				
	Jun-2019	Jun-2020	Jun-2021	Jun-2022
Ingresos Operativos				
Ventas Netas	1.232.814.258	1.168.754.979	1.265.469.124	1.309.248.334
Costo de Ventas	887.922.627	818.458.082	853.496.919	943.494.062
Resultado Bruto	344.891.630	350.296.897	411.972.205	365.754.272
Gastos Operativos				
Gastos administrativos	95.992.037	97.071.119	98.410.754	93.713.415
Gastos de comercialización	221.997.919	224.102.690	224.015.549	248.651.033
Utilidad Operativa	26.901.675	29.123.088	89.545.903	23.389.824
Gastos Financieros	23.553.506	25.991.837	25.459.920	26.244.278
Utilidad en actividades ordinarias	3.348.169	3.131.251	64.085.983	(2.854.454)
Otros Ingresos (egresos)				
Otros Ingresos	14.174.161	22.019.229	18.460.414	29.027.952
Otros Gastos	3.244.061	3.822.365	2.102.447	18.946.556
Ajuste por inflación y tenencia de bienes	5.511.994	4.460.537	1.038.489	-
Diferencia de cambio	393.761	549.906	161.781	382.143
Utilidad Neta del año	19.396.502	25.238.745	81.320.658	7.609.085

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Tabla 17: Análisis Vertical del Estado de Ganancias y Pérdidas de Sofía Ltda.

ANÁLISIS VERTICAL				
	Jun-2019	Jun-2020	Jun-2021	Jun-2022
Ingresos Operativos				
Ventas Netas	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Costo de Ventas	72,02%	70,03%	67,45%	72,06%
Resultado Bruto	27,98%	29,97%	32,55%	27,94%
Gastos Operativos				
Gastos administrativos	7,79%	8,31%	7,78%	7,16%
Gastos de comercialización	18,01%	19,17%	17,70%	18,99%
Utilidad Operativa	2,18%	2,49%	7,08%	1,79%
Gastos Financieros	1,91%	2,22%	2,01%	2,00%
Utilidad en actividades ordinarias	0,27%	0,27%	5,06%	-0,22%
Otros Ingresos (egresos)				
Otros Ingresos	1,15%	1,88%	1,46%	2,22%
Otros Gastos	0,26%	0,33%	0,17%	1,45%
Ajuste por inflación y tenencia de bienes	0,45%	0,38%	0,08%	0,00%
Diferencia de cambio	0,03%	0,05%	0,01%	0,03%
Utilidad Neta del año	1,57%	2,16%	6,43%	0,58%

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Tabla 18: Análisis Horizontal del Estado de Ganancias y Pérdidas de Sofía Ltda.

ANÁLISIS HORIZONTAL						
	Jun19-Jun20	Jun19-Jun20	Jun20-Jun21	Jun20-Jun21	Jun21-Jun22	Jun21-Jun22
Ingresos Operativos						
Ventas Netas	(64.059.278)	-5,20%	96.714.145	8,27%	43.779.210	3,46%
Costo de Ventas	(69.464.545)	-7,82%	35.038.836	4,28%	89.997.143	10,54%
Resultado Bruto	5.405.266	1,57%	61.675.309	17,61%	(46.217.933)	-11,22%
Gastos Operativos						
Gastos administrativos	1.079.082	1,12%	1.339.635	1,38%	(4.697.339)	-4,77%
Gastos de comercialización	2.104.771	0,95%	(87.141)	-0,04%	24.635.484	11,00%
Utilidad Operativa	2.221.413	8,26%	60.422.815	207,47%	(66.156.079)	-73,88%
Gastos Financieros	2.438.331	10,35%	(531.917)	-2,05%	784.358	3,08%
Utilidad en actividades ordinarias	(216.918)	-6,48%	60.954.732	1946,66%	(66.940.437)	-104,45%
Otros Ingresos (egresos)						
Otros Ingresos	7.845.067	55,35%	(3.558.814)	-16,16%	10.567.538	57,24%
Otros Gastos	578.304	17,83%	(1.719.918)	-45,00%	16.844.109	801,17%
Ajuste por inflación y tenencia de bienes	(1.051.457)	-19,08%	(3.422.048)	-76,72%	(1.038.489)	-100,00%
Diferencia de cambio	156.145	39,65%	(388.125)	-70,58%	220.362	136,21%
Utilidad Neta del año	5.842.243	30,12%	56.081.913	222,21%	(73.711.573)	-90,64%

Elaborado por CAISA Agencia de Bolsa Fuente: SOFÍA LTDA.

Tabla 19: Análisis de Indicadores Financieros de Sofía Ltda.

ANÁLISIS DE INDICADORES FINANCIEROS						
Indicadores	Fórmulas	Interpretación	Jun-2019	Jun-2020	Jun-2021	Jun-2022
Liquidez y Solvencia						
Razón Corriente	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Veces	1,45	1,33	1,56	1,42
Prueba Ácida	(Activo Corriente - Inventario) / Pasivo Corriente	Veces	1,08	0,97	1,16	0,87
Capital de Trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente	en millones de Bs.	133,28	110,26	190,31	95,47
Endeudamiento						
Razón de Endeudamiento	Total Pasivo / Total Activo	Porcentaje	53,29%	53,42%	49,69%	52,14%
Razón Deuda a Patrimonio	Total Pasivo / Total Patrimonio Neto	Veces	1,14	1,15	0,99	1,09
Proporción Deuda Corto Plazo	Total Pasivo Corriente / Total Pasivo	Porcentaje	43,05%	47,10%	49,40%	51,98%
Proporción Deuda Largo Plazo	Total Pasivo no Corriente / Total Pasivo	Porcentaje	56,95%	52,90%	50,60%	48,02%
Actividad						
Rotación de Activos	Ventas netas / Total Activos	Veces	0,96	0,87	0,91	0,93
Rotación de Activos Fijos	Ventas netas / Total Patrimonio Neto	Veces	2,06	1,88	1,80	1,95
Rotación Cuentas por Cobrar	Ventas netas / Cuentas por cobrar comerciales	Veces	35,50	36,59	37,40	41,22
Plazo promedio de cobro	360 / Rotación Cuentas por Cobrar	Días	10	10	10	9
Rotación Obligaciones comerciales	Costo de Ventas / Obligaciones comerciales	Veces	8,26	6,81	7,32	5,95
Plazo Promedio de pago	360 / Rotación Obligaciones comerciales	Días	44	53	49	61
Rotación de inventarios	Costo de Ventas / Inventarios	Veces	8,13	6,86	6,24	6,46
Plazo promedio de inventarios	360 / Rotación de Inventarios	Días	44	52	58	56
Ciclo de conversión de efectivo	Plazo Promedio de Cobros + Plazo Promedio de Inventarios - Plazo Promedio de Pago	Días	11	9	18	4
Rentabilidad						
ROE	Utilidad Neta / Total Patrimonio Neto	Porcentaje	3,25%	4,05%	11,58%	1,13%
ROA	Utilidad Neta / Total Activo	Porcentaje	1,52%	1,89%	5,83%	0,54%
Margen Bruto	Resultado Bruto / Ventas netas	Porcentaje	27,98%	29,97%	32,55%	27,94%
Margen Neto	Utilidad Neta / Ventas netas	Porcentaje	1,57%	2,16%	6,43%	0,58%

ANEXO I:

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2022 CON
INFORME DE AUDITORIA INTERNA.



Santa Cruz, 28 de julio de 2022

Informe: AI/S052/2021-22

Informe de Revisión del Auditor Interno

A los señores socios de
Granja Avícola Integral Sofia Ltda.
Presente

Hemos revisado los estados financieros adjuntos de Granja Avícola Integral Sofia Ltda., que comprenden el balance general al 30 de junio de 2022 y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el período comprendido entre el 1° de abril y el 30 de junio de 2022, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

La administración de Sofia Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia, así como del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del auditor en relación con la revisión de los estados financieros

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros adjuntos. Hemos realizado nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de *Encargados de Revisión* (NIER) 2400 *Encargados de revisión de estados financieros históricos*. La NIER 2400 requiere que concluyamos sobre si ha llegado a nuestro conocimiento alguna cuestión que nos lleve a pensar que los estados financieros en su conjunto no han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia. Esta norma también requiere que cumplamos los requerimientos de ética aplicables.

Una revisión de estados financieros de conformidad con la NIER 2400 es un encargo de seguridad limitada. El profesional ejerciente aplica procedimientos que consisten principalmente en la realización de indagaciones ante la administración y, en su caso, ante otros dentro de la entidad y en la aplicación de procedimientos analíticos y valora la evidencia obtenida.

Los procedimientos aplicados en una revisión son sustancialmente inferiores a los que se aplican en una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría sobre estos estados financieros.



Conclusión

Basándonos en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuestión que nos lleve a pensar que los estados financieros que se acompañan no presenten razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Granja Avícola Integral Sofía Ltda., al 30 de junio de 2022, así como el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo correspondiente al período comprendido en el 1° de abril y el 30 de junio de 2022, de conformidad con Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia.

Nuestro informe se emite exclusivamente para mostrar la situación financiera y el resultado de las operaciones de la Sociedad al y por el período terminado el 30 de junio de 2022 respectivamente, sobre estados financieros que fueron preparados por la Administración de la Empresa, para ser presentada a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), y no debe ser utilizado para fines diferentes al indicado, ni ser distribuido a terceras personas, salvo autorización de los miembros de Directorio de la Sociedad.

Es cuanto se informa, para los fines consiguientes.

Lic. Freddy Yiconá Maldonado

AUDITOR INTERNO - Reg. N° CAUB-5013
GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Expresado en Bolivianos

Al 30 de Junio de 2022

	<u>Nota</u>	<u>30 de Junio de 2022</u>	<u>31 de Marzo de 2022</u> (Reexpresado al trimestre anterior del Periodo de Cierre)
INGRESOS OPERACIONALES	26	1,309,248,334	969,276,204
COSTOS	27	(943,494,062)	(689,213,825)
RESULTADO BRUTO		365,754,272	280,062,379
EGRESOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativos	28	(93,713,415)	(68,124,872)
Gastos de Comercialización	29	(248,651,033)	(179,252,695)
RESULTADO OPERATIVO		23,389,824	32,684,812
INGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos	30	29,027,952	18,615,100
EGRESOS NO OPERACIONALES			
Ajuste por inflación y tenencia de bienes	31	0	(1,354)
Otros Egresos	32	(18,946,556)	(9,516,350)
Diferencia de Cambio, Mantenimiento de Valor y Ajuste por	36	382,143	117,474
RESULTADO NO OPERACIONAL		10,463,539	9,214,870
RESULTADO NETO DESPUES DE NO OPERACIONAL		33,853,363	41,899,682
RESULTADO DE OPERACIÓN NETO ANTES DE GASTOS FINANCIEROS		33,853,363	41,899,682
Gastos Financieros		(26,244,278)	(19,551,700)
RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES		7,609,085	22,347,982
RESULTADO NETO DE LA GESTIÓN		7,609,085	22,347,982

Las notas que acompañan, forman parte integrante de este estado.


 OSCAR ANGARILL SERRATE
GERENTE DIV. PLANIF. Y SERVICIOS
REPRESENTANTE LEGAL

 NELSY ROSARIO VILLAGOMEZ SERRANO

Reg. Prof. 8044

AUDITOR FINANCIERO

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

BALANCE GENERAL

Expresado en Bolivianos

Al 30 de Junio de 2022

UFV actual: 2.38412

UFV anterior: 2.37846

Nota

30 de Junio de 2022

31 de Marzo de 2022

(Reexpresado al trimestre anterior del Periodo de Cierre)

ACTIVO

Activo Corriente

Disponibilidades	3	77,785,357	200,044,085
Inversiones a Corto Plazo	4	59,243,703	0
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	6	146,209,960	151,972,734
Anticipo a Proveedores		45,047,173	27,826,189
Inventarios	7	211,548,428	161,527,191
Gastos Pagados por Adelantado	8	1,030,168	11,160,619
Total Activo Corriente		540,864,789	552,530,818

Activo no Corriente

Inversiones a Largo Plazo	4	79,120	79,120
Activo Fijo Neto	10	830,566,504	831,590,865
Otros Activos Largo Plazo	9	30,172,754	33,380,731
Total Activo no Corriente		860,818,378	865,050,716

TOTAL ACTIVO

1,401,683,167 **1,417,581,534**

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO

Pasivo Corriente

Deudas Comerciales a Corto Plazo	14	161,595,119	152,826,449
Deudas Bancarias y Financieras a Corto Plazo	15	109,674,498	130,588,607
Deudas por Emisión de Valores Corto Plazo	16	67,432,408	55,618,316
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	18	41,138,652	25,891,077
Ingresos Percibidos por Adelantado a Corto Plazo	19	32,057	41,616
Otros Pasivos a Corto Plazo	20	1,542	1,542
Total Pasivo Corriente		379,874,276	364,967,607

Pasivo no Corriente

Deudas Comerciales a Largo Plazo	14	334,591	334,591
Deudas Bancarias y Financieras a Largo Plazo	15	302,979,929	287,002,783
Previsiones	21	47,591,229	45,179,394
Total Pasivo no Corriente		350,905,749	332,516,768

TOTAL PASIVO

730,780,025 **697,484,375**

PATRIMONIO

Capital Pagado	22	121,470,000	121,470,000
Aportes no Capitalizados	23	100,003,698	100,003,698
Ajuste Global del Patrimonio		1,167,535	1,167,535
Reserva para Revalorización de Activos Fijos	24	1,946,375	1,601,495
Reservas	25	18,547,133	18,547,133
Ajuste por Inflación de Capital	34	91,025,560	91,025,560
Ajuste por Inflación de Reservas Patrimoniales	35	2,871,342	2,871,342
Resultados Acumulados		326,262,414	361,062,414
Resultados de la Gestión		7,609,085	22,347,982

TOTAL PATRIMONIO

670,903,142 **720,097,159**

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

1,401,683,167 **1,417,581,534**

Las notas que acompañan, forman parte integrante de este estado.

OSCAR ANGULARIL SERRATE

GERENTE DIV. PLANIF. Y SERVICIOS
REPRESENTANTE LEGAL

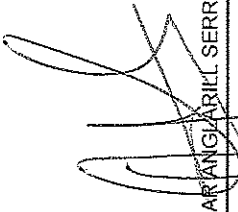
NELSY ROSARIO VILLAGOMEZ SERRANO

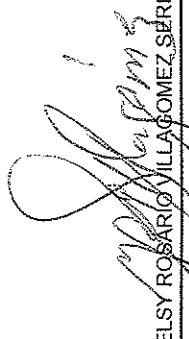
Reg. Prof. 8044

AUDITOR FINANCIERO

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO POR LOS EJERCICIOS
terminado el 30 de Junio de 2022
Expresado en Bolivianos

Acciones Ordinarias	Acciones Preferidas	Total Capital	Ajuste Inflación Capital	Aportes por Capitalizar	Primas por Emisión	Reserva Legal	Otras Reservas	Ajuste Global Patrimonio	Revaluo Técnico	Ajuste Inflación Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados	Total del Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2021		121,470,000	91,025,560	100,003,698		18,547,133	0	1,167,535	1,530,780	2,871,342	388,387,764	726,003,812
Incremento por revaluo técnico		0	0	0	0	0	0	0	70,715	0	0	70,715
Resultado del trimestre		0	0	0	0	0	0	0	0	0	(4,977,368)	(4,977,368)
Saldo al 31 de marzo de 2022		121,470,000	91,025,560	100,003,698		18,547,133	0	1,167,535	1,601,495	2,871,342	383,410,396	720,097,159
Incremento de aporte por capitalizar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento por revalorización de activos fijos		0	0	0	0	0	0	0	344,880	0	0	344,880
Retiro de Utilidades		0	0	0	0	0	0	0	0	0	(34,800,000)	(34,800,000)
Resultado del trimestre		0	0	0	0	0	0	0	0	0	(14,738,897)	(14,738,897)
Saldo al 30 de junio de 2022		121,470,000	91,025,560	100,003,698		18,547,133	0	1,167,535	1,946,375	2,871,342	333,871,499	670,903,142


OSCAR ANGLARIKL SERRATE
GERENTE DIV. PLANIF. Y SERVICIOS
REPRESENTANTE LEGAL

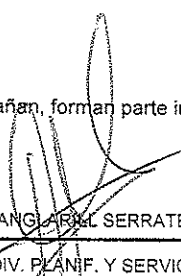

NELSY ROSARIO VILLAGOMEZ SERRANO
Reg. Prof. 8044
AUDITOR FINANCIERO

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO
 Expresado en Bolivianos
 Por el ejercicio terminado a 30 de Junio de 2022

	<u>30 de Junio de 2022</u>	<u>31 de Marzo de 2022</u> (Reexpresado al trimestre anterior del Período de Cierre)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado neto de la Gestión	7,609,085	22,347,982
Ajustes para reconciliar el Resultado Neto, al efectivo provisto por las operaciones:		
Depreciación del Activo Fijo	21,499,450	20,226,107
Bajas de activo fijo	104,998	1,181,274
Provisión para indemnización	6,867,509	3,888,708
Devengamiento intereses	6,636,539	6,602,284
Resultado trimestre anterior	(22,347,982)	(27,325,350)
(Disminuciones) Incrementos en Revalorización por capitalizar	344,880	70,715
A. RESULTADO NETO DE LA GESTIÓN AJUSTADO	20,714,479	26,991,720
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Disminuciones) Incrementos en Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	5,762,774	8,743,370
(Disminuciones) Incrementos en Anticipo a Proveedores	(17,220,985)	1,884,086
(Disminuciones) Incrementos en Inventarios	(50,686,220)	(1,280,591)
(Disminuciones) Incrementos en Gastos Pagados por Adelantado	10,130,451	9,926,975
(Disminuciones) Incrementos en Deudas Comerciales	11,524,577	9,306,863
(Disminuciones) Incrementos en Otras Cuentas por Pagar	12,482,109	(5,724,725)
(Disminuciones) Incrementos en Previsiones	(4,455,675)	0
(Disminuciones) Incremento Otros Activos	(4,476,874)	(968,117)
B. TOTAL DE FLUJOS ORIGINADOS POR CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	(36,939,843)	21,887,861
I. TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS (A+B)	(16,225,364)	48,879,581
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Disminuciones (Incrementos) en Inversiones Temporarias	(59,243,703)	0
(Disminuciones) (Incrementos) en Venta Activo Fijo Bruto	18,141	279
(Disminuciones) (Incrementos) en Compra Activo Fijo Bruto	(20,598,226)	(18,162,381)
(Disminuciones) (Incrementos) en Anticipo por compra de activo fijo	8,349,834	(4,855,913)
II. TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(71,473,954)	(23,018,015)
FLUJO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminuciones) Incrementos en Deudas Bancarias y Financieras a Corto Plazo	2,290,095	47,111,265
(Disminuciones) Incrementos Amortización de Préstamos	(47,181,294)	(43,126,209)
(Disminuciones) Incrementos en Deudas Bancarias y Financieras a Largo Plazo	34,309,905	13,945,860
Disminuciones (Incrementos) en Distribución de Utilidades	(34,800,000)	0
(Disminuciones) Incrementos en Deudas por Emisión de Valores a Corto Plazo	10,821,884	
III. TOTAL FLUJO EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(34,559,410)	11,451,135
IV. TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE LA GESTIÓN	(122,258,728)	37,312,701
V. TOTAL CAMBIO EN DISPONIBILIDADES E INVERSIONES	(122,258,728)	37,312,701

Nota: V=IV

Las notas que acompañan, forman parte integrante de este estado.


 OSCAR ANGLARÍN SERRATE
 GERENTE DIV. PLANIF. Y SERVICIOS
 REPRESENTANTE LEGAL

Reg. Prof. 8044


 NELSY ROSARIO VILLAGOMEZ SERRANO
 AUDITOR FINANCIERO

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El objetivo de las notas a los estados financieros es proveer información complementaria acerca de las cuentas que determinan posición financiera, cambios y resultados, la misma necesaria para la toma de decisiones.

La presentación de la información financiera en este esquema será periódica, entendiéndose como período, el cierre trimestral de los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre de cada año.

Nota N° 1 Naturaleza y Objeto de la Sociedad

Sofía Ltda. es una Sociedad de Responsabilidad Limitada constituida bajo las leyes bolivianas el 27 de febrero 1986 mediante escritura No 62 de 86. Capital social de Bs. 77.470.000. Sus actividades son: Agropecuaria, Comercialización y Prestación de Servicios.

Nota N° 2 NATURALEZA Y PRACTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Presentación de Estados Financieros:

Preparados bajo las Normas de Contabilidad emitidas por el Colegio de Auditores y Contadores Públicos autorizados en Bolivia. Como segundo recurso se pueden adoptar las NIIF.

b) Consideración de los efectos de la Inflación:

En cumplimiento a la normativa local vigente, los estados financieros al 30 de septiembre de 2021, han sido preparados en moneda constante reconociendo en forma integral, los efectos de la inflación. Para ello se ha utilizado como indicador de ajuste, la variación de la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV), siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma de Contabilidad Nro. 3 (Revisada y Modificada) y la Resolución CTNAC 01/2008 del 11 de enero de 2008 del Consejo Técnico Nacional de Auditoría y Contabilidad del Colegio de Auditores o Contadores Públicos de Bolivia.

En cumplimiento a la Norma de Contabilidad Nro. 3 (Revisada y Modificada) y lo dispuesto por el CTNAC, en su Resolución Nro. 03/2020 de fecha 8 de diciembre de 2020, se suspende el ajuste por inflación de los rubros no monetarios de los estados financieros a partir del 11 de diciembre de 2020 considerando que, oficialmente el Índice General de Precios establecidos a través del Índice de Precios al Consumidor (IPC) refleja una baja inflación. Consiguientemente, con este cambio contable, los estados financieros de la Sociedad están reexpresados por inflación hasta el 10 de diciembre de 2020 (fecha de suspensión del ajuste). Para estos efectos se ha considerado el valor de la UFV del 10 de diciembre de 2020 por Bs. 2.359.988.

Solo para fines de comparación, de acuerdo con el boletín informativo Nro. 3 de abril de 2021, emitido por el CTNAC y habiéndose suspendido el ajuste por inflación, los importes de los estados financieros y las notas explicativas corresponden que al 30 de junio de 2021 se presentan sin la reexpresión en moneda del 30 de septiembre de 2021. Este cambio contable, considerando las circunstancias actuales de la economía y los indicadores antes mencionados, no tiene un efecto material sobre la presentación de los estados financieros.

c) Moneda Extranjera:

A la fecha de cierre del año, los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera fueron convertidos a bolivianos al tipo de cambio vigente a esa fecha. Las diferencias son registradas en la cuenta "Diferencia de cambio".

d) Inversiones Temporarias:

La Sociedad mantiene inversiones temporarias en el exterior.

e) Inventarios:

Prod terminado: pollo, embutido y alimento balanceado. Prod en proceso: ulterior, embutido. Valuación a los costos de producción. Mat primas y Mat insumos: costo de adquisición. Alm transitorio: costo de importación. Semovientes: valor de mercado.

f) Activos Fijos y depreciación

Método de línea recta. Mejoras son incorporados al valor del activo, reparaciones y mantenimientos menores se registran directamente al costo de los gastos. Bienes retirados o vendidos son eliminados del activo.

g) Inversiones Permanentes:

Constituidas por certificados de aportaciones telefónicas en COTEL Ltda., Cotas Ltda., y COMTECO Ltda., las cuales están valuadas a su costo de adquisición, reexpresados en función del indicador de ajuste por inflación.

h) Préstamos e Intereses:

Están respaldadas con garantías hipotecarias de terrenos, edificios, maquinarias y quirografarias. Las tasas de interés son las del mercado y los vencimientos no exceden de 360 días para las obligaciones a corto plazo.

i) Previsión para indemnización:

Se establece y recalcula anualmente con base al promedio del total ganado en los últimos tres meses de sueldo, o el promedio de los treinta últimos días de trabajo. Esta provisión es considerada no corriente.

j) Patrimonio Neto:

La Sociedad, reexpresa el patrimonio neto en función a la variación de la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV). El efecto de la reexpresión de la cuenta "Capital social" y "Aportes por capitalizar", se registra en la cuenta "Ajuste de capital"; el efecto de la reexpresión de las cuentas "Reserva legal" "Revalorización por capitalizar" y "Ajuste global del patrimonio" se registra en la cuenta "Ajuste de reservas patrimoniales", y el efecto de la reexpresión de

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

la cuenta "Resultados acumulados" se registra en la misma cuenta, de conformidad con la Norma de Contabilidad Nro. 3 (Revisada y Modificada).

El monto acumulado de la cuenta "Ajuste de capital" no podrá ser distribuido en efectivo ni absorber pérdidas acumuladas, solo podrá ser aplicado a incrementos de capital. El monto acumulado de la cuenta "Ajuste de reservas patrimoniales", podrá ser aplicado a incrementos de capital. El monto acumulado de la cuenta "Ajuste de reservas patrimoniales", podrá ser aplicado a incrementos de capital como así también podrá utilizarse para la absorción de pérdidas acumuladas.

k) Ingresos, costos y gastos:

Principio contable de devengado para los ingresos y la imputación de costos y gastos.

Nota N° 3 DISPONIBILIDADES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
DISPONIBILIDADES		
Billetes y Bancos		
Billetes y Bancos Moneda Nacional		
Efectivo M/N	3,000,352.00	2,198,274.00
Bancos M/N	59,396,208.00	115,326,068.00
Total Billetes y Bancos Moneda Nacional	62,396,560.00	117,524,342.00
Billetes y Bancos Moneda Extranjera		
Efectivo M/E		14,310.00
Bancos M/E	15,388,797.00	82,505,433.00
Total Billetes y Bancos Extranjera	15,388,797.00	82,519,743.00
Total Billetes y Bancos	77,785,357.00	200,044,085.00
TOTAL DISPONIBILIDADES	77,785,357.00	200,044,085.00

Nota N° 4 INVERSIONES (En Bs.)

Clasificado de acuerdo a la política de Inversión de la Empresa

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
INVERSIONES				
Inversiones Financieras				
Inversiones Financieras Moneda Extranjera				
Inversiones Temporarias en el Exterior M/E	59,243,703.00			
Total Inversiones Financieras Moneda Extranjera	59,243,703.00			
Total Inversiones Financieras	59,243,703.00			
Inversiones Permanentes				
Inversiones Permanentes Moneda Nacional				
Cotas Ltda. M/N			23,297	23,297
Cotel Ltda. M/N			33,494	33,494
Comteco Ltda. M/N			22,329	22,329
Total Inversiones Permanentes Moneda Nacional			79,120	79,120
Total Inversiones Permanentes			79,120	79,120
TOTAL INVERSIONES	59,243,703.00		79,120	79,120

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 6 CUENTAS POR COBRAR (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
CUENTAS POR COBRAR				
Cuentas por Cobrar				
Cuentas por Cobrar Moneda Nacional				
Anticipos Fondos a Rendir M/N	40,903	92,509		
Credito Fiscal por Recibir M/N	126,264	126,264		
Cuentas por Cobrar Comerciales M/N	32,208,856	30,889,999		
Depositos en Garantía M/N	453,399	419,318		
Otras Cuentas por Cobrar M/N	113,151,915	120,222,136		
Depositos Judiciales M/N	674,480	674,480		
(Previsión por Cuentas por Cobrar Incobrables) M/N	(445,857)	(451,972)		
Total Cuentas por Cobrar Moneda Nacional	146,209,960	151,972,734		
Total Cuentas por Cobrar	31,762,999	30,438,027		
Otras Cuentas por Cobrar				
Total Otras Cuentas por Cobrar	114,446,961	121,534,707		
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	146,209,960	151,972,734		

Nota N° 7 INVENTARIOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
INVENTARIOS		
Materias primas		
Materias Primas Moneda Nacional		
Materias Primas M/N	65,200,734.00	53,556,810.00
Total Materias Primas Moneda Nacional	65,200,734.00	53,556,810.00
Total Materias Primas	65,200,734.00	53,556,810.00
Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso		
Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso Moneda Nacional		
Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso M/N	34,952,974.00	22,641,467.00
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso Moneda Nacional	34,952,974.00	22,641,467.00
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso	34,952,974.00	22,641,467.00
Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados		
Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados Moneda Nacional		
Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados M/N	45,876,064.00	34,694,966.00
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados Moneda Nacional	45,876,064.00	34,694,966.00
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados	45,876,064.00	34,694,966.00
Materiales y Suministros		
Materiales y Suministros Moneda Nacional		
Materiales y Suministros M/N	63,109,840.00	48,906,621.00
Total Materiales y Suministros Moneda Nacional	63,109,840.00	48,906,621.00

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 7 INVENTARIOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
Total Materiales y Suministros	63,109,840.00	48,906,621.00
Mercaderías en Tránsito		
Mercaderías en Tránsito Moneda Nacional		
Mercaderías en Tránsito M/N	2,408,816.00	1,727,327.00
Total Mercaderías en Tránsito Moneda Nacional	2,408,816.00	1,727,327.00
Total Mercaderías en Tránsito	2,408,816.00	1,727,327.00
TOTAL INVENTARIOS	211,548,428.00	161,527,191.00

Nota N° 8 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		
Otros		
Otros Gastos Pagados p/adelantado Moneda Nacional		
Otros Gastos Anticipados M/N	1,030,168.00	1,358,567.00
Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas a Compensar IT M/N		9,802,052.00
Total Otros Gastos Pagados p/adelantado Moneda Nacional	1,030,168.00	11,160,619.00
Total Otros	1,030,168.00	11,160,619.00
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1,030,168.00	11,160,619.00

Nota N° 9 OTROS ACTIVOS (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
OTROS ACTIVOS				
Otros Activos				
Otros Activos Moneda Nacional				
Inv. investigación y desarrollo C.P. M/N			994,111	914,068
Materiales Transitorios M/N			10,752,379	1,099,803
Mermas Industriales Diferidas M/N				5,255,745
Anticipo a proveedores LP M/N			5,842,025	14,191,859
M/N			12,584,239	11,919,256
Total Otros Activos Moneda Nacional			30,172,754	33,380,731
Total Otros Activos			30,172,754	33,380,731
TOTAL OTROS ACTIVOS			30,172,754	33,380,731

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 10A ACTIVO FIJO NETO (En Bs.)

	30 de Junio de 2022			31 de Marzo de 2022		
	Valor Activo	Depreciación Acumulada	Valor Residual	Valor Activo	Depreciación Acumulada	Valor Residual
ACTIVO FIJO NETO						
Terrenos						
Terrenos Moneda Nacional						
Terrenos M/N	167,901,566.00		167,901,566.00	167,728,590.00		167,728,590.00
Total Terrenos Moneda Nacional	167,901,566.00		167,901,566.00	167,728,590.00		167,728,590.00
Total Terrenos	167,901,566.00		167,901,566.00	167,728,590.00		167,728,590.00
Edificios						
Edificios Moneda Nacional						
Edificios M/N	657,976,302.00	(233,153,947.00)	424,822,355.00	597,120,588.00	(225,188,064.00)	371,932,524.00
Total Edificios Moneda Nacional	657,976,302.00	(233,153,947.00)	424,822,355.00	597,120,588.00	(225,188,064.00)	371,932,524.00
Total Edificios	657,976,302.00	(233,153,947.00)	424,822,355.00	597,120,588.00	(225,188,064.00)	371,932,524.00
Maquinaria y Equipo						
Maquinaria y Equipo Moneda Nacional						
Maquinaria y Equipo M/N	548,428,262.00	(412,384,786.00)	136,043,476.00	527,436,338.00	(404,019,492.00)	123,416,846.00
Total Maquinaria y Equipo Moneda Nacional	548,428,262.00	(412,384,786.00)	136,043,476.00	527,436,338.00	(404,019,492.00)	123,416,846.00
Total Maquinaria y Equipo	548,428,262.00	(412,384,786.00)	136,043,476.00	527,436,338.00	(404,019,492.00)	123,416,846.00
Muebles y Enseres						
Muebles y Enseres Moneda Nacional						
Muebles y Enseres M/N	71,355,395.00	(41,840,689.00)	29,514,706.00	66,296,592.00	(40,667,417.00)	25,629,175.00
Total Muebles y Enseres Moneda Nacional	71,355,395.00	(41,840,689.00)	29,514,706.00	66,296,592.00	(40,667,417.00)	25,629,175.00
Total Muebles y Enseres	71,355,395.00	(41,840,689.00)	29,514,706.00	66,296,592.00	(40,667,417.00)	25,629,175.00
Herramientas						
Herramientas Moneda Nacional						
Herramientas M/N	24,103,342.00	(18,159,265.00)	5,944,077.00	24,016,531.00	(17,690,340.00)	6,326,191.00
Total Herramientas Moneda Nacional	24,103,342.00	(18,159,265.00)	5,944,077.00	24,016,531.00	(17,690,340.00)	6,326,191.00
Total Herramientas	24,103,342.00	(18,159,265.00)	5,944,077.00	24,016,531.00	(17,690,340.00)	6,326,191.00
Vehículos						
Vehículos Moneda Nacional						
Vehículos Moneda M/N	33,588,433.00	(27,189,636.00)	6,398,797.00	31,880,995.00	(27,484,153.00)	4,396,842.00
Total Vehículos Moneda Nacional	33,588,433.00	(27,189,636.00)	6,398,797.00	31,880,995.00	(27,484,153.00)	4,396,842.00
Total Vehículos	33,588,433.00	(27,189,636.00)	6,398,797.00	31,880,995.00	(27,484,153.00)	4,396,842.00
Equipos de Computación						
Equipos de Computación Moneda Nacional						
Equipos de Computación M/N	41,023,656.00	(34,099,439.00)	6,924,217.00	40,091,652.00	(33,372,461.00)	6,719,191.00
Total Equipos de Computación Moneda Nacional	41,023,656.00	(34,099,439.00)	6,924,217.00	40,091,652.00	(33,372,461.00)	6,719,191.00
Total Equipos de Computación	41,023,656.00	(34,099,439.00)	6,924,217.00	40,091,652.00	(33,372,461.00)	6,719,191.00
Obras en Construcción						

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
Nota N° 10A ACTIVO FIJO NETO (En Bs.)

	30 de Junio de 2022			31 de Marzo de 2022		
	Valor Activo	Depreciación Acumulada	Valor Residual	Valor Activo	Depreciación Acumulada	Valor Residual
Obras en Construcción						
Moneda Nacional						
Obras en Construcción M/N	46,966,553.00		46,966,553.00	120,493,901.00		120,493,901.00
Total Obras en Construcción	46,966,553.00		46,966,553.00	120,493,901.00		120,493,901.00
Moneda Nacional						
Total Obras en Construcción	46,966,553.00		46,966,553.00	120,493,901.00		120,493,901.00
Otros						
Otros Moneda Nacional						
Instalaciones M/N	11,358,240.00	(8,216,660.00)	3,141,580.00	9,918,326.00	(7,818,482.00)	2,099,844.00
Intangibles M/N	11,634,565.00	(8,725,388.00)	2,909,177.00	11,311,620.00	(8,462,859.00)	2,848,761.00
Total Otros Moneda Nacional	22,992,805.00	(16,942,048.00)	6,050,757.00	21,229,946.00	(16,282,341.00)	4,947,605.00
Total Otros	22,992,805.00	(16,942,048.00)	6,050,757.00	21,229,946.00	(16,282,341.00)	4,947,605.00
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	1,614,336,314.00	(783,769,810.00)	830,566,504.00	1,596,295,133.00	(764,704,268.00)	831,590,865.00

Nota N° 10B DEPRECIACIONES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
DEPRECIACION DE LA GESTION		
Depreciación Cargada al Costo de Producción	-70,435,499.68	(52,721,227.18)
Depreciación Cargada a Gastos de Administración	-7,695,247.42	(5,895,256.24)
Depreciación Cargada a Gastos de Comercialización	-16,208,667.96	(12,002,026.87)
TOTAL DEPRECIACION DE LA GESTION	-94,339,415.06	(70,618,510.29)

Nota N° 14 DEUDAS COMERCIALES (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
DEUDAS COMERCIALES				
Proveedores				
Proveedor Moneda Extranjera				
Proveedores Moneda Nacional				
Proveedores M/E	8,197,587	7,762,392		
Proveedores M/N	150,491,013	139,401,631		

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 14 DEUDAS COMERCIALES (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
Total Proveedor Moneda Extranjera	8,197,587	7,762,392		
Total Proveedores Moneda Nacional	150,491,013	139,401,631		
Moneda Extranjera				
M/E			334,591	334,591
Total Moneda Extranjera			334,591	334,591
Total Proveedores	158,688,600	147,164,023	334,591	334,591
Otros				
Otros Moneda Nacional				
Anticipo Clientes M/N	1,211,771	2,317,804		
Otros M/N	1,694,748	3,344,622		
Total Otros Moneda Nacional	2,906,519	5,662,426		
Total Otros	2,906,519	5,662,426		
TOTAL DEUDAS COMERCIALES	161,595,119	152,826,449	334,591	334,591

Nota N° 15A DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS				
Bancos				
Bancos Moneda Nacional				
Bancos M/N	106,757,241	127,538,291	302,979,929	287,002,783
Total Bancos Moneda Nacional	106,757,241	127,538,291	302,979,929	287,002,783
Total Bancos	106,757,241	127,538,291	302,979,929	287,002,783
Intereses por Pagar				
Intereses por Pagar Moneda Nacional				
Intereses por Pagar M/N	2,917,257	3,050,316		
Total Intereses por Pagar Moneda Nacional	2,917,257	3,050,316		
Total Intereses por Pagar	2,917,257	3,050,316		
TOTAL DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS	109,674,498	130,588,607	302,979,929	287,002,783

Nota N° 15B

CONDICIONES DE PRÉSTAMO

Fecha de Desembolso	Monto	Plazo	Moneda	Tasa de Interés
---------------------	-------	-------	--------	-----------------

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 15B

CONDICIONES DE PRÉSTAMO

	Fecha de Desembolso	Monto	Plazo	Moneda	Tasa de Interés
CONDICIONES DEL PRÉSTAMO					
BANCO FIE S.A. M/N Nro. 10007162242	29 -Jun- 2021	25,151,774.99	741	MN	5.50%
BANCO FIE S.A. M/N Nro. 10006387421	30 -Jun- 2020	3,749,999.99	1836	MN	5.99%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1510783-00	27 -Ene- 2022	8,232,000.00	206	MN	5.50%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1039557	25 -Jul- 2016	2,260,393.95	756	MN	5.25%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1079706	30 -Dic- 2016	795,428.70	914	MN	5.00%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 111014-00	28 -Abr- 2017	2,505,148.68	666	MN	5.00%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1144894	31 -Ago- 2017	1,501,625.50	62	MN	6.00%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 132446200	28 -Jun- 2019	48,356,224.85	2555	MN	5.70%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 132446100	28 -Jun- 2019	16,975,091.00	2555	MN	5.70%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1361327	19 -Nov- 2019	9,280,000.02	2699	MN	5.70%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 118198900	17 -Jul- 2020	4,792,857.24	1022	MN	6.00%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1501321	15 -Dic- 2021	5,126,189.82	2323	MN	5.99%
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1539066	27 -May- 2022	21,000,000.00	2486	MN	5.99%
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100062290	21 -Sep- 2021	1,750,743.88	83	MN	5.50%
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100044717	28 -May- 2018	3,062,613.80	1980	MN	5.00%
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100045226	10 -Jul- 2018	80,326,867.23	2475	MN	5.00%
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100049319	31 -May- 2019	28,173,616.46	2688	MN	5.25%
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100055135	31 -Ago- 2020	33,875,835.18	2983	MN	6.00%
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100063831	25 -Ene- 2022	15,081,125.00	3497	MN	6.00%
BANCO FASSIL S.A. M/N Nro. 4633041	30 -Nov- 2016	1,750,000.00	155	MN	6.00%
BANCO FORTALEZA S.A. M/N Nro. 10099671	29 -Oct- 2021	10,447,619.49	498	MN	5.50%
BANCO MERCANTIL M/N Nro. 6012346754	29 -Sep- 2017	5,166,666.66	785	MN	6.00%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020065522	02 -Feb- 2022	26,250,000.00	212	MN	5.00%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020780616	26 -Ago- 2016	1,110,000.00	206	MN	5.00%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020253217	24 -Mar- 2017	6,608,896.56	1406	MN	5.00%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020536518	29 -Jun- 2018	13,753,046.15	2138	MN	5.00%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020965816	15 -Sep- 2020	3,276,205.10	1507	MN	6.00%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020934419	29 -Sep- 2020	13,777,000.00	2061	MN	5.50%
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020015822	28 -Jun- 2022	15,600,000.00	3778	MN	5.00%
TOTAL PRÉSTAMO		409,737,170.25			

Nota N° 15C AMORTIZACIONES A REALIZAR LOS SIGUIENTES PERIODOS (En Bs.)

	Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4
BANCO FIE S.A. M/N Nro. 10007162242	2,794,641.67	2,794,641.67	2,794,641.67	2,794,641.67
BANCO FIE S.A. M/N Nro. 10006387421	178,571.43	178,571.43	178,571.43	178,571.43
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1510783-00	2,744,000.00	2,744,000.00	2,744,000.00	
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1039557	205,490.35	205,490.35	205,490.35	205,490.35

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
Nota N° 15C AMORTIZACIONES A REALIZAR LOS SIGUIENTES PERIODOS (En Bs.)

	Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1079706	79,542.85	79,542.85	79,542.85	79,542.85
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 111014-00	250,514.86	250,514.86	250,514.86	250,514.86
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1144894	1,501,825.50			
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 132446200	1,727,008.03	1,727,008.03	1,727,008.03	1,727,008.03
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 132446100	606,253.25	606,253.25	606,253.25	606,253.25
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1361327	309,333.33	309,333.33	309,333.33	309,333.33
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 118198900	435,714.28	435,714.28	435,714.28	435,714.28
BANCO BISA S.A. M/N Nro. 1501321			213,591.24	213,591.24
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100062290	1,750,743.88			
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100044717	139,209.72	139,209.72	139,209.72	139,209.72
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100045226	3,041,078.40	3,041,078.40	3,041,078.40	3,041,078.40
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100049319	1,006,200.59	1,006,200.59	1,006,200.59	1,006,200.59
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100055135	794,236.69	806,414.99	829,538.41	836,740.54
BANCO DE CREDITO M/N Nro. D70100063831	562,773.57		572,491.30	
BANCO FASSIL S.A. M/N Nro. 4633041		1,750,000.00		
BANCO FORTALEZA S.A. M/N Nro. 10099671	1,680,675.33	1,704,298.16	1,728,253.02	1,754,989.50
BANCO MERCANTIL M/N Nro. 6012346754	516,666.67	516,666.67	516,666.67	516,666.67
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020065522	8,750,000.00	8,750,000.00	8,750,000.00	
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020780616	370,000.00	370,000.00	370,000.00	
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020253217	388,758.62	388,758.62	388,758.62	388,758.62
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020536518	573,043.59	573,043.59	573,043.59	573,043.59
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020965816	192,717.95	192,717.95	192,717.95	192,717.95
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020934419	599,000.00	599,000.00	599,000.00	599,000.00
BANCO NACIONAL M/N Nro. 1020015822	572,523.81	572,523.81	572,523.81	572,523.81

Nota N° 16A DEUDAS POR EMISIÓN DE TÍTULOS VALORES (En Bs.)

En esta cuenta se registra todos los valores de renta fija inscritos en el RMV

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
DEUDAS POR EMISION DE VALORES				
Emisiones				
Emisiones Moneda Nacional				
Emisiones M/N		6,291,000		
Cupones M/N		71,291		
Total Emisiones Moneda Nacional		6,362,291		
Total Emisiones		6,362,291		
Pagares				
Pagares Moneda Nacional				

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 16A DEUDAS POR EMISIÓN DE TÍTULOS VALORES (En Bs.)

En esta cuenta se registra todos los valores de renta fija inscritos en el RMV

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
Pagares M/N	67,000,000	49,000,000		
Interes Pagares M/N	432,408	256,025		
Total Pagares Moneda Nacional	67,432,408	49,256,025		
TOTAL DEUDAS POR EMISION DE VALORES	67,432,408	55,618,316		

PAGARE 001/2021 SFO	30 -Ago- 2021	49,000,000.00	147	MN	5.70%
PAGARE 001/2022 SME	20 -Abr- 2022	18,000,000.00	294	MN	4.75%
TOTAL MONTO EMISIÓN		67,000,000.00			

Nota N° 16C AMORTIZACIONES A REALIZAR SIGUIENTES PERIODOS (En Bs.)

	Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4
Capital Pagares M/N	49,000,000.00			18,000,000.00
Interes Pagares M/N	698,250.00			866,875.00
TOTAL AMORTIZACIONES A REALIZAR	49,698,250.00			18,866,875.00

Nota N° 18 OTRAS CUENTAS POR PAGAR (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Aportes y Retenciones				
Aportes y Retenciones Moneda Nacional				
Obligaciones con el Personal M/N	825,313.00	725,427.00		
Obligaciones Fiscales M/N	8,621,781.00	5,344,476.00		
Obligaciones Sociales M/N	11,232,764.00	10,767,585.00		
Total Aportes y Retenciones Moneda Nacional	20,679,858.00	16,837,488.00		
Total Aportes y Retenciones	20,679,858.00	16,837,488.00		
Otras Cuentas por Pagar				
Otras Cuentas por Pagar Moneda Nacional				
Provisiones M/N	20,458,794.00	9,053,589.00		
Total Otras Cuentas por Pagar Moneda Nacional	20,458,794.00	9,053,589.00		
Total Otras Cuentas por Pagar	20,458,794.00	9,053,589.00		
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	41,138,652.00	25,891,077.00		

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 19 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO				
Otros				
Otros Moneda Nacional				
Otros M/N	32,057.00	41,616.00		
Total Otros Moneda Nacional	32,057.00	41,616.00		
Total Otros	32,057.00	41,616.00		
TOTAL INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	32,057.00	41,616.00		

Nota N° 20 OTROS PASIVOS (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
OTROS PASIVOS				
Otros Pasivos				
Otros Pasivos Moneda Nacional				
Otros Pasivos M/N	1,542.00	1,542.00		
Total Otros Pasivos Moneda Nacional	1,542.00	1,542.00		
Total Otros Pasivos	1,542.00	1,542.00		

Nota N° 21 PREVISIONES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
PREVISIONES		
Previsión para Indemnización		
Previsión para Indemnización Moneda Nacional		
Previsión para Indemnización M/N	47,591,229.00	45,179,394.00
Total Previsión para Indemnización Moneda Nacional	47,591,229.00	45,179,394.00
Total Previsión para Indemnización	47,591,229.00	45,179,394.00
TOTAL PREVISIONES	47,591,229.00	45,179,394.00

Nota N° 22 CAPITAL PAGADO OTRAS SOCIEDADES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
CAPITAL PAGADO		
Aportes a Capital Otras Sociedades		
Aportes a Capital Otras Sociedades Moneda Nacional		
Capital Social M/N	121,470,000.00	121,470,000.00
Total Aportes a Capital Otras Sociedades Moneda Nacional	121,470,000.00	121,470,000.00

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 22 CAPITAL PAGADO OTRAS SOCIEDADES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
Total Aportes a Capital Otras Sociedades		
TOTAL CAPITAL PAGADO	121,470,000.00	121,470,000.00

Nota N° 23 APORTES NO CAPITALIZADOS OTRAS SOCIEDADES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
APORTES NO CAPITALIZADOS SOCIEDADES DIFERENTES A LAS SOCIEDADES ANONIMAS		
Aportes para Futuros Aumentos de Capital		
Aportes para Futuros Aumentos de Capital Moneda Nacional		
Aportes para Futuros Aumentos de Capital M/N	100,003,698.00	100,003,698.00
Total Aportes para Futuros Aumentos de Capital Moneda Nacional	100,003,698.00	100,003,698.00
Total Aportes para Futuros Aumentos de Capital	100,003,698.00	100,003,698.00
TOTAL APORTES NO CAPITALIZADOS SOCIEDADES DIFERENTES A LAS SOCIEDADES ANONIMAS	100,003,698.00	100,003,698.00

Nota N° 24 RESERVA PARA REVALORIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
RESERVA PARA REVALORIZACION DE ACTIVOS FIJOS		
Revalorización de Activos		
Revalorización de Activos Moneda Nacional		
Revalorización de Activos M/N	1,946,375.00	1,601,495.00
Total Revalorización de Activos Moneda Nacional	1,946,375.00	1,601,495.00
Total Revalorización de Activos	1,946,375.00	1,601,495.00
TOTAL RESERVA PARA REVALORIZACION DE ACTIVOS FIJOS	1,946,375.00	1,601,495.00

Nota N° 25 RESERVAS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
RESERVAS		
Reserva Legal		
Reserva Legal Moneda Nacional		
Reserva Legal M/N	18,547,133.00	18,547,133.00
Total Reserva Legal Moneda Nacional	18,547,133.00	18,547,133.00
Total Reserva Legal	18,547,133.00	18,547,133.00
TOTAL RESERVAS	18,547,133.00	18,547,133.00

Nota N° 26 INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS		
Ventas		
Ventas Moneda Nacional		

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
Nota N° 26 INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
Vtas. Prod. Terminados Avícolas M/N	418,879,686.00	317,057,859.00
Vtas. Prod. Terminados Procesados M/N	502,425,730.00	365,710,700.00
Vtas. Prod. Terminados Cerdos M/N	50,435,366.00	37,074,259.00
Vtas de materiales y otros M/N	885,056.00	865,949.00
Vtas. Alimento para Mascotas M/N	20,697,124.00	13,772,017.00
Vtas. Prod. Comercializados M/N	19,887,648.00	12,874,708.00
Vtas. Prod. Industriales M/N	16,868,684.00	12,446,372.00
Deducciones M/N	(4,610,622.00)	(3,308,684.00)
Total Ventas Moneda Nacional	1,025,468,672.00	756,493,180.00
Total Ventas	1,025,468,672.00	756,493,180.00
Servicios		
Servicios Moneda Nacional		
Ing. Servicio Procesado de Grano M/N	16,872,217.00	13,100,146.00
Ing. servicio fabricación de alimento M/N	74,443,948.00	54,664,062.00
Ing. servicio faenamiento de aves M/N	78,895,205.00	59,571,275.00
Ing. comisiones percibidas M/N	93,854,416.00	70,777,337.00
Ing. por Asesoramiento	7,728,722.00	5,771,397.00
Ing. serv. mantenimiento vehiculos en gral. M/N	2,720,169.00	2,066,282.00
Ing. servicio faenamiento de cerdos M/N	9,264,985.00	6,832,515.00
Total Servicios Moneda Nacional	283,779,662.00	212,783,024.00
Total Servicios	283,779,662.00	212,783,024.00
TOTAL INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS	1,309,248,334.00	969,276,204.00

Nota N° 27 COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
COSTOS		
Costos por Ventas		
Costos por Ventas Moneda Nacional		
Costo Prod. Terminados Avícolas M/N	(334,188,766.00)	(246,914,412.00)
Costo Prod. Terminados Procesados M/N	(319,402,258.00)	(231,853,569.00)
Costo Prod. Terminados Cerdos M/N	(41,591,127.00)	(30,126,213.00)
Costo Materiales y Otros M/N	(39,368,163.00)	(26,813,653.00)
Total Costos por Ventas Moneda Nacional	(734,550,314.00)	(535,707,847.00)
Total Costos por Ventas	(734,550,314.00)	(535,707,847.00)
Costos por Servicios		
Costos por Servicios Moneda Nacional		
Costo servicio procesado de grano M/N	(6,274,267.00)	(4,714,142.00)
Costo serv. Fabricación alimentos M/N	(51,866,318.00)	(37,220,325.00)
Costo servicio faenamiento de aves M/N	(52,986,106.00)	(38,961,989.00)

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
Nota N° 27 COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
Costo comisiones percibidas M/N	(84,470,115.00)	(63,032,378.00)
Costo por asesoramiento	(4,564,764.00)	(3,418,283.00)
Costo. Serv. Mantenimiento vehículos en gral. M/N	(2,456,407.00)	(1,765,455.00)
Costo servicio faenamiento de cerdos M/N	(6,325,771.00)	(4,393,406.00)
Total Costos por Servicios Moneda Nacional	(208,943,748.00)	(153,505,978.00)
Total Costos por Servicios	(208,943,748.00)	(153,505,978.00)
TOTAL COSTOS	(943,494,062.00)	(689,213,825.00)

Nota N° 28 GASTOS ADMINISTRATIVOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Personal		
Gastos Personales Moneda Nacional		
Sueldos y Salarios M/N	(26,500,631.00)	(19,494,544.00)
Beneficios Sociales M/N	(7,914,722.00)	(4,742,730.00)
Cargas Sociales M/N	(5,300,618.00)	(3,911,665.00)
Bonos al personal M/N	(4,119,641.00)	(2,962,885.00)
Total Gastos Personales Moneda Nacional	(43,835,612.00)	(31,111,824.00)
Total Personal	(43,835,612.00)	(31,111,824.00)
Depreciación		
Depreciación Moneda Nacional		
Depreciación M/N	(7,695,247.00)	(5,895,256.00)
Total Depreciación Moneda Nacional	(7,695,247.00)	(5,895,256.00)
Total Depreciación	(7,695,247.00)	(5,895,256.00)
Otros		
Otros Moneda Nacional		
Otros M/N	(25,264,262.00)	(18,253,677.00)
Servicio de Vigilancia M/N	(290,284.00)	(222,235.00)
Servicios Externos M/N	(26,603,205.00)	(20,119,250.00)
Costo Almacenaje materiales y suministros M/N	(26,504.00)	(19,961.00)
Regularización Costo de Servicio Administrativo M/N	10,001,699.00	7,497,331.00
Total Otros Moneda Nacional	(42,182,556.00)	(31,117,792.00)
Total Otros	(42,182,556.00)	(31,117,792.00)
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	(93,713,415.00)	(68,124,872.00)

Se determina el costo de servicio prestado en base a un precio unitario por los kg. distribuidos y se contabiliza contra la cuenta de Costo Servicio Administración la cual genera un saldo negativo, que viene a regularizar el total del gasto administrativo, lo disminuye en su total, pero ya no afecta cada una de las cuentas, de esta manera se mantiene el histórico de cada cuenta.

Nota N° 29 GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (En Bs.)

30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
---------------------	---------------------

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.
Nota N° 29 GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
GASTOS COMERCIALIZACION		
Gastos de Comercialización		
Gastos de Comercialización Moneda Nacional		
Otros M/N	(113,760,724.00)	(82,290,146.00)
Depreciación M/N	(16,208,668.00)	(12,002,027.00)
Impuestos a las Transacciones M/N	(45,587,354.00)	(33,727,018.00)
Sueldos y Salarios M/N	(44,082,450.00)	(32,313,439.00)
Beneficios Sociales M/N	(15,369,602.00)	(8,711,115.00)
Fletes y acarreos de productos M/N	(21,646,008.00)	(15,954,160.00)
Cargas Sociales M/N	(11,362,966.00)	(8,317,510.00)
Bonos al personal M/N	(9,374,000.00)	(6,954,983.00)
Bajas pollo faenados M/N	(2,085,724.00)	(1,697,251.00)
Bajas otros activos M/N	(1,832,943.00)	(1,832,943.00)
Bajas productos ulterior - embutidos M/N	(4,312,884.00)	(3,135,928.00)
Envases M/N	(1,972,030.00)	(1,440,437.00)
Exhibición TV promocional M/N	(3,138,812.00)	(2,439,381.00)
Regularización Costo de Servicio Comercial M/N	42,083,132.00	31,563,643.00
Total Gastos de Comercialización Moneda Nacional	(248,651,033.00)	(179,252,695.00)
Total Gastos de Comercialización	(248,651,033.00)	(179,252,695.00)
TOTAL GASTOS COMERCIALIZACION	(248,651,033.00)	(179,252,695.00)

Se determina el costo de servicio prestado en base a un precio unitario por los kg. distribuidos y se contabiliza contra la cuenta de Costo Servicio Comercialización la cual genera un saldo negativo, que viene a regularizar el total del gasto de comercialización, lo disminuye en su total, pero ya no afecta a cada una de las cuentas, de esta manera se mantiene el histórico de cada cuenta.

Nota N° 30 OTROS INGRESOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
OTROS INGRESOS		
Otros Ingresos		
Otros Ingresos Moneda Nacional		
Otros Ingresos M/N	20,511,339.00	11,755,611.00
Ganancias por vtas. Act. Fijos M/N	925,186.00	357,868.00
Ingreso por incapacidad temporal M/N	1,274,327.00	947,048.00
Ingresos por recuperación de siniestros M/N	5,236,221.00	4,970,220.00
Ingresos por Seminario Alimenta M/N	1,080,879.00	584,353.00
Total Otros Ingresos Moneda Nacional	29,027,952.00	18,615,100.00
Total Otros Ingresos	29,027,952.00	18,615,100.00
TOTAL OTROS INGRESOS	29,027,952.00	18,615,100.00

Nota N° 31 AJUSTE POR INFLACIÓN Y TENENCIA DE BIENES (En Bs.)

30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
---------------------	---------------------

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 31 AJUSTE POR INFLACIÓN Y TENENCIA DE BIENES (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
AJUSTE POR INFLACION Y TENENCIA DE BIENES		
Cargos en Cuentas Monetarias		
Ajuste por Inflación y Tenencia de Bienes Moneda Nacional		
Ajuste por Inflación y Tenencia de Bienes M/N		(1,354.00)
Total Ajuste por Inflación y Tenencia de Bienes Moneda Nacional		(1,354.00)
Total Cargos en Cuentas Monetarias		(1,354.00)
TOTAL AJUSTE POR INFLACION Y TENENCIA DE BIENES		(1,354.00)

Nota N° 32 OTROS EGRESOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2022	31 de Marzo de 2022
OTROS EGRESOS		
Otros Egresos		
Otros Egresos Moneda Nacional		
Gastos Seminario Alimenta M/N	(159,049.00)	(159,049.00)
Diferencia Inv. Canastillas M/N	(192,529.00)	
Otros Gastos	(17,829,622.00)	(8,166,307.00)
Diferencia Inv. Almacenes M/N M/N	(765,356.00)	(1,190,994.00)
Total Otros Egresos Moneda Nacional	(18,946,556.00)	(9,516,350.00)
Total Otros Egresos	(18,946,556.00)	(9,516,350.00)
TOTAL OTROS EGRESOS	(18,946,556.00)	(9,516,350.00)

Los ajustes de operaciones de Gestión corresponden a la regularización de gastos por anticipo proveedores, cuentas por cobrar clientes indemnización, gastos de inmuebles y otros menores.

Nota N° 33 IMPUESTO A LAS UTILIDADES (En Bs.)

a) Situación Impositiva:

El (I.U.E.) es liquidado y pagado por periodos anuales y es considerado como pago a cuenta del I.T. del periodo siguiente. La tasa es del 25%, y se calcula sobre la base de la utilidad neta imponible determinada cada año.

b) Inserción de Tratamiento y Determinación de la Utilidad Fiscal:

Para la determinación del tributo a pagar partimos de una utilidad contable al 30 de junio de 2021 de Bs 80,785,142 luego de practicar los ajustes tributarios la utilidad tributaria alcanzo a Bs114.665.109 por lo que al cierre de nuestro ejercicio la Sociedad tiene constituido una provisión del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas de Bs 28,666,277

c) Pérdidas de Anteriores Gestiones:

La Sociedad NO tuvo pérdidas tributarias en los últimos 3 años

d) Exenciones:

La sociedad no goza de exenciones.

e) Impuestos a los que está sujeto:

La Sociedad está sujeta al IVA, IT, IUE y RC-IVA, en calidad de contribuyente directo.

GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Nota N° 34 AJUSTE POR INFLACIÓN DE CAPITAL (En Bs.)

	<u>30 de Junio de 2022</u>	<u>31 de Marzo de 2022</u>
AJUSTE POR INFLACIÓN DE CAPITAL		
Capital Pagado		
Ajuste de Capital Moneda Nacional		
Ajuste de Capital M/N	91,025,560.00	91,025,560.00
Total Ajuste de Capital Moneda Nacional	91,025,560.00	91,025,560.00
Total Capital Pagado	91,025,560.00	91,025,560.00
TOTAL AJUSTE POR INFLACIÓN DE CAPITAL	91,025,560.00	91,025,560.00

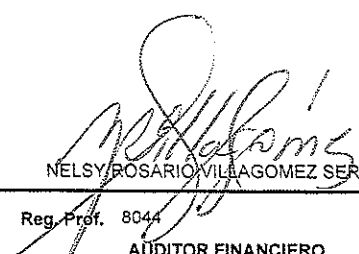
Nota N° 35 AJUSTE POR INFLACIÓN DE RESERVAS PATRIMONIALES (En Bs.)

	<u>30 de Junio de 2022</u>	<u>31 de Marzo de 2022</u>
AJUSTE POR INFLACIÓN DE RESERVAS PATRIMONIALES		
Ajuste Global del Patrimonio		
Ajuste Global del Patrimonio Moneda Nacional		
Ajuste Global del Patrimonio M/N	2,871,342.00	2,871,342.00
Total Ajuste Global del Patrimonio Moneda Nacional	2,871,342.00	2,871,342.00
Total Ajuste Global del Patrimonio	2,871,342.00	2,871,342.00
TOTAL AJUSTE POR INFLACIÓN DE RESERVAS PATRIMONIALES	2,871,342.00	2,871,342.00

Nota N° 36 DIFERENCIA DE CAMBIO, MANTENIMIENTO DE VALOR Y AJUSTE POR INFLACIÓN (En Bs.)

	<u>30 de Junio de 2022</u>	<u>31 de Marzo de 2022</u>
CARGOS POR DIFERENCIA DE CAMBIO, MANTENIMIENTO DE VALOR Y AJUSTE POR INFLACIÓN		
Diferencia de Cambio de Activo		
Diferencia de Cambio de Activo Moneda Nacional		
Diferencia de Cambio M/N	(839,539.00)	(676,147.00)
Total Diferencia de Cambio de Activo Moneda Nacional	(839,539.00)	(676,147.00)
Total Diferencia de Cambio de Activo	(839,539.00)	(676,147.00)
Diferencia de Cambio de Pasivo		
Diferencia de Cambio de Pasivo Moneda Nacional		
Diferencia de Cambio de Pasivo M/N	1,221,682.00	793,621.00
Total Diferencia de Cambio de Pasivo Moneda Nacional	1,221,682.00	793,621.00
Total Diferencia de Cambio de Pasivo	1,221,682.00	793,621.00
TOTAL CARGOS POR DIFERENCIA DE CAMBIO, MANTENIMIENTO DE VALOR Y AJUSTE POR INFLACIÓN	382,143.00	117,474.00


 OSCAR ANGLARILL SERRATE
 GERENTE DIV. PLANIF. Y SERVICIOS
 Representante Legal


 NELSY ROSARIO VILLAGOMEZ SERRANO
 Reg. Prof. 8044
 AUDITOR FINANCIERO

ANEXO II:

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2021 CON
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA.



Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Informe de los Auditores Independientes
sobre los Estados Financieros
Al 30 de junio de 2021 y 2020

Informe sobre los Estados Financieros

Contenido

Informe de los auditores independientes	1
Estados financieros de la Sociedad	4
Balance general	4
Estado de ganancias y pérdidas	5
Estado de evolución del patrimonio neto	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	
1. Constitución y antecedentes	8
2. Principales políticas contables	8
3. Disponibilidades	13
4. Cuentas por cobrar comerciales, neto	13
5. Otras cuentas por cobrar, neto	14
6. Anticipo a proveedores	15
7. Inventarios	16
8. Gastos pagados por anticipado	16
9. Activo fijo, neto	16
10. Obligaciones comerciales	17
11. Préstamos bancarios	18
12. Emisión de bonos	22
13. Otras cuentas por pagar	24
14. Patrimonio neto	24
15. Ingresos operativos	25
16. Gastos administrativos	26
17. Gastos de comercialización	27
18. Otros ingresos	27
19. Otros gastos	28
20. Impuestos sobre las Utilidades de las Empresas	28
21. Operaciones y saldos con partes relacionadas	28
22. Contingencias	30
23. Posición monetaria y en moneda extranjera	30
24. Contexto económico	31
25. Hechos posteriores	31



KPMG S.R.L.
Capitán Ravelo 2131
Box 6179
Tel. +591 2 2442626
Fax +591 2 2441952
La Paz, Bolivia

Edif. Spazio Uno Piso 2, Of. 204
Av. Beni, C. Guapomó 2005
Tel. +591 3 3414555
Fax +591 3 3434555
Santa Cruz, Bolivia

Informe de los Auditores Independientes

A los señores
Socios y Directores de
Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de la Granja Avícola Integral Sofía Ltda. ("la Sociedad"), que comprenden el balance general al 30 de junio de 2021, los estados de ganancias y pérdidas, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad, al 30 de junio de 2021, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código Internacional de Ética para Contadores Profesionales del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código IESBA, por sus siglas en inglés), junto con los requerimientos de ética que son relevantes para a nuestra auditoría de los estados financieros en Bolivia, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de auditoría

Las cuestiones clave de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor relevancia en nuestra auditoría de los estados financieros del ejercicio actual. Estas cuestiones fueron abordadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones. Hemos determinado que no existen cuestiones clave de auditoría que se deban informar en el presente informe.

Otra cuestión

Los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado al 30 de junio de 2020 fueron auditados por otro auditor, que expresó una opinión no modificada sobre dichos estados financieros el 8 de septiembre de 2020.



Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la Sociedad en relación con los estados financieros

La Administración de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, ya sea por fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto que la Administración tenga la intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Sociedad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia siempre detectará una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden surgir debido a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es mayor que el resultante de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre la adecuada utilización, por parte de la Administración, del principio de empresa en funcionamiento y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.



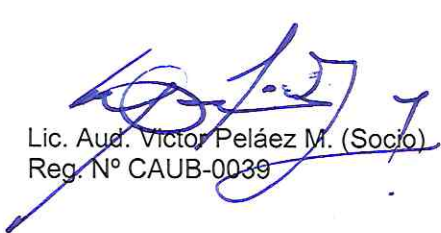
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Sociedad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de los procedimientos de auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el sistema de control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

También proporcionamos, a los responsables del gobierno de la Sociedad, una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos aplicables en relación con la independencia y de que les hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la Sociedad, determinamos los asuntos que fueron más relevantes en la auditoría de los estados financieros del ejercicio actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de auditoría. Describimos estas cuestiones en nuestro informe de auditoría a menos que hayamos determinado que no existan cuestiones claves o las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

KPMG S.R.L.



Lic. Aud. Víctor Peláez M. (Socio)
Reg. N° CAUB-0039

Santa Cruz de la Sierra, 8 de septiembre de 2021

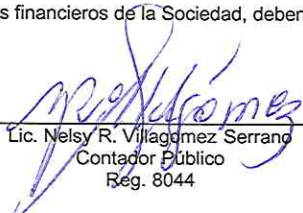
Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

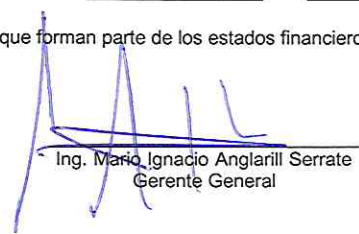
Balance General

Al 30 de junio 2021 y 2020

	Nota	2021 Bs	2020 Bs
Activo			
Activo corriente:			
Disponibilidades	3	195.803.048	173.211.808
Cuentas por cobrar comerciales, neto	2.d y 4	33.617.156	31.473.991
Otras cuentas por cobrar, neto	2.d y 5	116.238.000	92.336.420
Anticipos a proveedores	6	19.075.807	11.285.735
Inventarios	2.e y 7	135.837.796	117.489.694
Gastos pagados por anticipado	8	28.865.720	14.471.148
Total activo corriente		529.437.527	440.268.796
Activo no corriente:			
Inversiones permanentes	2.f	79.121	78.764
Activo fijo, neto	2.g y 9	823.903.307	837.589.474
Anticipos a proveedores	6	19.441.782	20.397.225
Inventarios	2.e y 7	8.513.339	13.158.924
Otros activos	2.h	5.341.347	6.623.225
Total activo no corriente		857.278.896	877.847.612
Total activo		1.386.716.423	1.318.116.408
Pasivos y patrimonio neto			
Pasivo corriente:			
Obligaciones comerciales	10	115.762.602	118.429.360
Obligaciones sociales y laborales		37.513.690	36.745.465
Obligaciones fiscales		43.806.043	51.691.490
Préstamos bancarios	11	111.693.196	99.790.674
Emisión de bonos	12	28.664.000	20.193.675
Otras cuentas por pagar	13	2.945.047	4.769.111
Total pasivo corriente		340.384.578	331.619.775
Pasivo no corriente:			
Obligaciones comerciales	10	334.591	677.656
Préstamos bancarios	11	301.070.387	298.960.743
Emisión de bonos LP	12	-	28.364.250
Provisión para indemnizaciones	2.i	47.248.405	44.496.521
Total pasivo no corriente		348.653.383	372.499.170
Total pasivo		689.037.961	704.118.945
Patrimonio neto:			
Capital social	2.j y 14.a	121.470.000	121.470.000
Ajuste de capital	2.j	91.025.560	89.620.625
Aportes por capitalizar	2.j y 14.c	100.003.698	100.003.698
Revalorización por capitalizar	2.j	1.530.780	1.407.800
Reserva legal	14.b	14.507.876	13.264.332
Ajuste global al patrimonio	2.j	1.167.535	1.167.535
Ajuste de reservas patrimoniales	2.j	2.871.342	2.785.567
Resultados acumulados		365.101.671	284.277.906
Total patrimonio neto		697.678.462	613.997.463
Total pasivo y patrimonio neto		1.386.716.423	1.318.116.408

Los estados financieros de la Sociedad, deben ser leídos en forma conjunta con la notas de 1 a 25, que forman parte de los estados financieros.


Lic. Nelsy R. Villagómez Serrano
Contador Público
Reg. 8044

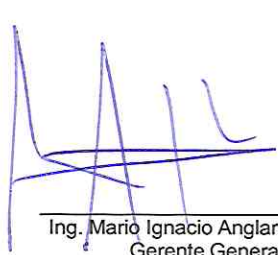

Ing. Mario Ignacio Anglarill Serrate
Gerente General

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.
Estado de Ganancias y Pérdidas
 Por los ejercicios terminados el 30 de junio 2021 y 2020

	Nota	2021 Bs	2020 Bs
Ingresos operativos			
Ventas netas	2.k y 15	1.257.135.714	1.151.719.670
Costo de ventas	2.k y 15	<u>(847.876.442)</u>	<u>(806.528.562)</u>
Utilidad bruta		409.259.272	345.191.108
Gastos operativos			
Gastos administrativos	16	(97.762.696)	(95.656.249)
Gastos de comercialización	17	<u>(222.540.354)</u>	<u>(220.836.258)</u>
Utilidad operativa		88.956.222	28.698.601
Gastos financieros		<u>(25.292.260)</u>	<u>(25.612.990)</u>
Utilidad en actividades ordinarias		63.663.962	3.085.611
Otros ingresos (gastos)			
Otros ingresos	18	18.338.848	21.698.285
Otros gastos	19	(2.088.602)	(3.766.652)
Ajuste por inflación y tenencia de bienes	2.a.1	1.031.650	4.395.522
Diferencia de cambio	2.c.3	<u>(160.716)</u>	<u>(541.891)</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u><u>80.785.142</u></u>	<u><u>24.870.875</u></u>

Los estados financieros de la Sociedad, deben ser leídos en forma conjunta con la notas de 1 a 25, que forman parte de los estados financieros.


 Lic. Nelsy R. Villagomez Serrano
 Contador Público
 Reg. 8044

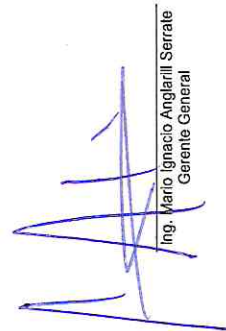

 Ing. Mario Ignacio Anglarill Serrate
 Gerente General

Granja Avícola Integral Sofia Ltda.
Estado de Evolución del Patrimonio Neto
Por los ejercicios terminados el 30 de junio de 2021 y 2020

Nota	Capital social	Ajuste de capital	Aportes por capitalizar	Revalorización por capitalizar de activos fijos	Reserva legal	Ajuste global al patrimonio	Ajuste de reservas patrimoniales	Resultados acumulados	Total
	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs
Saldo al 30 de junio de 2019	121.470.000	89.620.625	100.003.698	1.120.951	12.326.289	1.167.535	2.770.287	260.358.497	588.837.882
Incremento por revalúo técnico	-	-	-	286.949	-	-	-	-	286.949
Reexpresión	-	-	-	-	-	-	15.280	(13.423)	1.857
Constitución de reserva legal	-	-	-	-	938.043	-	-	(938.043)	-
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	24.870.875	24.870.875
Saldo al 30 de junio de 2020	121.470.000	89.620.625	100.003.698	1.407.900	13.264.332	1.167.535	2.785.567	284.277.906	613.997.463
Incremento por revalúo técnico	-	-	-	122.980	-	-	-	-	122.980
Constitución de reserva legal	-	-	-	-	1.243.544	-	-	(1.243.544)	-
Reexpresión	-	1.404.935	-	-	-	-	85.775	1.282.167	2.772.877
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	80.785.142	80.785.142
Saldo al 30 de junio de 2021	121.470.000	91.025.560	100.003.698	1.530.780	14.507.876	1.167.535	2.871.342	365.101.671	697.678.462

Los estados financieros de la Sociedad, deben ser leídos en forma conjunta con la notas de 1 a 25, que forman parte de los estados financieros.


Lic. Nelsy R. Vilagómez Serrano
Contador Público
Reg. 8084

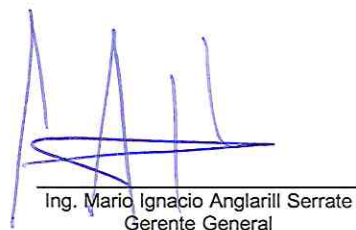

Ing. Mario Ignacio Anglerill Serrate
Gerente General

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.
Estado de Flujo de Efectivo
Por los ejercicios terminados el 30 de Junio 2021 y 2020

	Nota	2021 Bs	2020 Bs
Actividad de operación			
Utilidad neta del ejercicio		80.785.142	24.870.875
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto de las actividades operativas:			
Depreciación del activo fijo	9	85.469.236	87.133.587
Bajas de activo fijo	9	178.429	10.223.241
Provisión para indemnizaciones	2.i	16.744.965	14.605.645
Devengamiento intereses		23.987.408	24.411.127
Aumento de revalorización por capitalizar		122.980	286.849
Ajuste por reexpresión		(964.632)	(9.452.738)
		206.323.528	152.078.586
Cambios en activos y pasivos operativos:			
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar comerciales, neto		(2.143.165)	2.744.772
(Aumento) disminución de otras cuentas por cobrar, neto		(23.901.580)	7.934.817
Aumento (disminución) de anticipos a proveedores		(7.790.072)	4.569.174
Aumento de inventarios		(13.702.517)	(18.080.101)
Disminución de gastos pagados por anticipado		(14.394.572)	3.359.405
Disminución de otros activos		1.281.521	3.671.952
(Disminución) aumento de obligaciones comerciales		(3.009.823)	12.503.751
(Disminución) aumento de obligaciones sociales y fiscales		(7.117.222)	23.058.843
Disminución de otras cuentas por pagar		(1.824.064)	(1.827.716)
Pago de finiquitos	2.i	(13.993.081)	(10.500.028)
Flujo neto de actividades de operación		119.728.953	179.513.455
Actividades de inversión:			
Venta de activos fijos	9	7.915	1.940.870
Anticipos por compra de activos fijos		955.443	4.894.861
Compra de activos fijos	9	(68.231.904)	(137.114.716)
Flujo neto de efectivo por actividades de inversión		(67.268.546)	(130.278.985)
Actividades de financiación:			
Desembolsos recibidos por préstamos		112.295.610	88.852.458
Amortización de préstamos bancarios		(119.726.128)	(85.106.051)
Amortización de bonos		(22.438.649)	(24.501.992)
Flujo neto de efectivo por actividades de financiación		(29.869.167)	(20.755.585)
Incremento neto del efectivo		22.591.240	28.478.885
Disponibilidades al inicio del ejercicio		173.211.808	144.732.923
Disponibilidades al cierre del ejercicio	3	195.803.048	173.211.808

Los estados financieros de la Sociedad, deben ser leídos en forma conjunta con la notas de 1 a 25, que forman parte de los estados financieros.


 Lic. Nelsy R. Villagómez Serrano
 Contador Público
 Reg. 8044


 Ing. Mario Ignacio Anglarill Serrate
 Gerente General

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio de 2021 y 2020

1. Constitución y antecedentes

Granja Avícola Integral Sofía Ltda., ("la Sociedad"), es una Sociedad de Responsabilidad Limitada, constituida bajo las leyes bolivianas en fecha 27 de febrero de 1986, mediante Escritura Pública N° 62/86, modificada por escrituras sucesivas y protocolizadas ante Notario de Fe Pública. De acuerdo con la Escritura Pública N° 2259/2015 del 21/12/2015, el capital social de la Sociedad es de Bs121.470.000.

De acuerdo con su constitución, la Sociedad está facultada a realizar las siguientes actividades principales:

■ Agropecuaria:

En sus ramas agrícolas y pecuarias, en la producción y mejoramiento genético, crianza, engorde, faeneo, procesamiento, industrialización de ganado bovino, caprino, ovino, porcino, aves de corral o avicultura, así como el de preparación y limpieza de tierras, siembra, cosecha, industrialización, procesamiento, obtención de productos derivados de granos, cereales, oleaginosas, gramíneas, etc.

■ Comercialización:

Importación, exportación, consignación, comisión, representación de productos de agropecuaria, así como de equipos, maquinarias, herramientas, elementos, equipos, sistema de producción de laboratorio, aditivos, medicamentos, alimentos, suplementos alimentarios, vitamínicos, y en suma de todo cuanto sea aplicado al rubro de la agropecuaria.

■ Prestación de servicios y asistencia técnica:

Producción, almacenamiento, transporte, conservación, preparación, producción, industrialización, búsquedas de canales de comercialización para materia prima, productos elaborados o semielaborados de la actividad agropecuaria, el comercio y la prestación de servicios en registros y control informático de producción.

■ Servicios de mantenimiento vehicular:

Prestación de servicios de mantenimiento vehicular a terceros, con el propósito de que los equipos cumplan con las funciones requeridas en el transcurso de su vida útil.

2. Principales políticas contables

2.a. Bases de preparación de estados financieros

Los estados financieros presentados en este informe han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Bolivia (NCGA), emitidas por el Consejo Técnico Nacional de Auditoría y Contabilidad (CTNAC) a través del Colegio de Auditores o Contadores Públicos de Bolivia (CAUB).

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

2.a.1. Consideración de los efectos de la inflación

En cumplimiento a la normativa local vigente, los estados financieros al 30 de junio de 2020, han sido preparados en moneda constante, reconociendo, en forma integral, los efectos de la inflación. Para ello se ha utilizado como indicador de ajuste, la variación de la Unidad de Fomento de Vivienda (UFV), siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma de Contabilidad N°3 (Revisada y Modificada) y la Resolución CTNAC 01/2008 de 11 de enero de 2008 del Consejo Técnico Nacional de Auditoría y Contabilidad del Colegio de Auditores o Contadores Públicos de Bolivia.

En cumplimiento a la Norma de Contabilidad N°3 (Revisada y Modificada) y lo dispuesto por el CTNAC, en su Resolución N° 03/2020 de fecha 8 de diciembre de 2020, se suspende el ajuste por inflación de los rubros no monetarios de los estados financieros a partir del 11 de diciembre de 2020, considerando que, oficialmente el Índice General de Precios establecidos a través de Índice de Precios al Consumidor (IPC) refleja una baja inflación. Consiguientemente, con este cambio contable, los estados financieros de la Sociedad están reexpresados por inflación hasta el 10 de diciembre de 2020 (fecha de suspensión del ajuste). Para estos efectos se ha considerado el valor de la UFV del 10 de diciembre de 2020 por Bs2,35998.

Sólo para fines de comparación, de acuerdo con boletín informativo N°3 de abril de 2021, emitido por el CTNAC y habiéndose suspendido el ajuste por inflación, los importes de los estados financieros y las notas explicativas corresponden al 30 de junio de 2020 se presentan sin la reexpresión a moneda del 30 de junio de 2021. Este cambio contable, considerando las circunstancias actuales de la economía y los indicadores antes mencionados, no tiene un efecto material sobre la presentación de los estados financieros.

Las prácticas contables más significativas aplicadas por la Sociedad son las siguientes:

2.b. Ejercicio

El cómputo de los resultados se efectúa en forma anual entre el 1° de julio y el 30 de junio de cada año.

2.c. Transacciones y saldos en moneda extranjera

La contabilidad de la Sociedad se lleva en bolivianos y las operaciones realizadas en otras monedas (dólares estadounidenses), se convierten en bolivianos al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se convierten a bolivianos a la fecha de cierre del año, en función al tipo de cambio vigente a esa fecha. El tipo de cambio oficial del dólar estadounidense vigente al 30 de junio de 2021 y 2020 fue de Bs6,96 por USD 1 respectivamente.

Las diferencias de cambio resultantes de la conversión de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera son registradas en los resultados del año en la cuenta "Diferencia de cambio".

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

2.d. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar están valuadas al valor nominal indicado en las facturas menos la previsión para cuentas de dudosa cobrabilidad.

Al 30 de junio de 2021 y 2020, la Sociedad registra la previsión para incobrables de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 inciso c) del Decreto Supremo N°24051, que se considera ser suficiente para cubrir eventuales pérdidas en cuentas por cobrar.

2.e. Inventarios

La Sociedad utiliza para el control de sus inventarios, el Sistema Perpetuo; las salidas de inventarios son valorados al costo promedio ponderado.

Los inventarios registrados en este rubro están valuados de la siguiente manera:

2.e.1. *Productos terminados*

Comprenden los productos de faena de pollos, productos ulteriores – embutidos, harinas industriales y alimentos balanceados. Su valuación corresponde a los costos de producción acumulados al cierre de cada ejercicio; dichos costos en ningún caso superan el valor neto de realización.

2.e.2. *Productos en proceso*

Comprenden los productos ulteriores-embutidos y ahumados. Su valuación corresponde a los costos de producción en proceso acumulados al cierre de cada ejercicio.

2.e.3. *Activos biológicos*

Comprenden la cría de aves y cerdos, los cuales están valuados a su costo de producción más los gastos relacionados acumulados en su desarrollo y producción al cierre de cada ejercicio.

2.e.4. *Materias primas e insumos*

Se registran al costo de adquisición consignado en las últimas facturas del proveedor, reexpresado en función del indicador de ajuste por inflación.

2.e.5. *Materiales y suministros*

Se registran al costo de adquisición consignado en las últimas facturas del proveedor, reexpresado en función del indicador de ajuste por inflación.

2.e.6. *Almacén transitorio de existencias*

Se registra al costo de importación (factura más gastos relacionados). Todas las importaciones se realizan en moneda extranjera al valor CIF (Costo, Seguro y Flete) y se convierten a bolivianos, en función del tipo de cambio vigente a esa fecha, con base en la transferencia de riesgos y propiedad.

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

2.f. Inversiones permanentes

Las inversiones, están constituidas por certificados de aportaciones telefónicas en la Cooperativa de Teléfonos COTEL Ltda., la Cooperativa Telefónica COTAS Ltda., y la Cooperativa de Teléfonos COMTECO Ltda., las cuales están valuadas a su costo de adquisición, reexpresados en función del indicador de ajuste por inflación.

2.g. Activo fijo neto

Los activos fijos, están registrados al costo de adquisición, reexpresados en función a la variación del indicador de ajuste por inflación correspondiente, entre el día de la compra o habilitación y la fecha de cierre. Los valores asignados no superan su valor de recuperación.

Las depreciaciones de los bienes se calculan por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada y son calculadas desde el alta del activo, es decir, desde el último día del mes en que se efectuó la adquisición. Las tasas de depreciación se consideran adecuadas para extinguir el valor al final de la vida útil estimada de los bienes y se detallan como sigue:

Descripción	Vida útil	Porcentaje de depreciación
Edificios	40 años	2,5%
Muebles y enseres	10 años	10,0%
Equipo de computación	4 años	25,0%
Vehículos	5 años	20,0%
Maquinaria y equipos	8 años	12,5%
Instalaciones	8 años	12,5%
Herramientas en general	4 años	25,0%

Los costos de renovaciones, mejoras y adiciones son incorporados al valor del activo; en tanto que los de reparaciones y mantenimientos menores que no extienden la vida útil de los bienes, se registran directamente al costo o gastos de operación según corresponda.

Los valores netos de los bienes retirados o vendidos son eliminados de las cuentas del activo y las ganancias o pérdidas son aplicadas a los resultados de las operaciones.

2.h. Otros activos

Las canastillas se encuentran registradas a su costo de adquisición y son reexpresados en función a la variación del indicador de ajuste por inflación correspondiente, entre el día de la compra o habilitación y la fecha de cierre. Su depreciación se efectúa por el método de línea recta en un periodo máximo de 40 meses.

2.i. Provisión para indemnizaciones

Las disposiciones legales establecen el pago de indemnización por tiempo de servicios prestados por el trabajador, esta provisión cubre el 100% de la obligación legal de pagar una indemnización por tiempo de servicio al personal que se retire voluntariamente o fuera objeto de un retiro intempestivo, luego de haber cumplido un período de actividad continua mayor a

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

los 90 días. Esta provisión es equivalente a un mes de sueldo por cada año de servicio y es calculada en base al promedio del total ganado en los últimos tres (3) meses. Si el tiempo de trabajo no alcanzan el año de servicio, el cálculo y pago se efectúa en forma proporcional. Con base a la rotación normal del personal, esta provisión es considerada no corriente.

2.j. Patrimonio neto

La Sociedad, reexpresa el patrimonio neto en función a la variación de la Unidad de Fomento de Vivienda (UFV). El efecto de la reexpresión de la cuenta "Capital social" y "Aportes por capitalizar", se registra en la cuenta "Ajuste de capital"; el efecto de la reexpresión de las cuentas "Reserva legal", "Revalorización por capitalizar" y "Ajuste global del patrimonio" se registra en la cuenta "Ajuste de reservas patrimoniales", y el efecto de la reexpresión de la cuenta "Resultados acumulados" se registra en la misma cuenta, de conformidad con la Norma de Contabilidad N° 3 (Revisada y Modificada).

El monto acumulado de la cuenta "Ajuste de capital" no podrá ser distribuido en efectivo ni absorber pérdidas acumuladas, solo podrá ser aplicado a incrementos de capital. El monto acumulado de la cuenta "Ajuste de reservas patrimoniales", podrá ser aplicado a incrementos de capital como así también podrá utilizarse para la absorción de pérdidas acumuladas.

2.k. Ingresos, costos y gastos

La Sociedad aplica el principio contable de devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos.

Ventas de bienes:

Los ingresos de actividades ordinarias por venta de bienes, se reconocen cuando se han transferido al comprador los riesgos y ventajas derivados de la propiedad de los bienes, la recuperabilidad de la contraprestación es probable, los costos asociados y el posible rendimiento de los bienes puede estimarse con fiabilidad, la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, y el importe de la venta de bienes pueda medirse con fiabilidad. La transferencia ocurre al momento de la recepción del bien por parte del cliente.

Prestación de servicios:

La Sociedad reconoce los ingresos provenientes de la prestación de servicios, considerando el grado de terminación de la prestación al final del período. De acuerdo con lo establecido en los acuerdos contractuales el grado de terminación se cumple mensualmente, por lo que los ingresos son reconocidos al final de cada mes.

Se consideran para la facturación de ingresos los siguientes conceptos, los ingresos por venta de productos avícolas, venta de productos procesados, venta productos de cerdos, ingresos por servicios de faeneo de aves, cerdos, procesado de granos y fabricación de alimentos, ingresos por venta de materia prima, materiales y otros.

Los estados financieros al 30 de junio de 2021 y 2020, están compuestos por los siguientes grupos:

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

3. Disponibilidades

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Caja moneda nacional	3.135.685	6.244.833
Caja moneda extranjera	-	27.910
Bancos moneda nacional	130.182.120	163.819.763
Bancos moneda extranjera	62.485.243	3.119.302
	<u>195.803.048</u>	<u>173.211.808</u>

4. Cuentas por cobrar comerciales, neto

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
<i>Clientes por cobrar nacionales:</i>		
Hipermaxi S.A.	12.064.271	8.839.434
Ketal S.A.	2.949.409	3.360.938
IC Norte S.A.	2.157.336	2.221.062
Super Sur Fidalga S.R.L.	1.867.092	1.638.138
Servicios Copabol S.A.	1.435.061	604.772
Chickens Kingdom S.R.L.	1.190.560	831.327
Elda Inversiones S.R.L.	669.517	285.435
Delosur S.A.	601.387	903.780
Servicios Gastronómicos Del Sur S.R.L.	559.736	673.594
Macro Fidalga Ltda.	427.066	320.435
Comercializadora Retail Lider S.A.	327.017	352.313
Julio Lazaro Mendoza Gutierrez	256.940	28.941
Gate Gourmet Catering Bolivia S.A.	45.864	90.580
RAU Mario Anglarill Salvatierra	i) 32.662	34.831
Indatta Ltda.	i) 23.785	77.015
RAU Julio Enrique Anglarill Serrate	i) 19.613	19.187
RAU Mario Ignacio Anglarill	i) 16.418	15.743
RAU Oscar Anglarill Serrate	i) 5.520	5.506
Servicio de Desarrollo de Las Empresas Públicas Productivas - SEDEM	750	507.757
RAU Ricardo Anglarill	i) 218	-
Clientes varios	9.142.657	10.835.971
	33.792.879	31.646.759
Previsión para cuentas incobrables	(175.723)	(180.387)
	33.617.156	31.466.372

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

	2021	2020
	Bs	Bs
<i>Clientes por cobrar del exterior:</i>		
Laat Import & Export S.A.C.	-	7.619
	<u>33.617.156</u>	<u>31.473.991</u>

i) Corresponde a operaciones comerciales por la prestación de servicios (ver Nota 21)

5. Otras cuentas por cobrar, neto

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
<i>Otras cuentas por cobrar a corto plazo:</i>		
RAU Mario Ignacio Anglarill	i) 34.638.727	30.072.168
RAU Julio Enrique Anglarill Serrate	i) 37.910.396	18.154.885
RAU Oscar Anglarill Serrate	i) 13.225.178	11.548.666
RAU Juan Carlos Anglarill	i) 12.629.588	10.174.451
RAU Mario Anglarill Salvatierra	i) 5.960.029	4.042.883
RAU Ricardo Anglarill	i) 4.910.791	8.131.671
Indatta Ltda.	i) 908.766	4.996.962
RAU Maida Serrate de Anglarill	i) 10.008	183.390
RAU Enrique Anglarill Matamoros	i) 2.475	-
Clientes varios	4.941.629	4.034.274
Depósitos judiciales	674.480	674.480
Depósitos en garantía	295.763	196.986
Crédito fiscal por recibir	126.264	5.483
Fondos sujetos a rendición	48.176	120.353
	116.282.270	92.336.652
Previsión para cuentas incobrables	(44.270)	(232)
	<u>116.238.000</u>	<u>92.336.420</u>

i) Corresponde a operaciones comerciales por la prestación de servicios (ver Nota 21).

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

6. Anticipos a proveedores

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Corriente:		
Celso Grimaldos Duran	3.351.379	3.351.379
Gelopar Refrigeração Paranaense Ltda.	2.089.984	-
Craemer GmbH	1.555.692	-
Semil Equipamentos Industriais Ltda.	1.282.203	-
Kucmaq Ind. de Maquinas e Equipamentos	1.199.591	-
Hansa Ltda.	1.047.550	-
Happygreen S.R.L.	870.000	626.400
Maschinenfabrik Laska Gesellschaft M.B.H.	727.195	-
Cormaq S.A.	704.413	-
Jacobs Corporation	638.220	-
Zgroup Sac	-	737.067
Risco S.P.A.	-	586.500
Marbelize S.A	-	462.770
Industrias De Aceite S.A.	80.657	446.659
Marel Inc.	12.876	446.601
Anticipos varios	5.516.047	4.628.359
	<u>19.075.807</u>	<u>11.285.735</u>
No corriente:		
Luis German Suarez Elio	10.762.435	9.095.333
Seicocruz De Cadiz Walter Perez Soliz	1.584.798	780.851
David Loayza Davalos	1.022.796	-
Bap S.R.L. Ingeniería Eléctrica Industrial	897.237	634.552
Sealander S.R.L.	657.986	-
Rusell Douglas Romero Arias	610.994	-
PENSSBO S.R.L.	594.420	-
Inducom S.R.L.	275.315	1.049.164
Mebrafe Instalações e Equipamentos Frigoríficos Ltda.	118.320	132.395
Rocland Bolivia S.R.L.	-	1.281.092
Huber Se	-	975.744
Cbi Contratista Generales S.A.	-	955.405
Anticipos varios	2.917.481	5.492.689
	<u>19.441.782</u>	<u>20.397.225</u>

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

7. Inventarios

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Corriente:		
Productos terminados	28.113.048	25.565.322
Productos en proceso	26.404.062	17.984.146
Materia prima e insumos	35.384.310	33.622.007
Materiales y suministros	42.152.695	39.540.301
Almacén transitorio de existencias	1.234.971	591.402
Almacén transitorio	2.548.710	186.516
	<u>135.837.796</u>	<u>117.489.694</u>
No corriente:		
Materiales y suministros	8.513.339	13.158.924
	<u>8.513.339</u>	<u>13.158.924</u>

8. Gastos pagados por anticipado

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Otros gastos anticipados	199.443	119.019
Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas a compensar IT (ver Nota 20)	28.666.277	13.929.871
Oracle	-	422.258
	<u>28.865.720</u>	<u>14.471.148</u>

9. Activo fijo, neto

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	Saldo al 30.06.2020	Adiciones	Bajas	Reclasificaciones	Reexpresión y ajustes	Saldo al 30.06.2021
	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs
Activos brutos						
Terreno	157.006.982	-	-	(1.451.855)	709.059	156.264.186
Edificios	548.452.741	-	(34.186)	29.492.211	2.476.870	580.387.636
Muebles y enseres	58.717.864	-	(14.815)	3.940.998	267.226	62.911.273
Equipos de computación	44.100.295	-	(34.068)	5.245.271	201.145	49.512.643
Vehículos	28.744.841	-	(478.916)	2.140.924	132.819	30.539.668
Maquinaria y equipos	483.627.082	-	(286.257)	19.078.683	2.198.619	504.618.127
Instalaciones	9.240.023	-	(8.878)	351.238	42.071	9.624.454
Herramientas en general	17.185.388	-	(31.341)	3.050.939	78.299	20.283.285
	<u>1.347.075.216</u>	-	(888.461)	61.848.409	6.106.108	1.414.141.272

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

	Saldo al 30.06.2020	Adiciones	Bajas	Reclasificaciones	Reexpresión y ajustes	Saldo al 30.06.2021
Obras en ejecución	107.997.436	68.231.905	-	(61.848.409)	469.483	114.850.415
	1.455.072.652	68.231.905	(888.461)	-	6.575.591	1.528.991.687

Depreciación acumulada:

	Saldo al 30.06.2020	Depreciación	Bajas	Reclasificaciones	Reexpresión y ajustes	Saldo al 30.06.2021
	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs	Bs
Edificios	176.960.662	26.916.139	(428)	-	814.711	204.691.083
Muebles y enseres	32.522.714	5.121.527	(10.735)	-	149.804	37.783.310
Equipos de computación	34.804.662	4.478.200	(15.939)	-	159.696	39.426.619
Vehículos	24.369.342	2.443.690	(478.916)	-	111.411	26.445.527
Maquinaria y equipos	328.962.838	43.153.667	(158.757)	-	1.510.771	373.468.519
Instalaciones	5.226.628	1.415.029	(7.062)	-	24.397	6.658.992
Herramientas en general	14.636.332	1.940.984	(30.279)	-	67.293	16.614.330
	617.483.178	85.469.236	(702.116)	-	2.838.083	705.088.380
Activo fijo neto	837.589.474		(186.345)			823.903.307

Los activos fijos correspondientes a terrenos, edificios y maquinarias se encuentran hipotecados en diferentes instituciones financieras en garantía de las obligaciones bancarias y emisión de bonos.

10. Obligaciones comerciales

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Corriente:		
Proveedores por pagar nacionales:		
Fortaleza Safi S.A.	50.968.460	43.006.816
RAU-Mario Ignacio Anglarill Serrate	i) 4.452.950	1.859.862
RAU-Mario Anglarill Salvatierra	i) 2.574.869	1.215.163
Indatta Ltda.	i) 2.382.190	1.618.563
Plus Comagro S.R.L.	2.086.445	498.403
Coop. Rural De Electrificación Ltda.	1.982.807	1.743.098
Hansa Ltda.	1.210.875	8.930
Mauricio Rojas Gil	1.813.218	-
Interquímica Industrial S.A.	1.763.296	1.759.360
Agroservet S.R.L.	1.728.544	2.611.821
Ilender Bolivia S.A.	1.529.478	764.257
Veterquímica Boliviana S.R.L	1.196.347	1.285.308
Freddy Chambi Balboa	1.054.152	577.684
OA Bolivia S.R.L.	1.051.221	823.098
Inversiones Veterinarias S.A.	915.245	628.119
Dyena Bolivia S.R.L.	760.674	753.288

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

	2021	2020
	Bs	Bs
Metatel S.R.L.	717.770	-
Serveco de Juan Carlos Aranibar Chinchilla	566.215	-
Naturex S.R.L.	511.551	662.067
RAU-Julio Enrique Anglarill Serrate.	i) -	11.732.920
Faderpa Ltda.	-	2.505.600
Wendy Gutierrez Timberlake	-	1.212.156
RAU-Juan Carlos Anglarill Serrate	i) -	1.582
Proveedores varios	30.041.312	31.917.447
	109.659.750	107.185.542
<i>Proveedores del exterior por pagar M/E:</i>		
Viscofan Do Brasil S.C.I. Ltda.	4.035.649	2.701.479
Vmc Refrigeracion S.A.	889.805	3.563.750
Gsi Brasil Industria E Comercio De Equipamentos	348.683	-
Agropecuarios Ltda.	828.715	4.978.589
Proveedores varios	6.102.852	11.243.818
	115.762.602	118.429.360
<i>No corriente:</i>		
Victor Diego Guzman Rossell	-	343.065
Taller Rico Navarcles S.L.	334.591	334.591
	334.591	677.656

i) Corresponde a operaciones comerciales por la prestación de servicios y/o compra de productos (ver Nota 21).

11. Préstamos bancarios

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
<i>Préstamos por pagar a corto plazo:</i>		
<i>Del país:</i>		
Banco Bisa S.A.	i) 29.706.544	26.585.983
Banco de Crédito S.A.	ii) 23.979.907	18.375.407
SAFI Mercantil S.A.	iii) 17.000.000	17.000.000
Banco Nacional de Bolivia S.A.	iv) 11.612.581	10.256.081
Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	v) 10.466.986	15.464.353
Banco para el Fomento e Iniciativas Económicas S.A.	vi) 9.098.211	535.714
Banco Económico S.A.	vii) 3.852.760	-
Banco Fassil S.A.	viii) 3.499.999	6.416.666
	109.216.988	94.634.204

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

	2021	2020
	Bs	Bs
Intereses por pagar:	<u>2.476.208</u>	<u>5.156.470</u>
	<u>111.693.196</u>	<u>99.790.674</u>
Préstamos por pagar a largo plazo:		
<i>Del país:</i>		
Banco Bisa S.A.	i) 86.265.173	110.848.835
Banco de Crédito S.A.	ii) 145.717.353	129.054.817
Banco Nacional de Bolivia S.A.	iv) 27.743.148	32.440.208
Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	v) 10.692.938	16.902.597
Banco para el Fomento e Iniciativas Económicas S.A.	vi) 28.901.775	4.464.286
Banco Fassil S.A.	viii) <u>1.750.000</u>	<u>5.250.000</u>
	<u>301.070.387</u>	<u>298.960.743</u>

i) Banco Bisa S.A.

- Préstamo N° 1039557 por Bs3.222.143 para capital de inversión, con un plazo a partir del 25/07/2016 a 25/07/2024, tasa de interés anual del 5,25%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° 1079706 por Bs1.113.600 para capital de inversión, con un plazo a partir del 30/12/2016 a 30/12/2024, tasa de interés anual del 5,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° 111014-00 por Bs3.694.286 para capital de inversión, con un plazo a partir del 28/04/2017 a 28/04/2024, tasa de interés anual del 5,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° 1144894 por Bs4.116.000 para capital operativo, con un plazo a partir del 31/08/2017 a 31/08/2022, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° 118198900 por Bs6.535.714 para capital de inversión, con un plazo a partir del 17/01/2018 a 17/04/2025, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
- Préstamo N° 132446100 por Bs19.400.104 para capital de inversión, con un plazo a partir del 28/06/2019 a 28/06/2029, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° 132446200 por Bs55.264.257 para capital de inversión, con un plazo a partir del 28/06/2019 a 28/06/2029, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

- Préstamo N° 1361327 por Bs10.517.333 para capital de inversión, con un plazo a partir del 19/11/2019 a 19/11/2029, tasa de interés anual del 5,70%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° 1363998 por Bs2.315.250 para capital operativo, con un plazo a partir del 29/11/2019 a 18/11/2021, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
- Préstamo N° 1397850 por Bs9.793.030 para capital operativo, con un plazo a partir del 08/05/2020 a 06/11/2021, tasa de interés anual del 3,73%, amortizaciones mensuales con garantía de fondo de garantía del sector productivo.

ii) Banco de Crédito S.A.

- Préstamo N° D70100044717 por Bs3.897.872 para capital de inversión, con un plazo a partir del 28/05/2018 a 20/06/2028, tasa de interés anual del 5,00%, amortizaciones trimestrales con garantía prendaria.
- Préstamo N° D70100045226 por Bs92.491.181 para capital de inversión, con un plazo a partir del 10/07/2018 a 09/04/2029, tasa de interés anual del 5,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° D70100049319 por Bs32.198.419 para capital de inversión, con un plazo a partir del 31/05/2019 a 27/05/2030, tasa de interés anual del 5,25%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° D70100055135 por Bs36.957.427 para capital de inversión, con un plazo a partir del 31/08/2020 a 30/08/2030, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
- Préstamo N° D70100059924 por Bs4.152.361 para capital operativo, con un plazo a partir del 25/03/2021 a 25/03/2022, tasa de interés anual del 5,25%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.

iii) SAFI Mercantil S.A.

- Pagaré N° 01/21 por Bs17.000.000 para capital operativo, con un plazo a partir del 15/03/2021 a 10/03/2022, tasa de interés anual del 5,00%, amortizaciones anuales con garantía quirografaria.

iv) Banco Nacional de Bolivia S.A.

- Préstamo N° 1020780616 por Bs2.590.000 para capital de inversión, con un plazo a partir del 26/08/2016 a 22/01/2023, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
- Préstamo N° 1020965816 por Bs4.047.077 para capital de inversión, con un plazo a partir del 06/10/2016 a 15/08/2026, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

- Préstamo N° 1020253217 por Bs8.163.931 para capital de inversión, con un plazo a partir del 24/03/2017 a 06/05/2026, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
 - Préstamo N° 1020536518 por Bs16.045.221 para capital de inversión, con un plazo a partir del 29/06/2018 a 07/05/2028, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
 - Préstamo N° 1020979319 por Bs3.118.500 para capital operativo, con un plazo a partir del 02/12/2019 a 21/11/2021, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
 - Préstamo N° 1020934419 por Bs5.391.000 para capital de inversión, con un plazo a partir del 29/09/2020 a 20/02/2028, tasa de interés anual del 5,50%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
- v) Banco Mercantil Santa Cruz S.A.**
- Préstamo N° 6011755851 por Bs577.928 para capital de inversión, con un plazo a partir del 25/02/2014 a 14/01/2022, tasa de interés anual del 5,50%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
 - Préstamo N° 6011881211 por Bs2.575.796 para capital de inversión, con un plazo a partir del 26/09/2014 a 18/11/2021, tasa de interés anual del 5,50%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
 - Préstamo N° 6011933414 por Bs398.554 para capital de inversión, con un plazo a partir del 11/12/2014 a 02/02/2022, tasa de interés anual del 5,50%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
 - Préstamo N° 6012033072 por Bs79.986 para capital de inversión, con un plazo a partir del 06/07/2015 a 30/05/2022, tasa de interés anual del 5,50%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
 - Préstamo N° 6012043675 por Bs99.432 para capital de inversión, con un plazo a partir del 24/07/2015 a 15/09/2022, tasa de interés anual del 5,50%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria.
 - Préstamo N° 6012300326 por Bs2.707.895 para capital de inversión, con un plazo a partir del 28/04/2017 a 02/04/2022, tasa de interés anual del 5,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
 - Préstamo N° 6012331371 por Bs7.487.000 para capital de inversión, con un plazo a partir del 30/08/2017 a 22/10/2024, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.
 - Préstamo N° 6012346754 por Bs7.233.333 para capital de inversión, con un plazo a partir del 29/09/2017 a 23/08/2024, tasa de interés anual del 6,00%, amortizaciones trimestrales con garantía hipotecaria y prendaria.

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

vi) Banco para el Fomento e Iniciativas Económicas S.A.

- Préstamo N° 10006387421 por Bs4.464.286 para capital de inversión, con un plazo a partir del 30/06/2020 a 10/07/2027, tasa de interés anual del 5,99% amortizaciones trimestrales, con garantía prendaria.
- Préstamo N° 10007162242 por Bs33.535.700 para capital operativo, con un plazo a partir del 29/06/2021 a 10/07/2024, tasa de interés anual del 5,50% amortizaciones trimestrales, con garantía prendaria.

vii) Banco Económico S.A.

- Préstamo N° 101817811 por Bs3.852.760 para capital de inversión, con un plazo a partir del 30/04/2021 a 25/04/2022, tasa de interés anual del 4,50% amortizaciones anuales, con garantía personal.

viii) Banco Fassil S.A.

- Préstamo N° 4633041 por Bs5.249.999 para capital operativo, con un plazo a partir del 30/11/2016 a 02/12/2022, tasa de interés anual del 6.00% amortizaciones semianuales, con garantía quirografaria.

12. Emisión de Bonos

La composición de los bonos al 30 de junio de 2021 y 2020, es la siguiente:

Emisión 1.- En fecha 18 de septiembre de 2014 mediante resolución ASFI No ASFI/DSV/R-143749/2014 la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), autoriza la oferta pública e inscripción en el Registro del Mercado de Valores la emisión de bonos denominada "Bonos Sofía I – Emisión 1", de acuerdo con lo siguiente:

Número de registro	Nombre del programa
ASFI/DSV-ED-SOF-021/2015	Bonos SOFIA I – Emisión 1

El monto de la autorización es de Bs82.000.000 en 3 series. Serie "A". "B" y "C"

Emisión 2.- En fecha 26 de mayo de 2015, mediante resolución ASFI No ASFI/DSVSC/R-83933/2015. la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) autoriza la oferta pública e inscripción en el Registro del Mercado de Valores la emisión de bonos denominada "Bonos Sofía I – Emisión 2". de acuerdo lo siguiente:

Número de registro	Nombre del programa
ASFI/DSV-ED-SOF-013/2016	Bonos SOFIA I – Emisión 2

El monto de la autorización es de Bs58.000.000 en 2 series: Serie "A2" y "B2"

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

	2021	2020
	Bs	Bs
<i>Emisión de Bonos a corto plazo:</i>		
<i>Bonos:</i>		
Serie A	-	-
Serie A2	-	-
Serie B	-	-
Serie B2	25.164.050	5.740.000
Serie C	3.200.000	14.000.000
	<u>28.364.050</u>	<u>19.740.000</u>
Intereses por pagar	299.950	453.675
	<u>28.664.000</u>	<u>20.193.675</u>
<i>Emisión de Bonos a largo plazo:</i>		
<i>Bonos:</i>		
Serie A	-	-
Serie A2	-	-
Serie B	-	-
Serie B2	-	25.164.250
Serie C	-	3.200.000
	<u>-</u>	<u>28.364.250</u>

La emisión de Bonos está respaldada por una garantía quirografaria de la Sociedad, lo que significa que garantiza la emisión con todos sus bienes presentes y futuros en forma indiferenciada y sólo hasta alcanzar el monto total de las obligaciones emergentes de estas emisiones en términos y alcances establecidos por el código civil boliviano.

BONOS SOFIA I - EMISION I (autorizado el 18/09/2014 con Registro N° ASFI/DSV-ED-SOF-021/2014): con fecha de colocación de 22/09/2014 compuesta por 3 Series, con valor nominal de cada título valor es de Bs1.000:

SERIE C: colocado a una tasa nominal del 8,25% con cuotas trimestrales, 2 años de gracia a capital, a 2520 días plazo con vencimiento 16/08/2021.

BONOS SOFIA I - EMISION II (autorizado el 26/05/2015 con Registro N° ASFI/DSV-ED-SOF-013/2015): con fecha de colocación de 03/06/2015 compuesta por 2 Series, con valor nominal de cada título valor es de Bs1.000:

SERIE B: Bs. colocado a una tasa nominal del 6,00% con cuotas trimestrales, 2 años de gracia a capital, a 2520 días plazo con vencimiento 22/04/2022.

Durante la vigencia de los Bonos que compongan las diferentes Emisiones del Programa de Emisiones. la Sociedad se obliga a cumplir con los siguientes compromisos financieros:

- a) RDL Relación de Liquidez mayor a 1.05%
- b) RDP Relación de Endeudamiento menor o igual a 2.5
- c) RCSD Relación de Cobertura del Servicio de la Deuda mayor o igual a 3.00

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

Durante la gestión comprendida entre el 1 de julio de 2020 al 30 de junio de 2021, la Sociedad ha cumplido con los indicadores financieros. El comportamiento en el cumplimiento de sus compromisos financieros es el siguiente:

Ratio	Regla	Sept-20	Dic-20	Mar-21	Jun-21
Relación de Liquidez	≥ 1.05	1.43	1.49	1.50	1.56
Relación de Endeudamiento	≤ 2.50	1.12	1.00	0.94	0.99
Relación de Cobertura de Servicio de Deuda	≥ 3	3.74	3.74	4.03	4.53

13. Otras cuentas por pagar

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Anticipos a clientes moneda nacional	1.070.407	1.127.290
Anticipos a clientes moneda extranjera	118.616	11.575
Otras cuentas menores	1.756.024	3.630.246
	<u>2.945.047</u>	<u>4.769.111</u>

14. Patrimonio neto

14.a. Capital social

El capital pagado de la Sociedad alcanza a la suma de Bs121.470.000, dividido en 1.214.700 cuotas de capital con un valor de Bs100 cada una.

Mediante escritura pública 16/2021 de fecha 08 de enero de 2021, los socios mediante acta de asamblea extraordinaria Nro.75/2020 de fecha 28 de diciembre 2020, aprueban la transferencia de cuotas de capital e ingreso de un nuevo socio.

Al 30 de junio de 2021 el capital pagado tiene la siguiente composición:

	Cantidad de cuotas	Capital pagado Bs	Porcentaje de participación %
Inversiones ASCORP S.A.	1.213.440	121.344.000	99,90
Mario Anglarill Salvatierra	1.260	126.000	0,10
	<u>1.214.700</u>	<u>121.470.000</u>	<u>100,00</u>

Al 30 de junio de 2020 el capital pagado tiene la siguiente composición:

	Cantidad de cuotas	Capital pagado Bs	Porcentaje de participación %
Mario Anglarill Salvatierra	704.526	70.452.600	58,00
Maida Serrate de Anglarill	510.174	51.017.400	42,00
	<u>1.214.700</u>	<u>121.470.000</u>	<u>100,00</u>

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

14.b. Reserva legal

De acuerdo con el Código de Comercio y los Estatutos de la Sociedad, una suma no inferior del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio debe ser transferida a la cuenta reserva legal hasta alcanzar el 50% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida como utilidades.

14.c. Aportes por capitalizar

Mediante Acta de Asamblea Extraordinaria de socios de 9 de diciembre de 2015, se decidió incrementar el capital de la Sociedad mediante nuevos aportes por capitalizar, a fin de mejorar los indicadores financieros. Según Acta de Asamblea Extraordinaria de socios de fecha 17 de agosto de 2016, los socios acordaron realizar aportes extraordinarios parciales en función de su disponibilidad hasta alcanzar la suma de Bs100.000.000, dinero que se registrará contablemente "por capitalizar". En tal sentido, tomando en cuenta que a la fecha de realización de esta Asamblea se tenían aportes efectuados por los socios por Bs83.000.000, se determinó ampliar el plazo para efectuar el aporte extraordinario faltante hasta el mes de agosto de 2016, dineros que se registrarán "por capitalizar" y que en fecha 17 de agosto 2016 los socios completaron la suma pendiente por Bs17.000.000. En consecuencia, al 30 de junio de 2021 el saldo de aportes pendientes de capitalizar, hasta que se defina su capitalización y/o devolución parcial o total con la correspondiente distribución según participación de cada socio en la Sociedad, se encuentra expuesto como sigue:

	Aportes pendientes de capitalizar
	Bs
Mario Anglarill Salvatierra	100.003.698

15. Ingresos operativos

Por el año terminado el 30 de junio de 2021 y 2020, la composición del rubro es la siguiente:

Año terminado 30 de junio de 2021:

	Ingresos por ventas	Costo de ventas	Resultado bruto
	Bs	Bs	Bs
Ingresos por venta de bienes			
Ventas pollo	405.795.805	(288.166.323)	117.629.482
Ventas productos procesados	486.032.531	(302.144.008)	183.888.523
Ingresos por venta materias primas materiales	161.547	(155.801)	5.746
Ventas cerdo	50.998.499	(40.676.690)	10.321.809
Ventas productos comercializados	10.425.390	(6.787.059)	3.638.331
Ventas alimentos para mascotas	15.653.512	(8.953.470)	6.700.042
Ventas productos industriales	16.173.143	(12.930.033)	3.243.110
Ingresos por prestación de servicios	275.593.233	(188.063.058)	87.530.175
	1.260.833.660	(847.876.442)	412.957.218
Descuentos y devoluciones sobre ventas:			(3.697.946)
Resultado bruto			409.259.272

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

Año terminado 30 de junio de 2020:

	Ingresos por ventas	Costo de venta	Resultado bruto
	Bs	Bs	Bs
<i>Ingresos por venta de bienes</i>			
Ventas pollo	363.928.204	(289.275.572)	74.652.632
Ventas productos procesados	438.747.873	(269.485.839)	169.262.034
Ingresos por venta materias primas materiales	1.919.796	(1.735.066)	184.730
Ventas cerdo	49.859.653	(44.345.368)	5.514.285
Ventas productos comercializados	5.160.421	(3.344.312)	1.816.109
Ventas alimentos para mascotas	15.380.580	(8.432.478)	6.948.102
Ventas productos industriales	15.468.259	(11.720.849)	3.747.410
Ingresos por prestación de servicios	<u>265.049.073</u>	<u>(178.189.078)</u>	<u>86.859.995</u>
	1.155.513.859	(806.528.562)	348.985.297
Descuentos y devoluciones sobre ventas:			<u>(3.794.189)</u>
Resultado bruto			<u><u>345.191.108</u></u>

16. Gastos administrativos

Por el año terminado al 30 de junio de 2021 y 2020, la composición del rubro es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Sueldos y salarios	(26.850.573)	(25.833.577)
Servicios externos	(23.822.352)	(23.365.351)
Depreciaciones	(7.851.261)	(8.272.223)
Beneficios sociales	(7.807.477)	(8.121.686)
Gastos tributarios	(6.334.468)	(1.248.048)
Cargas sociales	(5.382.861)	(5.027.721)
Bonos al personal	(3.701.017)	(2.888.394)
Impuesto a las transacciones	-	-
Costo control de calidad y laboratorio	(2.307.876)	(2.081.007)
Energía eléctrica	(1.174.809)	(1.216.494)
Otros gastos de personal	(1.411.124)	(1.252.363)
Soporte técnico	(704.106)	(1.273.975)
Honorarios	(410.606)	(663.583)
Costo almacenaje materiales y suministros	(254.418)	(1.621.557)
Multas y accesorios	-	(1.435)
Gastos de administración y varios	<u>(9.749.748)</u>	<u>(12.788.835)</u>
	<u><u>(97.762.696)</u></u>	<u><u>(95.656.249)</u></u>

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

17. Gastos de comercialización

Por el año terminado al 30 de junio de 2021 y 2020, la composición del rubro es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Impuesto a las transacciones	(43.695.046)	(40.141.428)
Sueldos y salarios	(40.722.675)	(41.034.328)
Gastos de comercialización y varios	(22.670.901)	(27.999.661)
Fletes	(20.345.529)	(17.261.127)
Gastos de publicidad y marketing	(19.229.169)	(18.313.511)
Depreciaciones	(15.422.840)	(17.635.415)
Beneficios sociales	(15.004.891)	(16.371.446)
Cargas sociales	(10.507.564)	(10.777.443)
Bonos al personal	(8.807.505)	(8.364.150)
Energía eléctrica	(6.554.942)	(5.435.866)
Servicios externos	(6.092.594)	(4.222.225)
Otros gastos al personal	(4.992.927)	(5.249.836)
Mantenimiento en general	(3.263.536)	(2.627.722)
Gastos de alimentación	(2.846.306)	(2.925.728)
Alquileres	(2.050.721)	(1.862.314)
Costo almacenaje materiales y suministros	(277.413)	(475.966)
Bajas de inventarios	(55.795)	(138.092)
	<u>(222.540.354)</u>	<u>(220.836.258)</u>

18. Otros ingresos

Por el año terminado al 30 de junio de 2021 y 2020, la composición del rubro es la siguiente:

	2021	2020
	Bs	Bs
Otros ingresos	i) 11.261.723	7.499.591
Alquiler de activo fijo	4.482.946	3.717.586
Ingresos por incapacidad temporal	1.322.806	737.786
Ajustes operaciones de gestión	1.022.894	7.402.541
Ingresos por recuperación siniestro	245.451	507.507
Ingresos auspicios seminario alimenta	3.028	870.217
Ganancias por ventas activos fijos	-	651.326
Diferencia inventario almacenes	-	311.731
	<u>18.338.848</u>	<u>21.698.285</u>

- i) Corresponde principalmente a ingresos por descuento en compras, interés y comisiones ganadas en cajas de ahorro, beneficio establecido en el Decreto Supremo N° 4198 que

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

contempla, medidas e incentivos tributarios para la reactivación económica y el apoyo al emprendimiento.

19. Otros gastos

Por el año terminado al 30 de junio de 2021 y 2020, la composición del rubro es la siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Bs	Bs
Diferencia inventario almacenes	(763.645)	-
Diferencias inventario canastillas y jaula	-	(1.038.994)
Perdida por siniestro	(602.899)	(990.768)
Gasto seminario alimenta	(11)	(1.179.323)
Ajustes operaciones de gestión	-	-
Otros gastos	<u>(722.047)</u>	<u>(557.567)</u>
	<u>(2.088.602)</u>	<u>(3.766.652)</u>

20. Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas

El Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (I.U.E.) de la Ley 843 (texto ordenado) y sus reglamentos, es liquidado y pagado por períodos anuales y es considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones del período siguiente. La tasa del impuesto es del 25% y se calcula sobre la base de la utilidad neta imponible determinada cada año.

Al 30 de junio de 2021 y 2020, de acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad realizó la provisión para el Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas de Bs28.666.277 y Bs13.929.871, respectivamente, con débito a la cuenta "Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas a compensar IT" por este mismo importe.

21. Operaciones y saldos con partes relacionadas

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar con partes relacionadas se encuentran reveladas en las notas 4 y 5.

Las cuentas por pagar con partes relacionadas se encuentran reveladas en la nota 10 Obligaciones comerciales.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Bs	Bs
Cuentas por cobrar:		
Mario Anglarill Salvatierra	i) 5.992.691	4.077.714
Julio Enrique Anglarill Serrate	ii) 37.930.009	18.174.072
Mario Ignacio Anglarill Serrate	iii) 34.655.145	30.087.911
Ricardo Anglarill Serrate	iv) 4.911.008	8.131.671
Juan Carlos Anglarill Serrate	v) 12.629.588	10.174.451
Oscar Anglarill Serrate	vi) 13.230.697	11.554.172

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

		2021	2020
		Bs	Bs
Maida Serrate de Anglarill	vii)	10.008	183.390
Enrique Anglarill Matamoros	viii)	2.475	15.418
Indatta S.R.L.	x)	932.551	5.073.977
		<u>110.294.172</u>	<u>87.472.776</u>

Cuentas por pagar:

Mario Anglarill Salvatierra	i)	2.574.869	1.215.163
Julio Enrique Anglarill Serrate	ii)	-	11.732.920
Mario Ignacio Anglarill Serrate	iii)	4.452.950	1.859.862
Ricardo Anglarill Serrate	iv)	-	2.241
Juan Carlos Anglarill Serrate	v)	-	1.582
Oscar Anglarill Serrate	vi)	352.131	6.744
Maida Serrate de Anglarill	vii)	-	554
Enrique Anglarill Matamoros	viii)	-	-
Indatta S.R.L.	ix)	2.382.190	1.618.563
		<u>9.762.140</u>	<u>16.437.629</u>

- i) La cuenta por cobrar corresponde al cobro de servicio de acopio y procesado de granos, fabricación de alimento, servicio de asesoramiento agropecuario, mantenimiento de vehículos e incentivos, venta de otros materiales en general y la cuenta por pagar corresponde a la compra de pollito BB, y huevos comerciales.
- ii) La cuenta por cobrar corresponde al servicio de acopio y procesado de granos, fabricación de alimento, faenamiento de aves, servicio de comercialización, asesoramiento agropecuario, mantenimiento de vehículos, incentivos, venta de subproductos y otros materiales en general.
- iii) Las cuentas por cobrar corresponden al servicio de acopio y procesado de granos, fabricación de alimento, faenamiento de aves y cerdos, servicio de comercialización, asesoramiento agropecuario, mantenimiento de vehículos, venta de subproductos, incentivos y otros materiales en general. Las cuentas por pagar corresponden a la compra de cerdos y pollos vivos, vísceras rojas y verdes y compra de carne industrial.
- iv) Las cuentas por cobrar corresponden al servicio de acopio y procesado de granos, fabricación de alimento, faenamiento de aves, servicio de comercialización, asesoramiento agropecuario, servicio de alquiler y ventas de subproductos e incentivos.
- v) Las cuentas por cobrar corresponden al servicio de acopio y procesado de granos, fabricación de alimento, faenamiento de aves, servicio de comercialización, asesoramiento agropecuario, mantenimiento de vehículos, servicio de alquiler y otros materiales en general.
- vi) La cuenta por cobrar corresponde al servicio de acopio y procesado de granos, fabricación de alimento, faenamiento de aves, servicio de comercialización, asesoramiento agropecuario,

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

incentivos, mantenimiento a vehículos, alquileres, venta de harinas, subproductos y otros materiales en general. Las cuentas por pagar corresponden a la compra de cerdos vivos.

vii) Las cuentas por cobrar corresponden al servicio de elaboración de núcleo, fabricación de alimento, asesoramiento agropecuario.

viii) Las cuentas por cobrar corresponden a servicio de elaboración de núcleos, fabricación de alimento y mantenimiento en general.

ix) Las cuentas por cobrar corresponden a la compra de licencias de software y alquiler de ambientes administrativos y la cuenta por pagar corresponde a la prestación de servicios como ser: servicios de contabilidad, servicios de payroll, servicios de costos, servicios de activo fijo, servicios legales, servicios tributarios, servicios de gestión y pagos, servicios de gestión documental, servicios de tecnología de la información y servicios de logística e importación.

22. Contingencias

En opinión de nuestros asesores legales y la administración de la Sociedad, declaramos no tener contingencia alguna que afecte en forma significativa los estados financieros al 30 de junio de 2021; teniendo en cuenta que la Demanda Contenciosa Tributaria entablada por la Sociedad en fecha 13 de septiembre del año 2016, que impugna la Resolución Sancionatoria AN-ULEZR-RS N° 59/2016, a la fecha se encuentra en etapa inicial; sin avance. Radicado en el juzgado Primero de Partido Administrativo Coactivo Fiscal y Tributario de la Capital.

23. Posición monetaria y en moneda extranjera

	M/N	Moneda Extranjera		Total
		M/E	Equivalente en	
	Bs	USD	Bs	Bs
	A		B	C=A + B
Activos monetarios				
Disponibilidades	133.317.806	8.977.765	62.485.242	195.803.048
Cuentas por cobrar comerciales, neto	33.617.156	-	-	33.617.156
Otras cuentas por cobrar, neto	116.150.785	12.531	87.215	116.238.000
Anticipo a proveedores	26.117.747	1.781.586	12.399.842	38.517.589
Gastos pagados por anticipado	28.865.720	-	-	28.865.720
Total activos monetarios	338.069.214	10.771.882	74.972.299	413.041.513
Pasivos monetarios				
Obligaciones comerciales	109.757.651	910.854	6.339.542	116.097.193
Préstamos por pagar	412.763.583	-	-	412.763.583
Emisión de Bonos	28.664.000	-	-	28.664.000
Otras cuentas por pagar	2.826.432	17.043	118.616	2.945.048
Total pasivos monetarios	554.011.666	927.897	6.458.158	560.469.824
Posición neta al 30.06.21	(215.942.452)	9.843.985	68.514.141	(147.428.311)
Posición neta al 30.06.20 (Reexpresado)	(227.786.223)	65.336	454.737	(227.331.486)

Granja Avícola Integral Sofía Ltda.

Notas a los Estados Financieros

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron convertidos a bolivianos al tipo de cambio oficial vigente al 30 de junio de 2021 y 2020 de Bs6,96 por USD 1.

24. Contexto económico

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró la propagación del COVID-19 como pandemia. En Bolivia, el Gobierno Nacional, mediante Decreto Supremo N° 4196 del 17 de marzo de 2021, declaró "Emergencia Sanitaria Nacional y Cuarentena", como consecuencia de la propagación del COVID-19, emitiendo una serie de disposiciones para contener su propagación; tales como: medidas restrictivas excepcionales de circulación, la reducción drástica de las actividades y la emisión de normas de carácter económico, entre otras; que se espera afecten de manera significativa la actividad económica del país y los mercados en general.

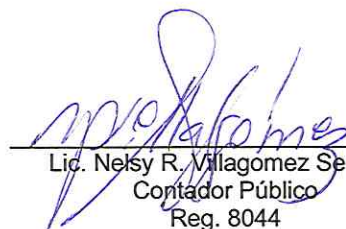
Las medidas tomadas han afectado la economía mundial y la del país, generando entre otros efectos una baja considerable en la demanda de bienes y servicios, pudiendo afectar el resultado de las operaciones y flujos de efectivo de la Sociedad a futuro.

Al 30 de junio de 2021 los presentes estados financieros, no han sufrido impactos significativos, entre los cambios que ha tenido la Sociedad, ha sido la erogación de gastos referentes a bioseguridad, transporte y alimentación al personal. Al ser una industria que abastece alimentos de primera necesidad, la Sociedad ha continuado con sus actividades normales adaptándose a los cambios en el menor tiempo posible.

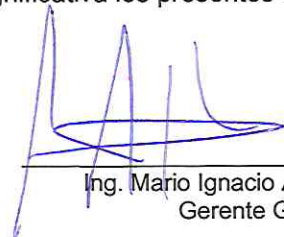
Los resultados que se reflejan al cierre demuestran que la Sociedad puede seguir haciendo frente a sus compromisos comerciales y financieros.

25. Hechos posteriores

Con posterioridad al 30 de junio de 2021 y hasta la fecha de este informe no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa los presentes estados financieros.



Lic. Nelsy R. Villagómez Serrano
Contador Público
Reg. 8044



Ing. Mario Ignacio Anglarill Serrate
Gerente General

ANEXO III:

**CALIFICACIÓN DE RIESGO OTORGADA A LA EMISIÓN POR LA
CALIFICADORA DE RIESGO**

GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA.

Informe con EEFF al 31 de marzo de 2022

Fecha de Comité: 8 de junio de 2022

Sector Industrial / Bolivia

Equipo de Análisis

Mayra Encinas Rojas
mencinas@ratingspcr.com

Verónica Tapia Tavera
vtapia@ratingspcr.com

(591) 2 2124127

CALIFICACIONES

Aspectos y/o Instrumento Calificado	Calificación PCR	Equivalencia ASFI	Perspectiva
BONOS SOFIA II			
Serie	Monto (Bs)	Plazo (d)	
A	42.000.000	1.080	_B AA- AA3 Estable
B	63.000.000	1.800	_B AA- AA3 Estable
Total	105.000.000		

Significado de la Calificación PCR

Categoría _BAA: Emisiones con alta calidad crediticia. Los factores de protección son fuertes. El riesgo es modesto pudiendo variar en forma ocasional por las condiciones económicas.

Estas categorizaciones podrán ser complementadas si correspondiese, mediante los signos (+/-) mejorando o desmejorando respectivamente la calificación alcanzada entre las categorías _BAA y _BB. El subíndice B se refiere a calificaciones locales en Bolivia. Mayor información sobre las calificaciones podrá ser encontrada en www.ratingspcr.com

Significado de la Calificación ASFI

Categoría AA: Corresponde a aquellos valores que cuentan con una alta capacidad de pago de capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en el sector al que pertenece o en la economía.

Se autoriza añadir los numerales 1, 2 y 3 en cada categoría genérica, desde AA a B con el objeto de establecer una calificación específica de los valores de largo plazo de acuerdo a las siguientes especificaciones:

- Si el numeral 1 acompaña a una de las categorías anteriormente señaladas, se entenderá que el valor se encuentra en el nivel más alto de la calificación asignada.
- Si el numeral 2 acompaña a una de las categorías anteriormente señaladas, se entenderá que el valor se encuentra en el nivel medio de la calificación asignada.
- Si el numeral 3 acompaña a una de las categorías anteriormente señaladas, se entenderá que el valor se encuentra en el nivel más bajo de la calificación asignada.

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de la misma, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. Las calificaciones de PCR constituyen una opinión sobre la calidad crediticia y no son recomendaciones de compra y venta de estos instrumentos.

Significado de la Perspectiva PCR

Perspectiva "Estable" Los factores externos contribuyen a mantener la estabilidad del entorno en el que opera, así como sus factores internos ayudan a mantener su posición competitiva. Su situación financiera, así como sus principales indicadores se mantienen estables, manteniéndose estable la calificación asignada.

La "Perspectiva" (Tendencia, según ASFI) indica la dirección que probablemente tomará la calificación a mediano plazo, la que podría ser positiva, estable o negativa.

Para la calificación de riesgo de los instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores, el Calificador tomará en cuenta los siguientes factores: cambios significativos en los indicadores de la situación financiera del emisor, cambios en la administración y propiedad, proyectos que influyan significativamente en los resultados de la sociedad, cambios en la situación de sus seguros y sus garantías, sensibilidad de la industria relativa a precios, tasas, crecimiento económico, regímenes tarifarios, comportamiento de la economía, cambios significativos de los proveedores de materias primas y otros así como de sus clientes, grado de riesgo de sustitución de sus productos, cambios en los resguardos de los instrumentos, y sus garantías, cambios significativos en sus cuentas por cobrar e inversiones y otros factores externos e internos que afecten al emisor o la emisión.

PCR determinará en los informes de calificación, de acuerdo con el comportamiento de los indicadores y los factores señalados en el anterior párrafo, que podrían hacer variar la categoría asignada en el corto o mediano plazo para cada calificación, un indicador de perspectiva o tendencia.

Racionalidad

Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 050/2022 de 8 de junio de 2022, decidió asignar la Calificación de «AA-» (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es AA3) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a la emisión de BONOS SOFIA II. Lo expuesto se sustenta en lo siguiente: la empresa ha fortalecido su posicionamiento a través de la producción y comercialización de una amplia variedad de productos alimenticios que son reconocidos a nivel nacional bajo la marca Sofía, con gran impacto en la generación de ingresos y resultados. Realiza constantes inversiones con el fin de mejorar su proceso productivo y ofrecer nuevos productos. A marzo de 2022 (12 meses), el crecimiento de costos y gastos reduce la rentabilidad, sin embargo, se mantiene la holgura de los indicadores de cobertura, mesurado endeudamiento y suficiente liquidez. La emisión tendrá el respaldo de garantía quirografaria y de compromisos financieros.

Resumen Ejecutivo

- **Posición de mercado y características del negocio.** Sofía Ltda., posee una importante cuota de mercado y presencia a nivel nacional. Realiza actividades relacionadas al rubro agropecuario (producción de suplementos alimentarios para aves y ganado porcino y vacuno), faena, elaboración de productos procesados, comercialización, venta de materia prima y prestación de servicios y asistencia técnica. Entre sus principales fortalezas se encuentran el reconocimiento de su marca a nivel nacional, tecnología de punta, capacidad productiva, así como calidad e inocuidad con la que opera.
- **Rentabilidad.** La rentabilidad en el quinquenio 2017-2021, fue variable con niveles crecientes al último cierre, ante las variaciones en costos y gastos operativos y el continuo crecimiento del activo por la expansión de operaciones. A marzo de 2022 (12 meses), la rentabilidad de la empresa tiene como principales componentes al apalancamiento financiero proveniente de contribuciones propias y de terceros, así como de la eficiencia de sus activos. El ROA alcanza a 2,74% y el ROE a 5,40%, niveles menores respecto a marzo de 2021 ante incremento de costos y gastos de comercialización¹, no obstante, los ingresos mantienen una tendencia creciente.
- **Cobertura.** La cobertura de gastos financieros expuso un comportamiento variable dentro del quinquenio analizado, mientras que el servicio de deuda mostró una cobertura promedio de 3,64 veces. A marzo de 2022 (12 meses), la disminución del EBITDA repercutió en menores niveles de cobertura de EBITDA/gastos financieros (5,58 veces) y en la cobertura del servicio de la deuda (3,27 veces) en comparación a similar periodo de 2021, sin embargo, conservan niveles altos.
- **Endeudamiento.** El comportamiento decreciente de los indicadores de endeudamiento se explicó durante el quinquenio por fortalecimiento del patrimonio vía incremento de capital y resultados acumulados, constituyéndose esta última en la principal cuenta del patrimonio. A marzo de 2022, de igual manera, deriva en la obtención de mesurados niveles de pasivo/patrimonio y deuda financiera/patrimonio, con 0,97 veces y 0,66 veces, respectivamente. Fondea sus operaciones a corto y a largo plazo en similares proporciones, principalmente a través del sector bancario.
- **Liquidez.** El crecimiento de las operaciones repercutió positivamente en las disponibilidades, inventarios y cuentas por cobrar comerciales, y por tanto en los indicadores de liquidez general. A marzo de 2022, la liquidez general es de 1,51 veces y la prueba ácida 1,07 veces, menores respecto al cierre de junio de 2021, por incremento de obligaciones comerciales, deudas por emisión de valores y préstamos bancarios.
- **Compromisos financieros y garantía.** Con el objetivo de mantener una administración financiera eficiente, durante la vigencia de la emisión Sofía Ltda., se compromete a cumplir con tres compromisos financieros que delimitarán los niveles de liquidez, endeudamiento y cobertura. La garantía será quirografaria.
- **Riesgos.** La empresa está expuesta a las variaciones que puedan producirse en los precios de los productos avícolas y de los productos porcinos, así como las variaciones en los insumos de producción. Asimismo, se enfrenta a su competencia, con la diversificación de sus productos, aspecto que otorga dinamismo a la generación de ingresos.
- **Proyecciones financieras.** La empresa tiene perspectivas de crecimiento en almacenamiento y abastecimiento para distribución de su producción, una de las áreas más importantes y estratégicas. Destinaría recursos a la ejecución de proyectos, como parte de la reactivación de sus inversiones luego de la pandemia. Entre 2022 y 2030, los ingresos crecerían a una tasa de 2,00%, sin embargo, al incrementar también el nivel de endeudamiento en la gestión 2022 y considerando mayores gastos operativos y gastos financieros, la marginación neta sería menor frente al cierre de 2021, no obstante, conservaría cifras saludables y crecientes en las siguientes gestiones. Contempla el pago de sus deudas emitidas y por contraer.

¹ El incremento de los costos se atribuye al comportamiento del precio del maíz por el conflicto bélico entre Rusia-Ucrania en el ámbito internacional y a los bajos rendimientos en la producción local. Los gastos de comercialización crecen por la expansión de la red de sucursales y aumento de los eventos y campañas de marketing.

Factores Clave

Factores que podrían conducir a un aumento en la calificación

- Fortalecimiento del patrimonio.
- Incremento de su participación comercial a nivel nacional.

Factores que podrían conducir a una disminución en la calificación

- Continuo incremento de los costos con impacto en la generación de márgenes.
- Disminución de su participación de mercado.

Metodología Utilizada

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores.

Información Utilizada

1. Información Financiera

- Estados Financieros Auditados de los períodos junio de 2017 – junio de 2021 y Estados Financieros intermedios a marzo de 2022, 2021 y 2020.
- Proyecciones Financieras 2022-2030.
- Estructura de costos y gastos.
- Detalle de las principales cuentas de activo, pasivo y patrimonio.

2. Información operativa

- Estadísticas de producción y ventas.
- Principales clientes y proveedores.
- Información y estadísticas de mercado.
- Información Estadística del sector.

3. Otra información:

- Características de la Emisión.

Análisis Realizado

1. Análisis Financiero Histórico: Interpretación de los estados financieros históricos con el fin de evaluar la gestión financiera de la empresa, así como entender el origen de fluctuaciones importantes en las principales cuentas.

2. Análisis de Hechos de Importancia Recientes: Evaluación de eventos recientes que por su importancia son trascendentes en la evolución de la institución.

3. Evaluación de los Riesgos y Oportunidades: Análisis de hechos (ciclos económicos, expansiones de instalaciones o a nuevos mercados, nuevos competidores, cambios tecnológicos), que, bajo ciertas circunstancias, incrementen (suavicen), temporal o permanentemente, el riesgo financiero de la empresa.

4. Análisis de Proyecciones Financieras: Evaluación de los supuestos que sustentan las proyecciones financieras, así como análisis de la predictibilidad, variabilidad y sensibilidad de la capacidad de pago de la empresa a diversos factores económicos.

5. Análisis de la Estructura de la Emisión: Estudio de las características propias de la emisión.

Contexto Económico

En los últimos cinco años (2017-2021), la economía del Estado Plurinacional de Bolivia tuvo un crecimiento promedio de 1,60%, el cual fue impulsado por el incentivo a la demanda interna a través del consumo y de la inversión, principalmente en el sector gubernamental. El Producto Interno Bruto (PIB) en los años, 2017 y 2018 mostró tasas decrecientes de 4,20% y 4,22% respectivamente, ocasionadas principalmente por la reducción de la demanda de gas natural de Brasil y precios bajos de materias primas. Según datos preliminares del Instituto Nacional de Estadística (INE), en 2019, el PIB registró un crecimiento acumulado del 2,22%, menor respecto al cierre del 2018. El año 2020 fue atípico por la pandemia de COVID-19, la cual generó un escenario desfavorable, paralizando gran parte de las actividades en el territorio nacional. Esto afectó en mayor medida a los sectores de extracción y comercialización de minerales metálicos y no metálicos, construcción, industria manufacturera, transporte y comunicaciones, traduciéndose en un PIB negativo de 8,74%. A diciembre de 2021, el PIB acumulado alcanzó a 6,11% y los principales sectores que aportaron a la economía expusieron variaciones positivas. Los sectores de mayor incidencia fueron Transporte y Telecomunicaciones (1,60%), Minerales metálicos y no metálicos (1,35%), Industria Manufacturera (0,66%), Construcción (0,64%), Comercio (0,56%), Impuestos (0,42%) y Agricultura, Silvicultura, Caza y Pesca (0,26%).

En la gestión 2021, las Reservas Internacionales Netas (RIN) alcanzaron USD 4.752,5 millones, nivel menor en 9,92% respecto a diciembre de 2020 (USD 5.275,9 millones), sin embargo, hubo estabilización de estas, gracias a mayores flujos de fondos hacia el país, superávit comercial y crecimiento de Inversión Extranjera Directa. La cobertura de RIN/PIB alcanza a 12% y el nivel de reservas cubre seis meses de importaciones de bienes y servicios.

A diciembre de 2021, la Deuda Interna tiene un saldo de Bs 95.253 millones y se encuentra compuesta principalmente por deuda con el Banco Central de Bolivia a través de letras y bonos, seguida del mercado financiero. El sistema de intermediación financiero² expuso dinamismo; de igual forma los depósitos se incrementaron en 6,90% respecto 2020, la cartera de créditos en 4,10%, y las utilidades netas en 60,52%. El tipo de cambio se mantiene estable desde el año 2011. El nivel de inflación acumulada fue de 0,90%, mayor al registrado en el mismo periodo de la gestión de 2020 (0,67%).

La Deuda Externa Pública³ continúa con tendencia creciente y presenta un saldo de USD 12.566 millones que se concentra en el sector no financiero, correspondiente al gobierno central, conformado por deudores como el Tesoro General de la Nación, Universidades, entre otros. El saldo de la Balanza Comercial mostró un superávit de USD 1.163 millones (2,90% del PIB).

La economía boliviana enfrentó una coyuntura complicada a partir de 2019, periodo en que se suscitaron conflictos sociales, regionales y políticos por las elecciones presidenciales del mes de octubre, que interrumpieron la actividad económica. En 2020, la emergencia sanitaria por COVID-19 impactó negativamente en la generación de ingresos y utilidades, así como en el suministro de materia prima en diversas industrias, y en un mayor desempleo. No obstante, se desarrollaron políticas de incentivo a la demanda agregada por parte del gobierno central y municipios, a través de inversiones y asistencia. La política gubernamental estuvo orientada a la adquisición de deuda, con el objetivo de mitigar los efectos de la pandemia y la disminución de los precios de los commodities. El desempeño en el año 2021 mostró recuperación de la actividad económica en general, acompañada de un favorable comportamiento de los precios internacionales de las materias primas, mayor estabilidad social, política y sanitaria.

Según el Informe de Perspectivas Económicas del Fondo Monetario Internacional (FMI), se proyecta para Bolivia un crecimiento del 3,80% para el año 2022, y 3,70% para 2023. Entre los riesgos identificados, se encuentra el conflicto en Ucrania, el cual generará mayores presiones inflacionarias en la región, así como el incremento del precio de la energía y escasez de fertilizantes, sin embargo, también presupone oportunidades de crecimiento de los países exportadores de alimentos.

Características de la Industria o Sector

El sector agroindustrial en Bolivia se caracteriza por ser creciente, debido a varios factores que incrementan la demanda como mayor población, acompañado del crecimiento económico de los últimos años, mismo que ha disminuido desde el 2014 debido a la caída de los precios internacionales del petróleo.

Los factores macroeconómicos como el tipo de cambio, tasas de interés y regímenes tarifarios podrían afectar a la industria debido a la necesidad de utilizar flujos para erogaciones al extranjero principalmente para la adquisición de activos fijos (maquinaria), sin embargo, en la actualidad ésta necesidad ha ido decreciendo y el constante requerimiento de financiamiento para capital de trabajo e inversiones y la modificación de tarifas que podrían afectar los resultados de las entidades que participan en este mercado.

Los precios de la carne de pollo podrían variar de acuerdo con los niveles de producción, que pueden ser afectados por riesgos inherentes a la actividad como el clima, fuerza de oferta y demanda. La carne de pollo tiene ventajas respecto a otros productos como la carne de res y de cerdo debido a un precio más bajo y de más fácil producción, ya que requiere menos espacio e inversión.

La regulación impuesta por el Servicio Nacional de Sanidad Agropecuaria e Inocuidad Alimentaria (SENASAG), ante la necesidad de regular el mercado de pollo, implementó la guía de movimiento en las Granjas, para monitorear el destino de los pollos bebé de manera que no lleguen a destino sin autorización, lo cual, es una medida que beneficia el control y regulación de la crianza informal de pollo vivo y posibilita la estabilización de la oferta y demanda en el tiempo, lo que podría beneficiar al consumidor en términos de precios de venta final.

La competencia del mercado está caracterizada por competidores de pollo faenado, que a nivel industrial se encuentran como pequeñas y medianas empresas en su mayoría. En general el mercado de pollo faenado se encuentra muy atomizado a nivel nacional y se caracteriza por la participación de muchos proveedores pequeños e informales que entregan su producción directa al mercado de las zonas periféricas de las ciudades del eje troncal del país.

Las empresas más reconocidas en el mercado nacional son SOFIA LTDA., e IMBA, ambas comercializan sus productos en todo el territorio nacional.

La industria presenta tres ciclos de venta alta, los cuales se dan por tres eventos muy importantes en el año, como carnaval en febrero, San Juan en junio y navidad en diciembre.

Dentro de las principales materias primas que se necesitan para la crianza de aves, se destacan los granos, cuyo mercado de proveedores es amplio, hecho que permite que existan condiciones para la negociación y selección de proveedores para provisión de calidad, cantidad, frecuencia de entregas y logística de soporte.

² Basado en información de la Autoridad del Sistema Financiero (ASFI).

³ Información a junio de 2021.

En general, se puede considerar que la tecnología en la industria cambia moderadamente, sin embargo, es un factor competitivo importante en la producción de alimentos.

Reseña

Antecedentes Generales del Emisor y Posición de la Empresa en la Industria

Sofía Ltda., inició sus actividades en avicultura en la gestión 1976, constituyéndose posteriormente en una empresa con fábricas de alimentos, matadero de aves, planta de procesamiento ulterior, embutidos, congelados y planta de subproductos. Además de la crianza de pollos y cerdos de engorde.

La empresa tiene como principal objetivo la producción y comercialización de productos alimenticios cárnicos de primera calidad en todo el territorio nacional.

En la gestión 2006, le empresa obtuvo la "Certificación de Gestión de Calidad" de la Norma ISO 9001:2000 y se convirtió en la primera empresa avícola en certificar "Buenas Prácticas de Manufactura", que son la base fundamental para el sistema de inocuidad alimentaria y HACCP. Como parte del proceso de mejora continua, Sofía Ltda., obtuvo la certificación ISO 22000 "sistema de Gestión de Seguridad Alimentaria".

Actualmente su centro productivo está ubicado en el Parque Industrial de la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, donde cuenta con equipos con tecnología de punta que permiten que todos los procesos se lleven a cabo sin romper la cadena de frío, manteniendo las normas internacionales de calidad.

Toda la producción se encuentra debidamente supervisada y controlada a través de profesionales altamente capacitados, contando con un laboratorio de control de calidad que garantiza el cumplimiento de estrictas normas de higiene y calidad, que permitió obtener el Certificado de Inocuidad alimentaria que otorga el SENASAG, y las certificaciones ISO 9001, BPM, HCCP e ISO 22000.

La empresa estructuró un área de la responsabilidad social, la cual pretende identificar el aporte a los Objetivos de Desarrollo Sostenibles bajo programas de participación con población joven. Posee una instancia que se encarga de la revisión del uso de la energía para la identificación de mejoras e implementó la certificación ISO 46001:2019. Asimismo, la gestión de residuos sólidos y orgánicos se encuentra formalmente especificada en las responsabilidades de dos áreas de la empresa. Cuenta con un código de ética aprobado y comunicado a partir del año 2019. En cuanto a gobierno corporativo, posee un procedimiento para representación de un socio en la Asamblea. Comunica los avances de esta sección en un informe independiente. Tiene un área de auditoría interna que reporta a la Gerencia General.

Presencia en Bolivia

A continuación, se detalla considerando las unidades estratégicas de negocios, la presencia de Sofía Ltda., en el mercado nacional:

Unidad Estratégica	Ámbito Geográfico
Pollos Faenados	A nivel nacional menos Pando.
Embutidos, Fiambres y Secos	Eje troncal + desarrollo de los mercados de Trinidad + Tarija + Sucre + Potosí.
Congelados	1. Santa Cruz, La Paz, Cochabamba, Tarija, Beni y Sucre. 2. Provincias de Santa Cruz.
Frigorífico de Cerdos	1. Servicio de Matadero: Santa Cruz. 2. Bandejas, Corte a granel: Santa Cruz, La Paz, Cochabamba. 3. Ciudades del interior.

Fuente: SOFÍA LTDA.

Productos

La cartera de productos que comercializa alcanza a un total de 600 ítems, mismos que se clasifican en las siguientes divisiones:

- Pollo.
- Procesados de pollo, pavo y cerdo.
- Pavo.
- Cerdo.
- Embutidos.
- Fiambres.
- Alimento para mascotas.
- Línea de conservas.

Debido a que la industria de alimentos está en constante demanda por el crecimiento de la población, además de la orientación de Sofía Ltda., a cubrir el territorio nacional y el tipo de producto accesible a la población, el riesgo de sustitutos es bajo o casi inexistente, ya que productos como la carne de res tienen precios más elevados.

Sofía Ltda. cuenta con centros productivos propios y de terceros (proveedores) que coadyuvan al cumplimiento de los objetivos empresariales de la sociedad.

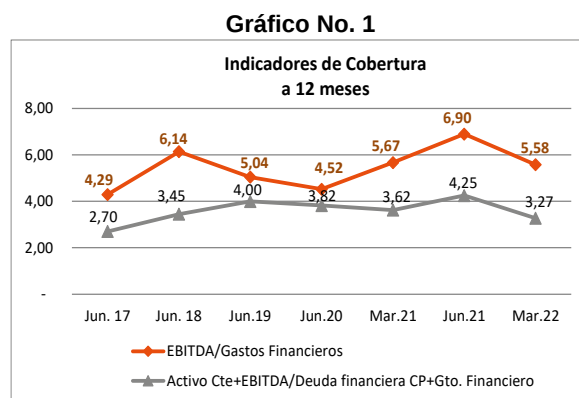
Toda la producción de la cadena productiva está compuesta por las siguientes instalaciones y/o actividades:

- Fábrica de Alimentos.
- Granja de aves parrilleras.
- Granja de Cerdos.
- Oficinas Administrativas
- Centros Logísticos para la comercialización y distribución de productos.
- Frigorífico de Aves.
- Frigorífico de Cerdos.
- Planta de Subproductos.
- Planta de Productos Procesados.

Indicadores de Situación Financiera del Emisor

Cobertura de Gastos Financieros

La cobertura de gastos financieros expuso un comportamiento variable dentro del periodo de cinco años analizado (2017-2021), con un promedio holgado de 5,38 veces mientras que el servicio de deuda mostró una cobertura promedio de 3,64 veces. Presentó crecimiento el activo corriente a través de la expansión de los inventarios, cuentas por cobrar y disponibilidades, asimismo, fue mayor la deuda financiera de corto plazo destinada a capital de operaciones.



Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

A marzo de 2022 (12 meses), el indicador EBITDA/gastos financieros es de 5,58 veces, mantiene cierta estabilidad respecto a similar periodo de 2021 (5,67 veces), sin embargo, el aumento de los gastos de comercialización influyó en una menor generación de EBITDA, los cuales guardan relación con la ampliación de la red de sucursales y la reactivación de eventos y campañas de marketing. Por otro lado, los gastos financieros mostraron disminución en 7,65%.

Con relación a la cobertura del servicio de deuda reporta 3,27 veces, cifra ligeramente menor en comparación a marzo de 2021 (3,62 veces), por el aumento de deuda financiera de corto plazo y menor EBITDA. En contra parte, existió incremento del activo corriente, principalmente en inventarios y disponibles.

Rentabilidad

El margen bruto reportó una tendencia creciente entre 2017 y 2018, atribuida al aumento de productos en sus líneas disponibles para la venta que conllevaron mayores inversiones. Al cierre junio de 2019, por el incremento en los costos de producción, el indicador experimentó disminución. Al cierre junio de 2020 y de 2021, el nivel de marginación bruta fue de los más altos del periodo analizado por eficiencias reportadas en costos.

A marzo de 2022 (12 meses), el margen bruto es de 30,02%, nivel menor respecto a marzo de 2021, por mayores costos debido al aumento del inventario por el desposte de cerdo y pollo para abastecer a la planta de embutidos y procesados, además de las harinas, granos y otras materias primas.

Gráfico No. 2

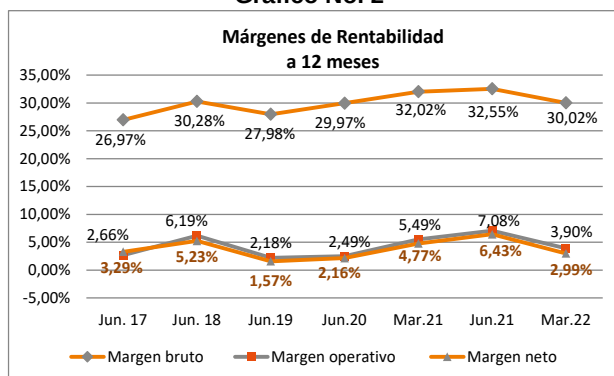
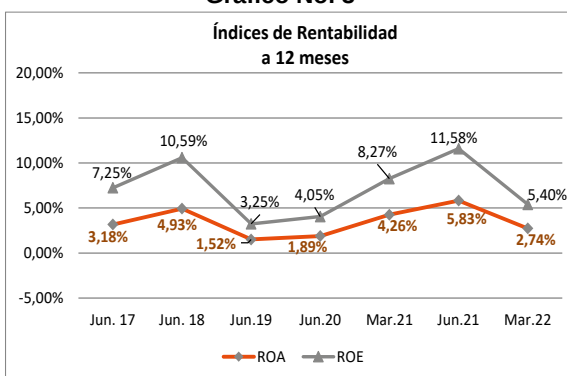


Gráfico No. 3



Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

El margen operativo y margen neto presentaron variabilidad en el periodo de cinco años analizado, con cifras bajas en 2017 y 2019, donde existieron mayores gastos de operación. Al cierre de 2020 y de 2021, expusieron crecimiento por menores costos e incremento de los ingresos respectivamente. A marzo de 2022 (12 meses), el margen operativo y en el margen neto, redujeron frente a marzo de 2021, ubicándose en niveles de 3,90% y 2,99%, respectivamente, por efecto de contracción de la marginación bruta y mayores gastos operativos.

La rentabilidad del activo (ROA) en el quinquenio 2017-2020, experimentó un comportamiento variable que se explica por la volatilidad de la utilidad neta ante variaciones en los costos y gastos de operación y el constante incremento del activo por el continuo ascenso de las operaciones de la sociedad, lo cual repercutió en mayores inventarios, activo exigible de tipo comercial e inversión en activo fijo con la intención de lograr una mayor cuota de mercado. Al cierre junio de 2020, dados los efectos de la pandemia de COVID-19, los ingresos reportaron disminución como consecuencia de una menor demanda, no obstante, redujo costos que le permitieron incrementar su rentabilidad. Al cierre de junio de 2021, la rentabilidad obtenida por la empresa tuvo como principales factores de contribución al apalancamiento financiero y a la eficiencia en la utilización de sus activos, y alcanzó los máximos niveles del periodo histórico analizado.

A marzo de 2022 (12 meses), el ROA se ubica en 2,74%, cifra menor respecto a similar periodo de 2021 por crecimiento de costos y gastos en mayor proporción que el incremento de ingresos, así como por expansión del activo.

La rentabilidad del patrimonio (ROE) en el quinquenio analizado también reveló un comportamiento volátil con un claro incremento entre 2017-2018, que se explica por la notable expansión de los ingresos y utilidades. Al cierre de junio de 2019, expuso el más bajo, considerando costos y gastos incrementados, mientras que, a junio de 2020 y a junio de 2021 su comportamiento fue creciente por menores costos de venta y crecimiento de las ventas, respectivamente. A marzo de 2022 (12 meses), el indicador ROE es de 5,40%, nivel también menor en comparación a marzo de 2021 (8,27%), ante menor marginación bruta y operativa, y el incremento del patrimonio.

Respecto al ROA operativo se observó un comportamiento variable, a marzo de 2022 (12 meses), alcanza a 3,58%.

Proyecciones

Entre 2022 y 2030, la sociedad generaría por actividades de operación saldos positivos crecientes a partir del aumento de los ingresos a una tasa de 2,00%, sin embargo, al incrementar también el nivel de endeudamiento en la gestión 2022 y considerando mayores gastos operativos y gastos financieros, el resultado neto sería menor frente al cierre de 2021, no obstante, conservaría cifras saludables y crecientes en las siguientes gestiones.

Cuenta con perspectivas de crecimiento en una de las áreas más importantes y estratégicas, como lo es la de almacenamiento y abastecimiento para distribución. Destinaría recursos a la ejecución de proyectos como parte de la reactivación de sus inversiones luego de la pandemia, específicamente se tratarían de la ampliación del Centro de Distribución de Santa Cruz, Nuevo Centro de Distribución Cochabamba, ampliación de la Planta de Embutidos, entre los más importantes, por lo anterior los flujos por actividades de inversión tienden a aumentar.

Por actividades de financiamiento, percibiría la entrada de efectivo por préstamos bancarios y otras instituciones, así como por emisión de valores, pago de dividendos e incremento del capital. Al final de cada periodo los flujos reportarían niveles positivos.

Calce de Flujos

El flujo de efectivo del último quinquenio 2017-2021, expone un comportamiento creciente. El efectivo operativo reveló cifras positivas con tendencia creciente hasta 2018, hecho que se explica por las cobranzas que son casi al contado y por un favorable calce de plazos promedio, que demuestran un comportamiento positivo. A marzo de 2022, las actividades de operación reportaron Bs 48,88 millones por la participación del resultado neto ajustado, la disminución de las cuentas por cobrar a corto plazo y de gastos pagados por anticipado, así como el aumento de las deudas comerciales. Por otro lado, fueron menores otras cuentas por pagar (obligaciones sociales).

Resumen del Estado de Flujo de Efectivo en Bs						
Detalle	jun-17	jun-18	jun-19	jun-20	jun-21	mar-22
Flujo Neto Operativo	187.739.292	192.382.340	63.221.941	68.507.188	56.330.676	48.879.581
Flujo Neto de Inversiones	-198.379.680	-103.484.591	-64.966.207	-21.899.965	-18.194.016	-23.018.015
Flujo Neto de Financiamiento	66.583.766	-38.263.713	6.616.809	13.587.655	3.280.144	11.451.135
Flujo de efectivo generado en el periodo	55.943.378	50.634.036	4.872.543	60.194.878	41.416.804	37.312.701
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	26.095.108	84.345.576	137.187.955	113.016.929	154.386.244,00	162.731.384,00
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	82.038.486	134.979.612	142.060.498	173.211.807	195.803.048,00	200.044.085,00

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

El flujo de efectivo de actividades de inversión en todo el periodo 2017-2021, reveló cifras negativas, debido a las constantes inversiones que se realizaron en activos fijos, con la finalidad de lograr la producción esperada y proveer mejores condiciones en la infraestructura de congelados y logística. A marzo de 2022, la sociedad llevó a cabo inversiones por Bs 23,02 millones, relacionadas a la adquisición de activo fijo.

El flujo de efectivo de financiamiento en el quinquenio analizado registró un comportamiento variable, ya que existieron entradas de efectivo por financiamiento bancario y a través de la emisión de valores y, por otra parte, realizó amortizaciones de deuda por los compromisos asumidos. A marzo de 2022, el saldo alcanza Bs 11,45 millones, ante el incremento de deudas bancarias y financieras de corto y largo plazo. Por otro lado, existió amortización de préstamos.

Al final del periodo, registra un saldo disponible de Bs 200,04 millones.

Liquidez

Los indicadores de liquidez en el periodo 2017-2021, experimentaron un comportamiento variable. El indicador de liquidez permaneció por encima la unidad, hecho que se explica por el crecimiento de las operaciones que repercutieron en el activo corriente, principalmente en las cuentas de disponibilidades, cuentas por cobrar comerciales e inventarios. El indicador de prueba ácida tiene correlación con la liquidez general, debido a la importancia de los inventarios en la estructura financiera de la entidad (comportamiento normal del negocio), en el quinquenio alcanzó un promedio de 0,95 veces. El capital de trabajo reveló saldos positivos, registrándose el nivel más alto al cierre 2021 mientras que, al cierre 2017, este indicador experimentó una importante disminución debido a mayor financiamiento bancario y de valores a corto plazo.

Gráfico No. 4

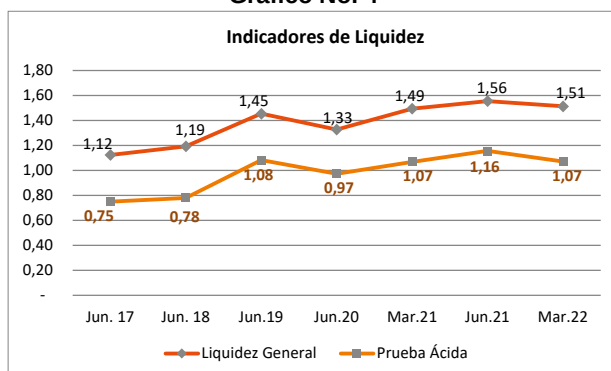
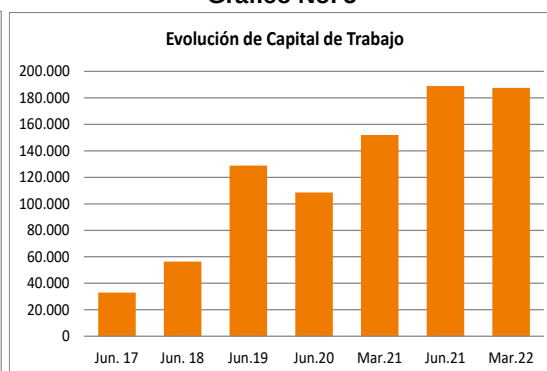


Gráfico No. 5



Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

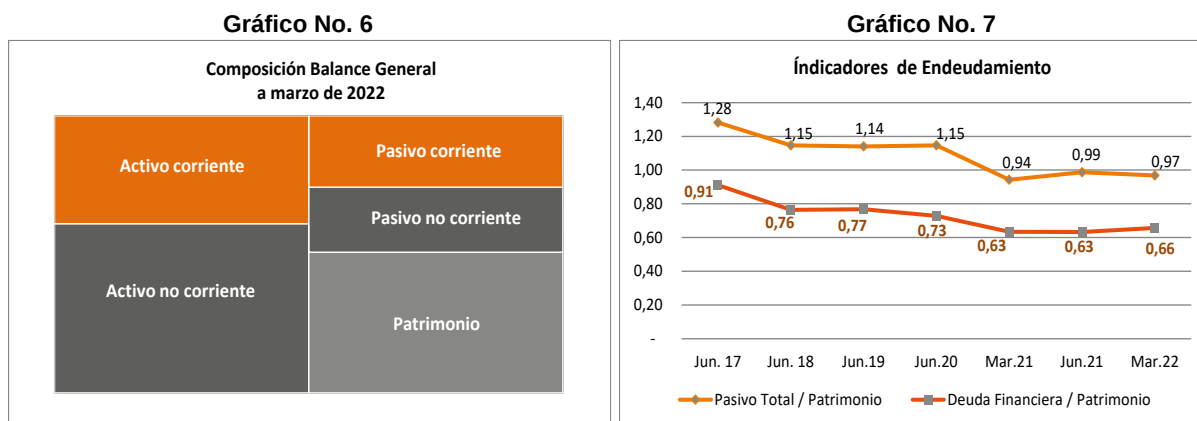
A marzo de 2022, las disponibilidades crecen en 2,17% frente al último cierre, al incrementarse las deudas comerciales y deudas financieras, y gastos pagados por anticipado y hacerse efectivas las cuentas por cobrar.

La liquidez general es de 1,51 veces, mientras que la prueba ácida es de 1,07 veces ambos niveles menores al cierre de junio de 2021. Se observa una constante rotación de inventarios, plazo de cobro menor al promedio del quinquenio y aumento del plazo de cuentas por pagar.

Por su parte el capital de trabajo totaliza Bs 187,56 millones.

Endeudamiento

El comportamiento de los indicadores pasivo a patrimonio y deuda financiera a patrimonio fue decreciente, debido al fortalecimiento del patrimonio vía incremento de capital y resultados acumulados, constituyéndose esta última en la principal cuenta del patrimonio. A marzo de 2022, se observa crecimiento de obligaciones financieras y comerciales, así como amortización de préstamos bancarios de largo plazo, pago de pasivos fiscales, laborales y sociales de corto plazo. Por su parte, el patrimonio reportó un significativo crecimiento respaldado por mayores resultados, aspecto que se tradujo en la obtención un indicador pasivo total/patrimonio de 0,97 veces, menor al cierre pasado. El pasivo financiero a patrimonio registra 0,66 veces. El pasivo de corto y largo plazo mantiene porciones relativamente similares.



Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

La deuda financiera de la sociedad al 31 de marzo de 2022 se concentró en el sistema bancario (87,60%)⁴, seguido de emisiones en el mercado de valores con el 11,68%⁵. Por lo tanto, SOFIA LTDA., demuestra tener buen acceso a fuentes de financiamiento.

Detalle de Deuda Financiera más Valores a marzo de 2022 (En Bs)		
Acceptor	Saldo en MN	%
Banco BISA S.A.	106.766.929	22,56%
Banco de Crédito S.A.	168.970.912	35,71%
Banco Fassil S.A.	3.500.000	0,74%
Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	11.816.343	2,50%
Banco Nacional de Bolivia S.A.	75.648.668	15,99%
Banco FIE S.A.	31.874.988	6,74%
Banco Económico S.A.	3.852.760	0,81%
Banco Fortaleza S.A.	12.110.473	2,56%
Emisión 2 Serie B	6.291.000	1,33%
Fortaleza SAFI S.A.	49.000.000	10,35%
Intereses	3.050.316	0,64%
Cupones	327.316	0,07%
Total	473.209.706	100,00%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Incidencia de los Resultados no Operacionales e Ítems Extraordinarios

En ciertos cierres correspondientes al periodo junio de 2017 y 2021, la incidencia de los resultados extraordinarios netos (ingresos y egresos) alcanzó un promedio de participación respecto a los ingresos de 1,74%. Las cuentas más importantes de los ítems extraordinarios fueron los otros ingresos, que participaron en promedio con 1,49% respecto a los ingresos. A marzo de 2022, esta cuenta continuó como la más importante con una participación de 1,92%⁶. Otros egresos⁷ participan con 0,98% y la diferencia de cambio con 0,01%.

Contingencias y Compromisos

A marzo de 2022, los préstamos financieros y emisiones de valores de SOFIA LTDA., están respaldados por garantías de todo tipo, del total de saldos adeudados en el sistema financiero y con el mercado de valores, el 46,72% se corresponde a garantía de tipo hipotecaria, seguido de garantía hipotecaria y prendaria con 21,37%, garantía prendaria con 17,49% y garantía quirografaria con 12,51%.

⁴ Cálculo realizado sobre el total general expuesto en el cuadro.

⁵ Ídem.

⁶ Otros ingresos, ingreso por incapacidad temporal, ingresos por recuperación de siniestros e ingresos por seminario alimentario.

⁷ Gasto seminario Alimenta, otros gastos y diferencia inv. almacenes.

Composición de Garantías		
Detalle	Saldo al 31/03/2022	%
Hipotecaria	219.493.871	46,72%
Hipotecaria y Prendaria	100.380.968	21,37%
Prendaria	82.187.285	17,49%
Quirografaria	58.791.000	12,51%
Hipotecaria, Prendaria y Personal	5.126.190	1,09%
Personal	3.852.760	0,82%
Total general	469.832.074	100,00%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Por otra parte, la sociedad no tiene juicios vigentes, ni contingencias de tipo laboral, regulatorios y medio ambientales.

Acceso al Crédito

Las posibilidades SOFIA LTDA., para obtener financiamiento en el mercado formal de crédito son altas, al ser una de las empresas de mayor facturación en el país.

Análisis Vertical

Dentro del activo corriente, a marzo de 2022, las cuentas más sobresalientes son las disponibilidades (14,11%), los inventarios (11,39%), y otras cuentas por cobrar de corto plazo (8,54%).

Con relación al activo no corriente, es el activo fijo la cuenta más importante (58,66%), constituido principalmente por edificios, maquinaria y equipo y obras en construcción.

Del agregado pasivo más patrimonio, los pasivos corrientes que tienen una importante participación son las obligaciones comerciales (10,78%) y los préstamos bancarios por pagar de corto plazo (9,21%). Con relación a los pasivos no corrientes, tienen como cuenta principal a los préstamos bancarios por pagar de largo plazo (20,25%).

En el patrimonio, se constituyen como cuentas más relevantes, los resultados acumulados (27,05%), el capital social (8,57%), los aportes por capitalizar (7,05%) y ajustes de capital (6,42%), con relación al total pasivo más patrimonio.

Respecto a la estructura del estado de resultados a marzo de 2022, los costos de ventas y gastos operativos representan 71,11% y 25,52%, respectivamente, sobre el total de los ingresos. La utilidad bruta alcanzó una participación de 28,89%, el resultado operativo de 3,37% y el resultado neto con 2,31%.

Análisis Horizontal

Las cuentas de activo corriente a marzo de 2022 que presentan importante crecimiento frente al cierre de junio de 2021 son los inventarios en 18,91% (Bs 25,69 millones), el anticipo a proveedores en 45,87% (Bs 8,75 millones), otras cuentas por cobrar en 4,17% (Bs 4,84 millones) y disponibilidades en 2,17% (Bs 4,24 millones). Disminuyen los gastos pagados por anticipado en 61,34% (Bs -17,71 millones) y las cuentas por cobrar comerciales en 8,11% (Bs -2,73 millones). En el activo no corriente el activo fijo es mayor en 0,93% (Bs 7,69 millones).

Dentro del pasivo corriente, incrementan las obligaciones comerciales en 32,02% (Bs 37,06 millones), las deudas por emisión de valores de corto plazo en 94,04% (Bs 26,95 millones), los préstamos bancarios de corto plazo en 16,92% (Bs 18,90 millones) y otras cuentas por pagar en 208,88% (Bs 6,15 millones). Reducen las obligaciones fiscales en 87,80% (Bs -38,46 millones) y las obligaciones sociales y laborales en 69,36% (Bs -26,02 millones). En el pasivo no corriente, redujeron los préstamos bancarios por pagar en 4,67% (Bs -14,07 millones) y la previsión para indemnización en 4,38% (Bs -2,07 millones).

El patrimonio presenta incremento respecto al cierre de junio de 2021 de 3,21% (Bs 22,42 millones), explicado por el aumento en resultados acumulados en 5,01% (Bs 18,31 millones) y de la reserva legal en 27,84% (Bs 4,04 millones).

Respecto a las cuentas del estado de resultados, a marzo de 2022 (9 meses de operación), los ingresos crecieron a una tasa de 4,80% (Bs 44,36 millones) comparados con similar periodo de 2021, mientras que los costos fueron mayores en 10,04% (Bs 62,90 millones). Asimismo, los gastos operativos reportaron un crecimiento de 8,61%. La utilidad bruta disminuyó en 6,21% (Bs -18,55 millones), así como el resultado operativo y neto en 53,86% y 65,21%, respectivamente.

Operaciones con Personas Relacionadas

A marzo de 2022, SOFIA LTDA., registra cuentas por cobrar a partes relacionadas por Bs 120,22 millones, correspondientes al cobro de servicio de acopio y procesamiento de granos, fabricación de alimento, servicio de asesoramiento agropecuario, entre otros.

Características de la Administración y Propiedad

La composición societaria⁸ de SOFIA LTDA., se detalla a continuación:

Composición Societaria a marzo de 2022	
Socio	Participación
INVERSIONES ASCORP S.A.	99,9%
Mario Anglarill Salvatierra	0,10%
Total	100,00%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

La plana gerencial al 31 de marzo de 2022 está conformada de la siguiente forma:

Nómina de Principales Ejecutivos a marzo de 2022			
Ejecutivo	Cargo	Profesión	Fecha de Ingreso
Mario Anglarill Salvatierra	Presidente Ejecutivo	Lic. Administración de Empresas y Contador General	27/02/1986
Mario Ignacio Anglarill Serrate	Gerente General	Ing. Agrónomo y Zootecnia	01/10/1991
Julio Enrique Anglarill Serrate	Gerente de División Proyectos	Dr. Veterinario	01/07/1994
Oscar Anglarill Serrate	Gerente de División Planificación y Servicios	Ing. Industrial y de Sistemas	17/06/2004
Juan Carlos Anglarill Serrate	Gerente División Pecuaria	Lic. en Economía Agrícola	01/02/2001
Ricardo Anglarill Serrate	Gerente de División Innovación y Transformación Digital	Lic. Administración de Empresas	07/08/2001
Jorge Roman Medeiros	Gerente División Comercial	Ing. Comercial	17/01/2005
Jaime Isidoro Lopez Moreno	Gerente División Operaciones	Lic. Administración de Empresas	05/03/2014
Edmee Hewitt	Gerente División Comunicación y Responsabilidad Corporativa	Lic. de Relaciones Públicas	03/02/2020
Maria Carmen Rosio Zelada Ruck	Gerente División Tecnología & Información	Ing. Sistemas	07/02/2022

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Mario Anglarill Salvatierra (Presidente Ejecutivo): Licenciado en Administración de Empresas y Contador General, graduado de la Universidad Autónoma Gabriel René Moreno. Asimismo, se graduó del “Programa de Alta Gerencia” de INCAE Business School (Nicaragua). Es el fundador de Avícola Sofía Ltda. En la gestión 2000 fue reconocido como “El Empresario del Año” por la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz. Formó parte del Directorio de la Asociación Departamental de Avicultores (ADA), Director de la Cámara Agropecuaria del Oriente (CAO), Presidente de la Asociación Nacional de Incubadores y Presidente del Comité Organizador del Congreso Latinoamericano de Avicultura-Bolivia (2003).

Mario Ignacio Anglarill Serrate (Gerente General): Ingeniero Agrónomo Zootecnista, graduado del Centro de Estudios Universitarios-Monterrey-Nuevo León-México. Se graduó del “Programa de Alta Gerencia” de INCAE Business School y cuenta con un Diplomado en Nutrición y Alimentación de la Universidad Autónoma Gabriel René Moreno. Trabaja en Avícola Sofía Ltda., desde la gestión 1991, desempeño varios cargos relacionados al área Pecuaria, Industrial y Producción. Actualmente ocupa el cargo de Gerente General, función que desempeña desde el año 2012.

Julio Enrique Anglarill Serrate (Gerente División de Proyectos): Médico Veterinario de la Universidad Federal Rural de Río de Janeiro, cuenta con especializaciones en Avicultura de University of Connecticut y Arbor Acres y Patología Aviar del Instituto de Sanidad Animal de Deventer-Holanda. Graduado de la Maestría en Business Administration de la Universidad NUR. Trabaja en Avícola Sofía Ltda., desde 1994, donde desempeño varios cargos como Veterinario de Campo, Gerente de Producción Matadero, Gerente de Producción y Operaciones y Gerente General de Productos Alimenticios Sofía S.A., en Salta-Argentina. Ocupa el cargo de Gerente de División de operaciones desde el 2012.

Oscar Anglarill Serrate (Gerente División Planificación y Servicios): Ingeniero Industrial y de Sistemas de la Universidad ITESM TEC de Monterrey. Máster en Administración de Empresas (énfasis en Industria y Tecnología) de INCAE Business School (Costa Rica). Trabaja en Avícola Sofía Ltda., desde el 2004 desempeñando distintos cargos relacionados al área del sistema Integrado de Gestión, Planificación y Cadena de Suministro y Servicios. Desde el año 2012 se desempeña como Gerente de División Servicios.

Juan Carlos Anglarill Serrate (Gerente de División Pecuaria): Licenciado en Economía Agrícola de la Universidad NUR. Graduado del Programa de Alta Gerencia” de INCAE Business School (Costa Rica). Trabaja en Avícola Sofía Ltda., desde el 2001, desempeñó distintos cargos relacionados a la dirección y manejo de las fábricas de alimentos, así como en el área comercial de las sucursales de La Paz y Cochabamba. Desde el 2012 ocupa el cargo de Gerente de División Pecuaria.

Ricardo Anglarill Serrate (Gerente de División Innovación y Transformación Digital): Licenciado en Administración de Empresas del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (México) y Magister en Administración de Empresas (MBA) en INCAE Business School (Concentración en Administración Industrial y

⁸ Según Acta de Asamblea Extraordinaria de Socios de 28 de diciembre de 2020. Transferencia de cuotas de capital y aprobación de ingreso de nuevo socio.

de la Tecnología). Se desempeñó como Gerente Comercial en Sofía Ltda. Posteriormente ocupó el cargo de Gerente Financiero llegando a ser Gerente General. Desde el 2012 hasta julio del 2015 se desempeñó como Gerente General en la empresa Productos Alimenticios Sofía S.A. en Salta - Argentina.

Jorge Arturo Román Medeiros (Gerente División Comercial): Ingeniero Comercial graduado de la Universidad Autónoma Gabriel René Moreno. Graduado con Honores de la Maestría de Administración de Empresas con Mención en Marketing de la Universidad de Santiago de Chile USACH. Formó parte del plantel ejecutivo de empresas reconocidas (FINO y Unilever). Trabaja en Avícola Sofía Ltda., desde el 2005 en el área comercial. Ocupa el cargo de Gerente de División Comercial desde el 2012.

Jaime Isidoro Moreno López (Gerente División Operaciones): Administrador de Empresas de la University of Arkansas, Sam M. Walton College of Business. Su trayectoria laboral fue en empresas como Tyson Foods Inc. (USA) en el área de Operaciones - Management - Manager Trainee Coordinador de Mantenimiento, Gerente de Mejora de procesos como personal Expatriado en México, luego lo promovieron al cargo de Director de Ingeniería y Proyectos en Brasil y el último cargo que ocupó en la empresa Tyson Foods fue Gerente de Planta en Brasil.

Lic. Edmée Hewitt (Gerencia de División Comunicación y Responsabilidad Corporativa): Licenciada en Relaciones Públicas graduada de IPEVE, Santiago, Chile; cuenta con un Diplomado en Comunicaciones Corporativas Internacionales otorgado por la Universidad Diego Portales y Universidad Pompeu Fabra España; cuenta además con una especialidad en Manejo Social y Responsabilidad Social de la Escuela de Alta Gestión Universidad Domingo Savio-Universidad de Valparaíso - Chile. Fue coordinadora de Marketing y Relaciones públicas en Ovando S.A., Gerente Regional Santa Cruz en Contacto Gullco SRL y durante los últimos 12 años se desempeñó como Gerente de Responsabilidad Social y Asuntos Externos en la empresa del rubro petrolero Shell Bolivia (antes BG Bolivia).

Lic. Maria Carmen Rosio Zelada Ruck (Gerente de División Tecnología & Información): Licenciada en Ingeniería de Sistemas de la Universidad de Viña del Mar (2000). Cuenta con una Maestría en Administración de Empresas de la Universidad Privada de Santa Cruz de la Sierra (2010). Se desempeñó como Gerente de Transformación del Negocio en Nuevatel PCS Viva, siendo responsable de custodiar la estrategia empresarial a través de la Gestión del Portafolio de Programas y Proyectos de Transformación. Anteriormente se desempeñó en la empresa Practical Thinking Group durante 3 años. Inició en el cargo de Director Ejecutivo – Bolivia, posteriormente ocupó el cargo de Gerente de Desarrollo de Negocios – LATAM. Trabajó en Axxon Consulting como Gerente de Operaciones, fue Gerente de Proyectos en Cognos PMConsulting y anteriormente trabajó en YPFB Transporte. Actualmente se desempeña como Gerente de División de Tecnología & Información en Sofía Ltda.

Estructura Organizacional

La administración de Sofía Ltda., está organizada de manera funcional, a la cabeza de la sociedad se encuentra el Presidente Ejecutivo precedido por el Gerente General. La estructura de organización está fragmentada en siete divisiones con sus respectivas Gerencias. Ver Anexo 8.

A marzo de 2022, la rotación de personal fue baja alcanzó a 2,25%.

Operaciones y Racionalidad del Producto o Servicio

El mercado objetivo de SOFIA LTDA., es de consumo masivo con altos niveles de penetración, debido a que los productos son bienes de primera necesidad. La sociedad tiene la capacidad de procesamiento a gran escala, factor que facilita abarcar gran parte de la población. Además, el crecimiento de los últimos años y la implementación de la gerencia proyectos de ha permitido ampliar el abanico de productos.

Los precios son sensibles debido a que SOFIA LTDA., participa en una industria con altos riesgos inherentes como el clima y enfermedades que pueden sufrir las aves, además la existencia de mataderos clandestinos que pueden afectar la producción, pero se espera que la normativa emitida por el SENASAG regule la crianza informal de aves, hecho que pudiese facilitar la estabilización de la oferta y demanda en el tiempo, que podría repercutir y beneficiar a los consumidores en términos de precio.

Un factor determinante para el éxito de SOFIA LTDA., en esta industria es la constante inversión que realiza la empresa en maquinaria con el objetivo de ampliar sus productos y la capacidad de mayor producción que permiten beneficiarse de economías de escala y a costos más bajos.

Las condiciones de abastecimiento de materias primas son favorables para la entidad porque en el mercado existen varios productores de grano, hecho que permite tener poder de negociación con los proveedores de esta materia prima y obtener un producto de calidad.

Principales Proveedores

Entre los principales proveedores se encuentran empresas agropecuarias.

Principales Clientes

Los clientes más importantes se encuentran distribuidos en diferentes canales de ventas, entre los más importantes se tienen: clientes de mercado, supermercados, restaurantes y empresas de venta de comida rápida, tiendas de barrio y canal de distribución horizontal.

Emisor

Granja Avícola Integral Sofía Ltda., con número de registro como emisor en el Registro del Mercado de Valores ("RMV") de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero ("ASFI"): ASFI/DSV-EM-SOF-001/2014 otorgado mediante Resolución ASFI N° 275/2014 de 05 de mayo de 2014.

Características del Instrumento Calificado

La Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, mediante Resolución ASFI/1001/2022 de 24 de agosto de 2022, autorizó la emisión otorgándole el número de registro ASFI/DSV-ED-SOF-024/2022 con clave de pizarra SOF-N1A-22 y SOF-N1B-22. Las características de la Emisión se detallan en la siguiente tabla:

Condiciones y Términos Generales	
Denominación de la Emisión:	BONOS SOFIA II
Tipo de Bonos a emitirse:	Bonos obligacionales y redimibles a plazo fijo.
Plazo de Colocación Primaria:	Ciento ochenta (180) días calendario, a partir de su fecha de Emisión.
Monto de la Emisión:	Bs 105.000.000,00. (Ciento cinco millones 00/100 bolivianos).
Fecha de Emisión	26 de agosto de 2022
Fecha de Vencimiento	Serie A: 10 de agosto de 2025 Serie B: 31 de julio de 2027
Forma de Circulación de los Valores:	A la Orden. SOFIA reputará como titular de un Bono perteneciente a la emisión a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente, los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.
Agente Estructurador y Colocador:	Compañía Americana de Inversiones S.A. CAISA Agencia de Bolsa
Agente Pagador:	Compañía Americana de Inversiones S.A. CAISA Agencia de Bolsa u otro designado conforme al punto 3.2 de las Actas de Asambleas Extraordinarias de Socios de 20 de enero y 3 de mayo de 2022.
Tipo de interés:	Nominal, anual y fijo.
Modalidad de colocación:	A mejor esfuerzo.
Periodicidad de pago de intereses:	Serie A y B, cada 90 días calendario.
Precio de colocación primaria:	Mínimamente a la par del valor nominal.
Procedimiento de Colocación Primaria:	Mercado Primario Bursátil a través de la Bolsa Boliviana de Valores S.A. (BBV)
Garantía:	La Emisión de Bonos estará respaldada por una garantía quirografaria, lo que significa que la Sociedad garantiza la misma con todos sus bienes presentes y futuros en forma indiferenciada, sólo hasta alcanzar el monto total de las obligaciones emergentes de la Emisión.
Representante Provisorio de Tenedores de Bonos:	Rodrigo Víctor Argote Pérez
Regla de Determinación	La Regla de Determinación de Tasa de Cierre o adjudicación en colocación primaria de la emisión será: Tasa discriminante: La tasa de cierre es la tasa ofertada por cada postor dentro del grupo de posturas que completen la cantidad ofertada. Sin detrimento de lo anterior para el caso de colocación primaria bajo los procedimientos en contingencia o transitorios, se aplicarán las reglas de adjudicaciones dispuestas en el Anexo 1 del Reglamento Interno de Registro y Operaciones de la BBV S.A.
Reajustabilidad del Empréstito	La emisión y el empréstito resultante no serán reajustables.
Forma de Pago en Colocación Primaria de los Bonos:	En efectivo
Bolsa en la que se inscribirá la emisión	Bolsa Boliviana de Valores S.A.

Fuente: SOFIA LTDA.

Cuadro de características resumen

Serie	Clave de Pizarra	Monto Bs	Valor Nominal	Tasa Nominal	Plazo (días)	Cantidad de valores
A	SOF-N1A-22	42.000.000	1.000	5,50%	1.080	42.000
B	SOF-N1B-22	63.000.000	1.000	5,85%	1.800	63.000
Total		105.000.000				

Fuente: SOFIA LTDA.

Destino de los fondos y plazo de utilización

Los recursos monetarios obtenidos con la colocación de los Bonos de la emisión serán utilizados para el recambio de pasivos financieros.

El importe de hasta Bs105.000.000,00. (Ciento cinco millones 00/100 bolivianos) será utilizado para el pago total o parcial de cualquiera de los siguientes pasivos financieros:

Descripción	Fecha de Obtención de la Obligación.	Nro. De Préstamo	Monto Original de la Obligación (Bs)	Fecha de Vencimiento	Saldo al 31/03/2022 (Bs)	Importe hasta el que se podrá prepagar (Bs)
PRESTAMO BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	26/08/2016	1020780616	7.400.000,00	22/01/2023	1.480.000,00	1.480.000,00
PRESTAMO BANCO DE FOMENTO A LAS INICIATIVAS ECONOMICAS S.A.	29/06/2021	10007162242	33.535.700,00	10/07/2024	27.946.416,66	27.946.416,66
PRESTAMO BANCO DE FOMENTO A LAS INICIATIVAS ECONOMICAS S.A.	30/06/2020	10006387421	5.000.000,00	10/07/2027	3.928.571,42	3.928.571,42
PRESTAMO BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	02/02/2022	1020065522	35.000.000,00	28/01/2023	35.000.000,00	35.000.000,00
PRESTAMO BANCO BISA S.A.	28/06/2019	132446200	56.991.265,00	28/06/2029	50.083.232,88	36.645.011,92
TOTAL						105.000.000

En caso que antes de la obtención de la inscripción y autorización de ASFI para realizar la oferta pública y colocación de la Emisión, la empresa tuviera que contratar otros préstamos bancarios o hacer uso de fondos propios para realizar el recambio de pasivos, el importe de hasta Bs105.000.000,00. (Ciento cinco millones 00/100 bolivianos) proveniente de la colocación de los BONOS SOFIA II, podrá ser utilizado para la reposición de estos nuevos pasivos o compensación en caso del uso de fondos propios.

El plazo de utilización de los recursos captados para la emisión será de 180 días calendario de iniciada la colocación primaria.

Cronograma de cupones a valor nominal con pago de capital e intereses

SERIE A				
Cupón	Pago de Capital en porcentaje (%)	Pago de Capital (en Bs)	Pago de intereses (en Bs)	Total Cupón (en Bs)
1	9,00%	90,00	13,75	103,75
2	9,00%	90,00	12,51	102,51
3	9,00%	90,00	11,28	101,28
4	9,00%	90,00	10,04	100,04
5	9,00%	90,00	8,80	98,80
6	9,00%	90,00	7,56	97,56
7	9,00%	90,00	6,33	96,33
8	7,00%	70,00	5,09	75,09
9	7,00%	70,00	4,13	74,13
10	7,00%	70,00	3,16	73,16
11	8,00%	80,00	2,20	82,20
12	8,00%	80,00	1,10	81,10
SERIE B				
Cupón	Pago de Capital en porcentaje (%)	Pago de Capital (en Bs)	Pago de intereses (en Bs)	Total Cupón (en Bs)
1	0,00%	-	14,63	14,63
2	0,00%	-	14,63	14,63
3	0,00%	-	14,63	14,63
4	0,00%	-	14,63	14,63
5	1,00%	10,00	14,63	24,63
6	1,00%	10,00	14,48	24,48
7	1,00%	10,00	14,33	24,33
8	1,00%	10,00	14,19	24,19
9	1,00%	10,00	14,04	24,04
10	1,00%	10,00	13,89	23,89
11	1,00%	10,00	13,75	23,75
12	7,00%	70,00	13,60	83,60
13	7,00%	70,00	12,58	82,58
14	7,00%	70,00	11,55	81,55
15	8,00%	80,00	10,53	90,53
16	8,00%	80,00	9,36	89,36
17	8,00%	80,00	8,19	88,19
18	16,00%	160,00	7,02	167,02
19	16,00%	160,00	4,68	164,68
20	16,00%	160,00	2,34	162,34

Rescate Anticipado mediante sorteo

La Sociedad se reserva el derecho de rescatar anticipada y parcialmente los Bonos que comprenden la Emisión por sorteo, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 662 y siguientes (en lo aplicable) del Código de Comercio. Sobre la base de las delegaciones establecidas en el punto 3.2. de las Actas de Asambleas Extraordinarias de Socios de 20 de enero y 3 de mayo de 2022, respectivamente, se determinará la realización de rescate y la cantidad de Bonos a redimirse, la fecha y la hora del sorteo. Este sorteo se celebrará ante Notario de Fe Pública, quien levantará Acta de la diligencia indicando la lista de los Bonos que salieron sorteados para ser rescatados anticipadamente, Acta que se protocolizará en sus registros. La lista de los Bonos sorteados se publicará dentro de los cinco (5) días calendario siguientes, por una vez y en la gaceta electrónica a cargo de SEPREC y en un periódico de circulación nacional, incluyendo la identificación de Bonos sorteados de acuerdo a la nomenclatura que utiliza la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A. y la indicación de que sus intereses y capital correspondiente cesarán y serán pagaderos desde los quince (15) días calendario siguientes a la fecha de publicación.

Los Bonos sorteados conforme a lo anterior, dejarán de devengar intereses desde la fecha fijada para su pago.

En la fecha de pago, el monto que se cancelará por el rescate a favor de los Tenedores de Bonos (precio de rescate) incluirá el capital más los intereses devengados.

Una vez sorteados los Bonos a redimir, el emisor pagará a los Tenedores de Bonos el precio de rescate que resulte mayor entre las siguientes opciones:

- i. Precio a tasa de valoración; y el
- ii. Monto de Capital más intereses más compensación por rescate anticipado.

El precio a tasa de valoración corresponde al Precio del Bono (de acuerdo a la Metodología de Valoración contenida en el Libro 8° de la Recopilación de Normas para el Mercado de Valores emitido por la ASFI), a la fecha de pago, descontado a la Tasa de Valoración.

Tasa de Valoración: tasa de rendimiento registrada en el portafolio de los tenedores de Bonos, a precio de mercado, de acuerdo al correspondiente código de valoración de la presente Emisión; al día inmediatamente anterior al que se realizó el sorteo. Esta tasa de rendimiento será proporcionada por la BBV o por la EDV a solicitud de los tenedores de Bonos.

Capital más intereses: Corresponde al capital pendiente de pago más los intereses devengados hasta la fecha de pago.

La compensación por rescate anticipado será calculada sobre una base porcentual respecto al monto de capital redimido anticipadamente, en función a los días de vida remanente de los Bonos con sujeción a lo siguiente:

Plazo de vida remanente de los Bonos (en días)	Porcentaje de compensación (%)
1 – 360	0,25%
361 – 720	1,50%
721 – 1.080	1,85%
1.081 - 1.440	2,10%
1.441 en adelante	2,50%

Fuente: ASFI

En caso de haberse realizado un rescate anticipado, y que como consecuencia de ello el plazo de alguno de los Bonos que componen la Emisión resultara menor al plazo mínimo establecido por Ley para la exención del RC-IVA, el Emisor pagará al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) el total de los impuestos correspondientes por retención del RC-IVA, sin descontar este monto a los Tenedores de Bonos que se vieran afectados por la redención anticipada.

El Emisor depositará en la cuenta que a tal efecto establezca el Agente Pagador, el importe del Capital de los Bonos sorteados y los intereses generados y el importe por compensación por rescate anticipado o el importe del precio a tasa de valoración, según corresponda, a más tardar un (1) día hábil antes de la fecha señalada para el pago.

La decisión de rescate anticipado de los Bonos mediante sorteo será comunicada como Hecho Relevante a la ASFI, a la Bolsa Boliviana de Valores y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

Redención mediante compra en Mercado Secundario

El emisor podrá realizar redenciones anticipadas de Bonos a través de compras en el mercado secundario siempre y cuando éstas se realicen en la Bolsa Boliviana de Valores S.A. Sobre la base de las delegaciones establecidas en el punto 3.2. de Actas de Asambleas Extraordinarias de Socios de 20 de enero y 3 de mayo de 2022, se definirá la redención mediante compras en Mercado Secundario.

Cualquier decisión de redimir los Bonos a través de Mercado Secundario deberá ser comunicada como Hecho Relevante a ASFI, a la BBV y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

En caso de haberse realizado un rescate anticipado, y que como consecuencia de ello el plazo de alguno de los Bonos que componen la Emisión resultara menor al plazo mínimo establecido por Ley para la exención del RC-IVA, el Emisor pagará al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) el total de los impuestos correspondientes por retención del RC-IVA, sin descontar este monto a los Tenedores de Bonos que se vieran afectados por la redención anticipada.

Compromisos financieros

Los siguientes compromisos financieros deberán ser asumidos por SOFIA, mismos que serán calculados y enviados conjuntamente con los Estados Financieros a ASFI, la BBV y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

Los siguientes compromisos financieros deberán ser asumidos por SOFIA, mismos que serán calculados y enviados conjuntamente con los Estados Financieros a ASFI, la BBV y al Representante Común de Tenedores de Bonos.

a) Relación de liquidez (RDL)

$$\text{Relación de Liquidez} = RDL = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \geq 1,15$$

- Activo Corriente: Suma (en la fecha de cálculo relevante) de todas las cuentas expresadas en el activo corriente dentro del Balance General.

- Pasivo Corriente: Suma (en la fecha de cálculo relevante) de todas las cuentas expresadas en el pasivo corriente dentro del Balance General.

b) Relación de Endeudamiento (RDP)

$$\text{Relación de Endeudamiento} = RDP = \frac{\text{Pasivo}_{\text{Total}}}{\text{Patrimonio}_{\text{Neto}}} \leq 1,75$$

- Pasivo Total: Suma (en fecha de cálculo relevante) de todas las obligaciones de la Sociedad con terceros que se registran en el pasivo según las normas de contabilidad generalmente aceptadas.

-Patrimonio Neto: Patrimonio Neto, representado como la diferencia entre el Activo Total y Pasivo Total.

c) Relación Cobertura de Deuda

$$\text{Relación de Cobertura de Deuda} = RDC = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} + \text{EBITDA}}{\text{Amortización}_{\text{Capital}} + \text{Intereses}} \geq 3,0$$

- Activo Corriente: Suma (en la fecha de cálculo relevante) de todas las cuentas expresadas en el activo corriente dentro del Balance General.

- EBITDA: Es el resultado de los últimos 12 meses (a la fecha de cálculo relevante) de la Utilidad neta antes de impuestos del periodo más intereses, más la depreciación y amortización de cargos diferidos.

- Amortizaciones de Capital: Amortizaciones de capital de la Deuda Financiera Neta que vence durante el periodo relevante de doce (12) meses siguientes a la fecha de cálculo relevante.

- Intereses: Intereses por pagar de la Deuda Financiera Neta durante el periodo de doce (12) meses siguientes a la fecha de cálculo relevante.

Se aclara que se entenderá por Deuda Financiera Neta a la suma (en fecha de cálculo relevante) de todas las deudas bancarias y financieras de corto, mediano y largo plazo, incluyendo emisiones de títulos valores de contenido crediticio.

Para realizar el cálculo se tomará como fecha relevante el último día del trimestre al que se desea realizar el cálculo para los conceptos incluidos en el numerador, y los doce meses siguientes para los conceptos incluidos en el denominador.

Desarrollos Recientes

- Comunicó que, el 27 de mayo de 2022, el BANCO BISA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs21.000.000.- en calidad de préstamo de dinero.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 12 de mayo de 2022, con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Aprobación de la revalorización técnica de 8 tolvas mecánicas de Fábrica de Alimentos 4.
 2. Apertura de Sucursal.
 3. Designación de Representantes legales de la Sucursal.
- Comunicó que, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 3 de mayo de 2022, con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 20 de enero de 2022.
 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos denominada "BONOS SOFÍA III" para su negociación en el Mercado de Valores.
 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 3 de mayo de 2022, con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 20 de enero de 2022.
 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos denominada "BONOS SOFÍA II" para su negociación en el Mercado de Valores.
 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de Representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que, que el 20 de abril de 2022, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Mercantil Santa Cruz S.A. procedió con el desembolso de Bs18.000.000.- por la emisión sin oferta pública del Pagaré SOFÍA 001/2022 en favor de MSC PRODUCTIVO FIC.
- Comunicó que, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 29 de marzo de 2022, con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Autorización de la Emisión de Pagaré bajo la modalidad de Valores sin Oferta Pública.
- Comunicó que, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 22 de marzo de 2022, con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Cierre de Sucursal.
 2. Apertura de Sucursales.
 3. Designación de Representantes legales de las Sucursales.
- Comunicó que, a partir del 2 de marzo de 2022, dentro de la estructura organizacional, la señora Norali Justiniano Pedraza deja el cargo de Gerente de Finanzas. En su reemplazo se promueve como Gerente de Finanzas a la señora Inés Gonzalez Melgar, quien se desempeñaba como Jefe de Finanzas.
- Comunicó el 11 de febrero de 2022, que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2022-02-11, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Aprobación de la revalorización técnica del COMPRESOR HOWDEN XRV-127 MK4 número de AF 10511111801-002.
 2. Apertura de Sucursales.
 3. Designación de Representantes legales de las Sucursales.
- Comunicó que, a partir del 7 de febrero de 2022, en la estructura organizacional de la empresa se creará la Gerencia de División de TI, que dependerá directamente de la Gerencia General y estará a cargo de la señora MARIA CARMEN ROSIO ZELADA RUCK. Esta posición tendrá bajo su dependencia la Gerencia de Sistemas a cargo del señor Eladio Escalante y la Jefatura de BI y Analítica a cargo del señor Ricardo Chuta.
- Comunicó que el 2 de febrero de 2022, el BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs35.000.000.-, en calidad de préstamo de dinero para capital de operaciones.
- Comunicó que el 27 de enero de 2022, el Banco Bisa S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs10.976.000.- en calidad de préstamo de dinero para capital de operaciones.
- Comunicó que el 21 de enero de 2022, notificó dos Hechos Relevantes correspondientes a las determinaciones de las Asambleas Extraordinarias de Socios celebradas el 20 de enero de 2022, sobre los cuales corresponde precisar:

- En la Asamblea Extraordinaria de Socios celebrada el 20 de enero de 2022 a Hrs. 14:00, entre otros puntos, determinó la aprobación de una emisión de Bonos denominada "BONOS SOFÍA II".
- En la Asamblea Extraordinaria de Socios celebrada el 20 de enero de 2022 a Hrs. 16:00, entre otros puntos, determinó la aprobación de una emisión de Bonos denominada "BONOS SOFÍA III".
- Comunicó que el 25 de enero de 2022, el BANCO DE CRÉDITO DE BOLIVIA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs15.081.125.- a favor de Sofía Ltda., en calidad de préstamo de dinero para capital de inversión.
- Comunicó el 25 de enero de 2022, que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 24 de enero de 2022, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursales.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.
- Comunicó el 21 de enero de 2022, que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 20 de enero de 2022, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 27 de septiembre de 2021.
 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.
 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó el 21 de enero de 2022, que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 20 de enero de 2022, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 27 de septiembre de 2021.
 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.
 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que el 24 de diciembre de 2021, el BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs10.782.000.- en favor de la Sociedad, en calidad de préstamo de dinero para capital de inversión.
- Comunicó que el 15 de diciembre de 2021, el BANCO BISA S.A. procedió al desembolso de la suma de Bs5.126.189,82 a favor de la Sociedad, en calidad de préstamo de dinero para capital de inversión.
- Comunicó que la Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFÍA I -Emisión 2, realizada el 8 de diciembre de 2021, determinó lo siguiente:
 1. Tomar conocimiento del informe de la Empresa Emisora.
 2. Tomar conocimiento del informe del Representante Común de Tenedores de Bonos.
- Comunicó que el 29 de octubre de 2021, el Banco Fortaleza S.A. realizó el desembolso de un préstamo de dinero por un monto de Bs13.720.000.- destinado a capital de operaciones.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 27 de septiembre de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración de la Emisión de Bonos dispuesta por la Asamblea Extraordinaria de Socios de 13 de septiembre de 2021.
 2. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.
 3. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 27 de septiembre de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración y aprobación de una emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.
 2. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que la Asamblea General Ordinaria de Accionistas realizada el 20 de septiembre de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Aprobación de Balance General y Estado de Resultados correspondiente al 30 de junio de 2021.
 2. Tratamiento de resultados obtenidos.

Aprobar los siguientes aspectos:

- No distribuir las utilidades, debiendo el monto correspondiente a estas, acumularse en la cuenta Resultados Acumulados.
- Respecto al artículo 169 del Código de Comercio, toda vez que no se ha alcanzado la mitad del capital, se

constituye Reserva Legal en la cantidad de Bs4.039.257,10.

- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 13 de septiembre de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración y aprobación de una Emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.
 2. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que el 6 de septiembre de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la Ciudad de La Paz, ubicada en: Av. Florida N°188 entre calle 1 y 2, Zona Mallasa.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 13 de septiembre de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración y aprobación de una Emisión de Bonos para su negociación en el Mercado de Valores.
 2. Consideración y aprobación de las características y condiciones de la Emisión de Bonos y nombramiento de representantes para la firma de documentos e inicio de trámites legales.
- Comunicó que el 30 de agosto de 2021, Fortaleza Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., procedió con el siguiente desembolso:
INVERSOR Fondo de Inversión Cerrado, por la suma de Bs49.000.000.-
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 30 de agosto de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 - Apertura de Sucursal.
 - Designación de Representante Legal de la Sucursal.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 25 de agosto de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Consideración de una emisión de Pagarés.
 2. Condiciones generales aplicables a la emisión de Pagarés.
 3. Designación de Representantes para la Suscripción de la Declaración Unilateral de Emisión y los Valores a ser emitidos.
- Comunicó que el 20 de agosto de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la ciudad de Cochabamba, ubicada en la Calle Irigoyen esquina Calle Yuqui, Zona Sarcobamba.
- Comunicó que el 19 de agosto de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en Av. Alemania y 5to. Anillo (5ta Alemana Boulevard Local 2 y 3).
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 11 de agosto de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursal.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.
- Comunicó que el 9 de julio de 2021, procedió con la apertura de la Sucursal en la ciudad de Cochabamba, ubicada en Av. Salamanca, Esquina Juan Crisóstomo Carrillo, Local N°4.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 2 de julio de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursal.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.
- Comunicó que el 29 de junio de 2021, el Banco Fie S.A., procedió con el siguiente desembolso:
 - Desembolso de préstamo de dinero de Bs33.535.700.- para capital operativo.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 28 de junio de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
PUNTO ÚNICO: Aprobación de la revalorización técnica mantenimiento correctivo al Puente de Medición y Regulación de la Planta de Alimentos 4.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 23 de junio de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursal.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 17 de junio de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursal.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.

- Comunicó que el 21 de mayo de 2021, procedió con la apertura de una Sucursal en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en Delicenter del Km. 6 carretera al Norte, entre Sexto y Séptimo anillo, Local N°5.
- Comunicó que el 19 de mayo de 2021, el Banco Bisa S.A., procedió con el siguiente desembolso:
 - Préstamo de dinero de Bs 5.699.130.- para capital de inversión.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 15 de mayo de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursal.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.
- Comunicó que el 30 de abril de 2021, realizó el desembolso de préstamo de dinero de Bs3.852.760.- en el Banco Económico S.A. para capital de inversión.
- Comunicó que el 25 de marzo de 2021, realizó el desembolso de préstamo de dinero de Bs5.500.000.- en el Banco de Crédito de Bolivia S.A para capital operativo.
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 16 de marzo de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 1. Apertura de Sucursal.
 2. Designación de Representante Legal de la Sucursal.
 3. Designación de persona para firma de documentos y trámites ante FUNDEMPRESA.
- Comunicó que el 15 de marzo de 2021, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión SAFI Mercantil Santa Cruz SA., procedió con el siguiente desembolso:
 - Fondo de Inversión Cerrado MSC – Productivo - por la suma de Bs 17.000.000.-
- Comunicó que la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas realizada el 9 de marzo de 2021, realizada con el 100.00% de participantes, determinó lo siguiente:
 - Autorización y Ratificación del Representante Legal para otorgar fianzas, hipotecar y preñar bienes muebles e inmuebles de la Sociedad a favor de terceras personas tanto jurídicas como naturales.
- Comunicó que el 13 de febrero de 2021, procedió con la apertura de la Sucursal ubicada en Av. Roca y Coronado Esq. Av. Taruma s/n, en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra.
- Comunicó que el 2 de febrero de 2021, procedió con la apertura de las siguientes sucursales:
 1. Sucursal ubicada en Av. 20 de octubre, ciudad de La Paz.
 2. Sucursal ubicada en Urbanización ciudad Satélite, Manzana M, de la ciudad de El Alto.
- Comunicó que, en la Asamblea General Extraordinaria de Socios de 26 de enero de 2021, realizada con el 100% de los socios, determinó lo siguiente:
 1. Autorización de la Emisión de Pagaré bajo la modalidad de Valores sin Oferta Pública.
 2. Características, términos y condiciones de la emisión.
 3. Designación de Representantes para la suscripción del Valor a ser emitido.
 4. Aprobación del Acta.
- Comunicó que, el 19 de enero de 2021, procedió con la apertura de la Sucursal ubicada en Av. Internacional, Km. 10 al Norte, Barrio Condominio Sevilla Los Jardines, MZA 27, local 13 y 14, en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra.

Riesgos y Oportunidades

El escenario actual delimitado por los efectos de la emergencia sanitaria de COVID-19, estableció una reducción de la demanda de productos de parte de clientes institucionales y restaurantes por las restricciones aplicadas a partir de la obligatoriedad de cumplir con el distanciamiento social, no obstante, la empresa identificó mejores condiciones de abastecimiento de insumos que le permiten eficiencia en costos. Priorizó pagos a proveedores para asegurar el abastecimiento normal para su producción y negoció plazos con otros de hasta 120 días. Asimismo, al existir un cambio de hábitos de consumo de los clientes, prevé ahorro en la cadena de logística a través del lanzamiento de su plataforma de E-commerce. También estableció ahorro en gastos operativos, ya que, a excepción del área de producción, todos los trabajadores desarrollan funciones bajo modalidad homeoffice o por turnos de asistencia. Por otra parte, dará continuidad a proyectos de inversión prioritarios, relacionados con la ampliación de su capacidad de almacenamiento de cámaras de congelados y enfriamiento, así como de almacenamiento de insumos.

Los riesgos relacionados con la presente emisión y el emisor son:

- **Riesgos del Sector**

El sector agroindustrial está sujeto a riesgos particulares acorde a este mercado que podrían incrementar los costos o causar pérdidas, por lo tanto, afectar a los resultados de la entidad. Entre los principales riesgos del sector se puede considerar el riesgo inherente del clima que puede afectar a la producción agrícola, flora y fauna. También se debe considerar la posibilidad de enfermedades como la gripe aviar o mal de las vacas locas, que podría disminuir la producción de forma considerable.

- **Riesgos de Mercado**

La situación macroeconómica nacional puede afectar de forma directa a las finanzas de SOFIA LTDA., los riesgos de mercado más importantes que debe considerar la administración de la sociedad son: Variaciones en el tipo de cambio, que puede afectar a los costos de los flujos de caja, pagos por importación de activos fijos y demás servicios, variaciones en las tasas de interés activas bancarias y del mercado de valores que podrían bajar, por lo tanto, la sociedad correría el riesgo de reconocer costos de financiamiento más altos de deudas vigentes, por último una reducción importante del nivel de liquidez de la economía, podría afectar en la obtención de financiamiento u obtención de moneda extranjera para las operaciones de la entidad.

- **Riesgo de Transferencia**

Cualquier decisión estatal respecto a cambios en las leyes, marco regulatorio son un riesgo latente para las operaciones y resultados de la sociedad. Abrogaciones o derogaciones de las leyes tributarias, comerciales, laborales y específicamente del sector agroindustrial puede repercutir en los servicios, precios, costos que la sociedad administra, por lo tanto, ocasionar pérdidas.

- **Riesgo Operativo**

La calidad de los servicios que presta la entidad depende de una administración óptima de sus procesos y procedimientos, por lo tanto, la no aplicación de estos u objeción de controles pueden afectar a las operaciones realizadas. SOFIA LTDA., en su estructura organizacional cuenta con distintas gerencias encargadas de aplicar los procedimientos establecidos, además de contar con la unidad de auditoría interna para el seguimiento y control ex post de las operaciones.

Anexo 1. Resumen

CUADRO RESUMEN GRANJA AVÍCOLA SOFÍA LTDA.							
Cuenta en miles de Bs e Indicadores	Jun. 17	Jun. 18	Jun.19	Jun.20	Mar.21	Jun.21	Mar.22
Balance General							
Disponibilidades	82.038	134.980	142.060	173.212	154.386	195.803	200.044
Cuentas por cobrar comerciales	27.172	35.506	33.587	31.474	33.477	33.617	30.890
Inventario	99.380	120.572	105.592	117.490	130.848	135.838	161.527
Activo corriente	298.203	348.008	412.723	440.269	459.102	529.438	552.531
Activo No Corriente	793.676	833.181	824.568	877.848	863.848	857.279	865.051
Total Activo	1.091.879	1.181.189	1.237.291	1.318.116	1.322.950	1.386.716	1.417.582
Total Activo / Prueba Ácida	198.823	227.436	307.131	322.779	328.254	393.600	391.004
Pasivo Corriente	265.208	291.588	283.809	331.620	307.104	340.385	364.968
Deuda Financiera C/P	124.275	120.180	109.206	119.984	141.706	140.357	186.207
Deuda Financiera L/P	311.598	300.501	334.448	327.325	289.833	301.070	287.003
Total Deuda financiera	435.873	420.681	443.654	447.309	431.539	441.428	473.210
Pasivo no Corriente	348.168	339.399	375.516	372.499	334.838	348.653	332.517
Total Pasivo	613.376	630.987	659.326	704.119	641.941	689.038	697.484
Capital Social	121.470	121.470	121.470	121.470	121.470	121.470	121.470
Resultados Acumulados	174.457	235.872	255.551	284.278	348.555	365.102	383.410
Total Patrimonio	478.503	550.203	577.965	613.997	681.009	697.678	720.097
Total Pasivo y Patrimonio	1.091.879	1.181.189	1.237.291	1.318.116	1.322.950	1.386.716	1.417.582
Estado de Resultados							
Ingresos	1.055.205	1.112.639	1.192.414	1.151.720	924.918	1.257.136	969.276
Costos	770.606	775.731	858.825	806.529	626.310	847.876	689.214
Utilidad bruta	284.599	336.909	333.589	345.191	298.608	409.259	280.062
Gastos de administración	79.968	85.429	92.846	95.656	69.107	97.763	68.125
Gastos de comercialización	176.530	182.569	214.723	220.836	158.658	222.540	179.253
Gastos Operativos	256.498	267.999	307.569	316.493	227.765	320.303	247.378
Gastos Financieros	23.734	24.617	22.782	25.613	20.189	25.292	19.552
Resultado Operativo	28.101	68.910	26.020	28.699	70.843	88.956	32.685
Otros Ingresos	22.592	9.234	13.710	21.698	14.629	18.339	18.615
Utilidad Neta	34.674	58.243	18.761	24.871	64.239	80.785	22.348
EBITDA	101.893	151.090	114.887	115.832	92.068	174.425	55.193
Estado de Resultados 12 meses							
Ingresos	1.055.205	1.112.639	1.192.414	1.151.720	1.180.640	1.257.136	1.301.494
Costos	770.606	775.731	858.825	806.529	802.545	847.876	910.780
Utilidad bruta	284.599	336.909	333.589	345.191	378.095	409.259	390.714
Gastos de administración	79.968	85.429	92.846	95.656	103.418	97.763	96.780
Gastos de comercialización	176.530	182.569	214.723	220.836	209.860	222.540	243.136
Gastos Operativos	256.498	267.999	307.569	316.493	313.277	320.303	339.916
Gastos Financieros	23.734	24.617	22.782	25.613	26.697	25.292	24.655
Resultado Operativo	28.101	68.910	26.020	28.699	64.817	88.956	50.798
Otros Ingresos	22.592	9.234	13.710	21.698	16.937	18.339	22.325
Utilidad Neta	34.674	58.243	18.761	24.871	56.314	80.785	38.895
EBITDA	101.893	151.090	114.887	115.832	151.347	174.425	137.550
Estado de Flujo de Efectivo							
Flujo Neto Operativo	187.739	192.382	63.222	175.202	70.279	119.729	48.880
Flujo Neto de Inversiones	-198.380	-103.485	-64.966	-130.279	-15.116	-67.269	-23.018
Flujo Neto de Financiamiento	66.584	-38.264	6.617	-16.444	-32.661	-29.869	11.451
Inc neto de efectivo y equi de efectivo	55.943	50.634	4.873	28.479	22.503	22.591	37.313
Rentabilidad							
ROA	3,18%	4,93%	1,52%	1,89%	4,26%	5,83%	2,74%
ROA Operativo	2,57%	5,83%	2,10%	2,18%	4,90%	6,41%	3,58%
ROE	7,25%	10,59%	3,25%	4,05%	8,27%	11,58%	5,40%
Margen bruto	26,97%	30,28%	27,98%	29,97%	32,02%	32,55%	30,02%
Margen operativo	2,66%	6,19%	2,18%	2,49%	5,49%	7,08%	3,90%
Margen neto	3,29%	5,23%	1,57%	2,16%	4,77%	6,43%	2,99%
Endeudamiento							
Deuda Financiera / Patrimonio	0,91	0,76	0,77	0,73	0,63	0,63	0,66
Pasivo Total / Patrimonio	1,28	1,15	1,14	1,15	0,94	0,99	0,97
Pasivo Total/Activo	0,56	0,53	0,53	0,53	0,49	0,50	0,49
Cobertura							
EBITDA/Gastos Financieros	4,29	6,14	5,04	4,52	5,67	6,90	5,58
EBITDA/Deuda Financiera CP	0,82	1,26	1,05	0,97	1,07	1,24	0,74
EBIT/Gastos Financieros	1,18	2,80	1,14	1,12	2,43	3,52	2,06
Pasivo Total/EBITDA	6,02	4,18	5,74	6,08	4,24	3,95	5,07
Deuda Financiera/EBITDA	4,28	2,78	3,86	3,86	2,85	2,53	3,44
AC+Ebtida /PC+gto financiero	1,38	1,58	1,72	1,56	1,83	1,92	1,77
Activo Cte+EBITDA/Deuda financiera CP+Gto. Financiero	2,70	3,45	4,00	3,82	3,62	4,25	3,27
AC-inventario+Ebtida /D.Financiera Cp+gto financiero	2,03	2,61	3,20	3,01	2,85	3,43	2,51
Capital de trabajo+Ebtida/D. Financiera Cp+gto financiero	0,29	0,47	0,52	0,47	0,66	0,78	0,65
Flujo Neto Operativo/Gastos Financieros	7,91	7,82	2,78	6,84	2,63	4,73	1,98
Flujo Neto Operativo/Deuda Financiera CP	1,51	1,60	0,58	1,46	0,50	0,85	0,26
Liquidez							
Liquidez General	1,12	1,19	1,45	1,33	1,49	1,56	1,51
Prueba Ácida	0,75	0,78	1,08	0,97	1,07	1,16	1,07
Capital de Trabajo	32.995	56.420	128.913	108.649	151.999	189.053	187.563
Rotación de Cuentas por Cobrar							
Rotación Promedio de Cuentas por Cobrar	39	31	36	37	35	37	42
Cuentas Por Cobrar	27.172	35.506	33.587	31.474	33.477	33.617	30.890
Plazo promedio de cobro (PPC)	9	11	10	10	10	10	9
Rotación de Inventarios							
Rotación Promedio de Inventarios	8	6	8	7	6	6	6
Inventario	99.380	120.572	105.592	117.490	130.848	135.838	161.527
Plazo promedio de inventarios (PPI)	46	56	44	52	59	58	64
Rotación Cuentas por Pagar							
Rotación de Cuentas por Pagar	9	9	8	7	6	7	6
Cuentas por Pagar	83.148	88.830	103.957	118.429	126.837	115.763	152.826
Plazo promedio de pago (PPP)	39	41	44	53	57	49	60
Capitalización							
Patrimonio a Activo	0,44	0,47	0,47	0,47	0,51	0,50	0,51

Fuente: SOFÍA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Anexo 2. Análisis Vertical Balance General

BALANCE GENERAL	Jun. 17	Jun. 18	Jun.19	Jun.20	Mar.21	Jun.21	Mar.22
ACTIVOS							
Activo corriente	27,31%	29,46%	33,36%	33,40%	34,70%	38,18%	38,98%
Disponibilidades	7,51%	11,43%	11,48%	13,14%	11,67%	14,12%	14,11%
Cuentas por cobrar comerciales, neto	2,49%	3,01%	2,71%	2,39%	2,53%	2,42%	2,18%
Otras cuentas por cobrar, neto	2,97%	2,24%	7,95%	7,01%	9,16%	8,38%	8,54%
Anticipo a Proveedores	3,49%	0,35%	1,26%	0,86%	1,39%	1,38%	1,96%
Inventarios	9,10%	10,21%	8,53%	8,91%	9,89%	9,80%	11,39%
Gastos pagados por anticipado	1,75%	2,24%	1,41%	1,10%	0,07%	2,08%	0,79%
Activo No Corriente	72,69%	70,54%	66,64%	66,60%	65,30%	61,82%	61,02%
Inversiones Permanentes	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
Activos fijos, neto	71,50%	68,96%	63,42%	63,54%	62,44%	59,41%	58,66%
Otros Activos, Largo Plazo	1,18%	1,57%	3,22%	3,05%	2,85%	2,40%	2,35%
Total Activo	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Total Activo / Prueba Ácida	18,21%	19,25%	24,82%	24,49%	24,81%	28,38%	27,58%
PASIVO							
Pasivo Corriente	24,29%	24,69%	22,94%	25,16%	23,21%	24,55%	25,75%
Obligaciones Comerciales	7,62%	7,52%	8,40%	8,98%	9,59%	8,35%	10,78%
Obligaciones Sociales y Laborales	0,83%	3,64%	2,84%	2,79%	0,83%	2,71%	0,81%
Obligaciones Fiscales	2,85%	3,09%	2,35%	3,92%	1,09%	3,16%	0,38%
Préstamos bancarios por Pagar C/P	8,21%	8,09%	7,14%	7,57%	8,67%	8,05%	9,21%
Deudas por emisión de valores de corto plazo	3,17%	2,08%	1,69%	1,53%	2,04%	2,07%	3,92%
Otras Cuentas por Pagar	0,00%	0,26%	0,52%	0,36%	0,99%	0,21%	0,64%
Anticipo de clientes	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Provisiones	1,61%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Pasivo no Corriente	31,89%	28,73%	30,35%	28,26%	25,31%	25,14%	23,46%
Préstamos bancarios por Pagar L/P	19,94%	19,59%	23,14%	22,68%	21,43%	21,71%	20,25%
Deudas por emisión de valores a largo plazo	8,60%	5,85%	3,89%	2,15%	0,48%	0,00%	0,00%
Préstamos particulares	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Previsión para Indemnización	3,35%	3,29%	3,26%	3,38%	3,38%	3,41%	3,19%
otros prestamos por pagar	0,00%	0,00%	0,05%	0,05%	0,03%	0,02%	0,02%
Total Pasivo	56,18%	53,42%	53,29%	53,42%	48,52%	49,69%	49,20%
PATRIMONIO							
Capital Social	11,12%	10,28%	9,82%	9,22%	9,18%	8,76%	8,57%
Ajustes de Capital	6,48%	6,68%	6,78%	6,80%	6,88%	6,56%	6,42%
Aportes por capitalizar	9,16%	8,47%	8,08%	7,59%	7,56%	7,21%	7,05%
Reserva por revalorización de activos fijos	0,10%	0,09%	0,09%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
Reserva Legal	0,70%	0,80%	1,00%	1,01%	1,10%	1,05%	1,31%
Ajuste Global del Patrimonio	0,11%	0,10%	0,09%	0,09%	0,09%	0,08%	0,08%
Ajustes de Reservas Patrimoniales	0,17%	0,19%	0,20%	0,21%	0,22%	0,21%	0,20%
Resultados Acumulados	15,98%	19,97%	20,65%	21,57%	26,35%	26,33%	27,05%
Total Patrimonio	43,82%	46,58%	46,71%	46,58%	51,48%	50,31%	50,80%
Total Pasivo y Patrimonio	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Anexo 3. Análisis Vertical Estado de Resultados

ESTADO DE RESULTADOS	Jun. 17	Jun. 18	Jun.19	Jun.20	Mar.21	Jun.21	Mar.22
Ingresos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Ventas netas	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Costos	73,03%	69,72%	72,02%	70,03%	67,72%	67,45%	71,11%
Costo de ventas	73,03%	69,72%	72,02%	70,03%	67,72%	67,45%	71,11%
Utilidad bruta	26,97%	30,28%	27,98%	29,97%	32,28%	32,55%	28,89%
Gastos operativos	24,31%	24,09%	25,79%	27,48%	24,63%	25,48%	25,52%
Gastos de administración	7,58%	7,68%	7,79%	8,31%	7,47%	7,78%	7,03%
Gastos de comercialización	16,73%	16,41%	18,01%	19,17%	17,15%	17,70%	18,49%
Utilidad Operativa	2,66%	6,19%	2,18%	2,49%	7,66%	7,08%	3,37%
Gastos Financieros	2,25%	2,21%	1,91%	2,22%	2,18%	2,01%	2,02%
Utilidad en Actividades Ordinarias	0,41%	3,98%	0,27%	0,27%	5,48%	5,06%	1,35%
Otros Ingresos	2,14%	0,83%	1,15%	1,88%	1,58%	1,46%	1,92%
Otros egresos	-0,22%	-0,41%	-0,26%	-0,33%	-0,21%	-0,17%	-0,98%
Ajustes por inflación y tenencia de bienes	0,99%	0,83%	0,45%	0,38%	0,11%	0,08%	0,00%
Diferencia de Cambio	-0,03%	0,00%	-0,03%	-0,05%	-0,01%	-0,01%	0,01%
Utilidad Neta	3,29%	5,23%	1,57%	2,16%	6,95%	6,43%	2,31%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Anexo 4. Análisis Horizontal Balance General

BALANCE GENERAL	Jun. 17	Jun. 18	Jun.19	Jun.20	Mar.21	Jun.21	Mar.22
ACTIVOS							
Activo corriente	5,26%	16,70%	18,60%	6,67%	4,28%	20,25%	4,36%
Disponibilidades	225,22%	64,53%	5,25%	21,93%	-10,87%	13,04%	2,17%
Cuentas por cobrar comerciales, neto	-2,35%	30,67%	-5,40%	-6,29%	6,36%	6,81%	-8,11%
Otras cuentas por cobrar, neto	34,72%	-18,42%	272,66%	-6,18%	31,17%	25,89%	4,17%
Anticipo a Proveedores	-61,83%	-89,25%	279,89%	-27,48%	63,14%	69,03%	45,87%
Inventarios	18,05%	21,32%	-12,42%	11,27%	11,37%	15,62%	18,91%
Gastos pagados por anticipado	-13,85%	38,16%	-33,82%	-17,31%	-94,05%	99,47%	-61,34%
Activo No Corriente	22,67%	4,98%	-1,03%	6,46%	-1,59%	-2,34%	0,91%
Inversiones Permanentes	-78,20%	2,81%	1,64%	1,88%	0,45%	0,45%	0,00%
Activos fijos, neto	23,28%	4,33%	-3,67%	6,75%	-1,37%	-1,63%	0,93%
Otros Activos, Largo Plazo	-3,83%	44,33%	114,30%	0,88%	-6,23%	-17,13%	0,25%
Total Activo	17,37%	8,18%	4,75%	6,53%	0,37%	5,20%	2,23%
PASIVO							
Pasivo Corriente	10,95%	9,95%	-2,67%	16,85%	-7,39%	2,64%	7,22%
Obligaciones Comerciales	59,59%	6,83%	17,03%	13,92%	7,10%	-2,25%	32,02%
Obligaciones Sociales y Laborales	-74,11%	375,43%	-18,32%	4,66%	-69,96%	2,09%	-69,36%
Obligaciones Fiscales	-1,22%	17,20%	-20,45%	77,87%	-72,21%	-15,25%	-87,80%
Préstamos bancarios por Pagar C/P	-13,47%	6,55%	-7,54%	12,95%	14,90%	11,93%	16,92%
Deudas por emisión de valores de corto plazo	137,81%	-28,81%	-15,31%	-3,16%	33,95%	41,95%	94,04%
Otras Cuentas por Pagar	-100,00%	0,00%	0,00%	-26,35%	175,92%	-38,25%	208,88%
Anticipo de clientes	-100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Provisiones	0,00%	-100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Pasivo no Corriente	24,35%	-2,52%	10,64%	-0,80%	-10,11%	-6,40%	-4,63%
Préstamos bancarios por Pagar L/P	84,11%	6,28%	23,70%	4,43%	-5,16%	0,71%	-4,67%
Deudas por emisión de valores a largo plazo	-27,04%	-26,39%	-30,25%	-41,13%	-77,82%	-100,00%	0,00%
Préstamos particulares	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Previsión para Indemnización	10,56%	6,37%	3,84%	10,16%	0,39%	6,18%	-4,38%
otros prestamos por pagar	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-50,63%	-50,63%	0,00%
Total Pasivo	18,18%	2,87%	4,49%	6,79%	-8,83%	-2,14%	1,23%
PATRIMONIO							
Capital Social	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Ajustes de Capital	15,79%	11,62%	6,22%	6,85%	1,57%	1,57%	0,00%
Aportes por capitalizar	20,48%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Reserva por revalorización de activos fijos	342,70%	0,00%	0,00%	25,59%	0,00%	8,74%	4,62%
Reserva Legal	35,75%	22,57%	30,93%	7,61%	9,38%	9,38%	27,84%
Ajuste Global del Patrimonio	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Ajustes de Reservas Patrimoniales	19,30%	17,88%	11,69%	13,73%	3,08%	3,08%	0,00%
Resultados Acumulados	27,27%	35,20%	8,34%	11,24%	22,61%	28,43%	5,01%
Total Patrimonio	16,34%	14,98%	5,05%	6,23%	10,91%	13,63%	3,21%
Total Pasivo y Patrimonio	17,37%	8,18%	4,75%	6,53%	0,37%	5,20%	2,23%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Anexo 5. Análisis Horizontal Estado de Resultados

ESTADO DE RESULTADOS	Jun. 17	Jun. 18	Jun.19	Jun.20	Mar.21	Jun.21	Mar.22
Ingresos	5,09%	5,44%	7,17%	-3,41%	3,23%	9,15%	4,80%
Ventas netas	5,09%	5,44%	7,17%	-3,41%	3,23%	9,15%	4,80%
Costos	5,10%	0,66%	10,71%	-6,09%	-0,63%	5,13%	10,04%
Costo de ventas	5,10%	0,66%	10,71%	-6,09%	-0,63%	5,13%	10,04%
Utilidad bruta	5,05%	18,38%	-0,99%	3,48%	12,38%	18,56%	-6,21%
Gastos operativos	17,38%	4,48%	14,77%	2,90%	-1,39%	1,20%	8,61%
Gastos de administración	10,53%	6,83%	8,68%	3,03%	12,65%	2,20%	-1,42%
Gastos de comercialización	20,78%	3,42%	17,61%	2,85%	-6,47%	0,77%	12,98%
Utilidad Operativa	-46,38%	145,23%	-62,24%	10,29%	104,02%	209,97%	-53,86%
Gastos Financieros	5,27%	3,72%	-7,46%	12,43%	5,67%	-1,25%	-3,16%
Utilidad en Actividades Ordinarias	-85,38%	914,34%	-92,69%	-4,72%	224,32%	1963,25%	-74,07%
Otros Ingresos	246,21%	-59,13%	48,48%	58,27%	-24,56%	-15,48%	27,25%
Otros egresos	-40,23%	91,23%	-30,60%	20,04%	-62,76%	-44,55%	386,37%
Ajustes por inflación y tenencia de bienes	15,75%	-10,84%	-42,52%	-17,55%	-70,63%	-76,53%	-100,13%
Diferencia de Cambio	-66,69%	-88,50%	922,16%	42,28%	-74,81%	-70,34%	-198,76%
Utilidad Neta	-14,28%	67,98%	-67,79%	32,57%	95,87%	224,82%	-65,21%

Fuente: SOFIA LTDA. / Elaboración: PCR S.A.

Anexo 6. Estado de Flujo de Efectivo

GRANJA AVÍCOLA SOFÍA LTDA.	
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO	
Expresado en Bolivianos	
Por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2022	
	31 de marzo de 2022
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Resultado neto de la Gestión	22.347.982
Ajustes para conciliar el Resultado Neto, al efectivo provisto por las operaciones:	
Depreciación del Activo Fijo	20.226.107
Bajas de activo fijo	1.181.274
Previsión para indemnización	3.888.708
Devengamiento intereses	6.602.284
Resultado trimestre anterior	-27.325.350
(Disminuciones) Incrementos en revalorización por capitalizar	70.715
A. RESULTADO NETO DE LA GESTIÓN AJUSTADO	26.991.720
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	
(Disminuciones) Incrementos en Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	8.743.370
(Disminuciones) Incrementos en Anticipo a Proveedores	1.884.086
(Disminuciones) Incrementos en Inventarios	-1.280.591
(Disminuciones) Incrementos en Gastos Pagados por Adelantado	9.926.975
(Disminuciones) Incrementos en Deudas Comerciales	9.306.863
(Disminuciones) Incrementos en Otras Cuentas por Pagar	-5.724.725
(Disminuciones) Incrementos Otros Activos	-968.117
B. TOTAL DE FLUJOS ORIGINADOS POR CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	21.887.861
I. TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS (A+B)	48.879.581
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
(Disminuciones) (Incrementos) en Venta Activo Fijo Bruto	279
(Disminuciones) (Incrementos) en Compra Activo Fijo Bruto	-18.162.381
(Disminuciones) (Incrementos) en Anticipo por compra de activo fijo	-4.855.913
II. TOTAL FLUJO EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-23.018.015
FLUJO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
(Disminuciones) Incrementos en Deudas Bancarias y Financieras a Corto Plazo	47.111.265
(Disminuciones) Incrementos en Amortizaciones de Bonos	-6.479.781
(Disminuciones) Incrementos Amortización de Préstamos	-43.126.209
(Disminuciones) Incrementos en Deudas Bancarias y Financieras a Largo Plazo	13.945.860
III. TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	11.451.135
IV. TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE LA GESTIÓN	37.312.701

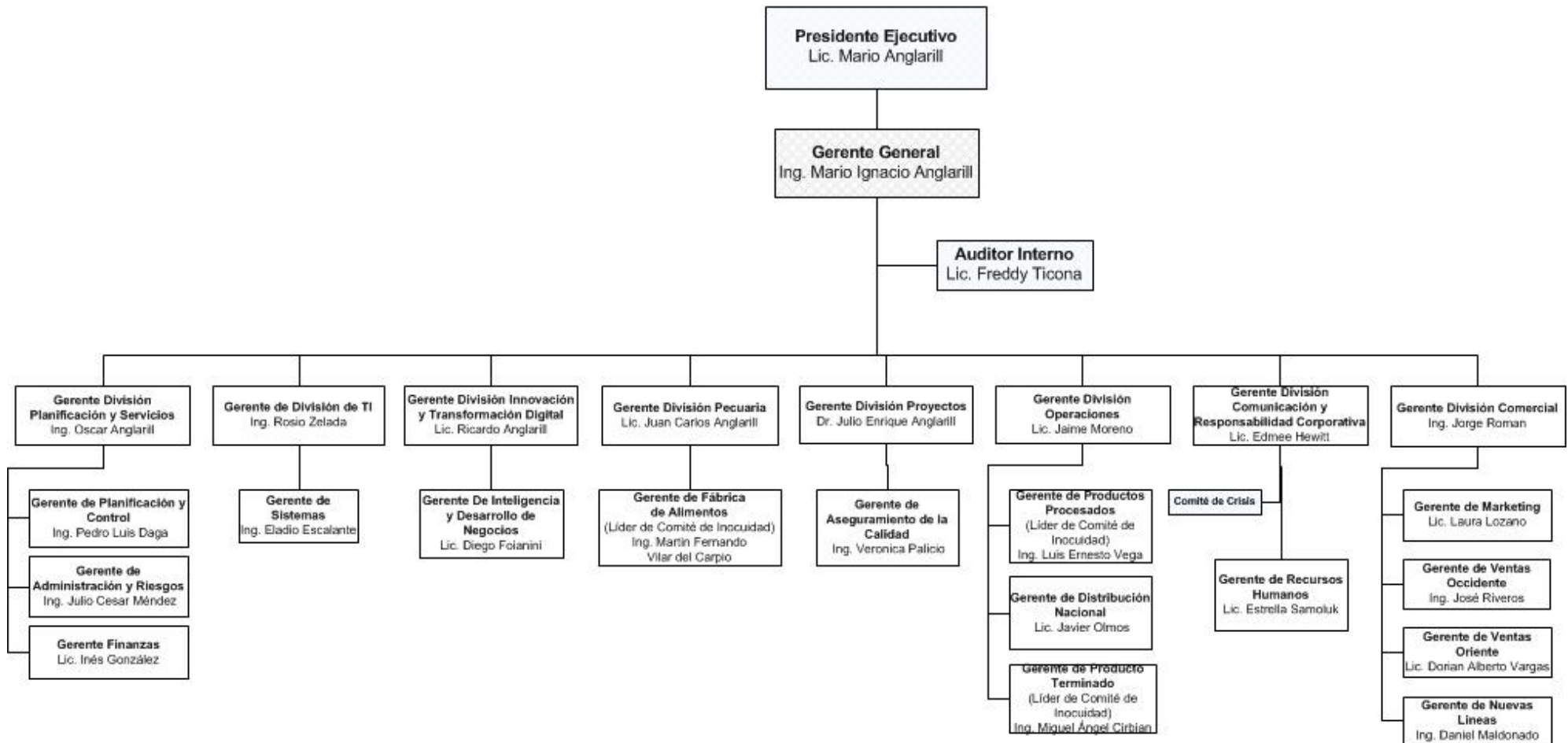
Fuente: SOFIA LTDA.

Anexo 7. Proyecciones

Estado de Flujo de Efectivo										
(Expresado en Bolivianos)	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031
Utilidad Neta	31.381.373	34.490.311	35.836.455	38.899.244	41.859.217	45.159.090	48.295.944	53.758.576	58.693.296	58.939.527
Otras cuentas que no generan efectivo	78.728.184	226.859.775	93.629.532	82.767.561	124.325.266	7.851.830	58.261.037	37.635.637	-20.171.529	-12.446.437
Resultado Gestión Anterior	(80.785.142)	(31.381.373)	(34.490.311)	(35.836.455)	(38.899.244)	(41.859.217)	(45.159.090)	(48.295.944)	(53.758.576)	(58.693.296)
UTILIDAD NETA AJUSTADA	29.324.415	229.968.713	94.975.677	85.830.350	127.285.239	11.151.703	61.397.892	43.098.269	(15.236.810)	(12.200.206)
Exigible Activo Corriente	(42.725.795)	(87.883.325)	57.183.123	39.497.384	6.063.462	14.350.703	(59.909.446)	(40.366.953)	17.704.170	12.323.321
Realizable	(8.935.831)	-	(2.943.290)	-	-	-	-	-	-	-
Exigible Pasivo Corriente	(10.372.926)	-	(4.938.947)	-	(2.914.886)	(2.865.146)	-	-	-	-
Aportes y Tributos por pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Provisiones	12.103.530	(777.234)	(336.536)	(765.697)	(739.993)	(824.968)	(784.214)	(1.365.658)	(1.233.680)	(61.559)
FLUJO DE EFECTIVO OPERATIVO	(20.606.607)	141.308.153	143.940.027	124.562.037	129.693.822	21.812.291	704.232	1.365.658	1.233.680	61.558
Inversiones Permanentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activo Fijo Bruto	(235.616.857)	(190.308.757)	(50.385.401)	(84.665.434)	(56.336.183)	-	-	-	-	-
Otros Activos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FLUJO DE EFECTIVO DE INVERSIONES	(235.616.857)	(190.308.757)	(50.385.401)	(84.665.434)	(56.336.183)	-	-	-	-	-
Capital Social	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiro de utilidades	65.778.137	3.449.031	3.583.646	9.724.811	10.464.804	11.289.772	24.147.972	26.879.288	29.346.648	29.469.764
Préstamos Bancarios y otras instituciones	(28.409.159)	20.215.340	38.874.582	18.739.640	3.379.480	30.172.709	(24.563.473)	(67.950.022)	687.842	(18.856.000)
Emisiones con el mercado de valores	(11.444.000)	8.400.000	(420.000)	6.300.000	3.780.000	(10.080.000)	2.100.000	(12.600.000)	(14.700.000)	-
Préstamos Bancarios LP	2.772.690	(45.327.092)	(53.209.730)	(3.663.669)	(49.638.462)	(13.644.069)	(34.998.177)	26.638.123	1.136.000	1.648.000
Emisiones con el mercado de valores	184.800.000	(25.620.000)	(25.200.000)	(31.500.000)	(35.280.000)	(25.200.000)	(27.300.000)	(14.700.000)	-	-
FLUJO DE EFECTIVO DE FINANCIAMIENTO	213.497.669	(38.882.721)	(36.371.503)	(399.218)	(67.294.177)	(7.461.588)	(60.613.678)	(41.732.611)	16.470.490	12.261.764
FLUJO GENERADO EN EL PERIODO	(42.725.795)	(87.883.325)	57.183.123	39.497.384	6.063.462	14.350.703	(59.909.446)	(40.366.953)	17.704.170	12.323.321
Efectivo al inicio	195.803.048	153.077.254	65.193.929	122.377.052	161.874.436	167.937.898	182.288.601	122.379.155	82.012.203	99.716.372
Efectivo a Final	153.077.254	65.193.929	122.377.052	161.874.436	167.937.898	182.288.601	122.379.155	82.012.203	99.716.372	112.039.694

Fuente: SOFIA LTDA.

Anexo 8. Organigrama



Fuente: SOFIA LTDA.

ANEXO IV:

**ACTUALIZACIÓN DEL PROSPECTO DE EMISIÓN DE BONOS
SOFIA II**

(NOVIEMBRE 2024)

Declaración Jurada del Estructurador por la Información Contenida en el Anexo de Actualización del Prospecto de Bonos SOFIA II



Código de seguridad: nqfHkaevQEks

VALOR Bs. 3.-

FORMULARIO NOTARIAL
Resolución Ministerial N° 57/2020

DECLARACIONES VOLUNTARIAS

NÚMERO: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE/DOS MIL VEINTISEIS - 389/2026-----

DECLARACIÓN VOLUNTARIA-----

En el municipio de Nuestra Señora de La Paz del departamento de La Paz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 17:00 (diecisiete y cero), del día, lunes tres del mes de agosto del año dos mil veintiseis, ANTE MÍ SILVIA VALERIA CARO CLAURE, Notario de Fe Pública N° 71 del municipio de Nuestra Señora de La Paz del departamento de La Paz, fue presente **GONZALO ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ VILLAMIL**, con C.I. No. 3443421, nacido el 07 de mayo de 1981 en Chile – Santiago, soltero, estudiante, con domicilio en AV. JORGE RODRIGUEZ N° B16 Z. BELLA VISTA URB. SAN ALBERTO, en representación de la **COMPAÑÍA AMERICANA DE INVERSIONES S.A. "CAISA" AGENCIA DE BOLSA**, con NIT: 1006307020, en mérito al Poder No. 1743/2019 de fecha 9 de abril de 2019 otorgado por ante esta Notaría de Fe Pública No. 71 del Municipio de La Paz, a cargo de la Dra. Silvia Valeria Caro Claure; mayor de edad, hábil por derecho, quien en pleno ejercicio de sus facultades, sin que medie presión alguna y de propia voluntad, declara lo siguiente:-----

PRIMERA.- Es cierto y evidente que la Compañía Americana de Inversiones S.A "CAISA" Agencia de Bolsa ha realizado una investigación, dentro del ámbito de su competencia y en el modo que resulta apropiado de acuerdo a las circunstancias, lo que nos lleva a considerar que la información proporcionada por GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA. (en su calidad de Emisor), o en su caso incorporada por referencia, cumple de manera razonable con lo exigido en las normas vigentes, es decir que dicha información es revelada en forma veraz, suficiente, oportuna y clara. En el caso de aquella información que fue objeto del pronunciamiento de un experto en la materia o se deriva de dicho pronunciamiento, declaramos que se carecen de motivos para considerar que dicho pronunciamiento se encuentre en discordancia con lo aquí expresado.-----

SEGUNDA.- Es cierto y evidente que quien desee adquirir los Bonos denominados "Bonos Sofía II" deberá basarse en su propia evaluación de la información presentada en el presente Prospecto, respecto al valor y a la transacción propuesta.-----

TERCERA.- Es cierto y evidente que la adquisición de los Bonos denominados "Bonos Sofía II" presupone la aceptación por el suscriptor o comprador de todos los términos y condiciones de la oferta pública tal como aparecen en el presente Prospecto.-----
Es cuanto declara para fines consiguientes, conforme a ley indicando que la información proporcionada es fidedigna.-----

El contenido de la presente Declaración Voluntaria es de responsabilidad del declarante, sometiéndose en su caso lo establecido en el Art. 169 del Código Penal.-----

La presente declaración jurada conlleva la condición de confesión, verdad y certeza jurídica, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1322° del Código Civil y el Parágrafo IV del Artículo 157° del Código Procesal Civil de Bolivia.-----

Con lo que término la presente declaración voluntaria, y leída que le fue de principio a fin otorga su pleno consentimiento sin ninguna observación, firmando el declarante,

<https://sinplu.dirnoplubgob.bo/verificacion-documentos/73042200-nqfHkaevQEks>





Código de seguridad: nqfHkaevQEks

conjuntamente con la suscrita Notaria de Fe Pública, de lo que **DOY FE**.....
Firmado en documento original con código de contenido:
31d930cbeafb08f64c2b6829c53066ad0afb0332e3a5bc8125b5509338f5ae31.....

Nombre	Firma	Huella
GONZALO ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ VILLAMIL Cédula de Identidad 3443421		



<https://sinplu.dinoplu.gob.bo/verificacion-documentos/73c42200-nqfHkaevQEks>

Declaración Jurada del Emisor por la Información Contendida en el Anexo de Actualización del Prospecto de Bonos SOFIA II



Código de seguridad: mMPBtm9LJBtQ

VALOR Bs. 3.-

FORMULARIO NOTARIAL

Resolución Ministerial N° 57/2020

DECLARACIONES VOLUNTARIAS

NÚMERO: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES/DOS MIL VEINTISEIS - 293/2026-----

DECLARACIÓN VOLUNTARIA QUE REALIZA EL SEÑOR JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA.

En el municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 09:45 (nueve y cuarenta y cinco), del día, lunes diez del mes de agosto del año dos mil veintiséis, ante mí **EVELIN FERNANDEZ ERENY**, Notario de Fe Pública N° 17 del municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz, **COMPARECE** el señor: **JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE** con Cedula de Identidad No. 3274645 (tres, dos, siete, cuatro, seis, cuatro, cinco) emitida en el Estado Plurinacional de Bolivia, mayor de edad, Nacionalidad boliviana, Productor Agropecuario, domiciliado en el Cond. Colinas del Urubo de esta ciudad, capaz, hábil por ley, en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la Sociedad **"GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA."**, empresa legalmente constituida, con Numero de Registro Tributario NIT 1028779020 y Registro de Comercio – SEPREC N° 1028779020, con domicilio en Parque Industrial Manzana 07, Zona Este De La Ciudad De Santa Cruz De La Sierra, facultado para la formalización del presente acto, de acuerdo a las facultades conferidas en el Poder Notarial N° **663/2023** de fecha 01 de marzo del 2023, otorgado ante esta misma Notaría de Fe Pública N° 17 de este Distrito Municipal de Santa Cruz a cargo del Dra. Evelin Fernandez Ereny, el cual sin ser transcrito formará parte del presente instrumento; quien comparece por derecho propio, manifiesta que tiene plena libertad y consentimiento para éste acto, manifestando formal y expresamente que **INTERVIENE** en su propio nombre y derecho, y tiene a mi juicio la capacidad legal suficiente para el presente otorgamiento, a quien de identificar por su cédula de identidad que exhibe y cuyos datos de identidad personal han sido verificados mediante el **Sistema Informático de Verificación de Datos Personales (SIVDAP)**, previa autorización informada al poderdante, siendo el mismo coincidente con los que figuran en su cédula de identidad que presenta, **DOY FE y DIJO:-** Que se hace presente ante esta Notaría de Fe Pública, y declara estar en este despacho notarial de forma voluntaria sin que medie presión dolo o violencia alguna y en pleno de mis facultades mentales y declaro lo siguiente:-----

- Mi nombre es **JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE** con Cedula de Identidad No. 3274645 (tres, dos, siete, cuatro, seis, cuatro, cinco) **emitida en el Estado Plurinacional de Bolivia**, mayor de edad, Nacionalidad boliviana, Productor Agropecuario, domiciliado en el Cond. Colinas del Urubo de esta ciudad, capaz, hábil por ley, en mi calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la Sociedad **"GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA."**, empresa legalmente constituida, con Numero de Registro Tributario NIT 1028779020 y Registro de Comercio – SEPREC N° 1028779020, facultado para la formalización del presente acto, de acuerdo a las facultades conferidas en el Poder Notarial N° **663/2023** de fecha 01 de marzo del 2023, otorgado ante esta misma Notaría de Fe Pública N° 17 de este Distrito Municipal de Santa Cruz a cargo del Dra. Evelin Fernandez Ereny, el cual sin

<https://sinplu.dirnoplubol.bo/verificacion-documentos/2682cba1-mMPBtm9LJBtQ>

DIRECCIÓN DEL NOTARIADO PLURINACIONAL
DIRNOPLU



Código de seguridad: mMPBtm9LJBtQ

ser transcrito formará parte del presente instrumento.-----

• Declaro lo siguiente:-----

• **Al Primero.-** Yo JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE, en representación de GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA., declaro que se presentó ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero ("ASFI") una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la solicitud de autorización e inscripción en el Registro del Mercado de Valores ("RMV") de ASFI de la Emisión de Bonos denominada "Bonos SOFÍA II". Asimismo, declaro que conforme fue aprobado en Asamblea General de Tenedores de Bonos de fecha 26 de septiembre de 2024 y mediante Asamblea Extraordinaria de Socios, celebrada en fecha 24 de julio de 2026, se incorporan las modificaciones a los compromisos no financieros contenidos en los incisos f) del punto 1.4.19.1. Restricciones, Obligaciones y Limitaciones.-----

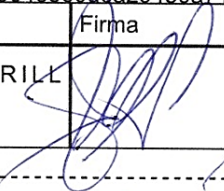
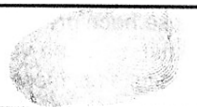
• **Al Segundo.-** Es cierto y evidente que manifesté no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en el Prospecto de la emisión de Bonos denominada "Bonos SOFÍA II", respecto al valor y a la transacción propuesta.-----

• También declaro, que sé que es delito, con pena de prisión y multa, omitir, en documento público o privado, declaración que deba incluirse en él, a insertar o hacer insertar una declaración falsa o distinta de la que debe hacerse, para lesionar derecho, crear una obligación o cambiar la verdad sobre un hecho jurídicamente relevante.-----

• Ésto es todo cuanto declaro de mi libre y espontánea voluntad, sin que exista dolo o presión de alguna naturaleza, en honor a la verdad, conociendo las consecuencias jurídicas, civiles, penales y administrativas en caso de incurrir en falsedad, y para los fines legales consiguientes ratifico lo expresado anteriormente.-----

Con lo que terminó la presente declaración, firmando en constancia el compareciente juntamente con la suscrita Notario de fe Pública que da fe y **CERTIFICA**.-----

Firmado en documento original con código de contenido: 960eb50125d291fc6a8bbd8947aff1904e860d6a29450a710f6629107ef0fc87.-----

Nombre	Firma	Huella
JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE Cédula de identidad 3274645		



<https://sinplu.dirnoplubgob.bo/verificacion-documentos/2682cba1-mMPBtm9LJBtQ>

1. RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROSPECTO

La Agencia de Bolsa responsable de la elaboración de la presente actualización del Prospecto es CAISA Agencia de Bolsa S.A. a través de:

- Gonzalo Alberto Rodríguez Díaz Villamil – Subgerente de Inversiones

El responsable de la elaboración de la presente actualización del Prospecto por Granja Avícola Integral SOFÍA Ltda. es:

- Julio Enrique Anglarill Serrate – Gerente General

2. ANTECEDENTES

- En fecha 24 de agosto de 2022 mediante Resolución ASFI 1001/2022, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero autorizó la Oferta Pública e inscripción en el RMV de la Emisión de Bonos denominada “BONOS SOFIA II”, bajo el Número de Registro ASFI/DSV-ED-SOF-024/2022.
- La Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFIA II, celebrada en fecha 26 de septiembre de 2024, aprobó las modificaciones a los compromisos no financieros contenidos en los incisos f) del punto 1.4.19.1. Restricciones, Obligaciones y Limitaciones del prospecto de emisión, respecto a la distribución de resultados acumulados.
- La Asamblea Extraordinaria de Socios de la Sociedad Granja Avícola Integral SOFIA LTDA., celebrada en la ciudad de Santa Cruz en fecha 24 de julio de 2026, incorpora la modificación referente del compromiso no financiero del Prospecto de Bonos SOFIA II, según consta en la respectiva Acta, protocolizada ante la Notaría de Fe Pública N°17 del municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz, a cargo de la Abg. Evelin Fernandez Ereny mediante Testimonio N°261/2026.

3. ACTUALIZACIONES

3.1. Actualización N°1

Restricciones, Obligaciones y Limitaciones del punto 1.4.19.1 (página 10) del presente prospecto, quedando como sigue:

1.4.19.1. Restricciones, Obligaciones y Limitaciones

...

f) La Sociedad podrá cada año, previa autorización de la Asamblea General de Tenedores de Bonos, distribuir resultados de gestiones pasadas (registrados en la cuenta resultados acumulados) por hasta un monto, equivalente en bolivianos a tipo de cambio oficial emitido por el Banco Central de Bolivia, de \$us. 9.000.000 (Nueve millones 00/100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica).

...

ANEXO V:

ACTUALIZACIÓN DEL PROSPECTO DE EMISIÓN DE BONOS
SOFIA II

(SEPTIEMBRE 2026)

Declaración Jurada del Estructurador por la Información Contenida en el Anexo de Actualización del Prospecto de Bonos SOFIA II



Código de seguridad: wAH5AhhHTbFD

VALOR Bs. 3.-

FORMULARIO NOTARIAL

Resolución Ministerial N° 57/2020

DECLARACIONES VOLUNTARIAS

NÚMERO: CUATROCIENTOS VEINTICINCO/DOS MIL VEINTISEIS - 425/2026-----

DECLARACIÓN VOLUNTARIA-----

En el municipio de Nuestra Señora de La Paz del departamento de La Paz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 09:43 (nueve y cuarenta y tres), del día, viernes cuatro del mes de septiembre del año dos mil veintiseis, ANTE MÍ SILVIA VALERIA CARO CLAURE, Notario de Fe Pública N° 71 del municipio de Nuestra Señora de La Paz del departamento de La Paz, fue presente **GONZALO ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ VILLAMIL**, con C.I. No. 3443421, nacido el 07 de mayo de 1981 en Chile – Santiago, soltero, estudiante, con domicilio en AV. JORGE RODRIGUEZ N° B16 Z. BELLA VISTA URB. SAN ALBERTO, en representación de la **COMPAÑÍA AMERICANA DE INVERSIONES S.A. "CAISA" AGENCIA DE BOLSA**, con NIT: 1006307020, en mérito al Poder No. 1743/2019 de fecha 9 de abril de 2019 otorgado por ante esta Notaría de Fe Pública No. 71 del Municipio de La Paz, a cargo de la Dra. Silvia Valeria Caro Claure; mayor de edad, hábil por derecho, quien en pleno ejercicio de sus facultades, sin que medie presión alguna y de propia voluntad, declara lo siguiente:-----

PRIMERA.- Es cierto y evidente que la Compañía Americana de Inversiones S.A "CAISA" Agencia de Bolsa ha realizado una investigación, dentro del ámbito de su competencia y en el modo que resulta apropiado de acuerdo a las circunstancias, lo que nos lleva a considerar que la información proporcionada por GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA. (en su calidad de Emisor), o en su caso incorporada por referencia, cumple de manera razonable con lo exigido en las normas vigentes, es decir que dicha información es revelada en forma veraz, suficiente, oportuna y clara. En el caso de aquella información que fue objeto del pronunciamiento de un experto en la materia o se deriva de dicho pronunciamiento, declaramos que se carecen de motivos para considerar que dicho pronunciamiento se encuentre en discordancia con lo aquí expresado.-----

SEGUNDA.- Es cierto y evidente que quien desee adquirir los Bonos denominados "Bonos Sofía II" deberá basarse en su propia evaluación de la información presentada en el presente Prospecto, respecto al valor y a la transacción propuesta.-----

TERCERA.- Es cierto y evidente que la adquisición de los Bonos denominados "Bonos Sofía II" presupone la aceptación por el suscriptor o comprador de todos los términos y condiciones de la oferta pública tal como aparecen en el presente Prospecto.-----
Es cuanto declara para fines consiguientes, conforme a ley indicando que la información proporcionada es fidedigna.-----

El contenido de la presente Declaración Voluntaria es de responsabilidad del declarante, sometiéndose en su caso lo establecido en el Art. 169 del Código Penal.-----

La presente declaración jurada conlleva la condición de confesión, verdad y certeza jurídica, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1322° del Código Civil y el Parágrafo IV del Artículo 157° del Código Procesal Civil de Bolivia.-----

Con lo que término la presente declaración voluntaria, y leída que le fue de principio a fin otorga su pleno consentimiento sin ninguna observación, firmando el declarante,

<https://sinplu.dirnoplubob.bo/verificacion-documentos/86084e3a-wAH5AhhHTbFD>

DIRNOPLU



Código de seguridad: wAH5AhhHTbID

conjuntamente con la suscrita Notaria de Fe Pública, de lo que **DOY FE**.-----
Firmado en documento original con código de contenido:
f5b6e7e35a98ecbfef20a6d719706181b0219c915c653cd242e38d7520f68b69.-----

Nombre	Firma	Huella
GONZALO ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ VILLAMIL Cédula de Identidad 3443421		



Abg. Silvia Valeria Caro Clauri
NOTARIA DE FE PÚBLICA
N° 71
LA PAZ - BOLIVIA



<https://sinplu.dirnoplubob.bo/verificacion-documentos/86084e3a-wAH5AhhHTbID>

Declaración Jurada del Emisor por la Información Contenida en el Anexo de Actualización del Prospecto de Bonos SOFIA II



Código de seguridad: SzeFW1HSIjjN

VALOR Bs. 3.-

FORMULARIO NOTARIAL

Resolución Ministerial N° 57/2020

DECLARACIONES VOLUNTARIAS

NÚMERO: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO/DOS MIL VEINTISEIS - 294/2026-----

DECLARACIÓN VOLUNTARIA QUE REALIZA EL SEÑOR JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA.

En el municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 09:59 (nueve y cincuenta y nueve), del día, lunes diez del mes de agosto del año dos mil veintiséis, ante mí **EVELIN FERNANDEZ ERENY**, Notario de Fe Pública N° 17 del municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz, **COMPARECE** el señor: **JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE** con Cedula de Identidad No. 3274645 (tres, dos, siete, cuatro, seis, cuatro, cinco) emitida en el Estado Plurinacional de Bolivia, mayor de edad, Nacionalidad boliviana, Productor Agropecuario, domiciliado en el Cond. Colinas del Urubo de esta ciudad, capaz, hábil por ley, en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la Sociedad **"GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA."**, empresa legalmente constituida, con Numero de Registro Tributario NIT 1028779020 y Registro de Comercio – SEPREC N° 1028779020, con domicilio en Parque Industrial Manzana 07, Zona Este De La Ciudad De Santa Cruz De La Sierra, facultado para la formalización del presente acto, de acuerdo a las facultades conferidas en el Poder Notarial N° **663/2023** de fecha 01 de marzo del 2023, otorgado ante esta misma Notaría de Fe Pública N° 17 de este Distrito Municipal de Santa Cruz a cargo del Dra. Evelin Fernandez Ereny, el cual sin ser transcrito formará parte del presente instrumento; quien comparece por derecho propio, manifiesta que tiene plena libertad y consentimiento para éste acto, manifestando formal y expresamente que INTERVIENE en su propio nombre y derecho, y tiene a mi juicio la capacidad legal suficiente para el presente otorgamiento, a quien de identificar por su cédula de identidad que exhibe y cuyos datos de identidad personal han sido verificados mediante el Sistema Informático de Verificación de Datos Personales (SIVDAP), previa autorización informada al poderdante, siendo el mismo coincidente con los que figuran en su cédula de identidad que presenta, **DOY FE y DIJO**:- -- Que se hace presente ante esta Notaría de Fe Pública, y declara estar en este despacho notarial de forma voluntaria sin que medie presión dolo o violencia alguna y en pleno de mis facultades mentales y declaro lo siguiente:-----

● Mi nombre es **JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE** con Cedula de Identidad No. 3274645 (tres, dos, siete, cuatro, seis, cuatro, cinco) emitida en el Estado Plurinacional de Bolivia, mayor de edad, Nacionalidad boliviana, Productor Agropecuario, domiciliado en el Cond. Colinas del Urubo de esta ciudad, capaz, hábil por ley, en mi calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la Sociedad **"GRANJA AVICOLA INTEGRAL SOFIA LTDA."**, empresa legalmente constituida, con Numero de Registro Tributario NIT 1028779020 y Registro de Comercio – SEPREC N° 1028779020, facultado para la formalización del presente acto, de acuerdo a las facultades conferidas en el Poder Notarial N° **663/2023** de fecha 01 de marzo del 2023, otorgado ante esta misma Notaría de Fe Pública N° 17 de este Distrito Municipal de Santa Cruz a cargo del Dra. Evelin Fernandez Ereny, el cual sin

<https://sinplu.dirnoplubgob.bo/verificacion-documentos/f4ed025c-SzeFW1HSIjjN>

DIRECCIÓN DEL NOTARIADO PLURINACIONAL
DIRNOPLU



Código de seguridad: SzeFW1HSIjJN

ser transcrito formará parte del presente instrumento.-----

• Declaro lo siguiente:-----

• **Al Primero.-** Yo JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE, en representación de GRANJA AVÍCOLA INTEGRAL SOFÍA LTDA., declaro que se presentó ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero ("ASFI") una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la solicitud de autorización e inscripción en el Registro del Mercado de Valores ("RMV") de ASFI de la Emisión de Bonos denominada "Bonos SOFÍA II". Asimismo, declaro que conforme fue aprobado en Asamblea General de Tenedores de Bonos de fecha 10 de abril de 2026 y mediante Asamblea Extraordinaria de Socios, celebrada en fecha 24 de julio de 2026, se incorporan las modificaciones a los compromisos financieros contenidos en los incisos a) y c) del punto 1.4.19.2. Compromisos Financieros.-----

• **Al Segundo.-** Es cierto y evidente que manifesté no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en el Prospecto de la emisión de Bonos denominada "Bonos SOFÍA II", respecto al valor y a la transacción propuesta.-----

• También declaro, que sé que es delito, con pena de prisión y multa, omitir, en documento público o privado, declaración que deba incluirse en él, a insertar o hacer insertar una declaración falsa o distinta de la que debe hacerse, para lesionar derecho, crear una obligación o cambiar la verdad sobre un hecho jurídicamente relevante.-----

• Ésto es todo cuanto declaro de mi libre y espontánea voluntad, sin que exista dolo o presión de alguna naturaleza, en honor a la verdad, conociendo las consecuencias jurídicas, civiles, penales y administrativas en caso de incurrir en falsedad, y para los fines legales consiguientes ratifico lo expresado anteriormente.-----

Con lo que terminó la presente declaración, firmando en constancia el compareciente juntamente con la suscrita Notario de fe Pública que da fe y **CERTIFICA**.-----

Firmado en documento original con código de contenido:
110d80dc95392fddf8c2b829363932b5669d1dbdff945aa747acb00ce257ddc4.-----

Nombre	Firma	Huella
JULIO ENRIQUE ANGLARILL SERRATE Cédula de Identidad 3274645		



DIRECCIÓN DEL NOTARIADO PLURINACIONAL
DIRNOPLU

<https://sinplu.dirnoplubgob.bo/verificacion-documentos/f4ed025c-SzeFW1HSIjJN>

1. RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROSPECTO

La Agencia de Bolsa responsable de la elaboración de la presente actualización del Prospecto es CAISA Agencia de Bolsa S.A. a través de:

- Gonzalo Alberto Rodríguez Díaz Villamil – Subgerente de Inversiones

El responsable de la elaboración de la presente actualización del Prospecto por Granja Avícola Integral SOFÍA Ltda. es:

- Julio Enrique Anglarill Serrate – Gerente General

2. ANTECEDENTES

- En fecha 24 de agosto de 2022 mediante Resolución ASFI 1001/2022, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero autorizó la Oferta Pública e inscripción en el RMV de la Emisión de Bonos denominada “BONOS SOFIA II”, bajo el Número de Registro ASFI/DSV-ED-SOF-024/2022.
- La Asamblea General de Tenedores de Bonos SOFIA II, celebrada en fecha 10 de abril de 2026, aprobó las modificaciones a los compromisos financieros contenidos en los incisos a) y c) del punto 1.4.19.2. Compromisos Financieros.
- La Asamblea Extraordinaria de Socios de la Sociedad Granja Avícola Integral SOFIA LTDA., celebrada en la ciudad de Santa Cruz en fecha 24 de julio de 2026, incorpora la modificación referente de los compromisos financieros del Prospecto de Bonos SOFIA II, según consta en la respectiva Acta, protocolizada ante la Notaría de Fe Pública N°17 del municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz, a cargo de la Abg. Evelin Fernandez Ereny mediante Testimonio N°261/2026.

3. ACTUALIZACIONES

3.1. Actualización N°1

Compromisos Financieros del punto 1.4.19.2 (páginas 11 a 12) del presente prospecto, quedando como sigue:

1.4.19.2. Compromisos Financieros.

...

a) Relación de liquidez (RDL)

$$\text{Relación de Liquidez} = RDL = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \geq 1,10$$

...

c) Relación de Endeudamiento (RDP)

$$\text{Relación de Cobertura de Deuda} = RDC = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} + \text{EBITDA}}{\text{Amortización}_{\text{Capital}} + \text{Intereses}} \geq 2,40$$

...